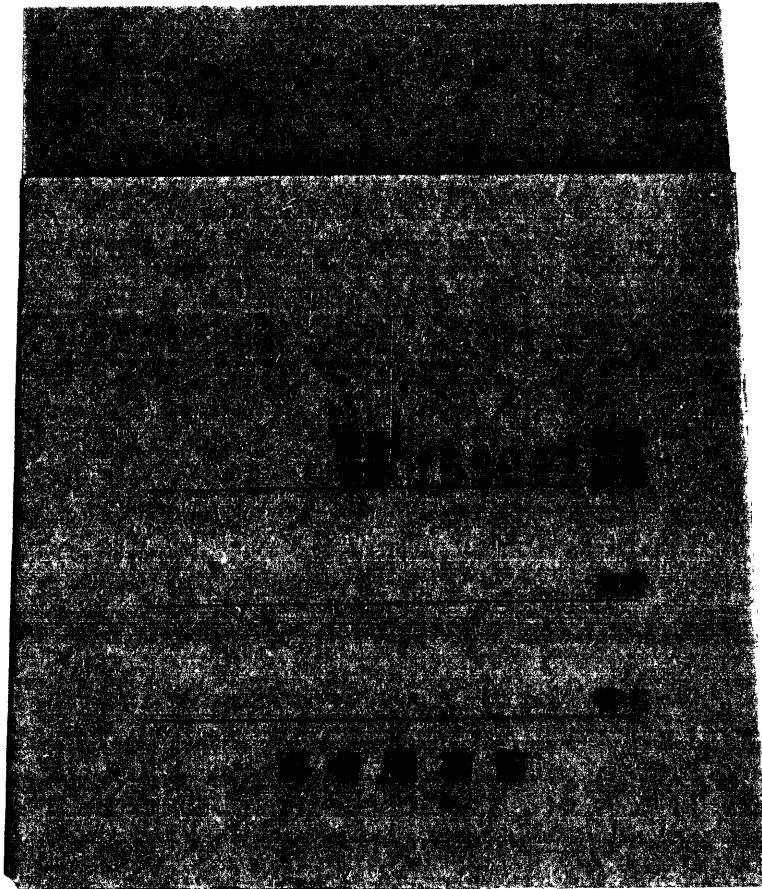


49-a-1

黃海道花陽川及御史川水系第壹號土地改良地區計畫書

朝鮮總督府



# 第一號土地改良地區

## 一 現況

### 位置地勢土質

位置 本地區ハ黃海道平山郡龍山面花村石灘ノ兩里ニ跨リ延白郡濯纓臺ノ北方約一里全地ヨリ平山郡溫井里ニ通スル道路ノ北方一帶ノ耕地トス地形ハ南北ニ長ク東西ニ狭シ東ハ國士峰ノ山脚ニ接シ西方ハ花村里村落ニ界セリ又南方ハ溪水ヲ隔テ、坪村里ノ耕地ニ連ナリ北方ニ至ルニ從ヒ地形相狹リ上砂峰ノ麓ニ及ヘリ

地勢 東西ヨリ中央龍山川ニ向テ傾斜ヲナシツ、北方ヨリ南方ニ向ツテ約百二十分ノ一ノ勾配ヲナ

ニ標高ハ地區ノ南端ニ於テ百三十二尺北部ニ於テ  
二百六十一尺トス

地質 花崗岩ノ崩潰ヨリ來レル砂質壤土ニシテ耕  
土ハ深五六寸心土ハ埴質壤土又ハ壤土トス

口關係河川ノ地區附近ノ狀況

關係河川タル龍山川、源ヲ主之峰竝ニ冠帽峰ニ發  
シ其延長約二里半北方ヨリ西南ニ流レ地區ノ中央  
ヲ貫流シテ花陽川ニ注ク其勾配ハ上流ニ於テ約八  
十分ノ一下流ニ於テ百二十分ノ一トス

河床ハ一般ニ礫ニシテ所々ニ小屈曲アリ河幅ハ地  
區ノ上流ニ於テ約十間内外下流ニ至ルニ從ヒ幅員  
ヲ増加シ十七八間内外トス而シテ洪水水位ハ河床上  
三尺ニシテ平水位ハ六七寸トス普通渴水位ハ四五

