

朝鮮總督府農務課編

朝鮮農地價格統制便覽

朝鮮行政學會發行



朝鮮農地價格統制便覽 目次

| | |
|---|---|
| 國家總動員法ヲ朝鮮、臺灣及樺太ニ施行スルノ件 | 一 |
| 國家總動員法(抄) | 一 |
| 臨時農地價格統制令 | 四 |
| 臨時農地價格統制令施行規則 | 七 |
| 臨時農地價格統制令逐條解說 | 二 |
| 倍率表 | 七 |
| 土地賃貸價格等級表 | 四 |
| 基準價格算出早見表 | 七 |
| 臨時農地價格統制令ニ關スル通牒及照覆事項 | |
| ○臨時農地價格統制令及臨時農地等管理令ノ運用ニ關スル件(昭和十六年三月二十日政務總監) | 七 |
| ○民事訴訟法中改正法律ノ施行ニ關スル件(昭和十六年三月二十八日農林局長) | 完 |
| ○改正民事訴訟法第五百八十五條ノ二及第六百六十二條ノ二ノ規定ニ依ル競賣手續ノ運用ニ關スル件(昭和十六年三月三十一日殖産、農林局長) | 二 |

| | |
|---|---|
| ○宅地建物等價格統制令及臨時農地價格統制令ノ施行ニ關スル件（昭和十六年四月二十一日殖産、農林局長） | 四 |
| ○臨時農地價格統制令運用狀況報告ニ關スル件（昭和十六年六月二十六日農林局長） | 四 |
| ○宅地建物等價格統制令及臨時農地價格統制令ノ施行ニ關スル件（昭和十六年六月三十日殖産、農林局長） | 四 |
| ○臨時農地價格統制令及臨時農地等管理令ノ運用ニ關スル件（昭和十六年八月二十五日農林局長） | 四 |
| ○臨時農地價格統制令運用ニ關スル件（昭和十六年九月十一日農林局長） | 四 |
| ○臨時農地價格統制令第三條第一項但書ニ依ル許可ニ關スル件（昭和十六年十一月五日農林局長） | 四 |
| ○邑面ノ府編入ニ際シ臨時農地價格統制令第四條適用ニ關スル件（昭和十六年十一月二十二日農林局長） | 五 |
| ○臨時農地價格統制令ニ關スル疑義ノ件（昭和十七年三月十六日農林局長） | 五 |
| ○臨時農地價格統制令ノ運用ニ關スル件（昭和十七年五月十八日農林局長） | 五 |
| ○臨時農地價格統制令竝ニ臨時農地等管理令ノ疑義ニ關スル件（昭和十七年五月十九日農林局長） | 五 |
| ○臨時農地價格統制令及臨時農地等管理令ニ關スル疑義ノ件（昭和十七年五月） | 五 |

十九日農林局長) 五

○宅地建物等價格統制令並臨時農地價格統制令ノ適用ニ關スル件(昭和十七年八月十九日企畫部長、農林局長) 五

○臨時農地價格統制令及臨時農地等管理令運用ニ關スル件(昭和十七年九月七日農林局長) 六

○臨時農地價格統制令ニ關スル疑義ノ件(昭和十八年九月十日農林局長) 六

參 考 法 令

價格等統制令 五

價格等統制令施行規則 五

宅地建物等價格統制令 六

宅地建物等價格統制令施行規則 六

朝鮮地稅令 七

朝鮮地稅令施行規則 七

朝鮮土地改良令 一五

朝鮮土地改良令施行規則 一五

朝鮮農地令 一四

朝鮮農地令施行規則 一四

附 錄

目 次

第 號 昭和 年 月 日交付

官 職 氏 名



國家總動員法第三十一條 政府ハ國家總動員上必要アルトキハ命令ノ定ムル所ニ依リ報告ヲ徵シ又ハ當該官吏ヲシテ必要ナル場所ニ臨檢シ業務ノ狀況若ハ帳簿書類其ノ他ノ物件ヲ檢査セシムルコトヲ得

國家總動員法第四十二條 第三十一條ノ規定ニ依ル當該官吏ノ檢査ヲ拒ミ、妨ゲ又ハ忌避シタル者ハ六月以下ノ懲役又ハ五百圓以下ノ罰金ニ處ス

臨時農地價格統制令第八條 行政官廳必要アリト認ムルトキハ國家總動員法第三十一條ノ規定ニ依リ農地ノ價格ニ關シ報告ヲ徵シ又ハ當該官吏ヲシテ農地其ノ他必要ナル場所ニ臨檢シ其ノ狀況若ハ帳簿書類其ノ他ノ物件ヲ檢査セシムルコトヲ得

前項ノ規定ニ依リ當該官吏ヲシテ臨檢檢査セシムル場合ニ於テハ其ノ身分ヲ示ス證票ヲ携帯セシムベシ

臨時農地價格統制令施行規則第六條 令第八條第二項ノ規定ニ依ル證票ハ別記様式ニ依ル

朝鮮農地價格統制便覽

國家總動員法ヲ朝鮮、臺灣及樺太ニ施行スルノ件

昭和十三年五月四日
勅令第三百十六號

朕國家總動員法ヲ朝鮮、臺灣及樺太ニ施行スルノ件ヲ裁可シ茲ニ之ヲ公布セシム
國家總動員法ハ之ヲ朝鮮、臺灣及樺太ニ施行ス

附 則

本令ハ昭和十三年五月五日ヨリ之ヲ施行ス

國家總動員法 (抄)

昭和十三年四月一日
法律第五十五號

改正 昭和一六年三月三日法律第一九號

第一條 本法ニ於テ國家總動員トハ戰時(戰爭ニ準ズベキ事變ノ場合ヲ含ム以下之ニ同ジ)ニ際シ國防目的達成

國家總動員法

爲國ノ全力ヲ最モ有效ニ發揮セシムル様人的及物的資源ヲ統制運用スルヲ謂フ

第十三條 政府ハ戰時ニ際シ國家總動員上必要アルトキハ勅令ノ定ムル所ニ依リ總動員業務タル事業ニ屬スル工場、事業場、船舶其ノ他ノ施設又ハ之ニ轉用スルコトヲ得ル施設ノ全部又ハ一部ヲ管理、使用又ハ收用スルコトヲ得

政府ハ前項ニ掲グルモノヲ使用又ハ收用スル場合ニ於テ勅令ノ定ムル所ニ依リ其ノ從業者ヲ供用セシメ又ハ當該施設ニ於テ現ニ實施スル特許發明若ハ登録實用新案ヲ實施スルコトヲ得

政府ハ戰時ニ際シ國家總動員上必要アルトキハ勅令ノ定ムル所ニ依リ總動員業務ニ必要ナル土地若ハ家屋其ノ他ノ工作物ヲ管理、使用若ハ收用シ又ハ總動員業務ヲ行フ者ヲシテ之ヲ使用若ハ收用セシムルコトヲ得

第十九條 政府ハ戰時ニ際シ國家總動員上必要アルトキハ勅令ノ定ムル所ニ依リ價格、運送賃、保管料、保險料、賃賃料、加工賃、修繕料其ノ他ノ財産的給付ニ關シ必要ナル命令ヲ爲スコトヲ得

第二十七條 政府ハ勅令ノ定ムル所ニ依リ第八條、第十條、第十三條、第十四條若ハ第十六條ノ二ノ規定ニ依ル處分、第九條ノ規定ニ依ル輸出若ハ輸入ノ命令、第十一條ノ規定ニ依ル資金ノ融通、有價證券ノ應募、引受若ハ買入、債務ノ引受若ハ債務ノ保證ノ命令、第十六條ノ規定ニ依ル設備ノ新設、擴張若ハ改良ノ命令又ハ第十六條ノ三ノ規定ニ依ル事業ノ委託、讓渡、廢止若ハ休止若ハ法人ノ目的變更若ハ解散ノ命令ニ因リ生ジタル損失ヲ補償ス但シ第二項ノ場合ハ此ノ限ニ在ラズ

第二十九條 前二條ノ規定ニ依ル補償ノ金額及第十五條ノ規定ニ依ル買受ノ價格ハ總動員補償委員會ノ議ヲ經テ政府之ヲ定ム

第三十一條 政府ハ國家總動員上必要アルトキハ命令ノ定ムル所ニ依リ報告ヲ徵シ又ハ當該官吏ヲシテ必要ナル場所ニ臨檢シ業務ノ狀況若ハ帳簿書類其ノ他ノ物件ヲ檢査セシムルコトヲ得

第三十一條ノ二 左ノ各號ノ一ニ該當スル者ハ十年以下ノ懲役又ハ五萬圓以下ノ罰金ニ處ス

一 略

二 第十九條ノ規定ニ依ル命令ニ違反シタル者

第三十三條 左ノ各號ノ一ニ該當スル者ハ三年以下ノ懲役又ハ五千圓以下ノ罰金ニ處ス

一乃至三 略

四 第十三條ノ規定ニ依ル施設、土地若ハ工作物ノ管理、使用若ハ收用又ハ從業者ノ供用ヲ拒ミ、妨ゲ又ハ忌避シタル者

第三十五條 前四條ノ罪ヲ犯シタル者ニハ情狀ニ因リ懲役及罰金ヲ併科スルコトヲ得

第三十八條 左ノ各號ノ一ニ該當スル者ハ千圓以下ノ罰金ニ處ス

一乃至三 略

四 第三十一條ノ規定ニ依ル報告ヲ怠リ又ハ虚偽ノ報告ヲ爲シタル者

第四十二條 第三十一條ノ規定ニ依ル當該官吏ノ検査ヲ拒ミ、妨ゲ又ハ忌避シタル者ハ六月以下ノ懲役又ハ五百圓

以下ノ罰金ニ處ス

第四十五條 公務員又ハ其ノ職ニ在リタル者本法ノ規定ニ依ル職務執行ニ關シ知得シタル法人又ハ人ノ業務上ノ秘

密ヲ漏泄又ハ竊用シタルトキハ二年以下ノ懲役又ハ二千圓以下ノ罰金ニ處ス

第四十八條 法人ノ代表者又ハ法人若ハ人ノ代理人、使用人其ノ他ノ從業者其ノ法人又ハ人ノ業務ニ關シ第三十一

條ノ二乃至第三十四條、第三十六條第二號、第三十七條、第三十八條又ハ第四十三條前段ノ違反行爲ヲ爲シタル

トキハ行爲者ヲ罰スルノ外其ノ法人又ハ人ニ對シ各本條ノ罰金刑又ハ科料刑ヲ科ス

臨時農地價格統制令

昭和十六年一月三十日
勅令第百九號

改正 昭和一八年三月第三四號、八月第六八〇號

第一條 國家總動員法（昭和十三年勅令第三百十七號）ニ於テ依ル場合ヲ含ム以下同ジ）第十九條ノ規定ニ基ク農地ノ價格ニ關スル統制ハ宅地建物等價格統制令第五條第一項後段及第六條ノ場合ヲ除クノ外本令ノ定ムル所ニ依ル

第二條 本令ニ於テ農地トハ耕作ノ目的ニ供セラルル土地ヲ謂フ

第三條 農地ノ價格ハ當該農地ノ地租法ニ依ル貸賃價格ニ農林大臣ノ定ムル率ヲ乘ジテ得タル額ヲ超エテ之ヲ契約シ、支拂ヒ又ハ受領スルコトヲ得ズ

但シ左ニ掲グル場合ハ此ノ限ニ在ラズ

一 農地開發營團ガ農地開發事業令第七條第一項若ハ第十三條第一項（第十五條ニ於テ準用スル場合ヲ含ム以下同ジ）ノ規定ニ依リ認可ヲ受ケタル價格以下ノ價格ヲ以テ同令第六條第一項若ハ第十三條第三項（第十五條ニ於テ準用スル場合ヲ含ム以下同ジ）ノ規定ニ依リ農地ヲ賣渡シ若ハ讓渡ストキ又ハ同令第十三條第一項ノ規定ニ依リ認可ヲ受ケタル價格以下ノ價格ヲ以テ同令第十四條ノ規定ニ依リ讓渡ストキ

二 農地調整法第四條ノ自作農創設維持ノ事業ヲ行フ者ガ農地開發事業令第十三條第三項ノ規定ニ依リ讓受ケタル農地ヲ第十三條第一項ノ規定ニ依リ認可ヲ受ケタル價格以下ノ價格ヲ以テ讓渡ストキ

三 命令ノ定ムル所ニ依リ農地ノ讓渡人又ハ讓受人ニ於テ地方長官ノ許可ヲ受ケタルトキ
農林大臣前項ノ率ヲ定メタルトキハ之ヲ告示ス

第一項ノ規定ニ依ル處分ハ前項ノ規定ニ依ル告示アリタル際現ニ農地ニ付存スル讓渡契約ニシテ當該農地ニ付既

ニ讓受人ノ權利ニ關スル登記アリタルモノ又ハ當該農地ノ引渡ヲ完了シタルモノニ對シテハ影響ヲ及ボスコトナシ

第四條 地方長官ハ命令ノ定ムル所ニ依リ農林大臣ノ認可ヲ受ケ區域ヲ指定シ前條ノ率ニ代ルベキ率ヲ定ムルコトヲ得

地方長官前項ノ規定ニ依リ前條ノ率ニ代ルベキ率ヲ定メタルトキハ之ヲ告示ス

前項ノ規定ニ依リ告示アリタルトキハ告示セラレタル率ヲ以テ前條ノ率ト看做ス

第一項ノ規定ニ依ル處分ハ第二項ノ規定ニ依ル告示アリタル際現ニ農地ニ付存スル讓渡契約ニシテ當該農地ニ付既ニ讓受人ノ權利ニ關スル登記アリタルモノ又ハ當該農地ノ引渡ヲ完了シタルモノニ對シテハ影響ヲ及ボスコトナシ

第五條 地租法ニ依ル賃賃價格ナキ農地ヲ讓渡ス場合ニハ其ノ價格ニ付命令ノ定ムル所ニ依リ讓渡人又ハ讓受人ニ於テ地方長官ノ認可ヲ受クベシ

前項ノ場合ニ於テハ農地ノ價格ハ同項ノ規定ニ依ル認可アリタル額ヲ超エテ之ヲ契約シ、支拂ヒ又ハ受領スルコトヲ得ズ

第五條ノ二 前條ノ規定ハ第三條第一項但書第一號又ハ第二號ニ掲グル場合ニハ之ヲ適用セズ

第六條 地方長官ハ第三條第一項但書ノ規定ニ依ル許可又ハ前條第一項ノ規定ニ依ル認可ニ關スル處分ニシテ事業ノ重要ナルモノニ付テハ道府縣農地委員會ノ意見ヲ聽キ之ヲ爲スコトヲ要ス地方長官第四條第一項ノ規定ニ依リ第三條ノ率ニ代ルベキ率ヲ定メントスルトキ亦同ジ

第七條 何等ノ名義ヲ以テスルヲ問ハズ第三條又ハ第五條ノ規定ニ依ル禁止ヲ免ルル行爲ヲ爲スコトヲ得ズ

第八條 行政官廳必要アリト認ムルトキハ國家總動員法第三十一條ノ規定ニ依リ農地ノ價格ニ關シ報告ヲ徴シ又ハ當該官吏ヲシテ農地其ノ他必要ナル場所ニ臨檢シ其ノ狀況若ハ帳簿書類其ノ他ノ物件ヲ檢査セシムルコトヲ得

臨時農地價格統制令

六

前項ノ規定ニ依リ當該官吏ヲシテ臨檢検査セシムル場合ニ於テハ其ノ身分ヲ示ス證票ヲ携帯セシムベシ

第九條 第三條及第四條ノ規定ハ樺太及南洋群島ニハ之ヲ適用セズ

第六條ノ規定ハ朝鮮、臺灣、樺太及南洋群島ニハ之ヲ適用セズ

本令中地租法ニ依ル貸賃價格トアルハ朝鮮ニ在リテハ朝鮮地稅令ニ依ル貸賃價格、臺灣ニ在リテハ臺灣地租規則ニ依ル租率トス

本令中農林大臣トアルハ朝鮮ニ在リテハ朝鮮總督、臺灣ニ在リテハ臺灣總督、樺太ニ在リテハ樺太廳長官、南洋群島ニ在リテハ南洋廳長官トシ地方長官トアルハ朝鮮ニ在リテハ道知事、臺灣ニ在リテハ州知事又ハ廳長、樺太ニ在リテハ樺太廳長官、南洋群島ニ在リテハ南洋廳長官トス

附 則

本令ハ昭和十六年二月一日ヨリ之ヲ施行ス但シ朝鮮、臺灣、樺太及南洋群島ニ在リテハ昭和十六年二月十五日ヨリ之ヲ施行ス

第五條ノ規定ハ本令施行ノ際現ニ農地ニ付存スル讓渡契約ニシテ當該農地ニ付既ニ讓受人ノ權利ニ關スル登記アリタルモノ又ハ當該農地ノ引渡ヲ完了シタルモノニ付テハ之ヲ適用セズ

附 則 (昭和十八年勅令第三百四十四號)

本令ハ昭和十八年四月一日ヨリ之ヲ施行ス

本令施行ノ際現ニ農地ニ付存スル讓渡契約ニシテ當該農地ニ付既ニ讓受人ノ權利ニ關スル登記アリタルモノ又ハ當該農地ノ引渡ヲ完了セルモノニ付テハ仍從前ノ例ニ依ル

臨時農地價格統制令第五條第一項ノ規定ニ依ル認可ニ係ル農地ノ價格ニシテ本令施行ノ際未ダ其ノ契約、支拂又ハ受領ノ完了セザルモノニ關シテハ仍從前ノ例ニ依ル

臨時農地價格統制令施行規則

昭和十六年二月十四日
府令第四十號

改正 昭和一八年四月第九二號

第一條 臨時農地價格統制令（以下令ト稱ス）第三條第一項但書ノ許可ノ申請ハ左ノ各號ノ一ニ該當スル場合ニ限
リ之ヲ爲スコトヲ得

一 朝鮮地稅令又ハ朝鮮土地改良令ニ依ル減稅年期ヲ有スル農地ニシテ其ノ現況ニ比シ朝鮮地稅令ニ依ル貸賃價
格著シク低額ナルトキ

二 朝鮮地稅令ニ依ル貸賃價格決定後當該農地ニ付著シキ改良ヲ爲シタルトキ

三 當該農地ガ耕作以外ノ目的ニ供セラルル爲（建物所有ノ目的ニ供セラルル場合ヲ除ク）讓渡セラルルトキ

四 當該農地ニ果樹、桑樹其ノ他ノ毛上アルトキ

五 其ノ他已ムヲ得ザル事由アルトキ

第二條 前條ノ申請ヲ爲サントスル者ハ左ニ掲グル事項ヲ記載シタル申請書ヲ當該農地ノ在ル道ノ道知事ニ提出ス
ヘシ

申請人及讓渡又ハ讓受ノ相手方ノ氏名、住所及職業（法人ニ在リテハ其ノ名稱、主タル事務所ノ所在地、業
務ノ種類竝ニ代表者ノ氏名及住所）

二 當該農地ノ所在地番、地目（土地寮帳ノ地目ガ土地ノ現狀ト異ルトキハ土地寮帳ノ地目及現狀ニ依ル地目）及
面積

三 許可ヲ受ケントスル事由ノ詳細

四 當該農地ノ朝鮮地稅令ニ依ル貸賃價格竝ニ朝鮮地稅令又ハ朝鮮土地改良令ニ依ル減稅年期アル場合ニ於テハ

臨時農地價格統制令施行規則

其ノ年期ノ始期及終期

五 當該農地ノ地味、水利及交通ノ良否竝ニ利用狀況

六 當該農地ノ普通收穫高竝ニ小作地ナル場合ニ於テハ小作料ノ種別及額又ハ率

七 當該農地ガ永小作地又ハ賭地權ニ依ル小作地ナル場合ニ於テハ永小作權又ハ賭地權ノ價格

八 當該農地ニ付小作權買買ノ慣習アル場合ニ於テハ其ノ價格

九 當該農地ノ讓渡後ニ於ケル使用目的

十 當該農地ノ讓渡又ハ讓受ノ原因及價格

十一 價格ノ支拂又ハ受領ノ方法其ノ他讓渡又ハ讓受ニ關スル條件

十二 其ノ他參考ト爲ルベキ事項

第三條 左ノ各號ノ一ニ該當スル場合ニ於テハ道知事ハ令第四條第一項ノ規定ニ依リ令第三條ノ率ニ代ルベキ率ヲ定ムルコトヲ得

一 區域内ノ農地ガ朝鮮地稅令又ハ朝鮮土地改良令ニ依ル減稅年期ヲ有スル農地ナルトキ

二 前號ノ外令第三條ノ率ニ依ルコト不適當ト認メラルトキ

第四條 令第五條第一項ノ認可ヲ受ケントスル者ハ第二條第一號乃至第三號及第五號乃至第十二號ニ掲グル事項ヲ

記載シタル申請書ヲ當該農地ノ在ル道ノ道知事ニ提出スベシ

第五條 令第三條第一項但書ノ許可又ハ令第五條第一項ノ認可ハ讓渡人又ハ讓受人ノ何レカ一方ニ於テ之ヲ受クルヲ以テ足ル

第六條 令第八條第二項ノ證票ハ別記様式ニ依ル

第七條 本令ノ規定ニ依リ道知事ニ提出スベキ書類ハ當該農地ノ在ル府郡島ノ府尹、郡守又ハ島司ヲ經由スベシ

附 則

本令ハ昭和十六年二月十五日ヨリ之ヲ施行ス

別記様式（用紙ノ大サハ日本標準規格A7トシ中央點線ノ所ヨリニツ折ト爲ス）

臨時農地價格統制令第八條ノ規定ニ依ル證據

臨時農地價格統制令施行規則

第 號 昭和 年 月 日交付

官 職 氏 名



國家總動員法第三十一條 政府ハ國家總動員上必要アルトキハ命令ノ定ムル所ニ依リ報告ヲ徵シ又ハ當該官吏ヲシテ必要ナル場所ニ臨檢シ業務ノ狀況若ハ帳簿書類其ノ他ノ物件ヲ檢査セシムルコトヲ得

國家總動員法第四十二條 第三十一條ノ規定ニ依ル當該官吏ノ檢査ヲ拒ミ、妨ゲ又ハ忌避シタル者ハ六月以下ノ懲役又ハ五百圓以下ノ罰金ニ處ス

臨時農地價格統制令第八條 行政官廳必要アリト認ムルトキハ國家總動員法第三十一條ノ規定ニ依リ農地ノ價格ニ關シ報告ヲ徵シ又ハ當該官吏ヲシテ農地其ノ他必要ナル場所ニ臨檢シ其ノ狀況若ハ帳簿書類其ノ他ノ物件ヲ檢査セシムルコトヲ得

前項ノ規定ニ依リ當該官吏ヲシテ臨檢檢査セシムル場合ニ於テハ其ノ身分ヲ示ス證票ヲ携帯セシムベシ

臨時農地價格統制令施行規則第六條 令第八條第二項ノ規定ニ依ル證票ハ別記様式ニ依ル

臨時農地價格統制令逐條解說

(昭和十六年二月)

第一條

本條ハ本令ガ價格等統制令ノ特別規程トシテ國家總動員法第十九條ニ基キ農地價格ノ統制ニ關スル事項ヲ規定セ
ルモノナルコトヲ明ニセルモノナリ

○本令ノ適用範圍

イ 宅地建物等價格統制令ハ宅地ノミナラズ宅地以外ノ土地ヲ宅地ト爲ス目的ヲ以テ讓渡セラル場合ノ價格ヲ
モ統制スルヲ以テ農地ヲ宅地ト爲ス目的ヲ以テ讓渡セラル場合ハ同令ノ適用ヲ受クルモ右ノ場合ノ外農地
ノ價格ハ其ノ使用目的ノ如何ヲ問ハズ總テ本令ノ適用ヲ受クルモノトス而シテ若シ宅地ト爲ス部分主ニシテ
宅地以外ノモノト爲ス部分從タル場合ニシテ其ノ區分不明ナルモノハ宅地建物等價格統制令ノ適用ヲ、其ノ
逆ナル場合ハ本令ノ適用ヲ受クルモノトス

ロ 本令ハ其ノ農地ノ讓渡人又ハ讓受人ガ個人タルト國又ハ道其ノ他ノ公共團體タルトヲ間ハズ適用アルモ本
令統制ノ對象タル農地ノ價格ハ所謂民事上ノ契約ニ基ク農地讓渡ノ場合ノ價格ヲ指スモノナルヲ以テ民事
訟法ニ基ク強制競賣、競賣法ニ基ク競賣及國稅徵收法ニ基ク公賣、土地收用令ニ基ク裁決ニ付テハ本令ノ適
用ヲ受ケザルモノトス

○農地價格ノ意義

本令統制ノ對象タル農地價格ハ所謂一般ニ謂フ農地ノ讓渡價格ノミナラズ土地ノ交換、現物出資、代物辨濟其
ノ他有償行爲ニ依ル場合ノ評價格ヲモ含ムモノトス

第二條

臨時農地價格統制令逐條解說

本條ハ本令ニ依ル價格統制ノ對象タル農地ノ意義ヲ明ニセルモノナリ

○耕作ノ意義

耕作トハ普通土地ニ勞賃ヲ加ヘ穀物、蔬菜、桑樹、果樹、花卉等ヲ栽培スルヲ謂ヒ民法第二百七十條ニ所謂耕作ト同意義トス例ヘバ山林造成ノ爲原野ノ草ヲ刈リ竹木ノ苗ヲ植ヘ水ヲ注グモ耕作ニ非ザルモ原野ヲ開墾シ苗木ノ養成ヲ爲スガ如キハ耕作ノ範疇ニ入ルモノトス要スルニ實際問題トシテハ其ノ限界明確ヲ缺ク場合アルベキヲ以テ斯ル場合ニ於テハ具體的事實ヲ社會通念ニ依リ判斷スルノ外ナカルヘシ

○農地ノ意義

本條ノ農地ハ前記耕作ノ意義ニ照シ所謂耕作ノ目的ニ供セラルル土地ヲ謂フモノナルヲ以テ地目ノ如何ニ拘ルズ客觀的ニ見テ耕作ノ用ニ供セラル土地ハ總テ之ヲ農地トス

第三條

本條ハ地稅令ニ依ル地價アル農地ノ價格ノ統制方法ヲ規定セルモノナリ

○地稅令ニ依ル地價アル農地

畚、田、埴、池沼、雜種地中耕作ノ目的ニ供セラレツツアル土地ヲ謂フモノトス

○朝鮮總督ノ定ムル率

地稅令ニ依ル免稅地、減稅地等ヲ除外シ最近賣買セラレタル實例其ノ他ヲ參酌シ賣買價格ヲ決定シ其ノ價格ガ地稅令ニ依ル地價ニ對シ幾何ヲ示スヤヲ計算シ其ノ率ヲ定メラレタルモノトス而シテ倍率算出ノ基礎ニ地稅令ニ依ル地價ヲ用フルコトトセルハ同地價ハ土地ノ生産力其ノ他ヲ基礎ニ決定セラレタルモノニシテ現在最モ普通通のニ土地ノ經濟的價值ヲ表示スル唯一ノ資料ナルヲ以テ之ヲ農地價格決定ノ基礎ト爲スヲ適當ト認メタルニ由ルモノトス