寸内外ナリ

八面積

計	其他	原野	田	畝	地目
三九六	二一	一一	二九六	六八町	面積
	地域内、河川水路、道路敷及空、合計トス				記  事

二 旱水害ノ狀況

龍山川ハ本地區唯一ノ水源ニシテ本川上獨庄ニ設置セラレタル獨庄沢ハ花村里地内ノ灌漑ニ蒙リ面積二十町歩ニ達ス然ルニ本沢ハ築造不完全ナルヲ以テ充分ノ水ノ目的ヲ達スル能ハス送水中ノ損失大ナルヲ以テ常ニ旱害ヲ被リ前記貳拾町歩ノ耕地ハ之カ爲常ニ約二割内外ノ減収ヲ蒙リ尚具ノ他ノ畝ハ其流域狹小ナルヲメ天水畝ト異ナラス各年旱害甚クシク減収約五割内外ニ達ス

又龍山川ノ河床ハ兩岸耕地ニ比シ低キヲ以テ洪水時各作物ニ浸水ノ被害ヲ與フルカ如キ事ナシ

ナ  
ニ  
ナ  
土地改良ノ施行力隣接地ニ及ボス影響



八、農業狀態

(一) 土地利用ノ狀況(其二)

田	畝	地目	
		面積	作物
	六八	町	一毛作
	水稻		
	一・二	石	二毛作
二九六		町	三毛作
夏作 一四八 西粟 八九 大豆 五九 小豆 冬作 小麥 二八一 大麥 一五			
石 四 三 一			
<p>記 事</p> <p>粟ハ種子ト糞尿トヲ施和シテ播種ヲナレ成育中除草ヲ四回前後施行スルモノトス 大豆又小豆作ニハ施肥ヲナス成育中除草一回位行フモノトス 小麥又ハ大麥作ニハ及當百三十キ堆肥ヲ施成育中耕ヲサカハルモ除草ハ多ク一回セヨ行フ 本地區ハ三年三作ナレトモ便宜上ニ毛作トシテ記載セリ</p> <p>地味中等ニシテ施肥ハ插秧前堆肥ヲ糶キ込ムヲ普通トシ灌漑ハ連續ニシテ畝越トニ除草ハ三回セヨ行フ</p>			

	計	原野	地目
		國有	區分 國民有
	一 一	一 一町	面積
		緣故者又利用 權者ナシ	緣故者又利用 權者有無及其 氏名
		雜草 二〇〇 x	主產物數量
		二〇〇 x	町當
			記事

(其二)

一、地價賣買價、小作料一反當

田	畝	地目	
二一四〇	四五	地價	上等
五	二〇	賣買價格	
五五	五	小作料公課	
	二七	對照面積	
二一五	一	地價	中等
二五	二一	賣買價格	
五元	五	小作料公課	
	五	對照面積	
六一〇	九	地價	下等
五	六〇	賣買價格	
五六	五	小作料公課	
	三	對照面積	
三	四	對照面積	記

小作料ハ檢見ニ依リ折半畝ニテ地主ニ於テ納メ又公課及種子ハ地主ノ負担トス

專

ト農業勞力過不足ノ狀況

地區内一戸當耕作反別ハ畝田ヲ合シテ約二町七反  
歩ニシテ黃海道ノ平均ニ比シ約一割三分多シト雖  
現下ノ狀況ヨリ察スレハ農業勞力ニ不足ヲ生スルカ  
如キ事ナキモ將來集約ナル耕種方法ヲナスニ至ラ  
ハ多少之カ勞力ノ不足ヲ生スルモノナリト認ム

## 二計 畫

### イ 一般計畫

本地區ハ前述ノ如ク旱害ヲ被ムルヲ以テ之カ用水ノ補給ヲナシ更フニ附近ノ田ヲ畚ニ變換シ且ツ原野ヲ開墾シテ畚トナシ土地ノ利用ヲ増進セントス即之カ為メ貯水池及給水線ヲ設備スルモノニシテ龍山面杜洞里ニ於テ龍山川ヲ堰キ止メ貯水池一ヶ所ヲ築造シ同河川ヲ界トシテ耕地ヲ東西ノ二地區ニ分チ東部幹線ヲ設ケニ花村里及石灘里ノ一部ヲ灌溉シ西部幹線ヲシニ花村里地内ノ畚ヲ灌溉スルコトトセリ尚各幹線共一條ノ支線ヲ分岐シテ配水ノ便ヲ全カラシム