○本條ノ基準價格

(4) 本條ノ規定ニ依ル倍率ハ賭地權、永小作權、賃借權等ガ賣買セラレザル一般農地ノ賣買價格ニ算出基礎ヲ置ケルヲ以テ本條ノ基準價格ハ其等ノ權利ガ賣買ノ對象トナラザル所謂裸地ノ價格ヲ統制ノ對象トスルモノトス但シ畦畔、水路、灌溉用井戸、原野等ノ如ク農地ニ附隨シテ農地ノ從物トシテ取引ノ對象ト爲ルガ如キ場合ハ此等ヲ一括シタル價格ニ付本條基準價格ノ適用アルモノトス

(5) 本條基準價格ハ其ノ算出ノ基礎タル倍率ガ地稅令ニ依ル地價ニ依ルモノナルヲ以テ若シ其ノ農地ノ利用ガ地目ト一致セザル場合ニ在リテモ當該農地ノ基準價格ハ其ノ地目上ノ基準價格ニ依ルベキモノトス

○本條但書ノ許可

本條但書ノ許可ハ農地ノ讓渡毎ニ許可ヲ受クルヲ要シ道知事ハ許可ニ當リ申請價格ヲ變更シ許可スルモ差支ナキモノトス

○農地引渡ノ意義

引渡トハ舊占有者ノ實力範圍ニ在ル物ヲ新占有者ノ實力範圍内ニ移スヲ謂フ而シテ農地ノ場合ニ在リテハ當事者雙方ガ現地ニ立會ヒ農地ノ所在、面積、形狀等ヲ明ニシ占有ノ移轉ヲ爲シタルトキハ勿論、假令現地立會ノ行爲ナクトモ契約證ノ取換シ、界標ノ設置等ニ依リテモ農地引渡完了セリト爲シ得ル場合モアルベクサレバ如何ナル場合ニ引渡アリタリト爲スヤハ各場合ニ於ケル客觀的事情ニ依リ決スル外ナシ

○影響ヲ及ボスコトナシノ意義

農地ノ價格ハ當該農地ノ地稅令ニ依ル地價ニ朝鮮總督ノ定ムル率ヲ乘ジタル額ヲ超エテ之ヲ契約シ、支拂ヒ又ハ受領スルコトヲ得ザルヲ以テ朝鮮總督ノ定ムル率ノ告示アリタル際現ニ農地ニ付存スル讓渡契約ニシテ當該農地ニ付既ニ讓受人ノ權利ニ關スル登記アリタルモノ又ハ當該農地ノ引渡ヲ完了シタルモノニ付テハ其ノ效力ニ何等ノ變更ヲモ與ヘザルノ意ヲ明ニセルモノナリ

○本條ノ違反行爲

本條但書ノ許可ヲ受クルコトナク本條ノ基準價格ヲ超エテ契約シ、支拂ヒ又ハ受領シタル者及許可ヲ受クルモ其ノ許可額ヲ超エテ契約シ、支拂ヒ又ハ受領シタル者ハ國家總動員法第三十一條ノ二ノ罰則ノ適用ヲ受クルハ勿論其ノ基準價格又ハ許可額ヲ超エテ契約シ、支拂ヒ又ハ受領シタル場合ハ其ノ超エタル部分ハ無効ト解スベキモノトス

尙本條ノ罰則ハ基準價格ヲ超エタル場合ハ當事者雙方ニ、道知事ノ許可ヲ受クルモ許可額ヲ超エタル場合ハ許可ヲ受ケタル者ハ勿論其ノ情ヲ知りテ契約シ、支拂ヒ又ハ受領シタル者ニ對シ適用アルモノトス

第四條

本條ハ農地價格形成要素ノ複雜性ニ鑑ミ前條地稅令ニ依ル地價アル農地ニ對スル朝鮮總督ノ定メタル倍率ニ依ル基準價格ノ不合理ヲ可及的ニ修正シ許可ノ煩雜ヲ避ケ且統制價格ノ合理化ヲ期セシムルコトトシタルモノナリ

○區域ノ指定

玆ニ區域トハ行政區域タルト自然地域タルトヲ問フモノニ非ザルモ大體町里洞又ハ邑面等ニ依ルヲ適當トス

○前條ノ率ニ代ルベキ率

前條ノ率ニ代ルベキ率ハ事情ニ依リ高低ノ何レノ率ヲモ定ムルコトヲ得其ノ率ノ告示アリタル場合前條ノ率ト看做ストハ前條ノ率ト同様基準ト爲ルコトヲ意味スルモノトス

○影響ヲ及ボスコトナシノ意義

影響ヲ及ボスコトナシトハ本條ノ規定ニ依リ道知事ノ定ムル率ガ第三條ノ率ヨリ低キ場合ハ第三條ノ規定ニ依ル讓渡契約ノ效力ニハ何等變更ヲ與ヘザルコト及道知事ノ定ムル率ガ第三條ノ率ヨリ高キ場合ハ第三條ノ規定ニ依ル讓渡契約ノ效力ニハ何等ノ變更ヲ來サザルモ現ニ第三條ノ規定ニ反シ爲シタル讓渡契約ニ付テハ道知事ノ定メタル率ニ拘ラズ第三條ノ規定ノ適用ヲ受クルヲ以テ第三條ノ率ヲ超エタル部分ニ付テハ無効ナルコト及第三條ノ違反ニ依ル罰則ノ適用アルコトトナル意ヲ明ニセルモノナリ

第五條

本條ハ第三條ニ規定スル地稅令ニ依ル地價アル農地ニ對シ地價ナキ農地ノ價格ノ統制方法ヲ規定セルモノナリ

○地稅令ニ依ル地價ナキ農地

林野、社寺地、墳墓地、公園地、鐵道用地、水道用地、道路、河川、溝渠、溜池、堤防、城壕、鐵道線路、水道線路中耕作ノ目的ニ供セラレツツアル土地ヲ謂フモノトス

○本條ノ認可

本條第一項ノ認可アリタル場合ハ其ノ認可アリタル額ヲ超エテ之ヲ契約シ、支拂ヒ又ハ受領スルコトヲ得ザルモノトス但シ其ノ認可申請價格ハ許可ノ場合ト同様其ノ價格ヲ變更シ認可スルモ差支ナキモノトス

○本條ノ違反行爲

本條道知事ノ認可ヲ受ケズシテ農地ヲ讓渡シタル場合ハ當事者雙方ニ、認可ヲ受クルモ其ノ價格ヲ超エテ之ヲ契約シ、支拂ヒ又ハ受領シタル場合ニハ認可ヲ受ケタル者ハ勿論其ノ情ヲ知リテ石行爲ヲ爲シタル者ハ國家總動員法第三十一條ノ二ノ罰則ノ適用ヲ受クルモノトス尙認可ヲ受ケズ農地ノ讓渡ヲ契約シ、支拂又ハ受領シタル場合ハ其ノ契約及受拂行爲ハ無效ト爲リ又認可ヲ受クルモ其ノ價格ヲ超エテ契約シ、支拂又ハ受領シタル場合ハ其ノ超過部分ハ之ヲ無效ト解スベキモノトス

第六條

適用ナシ

第七條

本條ハ脫法行爲ノ禁止ヲ規定セルモノナリ

○禁止ヲ免ルル虞アル行爲

例ヘバ假裝擔保、長期ノ貸貸借、永小作權ノ設定、地目變換、地上作物其ノ他ノ不當評價等ヲ想像シ得ベシ

○本條ノ違反行爲

本條ノ違反行爲ハ無效ナルノミナラズ違反者ハ國家總動員法第三十一條ノ二ノ規定ニ基キ罰則ノ適用ヲ受クルモノトス

第八條

本條ハ本令運用ニ關シ必要ナル資料ノ蒐集及臨檢検査ニ付規定セルモノナリ

○報告命令

道知事、府尹、郡守又ハ島司ニ於テ夫々文書ヲ以テ爲シ期限ヲ附スルヲ適當トスベシ

○當該官吏

官吏及待遇官吏ヲ謂フモノトス

○本條ノ違反行爲

本條ニ依ル報告ヲ怠リ若ハ虚偽ノ報告ヲ爲シタル者又ハ臨檢検査ヲ拒ミ、妨ゲ若ハ忌避シタル者ハ國家總動員法第三十八條又ハ同法第四十二條ノ罰則ノ適用ヲ受クルモノトス

第九條

本條ハ朝鮮、臺灣、樺太、南洋群島ニ對スル本令ノ適用ニ關シ必要事項ヲ規定セルモノナリ

倍率表

昭和十八年四月一日
朝鮮總督府告示第三百八十六號

昭和十六年朝鮮總督府告示第二百九十八號（臨時農地價格統制令第三條第一項ノ規定ニ依ル率）左ノ通改正ス

農地ノ在ル地

土地臺帳ノ地目
及土地臺帳ノ地目
田及土地臺帳ノ地目
地目及田以外ノ
地目及田以外ノ
田及土地臺帳ノ地目
地目及田以外ノ

率

京畿道

京 城 府
仁 川 府
開 城 府
高 陽 郡
廣 州 郡
楊 州 郡
漣 川 郡
抱 川 郡

五〇
四〇
二〇
三五
一八
一八
一六
一六

七〇
五〇
三二
三〇
一四
一四
一三
一二

倍率表（京畿道）

加 平 郡
楊 平 郡
驪 川 郡
利 川 郡
龍 仁 郡
安 城 郡
平 澤 郡
水 原 郡
始 興 郡
富 川 郡
金 浦 郡
江 華 郡
坡 州 郡
長 湍 郡
開 豐 郡

一四
一六
一八
一八
一八
一六
一六
一六
一〇
二〇
一九
一九
一八
一八
一九
一七

一一
一二
一三
一三
一四
二五
二五
一四
一四
一三
一四
一三
一三
一二
一一
一三

倍率表 (忠清北道・忠清南道・全羅北道)

| 忠清南道 | | | | | 忠清北道 | | | | | | | | | |
|------|-----|-----|-----|-----|------|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|
| 論山郡 | 公州郡 | 燕岐郡 | 大德郡 | 大田府 | 丹陽郡 | 堤川郡 | 忠州郡 | 陰城郡 | 槐山郡 | 鎮川郡 | 永同郡 | 沃川郡 | 報恩郡 | 清州郡 |
| 一四 | 一三 | 一五 | 一五 | 二五 | 一一 | 一一 | 一三 | 一三 | 一二 | 一四 | 一五 | 一五 | 一二 | 一五 |
| 一一 | 一一 | 一一 | 一一 | 三七 | 一一 | 一一 | 一四 | 一一 | 一一 | 一一 | 一五 | 一五 | 一一 | 一六 |

| 全羅北道 | | | | | 全羅北道 | | | | | | | | | | | |
|------|-----|-----|-----|-----|------|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|
| 任實郡 | 長水郡 | 茂朱郡 | 錦山郡 | 鎮安郡 | 全州府 | 群山府 | 天安郡 | 牙山郡 | 唐津郡 | 瑞山郡 | 禮山郡 | 洪城郡 | 青陽郡 | 保寧郡 | 舒川郡 | 扶餘郡 |
| 一四 | 一二 | 一四 | 一四 | 一三 | 一四 | 一一 | 一五 | 一五 | 一三 | 一三 | 一五 | 一五 | 一二 | 一三 | 一五 | 一三 |
| 一一 | 一一 | 一一 | 一一 | 一〇 | 一一 | 二五 | 一一 | 一一 | 一一 | 一〇 | 一一 | 一一 | 一一 | 一一 | 一一 | 一一 |

倍率表
(全羅南道・慶尙北道)

| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|------|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|
| 高興郡 | 順天郡 | 麗水郡 | 光陽郡 | 求禮郡 | 谷城郡 | 潭陽郡 | 光山郡 | 光州府 | 木浦府 | 全羅南道 | 益山郡 | 沃溝郡 | 金堤郡 | 扶安郡 | 高敞郡 | 井邑郡 | 淳昌郡 | 南原郡 |
| 一五 | 一五 | 一五 | 一三 | 一三 | 一三 | 一二 | 一五 | 二二 | 二七 | | 一四 | 一四 | 一四 | 一三 | 一三 | 一四 | 一四 | 一四 |
| 一四 | 一一 | 一三 | 一一 | 一一 | 一一 | 一二 | 一三 | 二八 | 三九 | | 一一 | 一一 | 一一 | 一一 | 一一 | 一一 | 一一 | 一一 |

| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|-----|-----|-----|-----|------|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|
| 義城郡 | 軍威郡 | 遼城郡 | 大邱府 | 慶尙北道 | 濟州島 | 珍島郡 | 莞島郡 | 長城郡 | 靈光郡 | 咸平郡 | 羅州郡 | 務安郡 | 靈巖郡 | 海南郡 | 康津郡 | 長興郡 | 和順郡 | 寶城郡 |
| 一九 | 一一 | 一一 | 一四 | 二四 | 二四 | 一五 | 二〇 | 一三 | 一四 | 一三 | 一四 | 一四 | 一二 | 一五 | 一五 | 一四 | 一五 | 一四 |
| 一二 | 一一 | 一五 | 四二 | | 三〇 | 一六 | 二五 | 一一 | 一四 | 一四 | 一四 | 一四 | 一二 | 一四 | 一四 | 一三 | 一六 | 一一 |

豐奉榮熊開尙善金漆星高 清慶永慶迎盈英青安
 陵化州泉慶州山泉谷州靈道山川州日德陽松東
 烏郡郡郡郡郡郡郡郡郡郡郡郡郡郡郡郡郡郡郡

倍率表

(慶尙南道)

一 一 一 一 一 一 一 一 一 一 一 一 一 一 一 一 一
 〇 〇 〇 二 二 二 二 二 二 二 四 三 三 三 二 二 一 一

二 二 九 九 一 一 二 一 一 一 〇 〇 二 二 二 二 二 一 九 九 二

河南泗固統昌金東蔚梁密昌咸宜晉晉馬釜
 東海川城營原海萊山山陽寧安寧陽州山山
 郡郡郡郡郡郡郡郡郡郡郡郡郡郡郡郡府府府

慶尙南道

二 一 一 一 一 一 一 一 一 一 一 一 一 一 一 一 二
 二 八 三 三 三 四 四 四 四 四 四 三 三 三 三 九 四 五

二〇

一 二 一 一 一 一 一 一 一 一 一 一 一 一 一 一 一 一
 三 六 四 七 三 四 四 六 七 五 六 四 五 三 六 五 四 三

倍率表 (黄海道・平安南道)

| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|-------|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|------|-----|------|-----|-----|-----|-----|
| 黄州郡 | 载宁郡 | 信川郡 | 安岳郡 | 殷栗郡 | 松禾郡 | 长湍郡 | 甕津郡 | 新溪郡 | 平山郡 | 金川郡 | 延白郡 | 碧城郡 | 海州府 | 黄海道 | 陕川郡 | 居昌郡 | 咸陽郡 | 山清郡 |
| 一七 | 一六 | 一六 | 一六 | 一九 | 二〇 | 二〇 | 一八 | 一七 | 一六 | 一六 | 一六 | 一八 | 二四 | | 一一 | 一一 | 一一 | 一一 |
| 一八 | 一四 | 一五 | 一七 | 一七 | 一七 | 一八 | 二〇 | 二二 | 一六 | 一六 | 二〇 | 一九 | 四〇 | | 一三 | 一二 | 一四 | 一二 |
| ~~~~~ | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 价川郡 | 安州郡 | 平原郡 | 江原郡 | 龍岡郡 | 中和郡 | 江東郡 | 成川郡 | 陽德郡 | 孟山郡 | 順川郡 | 大同郡 | 鎮南浦府 | 平壤府 | 平安南道 | 谷山郡 | 遂安郡 | 瑞興郡 | 鳳山郡 |
| 二一 | 一八 | 一四 | 一六 | 一九 | 一七 | 二〇 | 一八 | 二〇 | 一五 | 一四 | 一八 | 三〇 | 三七 | | 一六 | 一五 | 一九 | 一五 |
| 一九 | 一七 | 一六 | 二二 | 一九 | 一九 | 二二 | 一七 | 二二 | 二一 | 一九 | 二〇 | 五二 | 六六 | | 一〇 | 一四 | 一六 | 一八 |

倍率表 (平安北道・江原道)

| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|------|------|-----|-----|
| 楚山郡 | 碧潼郡 | 昌城郡 | 朔州郡 | 龍川郡 | 鐵山郡 | 宣川郡 | 定州郡 | 博川郡 | 寧邊郡 | 熙川郡 | 雲山郡 | 奉川郡 | 龜城郡 | 義州郡 | 新義州府 | 平安北道 | 寧遠郡 | 德川郡 |
| 三三 | 二四 | 二七 | 二二 | 二一 | 二四 | 二九 | 二〇 | 二一 | 二一 | 二四 | 二四 | 二二 | 二一 | 二八 | 二八 | | 一七 | 一四 |
| 五四 | 三四 | 三四 | 三四 | 二二 | 一九 | 二三 | 二三 | 二二 | 二六 | 三二 | 三三 | 二七 | 三三 | 三一 | 二六 | | 二〇 | 二一 |

| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|
| 原州郡 | 寧越郡 | 平昌郡 | 旌善郡 | 蔚珍郡 | 三陟郡 | 江陵郡 | 襄陽郡 | 高城郡 | 通川郡 | 淮陽郡 | 楊口郡 | 麟蹄郡 | 春川郡 | 江原道 | 厚昌郡 | 慈城郡 | 江界郡 | 渭原郡 |
| 二〇 | 一八 | 一八 | 一八 | 二〇 | 二〇 | 二〇 | 一八 | 一九 | 一九 | 一九 | 一九 | 一七 | 二〇 | | 三一 | 二八 | 三一 | 三一 |
| 二五 | 二三 | 二三 | 二二 | 二三 | 二二 | 二三 | 二二 | 二三 | 二二 | 二一 | 二三 | 二二 | 二五 | | 三七 | 三四 | 二九 | 三五 |

倍率表 (咸鏡南道・咸鏡北道)

| | | |
|---------------|-------------|---------|
| 端利北洪安文高永永定咸元咸 | 咸鏡南道 | 伊平鐵金華洪橫 |
| 川原青原邊川原興平州山興 | | 川康原化川川城 |
| 郡郡郡郡郡郡郡郡郡郡府府 | | 郡郡郡郡郡郡郡 |

| | | |
|-------------------------------------|--|----------------------|
| 二〇 一八 一八 一八 一七 一六 一六 一六 一八 一九 三六 四二 | | 一九 一八 一八 一八 二〇 一九 一九 |
|-------------------------------------|--|----------------------|

| | | |
|-------------------------------------|--|----------------------|
| 三〇 二五 二七 二五 二六 二一 二一 二二 二九 三一 四一 七六 | | 二八 二八 三三 三〇 三〇 二四 二四 |
|-------------------------------------|--|----------------------|

| | | |
|-----------------|-------------|---------|
| 慶慶稔鎰會茂富鶴吉明鏡城羅洎 | 咸鏡北道 | 蕙甲三水豐長新 |
| 興源城城寧山寧城州川城津津津 | | 山山山水山津興 |
| 郡郡郡郡郡郡郡郡郡郡郡郡府府府 | | 郡郡郡郡郡郡郡 |

| | | |
|--|--|-------------------|
| 二三 二四 二〇 一九 一七 二〇 一八 一七 二一 二二 二二 二四 六七 | | 一三 一三 一四 一四 一六 一五 |
|--|--|-------------------|

| | | |
|--|--|-------------------|
| 二二 一九 一五 一七 二二 二二 一八 一八 二八 二六 二八 三九 八〇 | | 一〇 一〇 一〇 一一 一一 二五 |
|--|--|-------------------|

土地賃貸價格等級表

(堡及有料社寺地、八一坪當年額、鎮泉地)
八一地番當年額、其ノ他八百坪當年額)

| 等級 | 賃貸價格 | 等級 | 賃貸價格 | 等級 | 賃貸價格 |
|----|-------|----|------|----|------|
| 一級 | 四層 六八 | 一七 | 七〇層 | 三三 | 五五〇 |
| 二級 | 二八 | 一八 | 八〇 | 三四 | 六〇〇 |
| 三級 | 一六 | 一九 | 九〇 | 三五 | 六五〇 |
| 四級 | 一一 | 二〇 | 一〇〇 | 三六 | 七〇〇 |
| 五級 | 二〇 | 二一 | 一二〇 | 三七 | 七五〇 |
| 六級 | 二四 | 二二 | 一四〇 | 三八 | 八〇〇 |
| 七級 | 二八 | 二三 | 一六〇 | 三九 | 八五〇 |
| 八級 | 三二 | 二四 | 一八〇 | 四〇 | 九〇〇 |
| 九級 | 三六 | 二五 | 二〇〇 | 四一 | 九五〇 |
| 〇級 | 四〇 | 二六 | 二三〇 | 四二 | 一〇〇〇 |
| 一級 | 四五 | 二七 | 二六〇 | 四三 | 一〇〇〇 |
| 二級 | 五〇 | 二八 | 三〇〇 | 四四 | 一〇〇〇 |
| 三級 | 五五 | 二九 | 三五〇 | 四五 | 一三〇〇 |
| 四級 | 六〇 | 三〇 | 四〇〇 | 四六 | 一四〇〇 |
| 五級 | 六五 | 三一 | 四五〇 | 四七 | 一五〇〇 |
| 六級 | 六五 | 三二 | 五〇〇 | 四八 | 一六〇〇 |

六九 六八 六七 六六 六五 六四 六三 六二 六一 六〇 五九 五八 五七 五六 五五 五四 五三 五二 五一 五〇 四九

八、五〇〇〇 八、〇〇〇〇 七、五〇〇〇 七、〇〇〇〇 六、五〇〇〇 六、〇〇〇〇 五、五〇〇〇 五、〇〇〇〇 四、五〇〇〇 四、〇〇〇〇 三、六〇〇〇 三、三〇〇〇 三、〇〇〇〇 二、八〇〇〇 二、六〇〇〇 二、四〇〇〇 二、二〇〇〇 二、〇〇〇〇 一、九〇〇〇 一、八〇〇〇 一、七〇〇〇

九〇 八九 八八 八七 八六 八五 八四 八三 八二 八一 八〇 七九 七八 七七 七六 七五 七四 七三 七二 七一 七〇

二六、〇〇〇 二四、〇〇〇 二二、〇〇〇 二〇、〇〇〇 一九、〇〇〇 一八、〇〇〇 一七、〇〇〇 一六、〇〇〇 一五、〇〇〇 一四、五〇〇 一四、〇〇〇 一三、五〇〇 一三、〇〇〇 一二、五〇〇 一二、〇〇〇 一一、五〇〇 一一、〇〇〇 一〇、五〇〇 一〇、〇〇〇 九、五〇〇 九、〇〇〇

一一〇 一〇九 一〇八 一〇七 一〇六 一〇五 一〇四 一〇三 一〇二 一〇一 一〇〇 九九 九八 九七 九六 九五 九四 九三 九二 九一

一〇〇、〇〇〇 九五、〇〇〇 九〇、〇〇〇 八五、〇〇〇 八〇、〇〇〇 七五、〇〇〇 七〇、〇〇〇 六五、〇〇〇 六〇、〇〇〇 五七、〇〇〇 五四、〇〇〇 五一、〇〇〇 四八、〇〇〇 四五、〇〇〇 四二、〇〇〇 三九、〇〇〇 三六、〇〇〇 三三、〇〇〇 三〇、〇〇〇 二八、〇〇〇

倍率表

備考

年額百圓以上八十圓ヲ、二百圓以上八十圓ヲ、四百圓以上八十圓ヲ、七百圓以上八十圓ヲ、千圓以上八十圓ヲ増ス毎ニ各一級ヲ進ムルモノトス

其 の 一 (等級 100級—61級)
倍率 8倍—12倍)

| 貸 賃 價 格 | | 基 準 價 格 (百坪當) | | | | |
|---------|------------|---------------|--------|--------|--------|--------|
| 等 級 | 百坪當 賃價格 | 8 倍 | 9 倍 | 10 倍 | 11 倍 | 12 倍 |
| 100 | 54.00 | 432.00 | 486.00 | 540.00 | 594.00 | 648.00 |
| 99 | 51.00 | 408.00 | 459.00 | 510.00 | 561.00 | 612.00 |
| 98 | 48.00 | 384.00 | 432.00 | 480.00 | 528.00 | 576.00 |
| 97 | 45.00 | 360.00 | 405.00 | 450.00 | 495.00 | 540.00 |
| 96 | 42.00 | 336.00 | 378.00 | 420.00 | 462.00 | 504.00 |
| 95 | 39.00 | 312.00 | 351.00 | 390.00 | 429.00 | 468.00 |
| 94 | 36.00 | 288.00 | 324.00 | 360.00 | 396.00 | 432.00 |
| 93 | 33.00 | 264.00 | 297.00 | 330.00 | 363.00 | 396.00 |
| 92 | 30.00 | 240.00 | 270.00 | 300.00 | 330.00 | 360.00 |
| 91 | 28.00 | 224.00 | 252.00 | 280.00 | 308.00 | 336.00 |
| 90 | 26.00 | 208.00 | 234.00 | 260.00 | 286.00 | 312.00 |
| 89 | 24.00 | 192.00 | 216.00 | 240.00 | 264.00 | 288.00 |
| 88 | 22.00 | 176.00 | 198.00 | 220.00 | 242.00 | 264.00 |
| 87 | 20.00 | 160.00 | 180.00 | 200.00 | 220.00 | 240.00 |
| 86 | 19.00 | 152.00 | 171.00 | 190.00 | 209.00 | 228.00 |
| 85 | 18.00 | 144.00 | 162.00 | 180.00 | 198.00 | 216.00 |
| 84 | 17.00 | 136.00 | 153.00 | 170.00 | 187.00 | 204.00 |
| 83 | 16.00 | 128.00 | 144.00 | 160.00 | 176.00 | 192.00 |
| 82 | 15.00 | 120.00 | 135.00 | 150.00 | 165.00 | 180.00 |
| 81 | 14.50 | 116.00 | 130.50 | 145.00 | 159.50 | 174.00 |
| 80 | 14.00 | 112.00 | 126.00 | 140.00 | 154.00 | 168.00 |
| 79 | 13.50 | 108.00 | 121.50 | 135.00 | 148.50 | 162.00 |
| 78 | 13.00 | 104.00 | 117.00 | 130.00 | 143.00 | 156.00 |
| 77 | 12.50 | 100.00 | 112.50 | 125.00 | 137.50 | 150.00 |
| 76 | 12.00 | 96.00 | 108.00 | 120.00 | 132.00 | 144.00 |
| 75 | 11.50 | 92.00 | 103.50 | 115.00 | 126.50 | 138.00 |
| 74 | 11.00 | 88.00 | 99.00 | 110.00 | 121.00 | 132.00 |
| 73 | 10.50 | 84.00 | 94.50 | 105.00 | 115.50 | 126.00 |
| 72 | 10.00 | 80.00 | 90.00 | 100.00 | 110.00 | 120.00 |
| 71 | 9.50 | 76.00 | 85.50 | 95.00 | 104.50 | 114.00 |
| 70 | 9.00 | 72.00 | 81.00 | 90.00 | 99.00 | 108.00 |
| 69 | 8.50 | 68.00 | 76.50 | 85.00 | 93.50 | 102.00 |
| 68 | 8.00 | 64.00 | 72.00 | 80.00 | 88.00 | 96.00 |
| 67 | 7.50 | 60.00 | 67.50 | 75.00 | 82.50 | 90.00 |
| 66 | 7.00 | 56.00 | 63.00 | 70.00 | 77.00 | 84.00 |
| 65 | 6.50 | 52.00 | 58.50 | 65.00 | 71.50 | 78.00 |
| 64 | 6.00 | 48.00 | 54.00 | 60.00 | 66.00 | 72.00 |
| 63 | 5.50 | 44.00 | 49.50 | 55.00 | 60.50 | 66.00 |
| 62 | 5.00 | 40.00 | 45.00 | 50.00 | 55.00 | 60.00 |
| 61 | 4.50 | 36.00 | 40.50 | 45.00 | 49.50 | 54.00 |