只灌溉計畫

(一) 用水量

用 水 量ノ種別	數 量	算 出 方 法	記 事
植付敷正地用	〇、二六六 尺	植付整地用水ハ土質ニ鑑ミ既設管ノ三三尺地目 変換及開墾地ハ〇、三五尺トシセヨリ同期間ハ初雨量 四八ニ耗テ五割即〇、〇八尺ヲ減シ上記平均數ヲ算 出セリ	
生育期間ニ於ケル 平均所要量	秋立方尺 〇、〇二八四	灌溉期間ヲ六月十五日ヨリ九月十五日ニ至ル百日間トシ及 歩對シ粉石ノ收量ヲ豫想シ蒸水南蒸發量ヲ蒸發計 示量ニ二七五倍トシ有効雨量割合均一トシ尚ほ透 量ヲ既設管ノ〇、〇一五地目変換及開墾地ハ〇、〇二五方尺町 秋トシ地内ノ平均數ヲ算出セリ	
最大用水量	秋立方尺 〇、〇五六八	最大用水量期間ヲ八月四日ヨリ九月十三日ニ至ル十日間トシ 蒸發計ノ量ニ二四倍ノ蒸水南蒸發量トシ透水量既 設管ノ〇、〇一五地目変換及開墾地ハ〇、〇二六方尺町秋トシ地内 内平均ノ平均數ヲ算出セリ但し本期間ハ透水量ナシ	

海州道種苗場至大正八年五月ノ中間ノ觀測結果ニ依ル但シ  
備考最大用水量ハ大正八年ノ全所觀測ノ降水量及蒸發

量ヲ用ヒ計算セリ

仁耳水源  
貯水池 (其二)

		貯水池名	貯水池
		杜洞貯水池	貯水池
		平山郡龍山 高杜洞里	位置
		一三三〇	集水面積
		町	満水面積
		四四、一	町
		六四六	貯水量
		町尺	一回
		三七五	町
			灌漑能力
			記
			事
		本貯水池集水區域、狀 態ハ良好ニシテ樹木繁ク 故ニ四時流水 能クレニト ナリ (杜洞貯水池設標杭ハ左側山 林中ニ設置シ海拔三百四 十尺六寸トス) 本貯水池ノ最大水深ハ四十 一尺五寸平均水深十四尺六寸 五分トス	

(其ノ二)

		土洞貯水池	貯水池名	
		土堰堤	構造	堤體ノ構造大サ
		四九	最高心高	
		一八	堰長	
		二五	天巾	
		三〇	内法	
		四六元	容積	
		立坪		
		徑	徑	樋管大サ
		長	長	
		七、五	餘水吐	餘水吐大サ
		九一	巾	
		三五	溢流	溢流大サ
			記	事

堤體ハ土堰堤ニシテ樋管伏樋ハ混  
凝土造トシ堅樋ハ鑄鉄管トシニテ  
所ニスルイデバルブヲ取り付ケ伏樋  
ノ呑口ニ混凝土ニテ榊形ヲ造リ  
泥吐口ヲ設置スルモノトス吐出口ニハ  
護岸石垣ヲ北ス  
又餘水吐放水路ハ延長五十四間トシ岩  
盤ヲ堰壁ニシ普通通土ト箇所ハ兩側ヲ  
總積石垣ヲ以テ護岸ス



(三) 用水路

西部幹線	東部幹線		用水幹線
九七六	七三七	三四四	延長同上
側法一割 水深一尺五寸 下巾三尺	側法一割 水深二尺 下巾四尺	側法一割 水深二尺 下巾七尺	斷面
1 / 2,000	1 / 2,000	1 / 2,000	分配通水量
八〇六	五三七	二三四二	特殊工事ノ上ニシテノ 構造式ヲ 始 要 路ノ延長
落差至高三尺乃至四尺五寸十所	<p>圖上A點ニシテ長九〇尺內法二尺五寸 (5.0m)トシテ 蓋上口斷面一尺八寸乃至三尺三寸時 落差至高三尺乃至四尺五寸</p>	落差至高一尺乃至五尺六寸所	第一種用水
九〇〇	一三八〇 間		

八開墾地目變換ノ計畫

(一) 標準區劃ノ大々形狀

原野及田ノ開墾又ハ地目變換ノ標準區劃ハ二反歩  
トシ長邊四十間短邊十五間ニ決定セリ

## (二) 道水路配置方法

主要道路ハ在來ノ儘トシ水路ハ別紙圖面ノ如ク幹支線水路ヲ配置シ各畝區ニ灌漑セシトス  
又水路ノ兩側溝畔ハ道路ニ利用シ收穫物及肥料運搬並ニ各畝區ノ管理及維持ニ便ナラシム