基準價格算出早見表

二 (等級 100級—61級)
倍率 13倍—24倍)

| 格 (百坪當) | | | | | | |
|---------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|
| 18 倍 | 19 倍 | 20 倍 | 21 倍 | 22 倍 | 23 倍 | 24 倍 |
| 972.00 | 1,026.00 | 1,080.00 | 1,134.00 | 1,188.00 | 1,242.00 | 1,296.00 |
| 918.00 | 969.00 | 1,020.00 | 1,071.00 | 1,122.00 | 1,173.00 | 1,224.00 |
| 864.00 | 912.00 | 960.00 | 1,008.00 | 1,056.00 | 1,104.00 | 1,152.00 |
| 810.00 | 855.00 | 900.00 | 945.00 | 990.00 | 1,035.00 | 1,080.00 |
| 756.00 | 798.00 | 840.00 | 882.00 | 924.00 | 966.00 | 1,008.00 |
| 702.00 | 741.00 | 780.00 | 819.00 | 858.00 | 897.00 | 936.00 |
| 648.00 | 684.00 | 720.00 | 756.00 | 792.00 | 828.00 | 864.00 |
| 594.00 | 627.00 | 660.00 | 693.00 | 726.00 | 759.00 | 792.00 |
| 540.00 | 570.00 | 600.00 | 630.00 | 660.00 | 690.00 | 720.00 |
| 504.00 | 532.00 | 560.00 | 588.00 | 616.00 | 644.00 | 672.00 |
| 468.00 | 494.00 | 520.00 | 546.00 | 572.00 | 598.00 | 624.00 |
| 432.00 | 456.00 | 480.00 | 504.00 | 528.00 | 552.00 | 576.00 |
| 396.00 | 418.00 | 440.00 | 462.00 | 484.00 | 506.00 | 528.00 |
| 360.00 | 380.00 | 400.00 | 420.00 | 440.00 | 460.00 | 480.00 |
| 342.00 | 361.00 | 380.00 | 399.00 | 418.00 | 437.00 | 456.00 |
| 324.00 | 342.00 | 360.00 | 378.00 | 396.00 | 414.00 | 432.00 |
| 306.00 | 323.00 | 340.00 | 357.00 | 374.00 | 391.00 | 408.00 |
| 288.00 | 304.00 | 320.00 | 336.00 | 352.00 | 368.00 | 384.00 |
| 270.00 | 285.00 | 300.00 | 315.00 | 330.00 | 345.00 | 360.00 |
| 261.00 | 275.50 | 290.00 | 304.50 | 319.00 | 333.50 | 348.00 |
| 252.00 | 266.00 | 280.00 | 294.00 | 308.00 | 322.00 | 336.00 |
| 243.00 | 256.50 | 270.00 | 283.50 | 297.00 | 310.50 | 324.00 |
| 234.00 | 247.00 | 260.00 | 273.00 | 286.00 | 299.00 | 312.00 |
| 225.00 | 237.50 | 250.00 | 262.50 | 275.00 | 287.50 | 300.00 |
| 216.00 | 228.00 | 240.00 | 252.00 | 264.00 | 276.00 | 288.00 |
| 207.00 | 218.50 | 230.00 | 241.50 | 253.00 | 264.50 | 276.00 |
| 198.00 | 209.00 | 220.00 | 231.00 | 242.00 | 253.00 | 264.00 |
| 189.00 | 199.50 | 210.00 | 220.50 | 231.00 | 241.50 | 252.00 |
| 180.00 | 190.00 | 200.00 | 210.00 | 220.00 | 230.00 | 240.00 |
| 171.00 | 180.50 | 190.00 | 199.50 | 209.00 | 218.50 | 228.00 |
| 162.00 | 171.00 | 180.00 | 189.00 | 198.00 | 207.00 | 216.00 |
| 153.00 | 161.50 | 170.00 | 178.50 | 187.00 | 195.50 | 204.00 |
| 144.00 | 152.00 | 160.00 | 168.00 | 176.00 | 184.00 | 192.00 |
| 135.00 | 142.50 | 150.00 | 157.50 | 165.00 | 172.50 | 180.00 |
| 126.00 | 133.00 | 140.00 | 147.00 | 154.00 | 161.00 | 168.00 |
| 117.00 | 123.50 | 130.00 | 136.50 | 143.00 | 149.50 | 156.00 |
| 108.00 | 114.00 | 120.00 | 126.00 | 132.00 | 138.00 | 144.00 |
| 99.00 | 104.50 | 110.00 | 115.50 | 121.00 | 126.50 | 132.00 |
| 90.00 | 95.00 | 100.00 | 105.00 | 110.00 | 115.00 | 120.00 |
| 81.00 | 85.50 | 90.00 | 94.50 | 99.00 | 103.50 | 108.00 |

基準價格算出早見表

其 の

| 貨 貨 價 格 | | 基 準 價 | | | | |
|---------|----------------|--------|--------|--------|--------|--------|
| 等 級 | 百 坪 當 貨 價 格 | 13 倍 | 14 倍 | 15 倍 | 16 倍 | 17 倍 |
| 100 | 54.00 | 702.00 | 756.00 | 810.00 | 864.00 | 918.00 |
| 99 | 51.00 | 663.00 | 714.00 | 765.00 | 816.00 | 867.00 |
| 98 | 48.00 | 624.00 | 672.00 | 720.00 | 768.00 | 816.00 |
| 97 | 45.00 | 585.00 | 630.00 | 675.00 | 720.00 | 765.00 |
| 96 | 42.00 | 546.00 | 588.00 | 630.00 | 672.00 | 714.00 |
| 95 | 39.00 | 507.00 | 546.00 | 585.00 | 624.00 | 663.00 |
| 94 | 36.00 | 468.00 | 504.00 | 540.00 | 576.00 | 612.00 |
| 93 | 33.00 | 429.00 | 462.00 | 495.00 | 528.00 | 561.00 |
| 92 | 30.00 | 390.00 | 420.00 | 450.00 | 480.00 | 510.00 |
| 91 | 28.00 | 364.00 | 392.00 | 420.00 | 448.00 | 476.00 |
| 90 | 26.00 | 338.00 | 364.00 | 390.00 | 416.00 | 442.00 |
| 89 | 24.00 | 312.00 | 336.00 | 360.00 | 384.00 | 408.00 |
| 83 | 22.00 | 286.00 | 308.00 | 330.00 | 352.00 | 374.00 |
| 87 | 20.00 | 260.00 | 280.00 | 300.00 | 320.00 | 340.00 |
| 86 | 19.00 | 247.00 | 266.00 | 285.00 | 304.00 | 323.00 |
| 85 | 18.00 | 234.00 | 252.00 | 270.00 | 288.00 | 306.00 |
| 84 | 17.00 | 221.00 | 238.00 | 255.00 | 272.00 | 289.00 |
| 83 | 16.00 | 208.00 | 224.00 | 240.00 | 256.00 | 272.00 |
| 82 | 15.00 | 195.00 | 210.00 | 225.00 | 240.00 | 255.00 |
| 81 | 14.50 | 188.50 | 203.00 | 217.50 | 232.00 | 246.50 |
| 80 | 14.00 | 182.00 | 196.00 | 210.00 | 224.00 | 238.00 |
| 79 | 13.50 | 175.50 | 189.00 | 202.50 | 216.00 | 229.50 |
| 78 | 13.00 | 169.00 | 182.00 | 195.00 | 208.00 | 221.00 |
| 77 | 12.50 | 162.50 | 175.00 | 187.50 | 200.00 | 212.50 |
| 76 | 12.00 | 156.00 | 168.00 | 180.00 | 192.00 | 204.00 |
| 75 | 11.50 | 149.50 | 161.00 | 172.50 | 184.00 | 195.50 |
| 74 | 11.00 | 143.00 | 154.00 | 165.00 | 176.00 | 187.00 |
| 73 | 10.50 | 136.50 | 147.00 | 157.50 | 168.00 | 178.50 |
| 72 | 10.00 | 130.00 | 140.00 | 150.00 | 160.00 | 170.00 |
| 71 | 9.50 | 123.50 | 133.00 | 142.50 | 152.00 | 161.50 |
| 70 | 9.00 | 117.00 | 126.00 | 135.00 | 144.00 | 153.00 |
| 69 | 8.50 | 110.50 | 119.00 | 127.50 | 136.00 | 144.50 |
| 68 | 8.00 | 104.00 | 112.00 | 120.00 | 128.00 | 136.00 |
| 67 | 7.50 | 97.50 | 105.00 | 112.50 | 120.00 | 127.50 |
| 66 | 7.00 | 91.00 | 98.00 | 105.00 | 112.00 | 119.00 |
| 65 | 6.50 | 84.50 | 91.00 | 97.50 | 104.00 | 110.50 |
| 64 | 6.00 | 78.00 | 84.00 | 90.00 | 96.00 | 102.00 |
| 63 | 5.50 | 71.50 | 77.00 | 82.50 | 88.00 | 93.50 |
| 62 | 5.00 | 65.00 | 70.00 | 75.00 | 80.00 | 85.00 |
| 61 | 4.50 | 58.50 | 63.00 | 67.50 | 72.00 | 76.50 |

基準價格算出早見表

三 (等級 100級—61級)
倍率 25倍—36倍

格 (百坪當)

| 30 倍 | 31 倍 | 32 倍 | 33 倍 | 34 倍 | 35 倍 | 36 倍 |
|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|
| 1,620.00 | 1,674.00 | 1,728.00 | 1,782.00 | 1,836.00 | 1,890.00 | 1,944.00 |
| 1,530.00 | 1,581.00 | 1,632.00 | 1,683.00 | 1,734.00 | 1,785.00 | 1,836.00 |
| 1,440.00 | 1,488.00 | 1,536.00 | 1,584.00 | 1,632.00 | 1,680.00 | 1,728.00 |
| 1,350.00 | 1,395.00 | 1,440.00 | 1,485.00 | 1,530.00 | 1,575.00 | 1,620.00 |
| 1,260.00 | 1,302.00 | 1,344.00 | 1,386.00 | 1,428.00 | 1,470.00 | 1,512.00 |
| 1,170.00 | 1,209.00 | 1,248.00 | 1,287.00 | 1,326.00 | 1,365.00 | 1,404.00 |
| 1,080.00 | 1,116.00 | 1,152.00 | 1,188.00 | 1,224.00 | 1,260.00 | 1,296.00 |
| 990.00 | 1,023.00 | 1,056.00 | 1,089.00 | 1,122.00 | 1,155.00 | 1,188.00 |
| 900.00 | 930.00 | 960.00 | 990.00 | 1,020.00 | 1,050.00 | 1,080.00 |
| 840.00 | 868.00 | 896.00 | 924.00 | 952.00 | 980.00 | 1,008.00 |
| 780.00 | 806.00 | 832.00 | 858.00 | 884.00 | 910.00 | 936.00 |
| 720.00 | 744.00 | 768.00 | 792.00 | 816.00 | 840.00 | 864.00 |
| 660.00 | 682.00 | 704.00 | 726.00 | 748.00 | 770.00 | 792.00 |
| 600.00 | 620.00 | 640.00 | 660.00 | 680.00 | 700.00 | 720.00 |
| 570.00 | 589.00 | 608.00 | 627.00 | 646.00 | 665.00 | 684.00 |
| 540.00 | 558.00 | 576.00 | 594.00 | 612.00 | 630.00 | 648.00 |
| 510.00 | 527.00 | 544.00 | 561.00 | 578.00 | 595.00 | 612.00 |
| 480.00 | 496.00 | 512.00 | 528.00 | 544.00 | 560.00 | 576.00 |
| 450.00 | 465.00 | 480.00 | 495.00 | 510.00 | 525.00 | 540.00 |
| 435.00 | 449.50 | 464.00 | 478.50 | 493.00 | 507.50 | 522.00 |
| 420.00 | 434.00 | 448.00 | 462.00 | 476.00 | 490.00 | 504.00 |
| 405.00 | 418.50 | 432.00 | 445.50 | 459.00 | 472.50 | 486.00 |
| 390.00 | 403.00 | 416.00 | 429.00 | 442.00 | 455.00 | 468.00 |
| 375.00 | 387.50 | 400.00 | 412.50 | 425.00 | 437.50 | 450.00 |
| 360.00 | 372.00 | 384.00 | 396.00 | 408.00 | 420.00 | 432.00 |
| 345.00 | 356.50 | 368.00 | 379.50 | 391.00 | 402.50 | 414.00 |
| 330.00 | 341.00 | 352.00 | 363.00 | 374.00 | 385.00 | 396.00 |
| 315.00 | 325.50 | 336.00 | 346.50 | 357.00 | 367.50 | 378.00 |
| 300.00 | 310.00 | 320.00 | 330.00 | 340.00 | 350.00 | 360.00 |
| 285.00 | 294.50 | 304.00 | 313.50 | 323.00 | 332.50 | 342.00 |
| 270.00 | 279.00 | 288.00 | 297.00 | 306.00 | 315.00 | 324.00 |
| 255.00 | 263.50 | 272.00 | 280.50 | 289.00 | 297.50 | 306.00 |
| 240.00 | 248.00 | 256.00 | 264.00 | 272.00 | 280.00 | 288.00 |
| 225.00 | 232.50 | 240.00 | 247.50 | 255.00 | 262.50 | 270.00 |
| 210.00 | 217.00 | 224.00 | 231.00 | 238.00 | 245.00 | 252.00 |
| 195.00 | 201.50 | 208.00 | 214.50 | 221.00 | 227.50 | 234.00 |
| 180.00 | 186.00 | 192.00 | 198.00 | 204.00 | 210.00 | 216.00 |
| 165.00 | 170.50 | 176.00 | 181.50 | 187.00 | 192.50 | 198.00 |
| 150.00 | 155.00 | 160.00 | 165.00 | 170.00 | 175.00 | 180.00 |
| 135.00 | 139.50 | 144.00 | 148.50 | 153.00 | 157.50 | 162.00 |

基準價格算出早尾表

其 の

| 貸貨價格 | | 基 準 價 | | | | |
|------|-------------|----------|----------|----------|----------|----------|
| 等 級 | 百坪當 貸貨價格 | 25 倍 | 26 倍 | 27 倍 | 28 倍 | 29 倍 |
| 100 | 54.00 | 1,350.00 | 1,404.00 | 1,458.00 | 1,512.00 | 1,566.00 |
| 99 | 51.00 | 1,275.00 | 1,326.00 | 1,377.00 | 1,428.00 | 1,479.00 |
| 98 | 48.00 | 1,200.00 | 1,248.00 | 1,296.00 | 1,344.00 | 1,392.00 |
| 97 | 45.00 | 1,125.00 | 1,170.00 | 1,215.00 | 1,260.00 | 1,305.00 |
| 96 | 42.00 | 1,050.00 | 1,092.00 | 1,134.00 | 1,176.00 | 1,218.00 |
| 95 | 39.00 | 975.00 | 1,014.00 | 1,053.00 | 1,092.00 | 1,131.00 |
| 94 | 36.00 | 900.00 | 936.00 | 972.00 | 1,008.00 | 1,044.00 |
| 93 | 33.00 | 825.00 | 858.00 | 891.00 | 924.00 | 957.00 |
| 92 | 30.00 | 750.00 | 780.00 | 810.00 | 840.00 | 870.00 |
| 91 | 28.00 | 700.00 | 728.00 | 756.00 | 784.00 | 812.00 |
| 90 | 26.00 | 650.00 | 676.00 | 702.00 | 728.00 | 754.00 |
| 89 | 24.00 | 600.00 | 624.00 | 648.00 | 672.00 | 696.00 |
| 88 | 22.00 | 550.00 | 572.00 | 594.00 | 616.00 | 638.00 |
| 87 | 20.00 | 500.00 | 520.00 | 540.00 | 560.00 | 580.00 |
| 86 | 19.00 | 475.00 | 494.00 | 513.00 | 532.00 | 551.00 |
| 85 | 18.00 | 450.00 | 468.00 | 486.00 | 504.00 | 522.00 |
| 84 | 17.00 | 425.00 | 442.00 | 459.00 | 476.00 | 493.00 |
| 83 | 16.00 | 400.00 | 416.00 | 432.00 | 448.00 | 464.00 |
| 82 | 15.00 | 375.00 | 390.00 | 405.00 | 420.00 | 435.00 |
| 81 | 14.50 | 362.50 | 377.00 | 391.50 | 406.00 | 420.50 |
| 80 | 14.00 | 350.00 | 364.00 | 378.00 | 392.00 | 406.00 |
| 79 | 13.50 | 337.50 | 351.00 | 364.50 | 378.00 | 391.50 |
| 78 | 13.00 | 325.00 | 338.00 | 351.00 | 364.00 | 377.00 |
| 77 | 12.50 | 312.50 | 325.00 | 337.50 | 350.00 | 362.50 |
| 76 | 12.00 | 300.00 | 312.00 | 324.00 | 336.00 | 348.00 |
| 75 | 11.50 | 287.50 | 299.00 | 310.50 | 322.00 | 333.50 |
| 74 | 11.00 | 275.00 | 286.00 | 297.00 | 308.00 | 319.00 |
| 73 | 10.50 | 262.50 | 273.00 | 283.50 | 294.00 | 304.50 |
| 72 | 10.00 | 250.00 | 260.00 | 270.00 | 280.00 | 290.00 |
| 71 | 9.50 | 237.50 | 247.00 | 256.50 | 266.00 | 275.50 |
| 70 | 9.00 | 225.00 | 234.00 | 243.00 | 252.00 | 261.00 |
| 69 | 8.50 | 212.50 | 221.00 | 229.50 | 238.00 | 246.50 |
| 68 | 8.00 | 200.00 | 208.00 | 216.00 | 224.00 | 232.00 |
| 67 | 7.50 | 187.50 | 195.00 | 202.50 | 210.00 | 217.50 |
| 66 | 7.00 | 175.00 | 182.00 | 189.00 | 196.00 | 203.00 |
| 65 | 6.50 | 162.50 | 169.00 | 175.50 | 182.00 | 188.50 |
| 64 | 6.00 | 150.00 | 156.00 | 162.00 | 168.00 | 174.00 |
| 63 | 5.50 | 137.50 | 143.00 | 148.50 | 154.00 | 159.50 |
| 62 | 5.00 | 125.00 | 130.00 | 135.00 | 140.00 | 145.00 |
| 61 | 4.50 | 112.50 | 117.00 | 121.50 | 126.00 | 130.50 |

基準價格算出早見表

四 (等級 60級—21級)
倍率 8 倍—19倍)

格 (百坪當)

| 13 倍 | 14 倍 | 15 倍 | 16 倍 | 17 倍 | 18 倍 | 19 倍 |
|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| 52.00 | 56.00 | 60.00 | 64.00 | 68.00 | 72.00 | 76.00 |
| 46.80 | 50.40 | 54.00 | 57.60 | 61.20 | 64.80 | 68.40 |
| 42.90 | 46.20 | 49.50 | 52.80 | 56.10 | 59.40 | 62.70 |
| 39.00 | 42.00 | 45.00 | 48.00 | 51.00 | 54.00 | 57.00 |
| 36.40 | 39.20 | 42.00 | 44.80 | 47.60 | 50.40 | 53.20 |
| 33.80 | 36.40 | 39.00 | 41.60 | 44.20 | 46.80 | 49.40 |
| 31.20 | 33.60 | 36.00 | 38.40 | 40.80 | 43.20 | 45.60 |
| 28.60 | 30.80 | 33.00 | 35.20 | 37.40 | 39.60 | 41.80 |
| 26.00 | 28.00 | 30.00 | 32.00 | 34.00 | 36.00 | 38.00 |
| 24.70 | 26.60 | 28.50 | 30.40 | 32.30 | 34.20 | 36.10 |
| 23.40 | 25.20 | 27.00 | 28.80 | 30.60 | 32.40 | 34.20 |
| 22.10 | 23.80 | 25.50 | 27.20 | 28.90 | 30.60 | 32.30 |
| 20.80 | 22.40 | 24.00 | 25.60 | 27.20 | 28.80 | 30.40 |
| 19.50 | 21.00 | 22.50 | 24.00 | 25.50 | 27.00 | 28.50 |
| 18.20 | 19.60 | 21.00 | 22.40 | 23.80 | 25.20 | 26.60 |
| 16.90 | 18.20 | 19.50 | 20.80 | 22.10 | 23.40 | 24.70 |
| 15.60 | 16.80 | 18.00 | 19.20 | 20.40 | 21.60 | 22.80 |
| 14.30 | 15.40 | 16.50 | 17.60 | 18.70 | 19.80 | 20.90 |
| 13.00 | 14.00 | 15.00 | 16.00 | 17.00 | 18.00 | 19.00 |
| 12.35 | 13.30 | 14.25 | 15.20 | 16.15 | 17.10 | 18.05 |
| 11.70 | 12.60 | 13.50 | 14.40 | 15.30 | 16.20 | 17.10 |
| 11.05 | 11.90 | 12.75 | 13.60 | 14.45 | 15.30 | 16.15 |
| 10.40 | 11.20 | 12.00 | 12.80 | 13.60 | 14.40 | 15.20 |
| 9.75 | 10.50 | 11.25 | 12.00 | 12.75 | 13.50 | 14.25 |
| 9.10 | 9.80 | 10.50 | 11.20 | 11.90 | 12.60 | 13.30 |
| 8.45 | 9.10 | 9.75 | 10.40 | 11.05 | 11.70 | 12.35 |
| 7.80 | 8.40 | 9.00 | 9.60 | 10.20 | 10.80 | 11.40 |
| 7.15 | 7.70 | 8.25 | 8.80 | 9.35 | 9.90 | 10.45 |
| 6.50 | 7.00 | 7.50 | 8.00 | 8.50 | 9.00 | 9.50 |
| 5.85 | 6.30 | 6.75 | 7.20 | 7.65 | 8.10 | 8.55 |
| 5.20 | 5.60 | 6.00 | 6.40 | 6.80 | 7.20 | 7.60 |
| 4.55 | 4.90 | 5.25 | 5.60 | 5.95 | 6.30 | 6.65 |
| 3.90 | 4.20 | 4.50 | 4.80 | 5.10 | 5.40 | 5.70 |
| 3.38 | 3.64 | 3.90 | 4.16 | 4.42 | 4.68 | 4.94 |
| 2.99 | 3.22 | 3.45 | 3.68 | 3.91 | 4.14 | 4.37 |
| 2.60 | 2.80 | 3.00 | 3.20 | 3.40 | 3.60 | 3.80 |
| 2.34 | 2.52 | 2.70 | 2.88 | 3.06 | 3.24 | 3.42 |
| 2.08 | 2.24 | 2.40 | 2.56 | 2.72 | 2.88 | 3.04 |
| 1.82 | 1.96 | 2.10 | 2.24 | 2.38 | 2.52 | 2.66 |
| 1.56 | 1.68 | 1.80 | 1.92 | 2.04 | 2.16 | 2.28 |