三 事業年度割

第一年度	貯水池用水幹支線ノ築造	並ニ地目變換地均	二
第二年度	貯水池用水幹支線ノ築造 小道路畦畔築立並ニ地目變換地均	並ニ地目變換地均	四七町
第三年度	並ニ地目變換地均	並ニ地目變換地均	四九全
第四年度	並ニ地目變換地均	並ニ地目變換地均	五三
第五年度	並ニ地目變換地均	並ニ地目變換地均	二五
第六年度	並ニ地目變換地均	並ニ地目變換地均	二二

水事業費

總事業費貳拾貳萬九百圓

費目	金額	記
一 工事費	一九一、三〇〇 <sub>田</sub>	
(一) 用水費	一二三、一〇〇	堰堤盛土二八三、二〇〇 <sub>田</sub> 盛土一三、二七七立坪 樋管工六、五〇〇 又盛一、三五二立坪 餘水吐工二二、二〇〇 盛土一立坪單價五四五 <sub>田</sub> 鋼壁二五坪單價八〇〇
(二) 貯水池費	一一一、九〇〇	堰敷盛土二〇〇〇 <sub>田</sub> 管工一五〇〇 溝差工一一〇〇 分水堰三〇〇 暗渠工九〇〇 堰鑿及整一三〇〇 落差工一五〇〇 分水堰一〇〇〇
(2) 用水幹線費	七、七〇〇	西部幹線工費一九〇〇 <sub>田</sub> 內譯 東部幹線工費五八〇〇 <sub>田</sub> 內譯

事

(3) 主要支線費	三五〇〇	
(二) 開墾費	二二〇〇	平均及當工費 二〇〇〇圓
(三) 地目變換費	四三〇〇	平均及當工費 一四五〇〇圓
(四) 雜工費	一四〇〇	土橋 一七ヶ所 一、二〇〇圓 暗渠 一ヶ所 二〇〇圓
(五) 用地費	一八、三〇〇	貯水池數(譯) 番 七、六、七、反 田 三〇、三、七 山林 六八〇 空 二、三 幹線數(番) 番 一、〇、反 主要支線數(田) 田 一、九、反
(六) 雜費	三、三〇〇	家屋移轉(一五方分) 補償費其他

<p>合 計</p>	<p>三 豫 備 費</p>	<p>二 事 務 費</p>
<p>二二〇、九〇〇</p>	<p>一〇、五〇〇</p>	<p>一九、一〇〇</p>
<p>反當工費 五八九〇〇</p>	<p>總費用 約五分</p>	<p>工事費 約一割</p>

へ収益豫想

其ノ一既墾地ノ土地改良ニ依ル収益

地 目	番	計
面積	二〇町 四八	六八
反當增收	〇、一六八石 〇、七八〇	四〇八
總增收高	三三、六町 三七四、四 計四〇八、〇	
記	工事施行後ハ用水潤澤トナリ稲ノ 成育良好ナルヲ以テ一反歩ノ平均 収量複々一石八斗トシ增收額ハ上欄 ノ如ク記載セリ	物石時價十町トセ八四千十町增收アリ



其一ノ二開墾ニ依ル收益

年次	區別	
	第一區	第二區
第五年 番	面積	面積
	収獲高	収獲高
第四年 番	面積	面積
	収獲高	収獲高
第三年 番	面積	面積
	収獲高	収獲高
第二年 番	面積	面積
	収獲高	収獲高
第一年 番	面積	面積
	収獲高	収獲高
計		計
記		事

即チ開墾ニ依リ番トシテ百九十八石、收益アリセシテ初ニ拾用トセシテ九百八十四トナリ従来原野トシテノ收益雜質三千二百ト此、價格差額二、四十ト成リ差引一千八百九十二圓利益ヲ得ヘシ

第六年 查
六
一八
一八
五
一八
九。
一一
一九八

其ノ三地目變換ニ依ル收差

區別	年別		第一區	第二區	第三區	第四區	第五區	計
	年	欠						
第一區	面積	收穫高	町	石	石	石	石	町
	反當計	計						
第二區	面積	收穫高	町	石	石	石	石	町
	反當計	計						
第三區	面積	收穫高	町	石	石	石	石	町
	反當計	計						
第四區	面積	收穫高	町	石	石	石	石	町
	反當計	計						
第五區	面積	收穫高	町	石	石	石	石	町
	反當計	計						
計	面積	收穫高	町	石	石	石	石	町
	反當計	計						
<p>記 事</p> <p>即チ此地目變換ニ依リ番トシテ五千三百二十八石、          收差アリセリ物一石拾兩十          七五萬三千二百八十          圓トナリ從來田トシテノ          收差粟五百九十二石此價          格四千一百四十四圓七五          トセ大豆二百六十石此          ノ價格三千二百四十四圓          十二圓)小豆五十九石此          價格七百八十四圓(右十二          圓)合計八千五百十六圓ヲ          差引百萬五千三百二十          四圓、利益ヲ得ヘシ</p>								