基準價格算出早見表

| 貸 賃 價 格 | | 基 準 價 | | | | |
|---------|------------------|-------|-------|-------|-------|-------|
| 等 級 | 百 坪 當 賃 借 價 格 | 8 倍 | 9 倍 | 10 倍 | 11 倍 | 12 倍 |
| 60 | 4.00 | 32.00 | 36.00 | 40.00 | 44.00 | 48.00 |
| 59 | 3.60 | 28.80 | 32.40 | 36.00 | 39.60 | 43.20 |
| 58 | 3.30 | 26.40 | 29.70 | 33.00 | 36.30 | 39.60 |
| 57 | 3.00 | 24.00 | 27.00 | 30.00 | 33.00 | 36.00 |
| 56 | 2.80 | 22.40 | 25.20 | 28.00 | 30.80 | 33.60 |
| 55 | 2.60 | 20.80 | 23.40 | 26.00 | 28.60 | 31.20 |
| 54 | 2.40 | 19.20 | 21.60 | 24.00 | 26.40 | 28.80 |
| 53 | 2.20 | 17.60 | 19.80 | 22.00 | 24.20 | 26.40 |
| 52 | 2.00 | 16.00 | 18.00 | 20.00 | 22.00 | 24.00 |
| 51 | 1.90 | 15.20 | 17.10 | 19.00 | 20.90 | 22.80 |
| 50 | 1.80 | 14.40 | 16.20 | 18.00 | 19.80 | 21.60 |
| 49 | 1.70 | 13.60 | 15.30 | 17.00 | 18.70 | 20.40 |
| 48 | 1.60 | 12.80 | 14.40 | 16.00 | 17.60 | 19.20 |
| 47 | 1.50 | 12.00 | 13.50 | 15.00 | 16.50 | 18.00 |
| 46 | 1.40 | 11.20 | 12.60 | 14.00 | 15.40 | 16.80 |
| 45 | 1.30 | 10.40 | 11.70 | 13.00 | 14.30 | 15.60 |
| 44 | 1.20 | 9.60 | 10.80 | 12.00 | 13.20 | 14.40 |
| 43 | 1.10 | 8.80 | 9.90 | 11.00 | 12.10 | 13.20 |
| 42 | 1.00 | 8.00 | 9.00 | 10.00 | 11.00 | 12.00 |
| 41 | .95 | 7.60 | 8.55 | 9.50 | 10.45 | 11.40 |
| 40 | .90 | 7.20 | 8.10 | 9.00 | 9.90 | 10.80 |
| 39 | .85 | 6.80 | 7.65 | 8.50 | 9.35 | 10.20 |
| 38 | .80 | 6.40 | 7.20 | 8.00 | 8.80 | 9.60 |
| 37 | .75 | 6.00 | 6.75 | 7.50 | 8.25 | 9.00 |
| 36 | .70 | 5.60 | 6.30 | 7.00 | 7.70 | 8.40 |
| 35 | .65 | 5.20 | 5.85 | 6.50 | 7.15 | 7.80 |
| 34 | .60 | 4.80 | 5.40 | 6.00 | 6.60 | 7.20 |
| 33 | .55 | 4.40 | 4.95 | 5.50 | 6.05 | 6.60 |
| 32 | .50 | 4.00 | 4.50 | 5.00 | 5.50 | 6.00 |
| 31 | .45 | 3.60 | 4.05 | 4.50 | 4.95 | 5.40 |
| 30 | .40 | 3.20 | 3.60 | 4.00 | 4.40 | 4.80 |
| 29 | .35 | 2.80 | 3.15 | 3.50 | 3.85 | 4.20 |
| 28 | .30 | 2.40 | 2.70 | 3.00 | 3.30 | 3.60 |
| 27 | .26 | 2.08 | 2.34 | 2.60 | 2.86 | 3.12 |
| 26 | .23 | 1.84 | 2.07 | 2.30 | 2.53 | 2.76 |
| 25 | .20 | 1.60 | 1.80 | 2.00 | 2.20 | 2.40 |
| 24 | .18 | 1.44 | 1.62 | 1.80 | 1.98 | 2.16 |
| 23 | .16 | 1.28 | 1.44 | 1.60 | 1.76 | 1.92 |
| 22 | .14 | 1.12 | 1.26 | 1.40 | 1.54 | 1.68 |
| 21 | .12 | .96 | 1.08 | 1.20 | 1.32 | 1.44 |

基準價格算出早見表

五 (等級 60級—21級)
倍率 20倍—31倍)

格 (百坪當)

| 25 倍 | 26 倍 | 27 倍 | 28 倍 | 29 倍 | 30 倍 | 31 倍 |
|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
| 100.00 | 104.00 | 108.00 | 112.00 | 116.00 | 120.00 | 124.00 |
| 90.00 | 93.60 | 97.20 | 100.80 | 104.40 | 108.00 | 111.60 |
| 82.50 | 85.80 | 89.10 | 92.40 | 95.70 | 99.00 | 102.30 |
| 75.00 | 78.00 | 81.00 | 84.00 | 87.00 | 90.00 | 93.00 |
| 70.00 | 72.80 | 75.60 | 78.40 | 81.20 | 84.00 | 86.80 |
| 65.00 | 67.60 | 70.20 | 72.80 | 75.40 | 78.00 | 80.60 |
| 60.00 | 62.40 | 64.80 | 67.20 | 69.60 | 72.00 | 74.40 |
| 55.00 | 57.20 | 59.40 | 61.60 | 63.80 | 66.00 | 68.20 |
| 50.00 | 52.00 | 54.00 | 56.00 | 58.00 | 60.00 | 62.00 |
| 47.50 | 49.40 | 51.30 | 53.20 | 55.10 | 57.00 | 58.90 |
| 45.00 | 46.80 | 48.60 | 50.40 | 52.20 | 54.00 | 55.80 |
| 42.50 | 44.20 | 45.90 | 47.60 | 49.30 | 51.00 | 52.70 |
| 40.00 | 41.60 | 43.20 | 44.80 | 46.40 | 48.00 | 49.60 |
| 37.50 | 39.00 | 40.50 | 42.00 | 43.50 | 45.00 | 46.50 |
| 35.00 | 36.40 | 37.80 | 39.20 | 40.60 | 42.00 | 43.40 |
| 32.50 | 33.80 | 35.10 | 36.40 | 37.70 | 39.00 | 40.30 |
| 30.00 | 31.20 | 32.40 | 33.60 | 34.80 | 36.00 | 37.20 |
| 27.50 | 28.60 | 29.70 | 30.80 | 31.90 | 33.00 | 34.10 |
| 25.00 | 26.00 | 27.00 | 28.00 | 29.00 | 30.00 | 31.00 |
| 23.75 | 24.70 | 25.65 | 26.60 | 27.55 | 28.50 | 29.45 |
| 22.50 | 23.40 | 24.30 | 25.20 | 26.10 | 27.00 | 27.90 |
| 21.25 | 22.10 | 22.95 | 23.80 | 24.65 | 25.50 | 26.35 |
| 20.00 | 20.80 | 21.60 | 22.40 | 23.20 | 24.00 | 24.80 |
| 18.75 | 19.50 | 20.25 | 21.00 | 21.75 | 22.50 | 23.25 |
| 17.50 | 18.20 | 18.90 | 19.60 | 20.30 | 21.00 | 21.70 |
| 16.25 | 16.90 | 17.55 | 18.20 | 18.85 | 19.50 | 20.15 |
| 15.00 | 15.60 | 16.20 | 16.80 | 17.40 | 18.00 | 18.60 |
| 13.75 | 14.30 | 14.85 | 15.40 | 15.95 | 16.50 | 17.05 |
| 12.50 | 13.00 | 13.50 | 14.00 | 14.50 | 15.00 | 15.50 |
| 11.25 | 11.70 | 12.15 | 12.60 | 13.05 | 13.50 | 13.95 |
| 10.00 | 10.40 | 10.80 | 11.20 | 11.60 | 12.00 | 12.40 |
| 8.75 | 9.10 | 9.45 | 9.80 | 10.15 | 10.50 | 10.85 |
| 7.50 | 7.80 | 8.10 | 8.40 | 8.70 | 9.00 | 9.30 |
| 6.50 | 6.76 | 7.02 | 7.28 | 7.54 | 7.80 | 8.06 |
| 5.75 | 5.98 | 6.21 | 6.44 | 6.67 | 6.90 | 7.13 |
| 5.00 | 5.20 | 5.40 | 5.60 | 5.80 | 6.00 | 6.20 |
| 4.50 | 4.68 | 4.86 | 5.04 | 5.22 | 5.40 | 5.58 |
| 4.00 | 4.16 | 4.32 | 4.48 | 4.64 | 4.80 | 4.96 |
| 3.50 | 3.64 | 3.78 | 3.92 | 4.06 | 4.20 | 4.34 |
| 3.00 | 3.12 | 3.24 | 3.36 | 3.48 | 3.60 | 3.72 |

基準價格算出早見表

其 の

| 貸貨價格 | | 基準價 | | | | |
|------|-------------|-------|-------|-------|-------|-------|
| 等級 | 百坪當 貸貨價格 | 20 倍 | 21 倍 | 22 倍 | 23 倍 | 24 倍 |
| 60 | 4.00 | 80.00 | 84.00 | 88.00 | 92.00 | 96.00 |
| 59 | 3.60 | 72.00 | 75.60 | 79.20 | 82.80 | 86.40 |
| 58 | 3.30 | 66.00 | 69.30 | 72.60 | 75.90 | 79.20 |
| 57 | 3.00 | 60.00 | 63.00 | 66.00 | 69.00 | 72.00 |
| 56 | 2.80 | 56.00 | 58.80 | 61.60 | 64.40 | 67.20 |
| 55 | 2.60 | 52.00 | 54.60 | 57.20 | 59.80 | 62.40 |
| 54 | 2.40 | 48.00 | 50.40 | 52.80 | 55.20 | 57.60 |
| 53 | 2.20 | 44.00 | 46.20 | 48.40 | 50.60 | 52.80 |
| 52 | 2.00 | 40.00 | 42.00 | 44.00 | 46.00 | 48.00 |
| 51 | 1.90 | 38.00 | 39.90 | 41.80 | 43.70 | 45.60 |
| 50 | 1.80 | 36.00 | 37.80 | 39.60 | 41.40 | 43.20 |
| 49 | 1.70 | 34.00 | 35.70 | 37.40 | 39.10 | 40.80 |
| 48 | 1.60 | 32.00 | 33.60 | 35.20 | 36.80 | 38.40 |
| 47 | 1.50 | 30.00 | 31.50 | 33.00 | 34.50 | 36.00 |
| 46 | 1.40 | 28.00 | 29.40 | 30.80 | 32.20 | 33.60 |
| 45 | 1.30 | 26.00 | 27.30 | 28.60 | 29.90 | 31.20 |
| 44 | 1.20 | 24.00 | 25.20 | 26.40 | 27.60 | 28.80 |
| 43 | 1.10 | 22.00 | 23.10 | 24.20 | 25.30 | 26.40 |
| 42 | 1.00 | 20.00 | 21.00 | 22.00 | 23.00 | 24.00 |
| 41 | .95 | 19.00 | 19.95 | 20.90 | 21.85 | 22.80 |
| 40 | .90 | 18.00 | 18.90 | 19.80 | 20.70 | 21.60 |
| 39 | .85 | 17.00 | 17.85 | 18.70 | 19.55 | 20.40 |
| 38 | .80 | 16.00 | 16.80 | 17.60 | 18.40 | 19.20 |
| 37 | .75 | 15.00 | 15.75 | 16.50 | 17.25 | 18.00 |
| 36 | .70 | 14.00 | 14.70 | 15.40 | 16.10 | 16.80 |
| 35 | .65 | 13.00 | 13.65 | 14.30 | 14.95 | 15.60 |
| 34 | .60 | 12.00 | 12.60 | 13.20 | 13.80 | 14.40 |
| 33 | .55 | 11.00 | 11.55 | 12.10 | 12.65 | 13.20 |
| 32 | .50 | 10.00 | 10.50 | 11.00 | 11.50 | 12.00 |
| 31 | .45 | 9.00 | 9.45 | 9.90 | 10.35 | 10.80 |
| 30 | .40 | 8.00 | 8.40 | 8.80 | 9.20 | 9.60 |
| 29 | .35 | 7.00 | 7.35 | 7.70 | 8.05 | 8.40 |
| 28 | .30 | 6.00 | 6.30 | 6.60 | 6.90 | 7.20 |
| 27 | .26 | 5.20 | 5.46 | 5.72 | 5.98 | 6.24 |
| 26 | .23 | 4.60 | 4.83 | 5.06 | 5.29 | 5.52 |
| 25 | .20 | 4.00 | 4.20 | 4.40 | 4.60 | 4.80 |
| 24 | .18 | 3.60 | 3.78 | 3.96 | 4.14 | 4.32 |
| 23 | .16 | 3.20 | 3.36 | 3.52 | 3.68 | 3.84 |
| 22 | .14 | 2.80 | 2.94 | 3.08 | 3.22 | 3.36 |
| 21 | .12 | 2.40 | 2.52 | 2.64 | 2.76 | 2.88 |