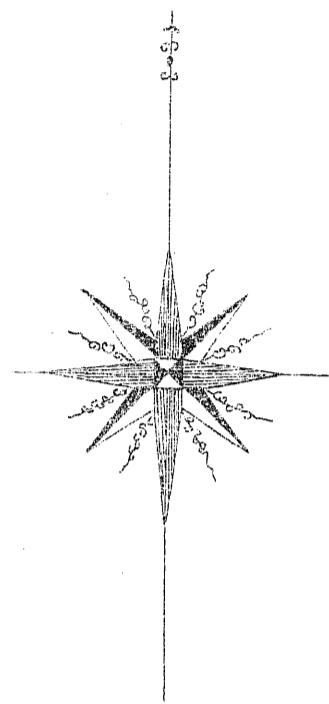
第八年 亩	第七年 亩	第六年 亩
3	3	3
3	3	3
3	3	3
3	3	3
3	3	3
3	3	3
3	3	3
3	3	3
3	3	18
3	3	九五
3	3	3
3	18	15
3	四三〇	三三
3	3	3
18	15	12
三九六	三三〇	二六四
3	3	3
五三八	五二六二	五三一

ト、事業費ニ對スル収益ノ割合

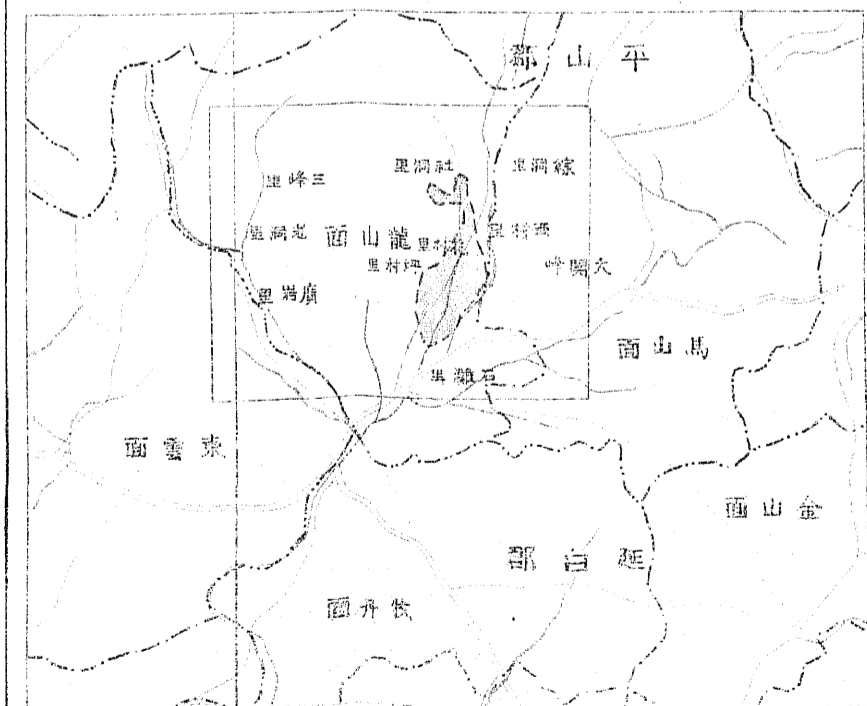
本事業ノ結果得ルヘキ利益前項ノ如ク既墾畝ノ  
增收四十八拾圓開墾開畝ノ差引キ增收壹千八百九  
拾貳圓及地目變換地ノ差引キ增收四萬五千二百二  
拾四圓合計五萬一千百九十六圓ニシテ之ヲ總事業  
費二十二萬九百圓ニ比較スル時ハ約其二割三分餘  
ニ相當ス

# 花陽川及御史川水系第一號土地改良區平面圖

縮尺二萬五千分之一



縮尺十二萬分之一



凡例	
	土地改良區
	排水路
	給水管
	灌漑渠
	堰
	橋
	道路
	鐵道
	山
	池
	川
	田界
	村界
	郡界
	府界
	省界