基準價格算出早見表

其 の 六 (等級 60級—21級)
倍率 32倍—36倍

| 貸貨價格 | | 基準價格 (百坪當) | | | | |
|------|-------------|------------|--------|--------|--------|--------|
| 等級 | 百坪當 貸貨價格 | 32 倍 | 33 倍 | 34 倍 | 35 倍 | 36 倍 |
| 60 | 4.00 | 128.00 | 132.00 | 136.00 | 140.00 | 144.00 |
| 59 | 3.60 | 115.20 | 118.80 | 122.40 | 126.00 | 129.60 |
| 58 | 3.30 | 105.60 | 108.90 | 112.20 | 115.50 | 118.80 |
| 57 | 3.00 | 96.00 | 99.00 | 102.00 | 105.00 | 108.00 |
| 56 | 2.80 | 89.60 | 92.40 | 95.20 | 98.00 | 100.80 |
| 55 | 2.60 | 83.20 | 85.80 | 88.40 | 91.00 | 93.60 |
| 54 | 2.40 | 76.80 | 79.20 | 81.60 | 84.00 | 86.40 |
| 53 | 2.20 | 70.40 | 72.60 | 74.80 | 77.00 | 79.20 |
| 52 | 2.00 | 64.00 | 66.00 | 68.00 | 70.00 | 72.00 |
| 51 | 1.90 | 60.80 | 62.70 | 64.60 | 66.50 | 68.40 |
| 50 | 1.80 | 57.60 | 59.40 | 61.20 | 63.00 | 64.80 |
| 49 | 1.70 | 54.40 | 56.10 | 57.80 | 59.50 | 61.20 |
| 48 | 1.60 | 51.20 | 52.80 | 54.40 | 56.00 | 57.60 |
| 47 | 1.50 | 48.00 | 49.50 | 51.00 | 52.50 | 54.00 |
| 46 | 1.40 | 44.80 | 46.20 | 47.60 | 49.00 | 50.40 |
| 45 | 1.30 | 41.60 | 42.90 | 44.20 | 45.50 | 46.80 |
| 44 | 1.20 | 38.40 | 39.60 | 40.80 | 42.00 | 43.20 |
| 43 | 1.10 | 35.20 | 36.30 | 37.40 | 38.50 | 39.60 |
| 42 | 1.00 | 32.00 | 33.00 | 34.00 | 35.00 | 36.00 |
| 41 | .95 | 30.40 | 31.35 | 32.30 | 33.25 | 34.20 |
| 40 | .90 | 28.80 | 29.70 | 30.60 | 31.50 | 32.40 |
| 39 | .85 | 27.20 | 28.05 | 28.90 | 29.75 | 30.60 |
| 38 | .80 | 25.60 | 26.40 | 27.20 | 28.00 | 28.80 |
| 37 | .75 | 24.00 | 24.75 | 25.50 | 26.25 | 27.00 |
| 36 | .70 | 22.40 | 23.10 | 23.80 | 24.50 | 25.20 |
| 35 | .65 | 20.80 | 21.45 | 22.10 | 22.75 | 23.40 |
| 34 | .60 | 19.20 | 19.80 | 20.40 | 21.00 | 21.60 |
| 33 | .55 | 17.60 | 18.15 | 18.70 | 19.25 | 19.80 |
| 32 | .50 | 16.00 | 16.50 | 17.00 | 17.50 | 18.00 |
| 31 | .45 | 14.40 | 14.85 | 15.30 | 15.75 | 16.20 |
| 30 | .40 | 12.80 | 13.20 | 13.60 | 14.00 | 14.40 |
| 29 | .35 | 11.20 | 11.55 | 11.90 | 12.25 | 12.60 |
| 28 | .30 | 9.60 | 9.90 | 10.20 | 10.50 | 10.80 |
| 27 | .26 | 8.32 | 8.58 | 8.84 | 9.10 | 9.36 |
| 26 | .23 | 7.36 | 7.59 | 7.82 | 8.05 | 8.28 |
| 25 | .20 | 6.40 | 6.60 | 6.80 | 7.00 | 7.20 |
| 24 | .18 | 5.76 | 5.94 | 6.12 | 6.30 | 6.48 |
| 23 | .16 | 5.12 | 5.28 | 5.44 | 5.60 | 5.76 |
| 22 | .14 | 4.48 | 4.62 | 4.76 | 4.90 | 5.04 |
| 21 | .12 | 3.84 | 3.96 | 4.08 | 4.20 | 4.32 |

基準價格算出早見表

臨時農地價格統制令ニ關スル通牒及照覆事項

臨時農地價格統制令及臨時農地等管理令ノ運用ニ關スル 件

昭和十六年三月二十日
各道知事宛 政務總監

曩ニ國家總動員法ノ關係條項ニ基キ臨時農地價格統制令及臨時農地等管理令ヲ制定公布セラレ朝鮮ニ在リテハ前者ハ二月十五日ヨリ後者ハ二月二十日ヨリ施行セラレタル處臨時農地價格統制令ハ最近ニ於ケル農地價格ノ騰貴ヲ抑制シ政府ノ低物價政策ノ遂行ヲ期スルト共ニ農業生産力ノ維持増進及農家ノ安定發展ヲ圖ル爲制定セラレ臨時農地等管理令ハ近時諸種ノ事情ニ依リ増加シツツアル農地ノ無統制ナル潰廢ヲ防止シ休閑地其ノ他土地ノ耕作利用ノ促進及作物ノ作付規整ヲ行ヒ時局下食糧其ノ他ノ重要産物ノ自給強化ヲ期シ國民生活ノ安定發展ヲ圖ル爲制定セラレタルモノニシテ何レモ時局下經濟政策ノ圓滑ナル運営竝ニ高度國防國家體制ノ確立上極メテ喫緊ノ措置ナルモ其ノ及ボス影響ハ重要且廣汎ナルモノアリト思料セラルルニ就テハ本令制定ノ趣旨内容ノ周知徹底ニ努メ關係官民ノ理解ト協力ヲ促スト共ニ法令ノ運用ニ當リテハ特ニ左記各項ニ留意シ所期ノ目的達成ニ萬遺憾ナキヲ期セラレタシ

記

其ノ一 臨時農地價格統制令關係

第一 價格ノ許可ニ關スル件

通牒及照覆事項

令第三條但書ノ規定ニ依ル道知事ノ許可ニ付テハ規則第一條ノ規定ニ依リ許可スベキ場合ヲ限定スルモ之ヲ許可スルヤ否ヤハ個々ノ具體的申請價格ニ對スル道知事ノ認定ニ依ルノ外ナキモ之ガ認定ノ適否ハ本令ノ目的達成ニ影響スル處大ナルモノアルヲ以テ許可ニ當リテハ許可申請ノ事由、當該農地ノ狀況等ヲ充分調査シ本令制定ノ趣旨ニ悖ルコトナキヤウ留意スルト共ニ豫メ基準價格ノ研究ヲ爲シ置キ許可ノ標準ト爲スヤウ注意スルコト

第二 特定區域ノ指定ニ關スル件

令第四條第一項ノ規定ニ依ル特定區域ノ指定ニ關スル道知事ノ認可申請書ニハ左ニ掲グル事項ヲ記載シタル書類ヲ添付スルコト

- 一 令第三條第一項ノ率ニ代ルベキ率ヲ定メントスル區域、地目（土地臺帳ノ地目ガ土地ノ現況ト異ルトキハ土地臺帳ノ地目及現況ニ依ル地目以下同ジ）別面積
- 二 認可ヲ受ケントスルニ至リタル經過竝ニ事由ノ詳細
- 三 當該區域内ノ農地ノ法定地價（最高、普通、最低）竝ニ地價ノ据置期間中ノ農地ニ在リテハ其ノ地目別面積、据置殘存期間（最長、普通、最短）及其ノ法定地價（最高、普通、最低）
- 四 當該區域内ノ農地ノ地味、水利及交通ノ良否竝ニ利用狀況
- 五 當該區域内ノ農地ノ普通收穫高
- 六 第三條第一項ノ率ニ代ルベキ率竝ニ其ノ算出方法
- 七 昭和十四年中ニ於ケル當該區域内ニ於ケル農地ノ賣買價格（最高、普通、最低）

第三 價格ノ認可ニ關スル件

令第五條第一項ノ道知事ノ認可ニ付テハ認可申請地ノ價格形成ノ實情其ノ他ヲ充分調査確認スル要アルハ勿論ナルモ其ノ認可價格ハ法定地價ノアル類地アル場合ハ其ノ基準價格、法定地價ナキ類地ノ昭和十四年中ノ賣買實例等ヲ參酌シ本令制定ノ趣旨ニ悖ルコトナキヤウ留意スルコト尙法定地價ナキ農地ガ相當區域ニ亙ル場合ハ道知事

ハ豫メ認可ノ標準ヲ決定シ置クヤウ留意スルコト

第四 價格ノ許可又ハ認可ガ二以上ノ道ニ亘ル場合ノ處理ニ關スル件

令第三條但書ノ許可及令第五條第一項ノ認可ヲ受クベキ農地ハ事情ニ依リ一團ノ農地トシテ二以上ノ道ニ亘ル場合アリト思料セルモ之ガ申請ハ夫々其ノ農地ノ所在スル道知事ニ爲サルベキヲ以テ道ニ在リテハ豫メ相互ニ隣接道ノ農地所在邑面里洞及土地情況等ヲ明カニシ置キ當該邑面里洞所在農地ニ付許可又ハ認可申請アリタル場合ハ申請者ニ對シ令第十四條ノ報告命令若ハ其ノ隣接道ニ對スル照會等ヲ爲シ關係道間相互ノ連絡協調ニ依リ許可又ハ認可價格ノ正鵠ヲ期スルヤウ留意スルコト

第五 脫法防止ニ關スル件

農地ノ賣買ハ年ニ依リ消長アリト雖年々其ノ件數著シキ數ニ達スベキモ此等農地ノ賣買ヲ爲ス者ノ中ニハ故意又ハ不知ノ爲ニ法令違反ヲ爲ス者ナシトセザルヲ以テ之ガ防止ニ付テハ努メテ法令ノ趣旨及内容ノ周知徹底ヲ圖ルハ勿論令第八條ノ規定活用等ニ依リ脫法ノ防止ニ萬全ヲ期スルヤウ留意スルコト

民事訴訟法中改正法律ノ施行ニ關スル件

昭和十六年三月二十八日
各道知事宛 農林局長

首題ノ件ニ關シ法務局長ヨリ各道方法院長宛別紙寫ノ通通牒アリタルニ付御了知相成リ度シ

民事訴訟法中改正法律ノ施行ニ關スル件

昭和十六年三月二十二日法民乙第七六號
各道方法院長宛 法務局長

民事訴訟法中改正法律ハ本年三月十日ヨリ施行セラレタル所

一 同法第五百八十五條ノ二及第六百六十二條ノ二ノ規定ハ朝鮮ニモ當然施行トナリ又競賣法ニ依ル競賣ニ付テモ準用セラルルモノニシテ右改正ノ趣旨トスルトコロハ動産及不動産ノ競賣ガ各種ノ統制ヲ紊ル虞アルヲ以テ之ヲ抑制スルコトヲ主タル目的トシ職權ニ因ル裁判ヲ以テ廣ク國家的立場其ノ他諸般ノ事情ヲ考量シ適當ナル調整ヲ爲サシメントスルニ在ルヲ以テ右改正規定ノ運用ニ付テハ右趣旨ニ稽ヘ萬遺憾ナキヲ期セラルル様充分留意相成度各種統制法令等トノ關係ニ付テハ別記ノ如キ取扱ヲ爲スヲ相當ト思料スルニ付此ノ段了知相成度

二 (省略)

追テ本文ノ趣旨貴管下關係官吏及執達吏ニ對シ周知徹底方取計相成度

記

第一 民事訴訟法第五百八十五條ノ二ノ關係

一 制限價格(公定價格、停止價格、協定價格等法令ニ依リ超ユルコトヲ得ザルモノト定メラレタル價格)アル場合ニ於テハ

イ 其ノ價格ヲ以テ適宜賣却ヲ爲サシムルコト

ロ 其ノ價格ヲ最高競買價額ト定メ其ノ額以下ニ於テ競買又ハ入札ヲ爲サシムルコト此ノ場合ニ於テ同價額ノ競買申出又ハ入札アルトキハ抽籤ニ依ルモノトスルコト

二 配給機構ノ統制ヲ紊ル虞アル動産ノ競買ニ於テハ買受人、競買人又ハ入札人ノ資格ヲ限定スルコト

三 前二項ニ記載スルガ如キ措置ヲ採ル必要アリト認メラルル場合ニ於テハ執達吏ヲシテ其ノ旨執行裁判所ニ申出デシムルコト

第二 同法第六百六十二條ノ二ノ關係

一 制限價格ヲ以テ最高競買價額ト定メ其ノ額以下ニ於テ競買又ハ入札ニ付スルコト此ノ場合ニ於テ同價格ノ競

買申出又ハ入札アルトキハ抽籤ニ依ルモノトスルコト

二 第六百五十五條ノ規定ニ依ル鑑定人ノ評價額ガ制限價格ヲ超ユルトキハ其ノ評價額ヲ制限價格迄引下ゲ之ヲ最低競買價額ト爲スコト此ノ場合ニ於テハ最高競買價額ト最低競買價額ガ一致スルモ競買又ハ入札ノ形式ニ依リ前項ニ準ズルコト

三 宅地建物等價格統制令第條四、臨時農地價格統制令第五條等ノ規定ニ依リ價格ニ付行政官廳ノ認可ヲ要スルモノニ在リテハ右認可申請ニ必要ナル事項ヲ記載セル價格調書及右認可申請ニ必要ナル添附書面アルトキハ其ノ書面ヲ添へ當該行政官廳ニ認可評定價格ヲ照會シ之ニ基キ最高競買價額ヲ定ムルコト

四 第六百六十二條ノ二第三項ノ規定ニ依リ執達吏ヲシテ取調ヲ爲サシメタルトキハ執達吏手数料規則第十六條ノ三及第八條ノ規定ニ依リ手数料ヲ受クルモノトス

改正民事訴訟法第五百八十五條ノ二及第六百六十二條ノ二ノ規定ニ依ル競賣手續ノ運用ニ關スル件

昭和十六年三月三十一日
各道知事宛 殖産局長、農林局長

今般民事訴訟法中改正法律施行セラレ（同法第五百八十五條ノ二及第六百六十二條ノ二）強制競賣又ハ競賣法ニ依ル競賣ノ場合ニ於テ各種統制法令等ニ依リ制限價格ノ定アルモノニ付テハ裁判所ニ於テ之ヲ最高競賣價格ト定メ同價格以上ニ競落スルコトヲ許ササルモノトスル取扱ヲ爲スコトトナリタル宅地建物等價格統制令及臨時農地價格統制令等ニ於テ價格一付道知事ノ許可或ハ認可ヲ要スルモノニ在リテハ一定ノ制限價格存セザルヲ以テ最高競賣價

格決定困難ナルニ付斯ル場合ニハ裁判所ヨリ一般ニ許可又ハ認可申請ニ必要ナル事項ト同様ナル事項ヲ記載セル價格調書其ノ他ノ必要ナル書面等ヲ添ヘ道知事ニ許可或ハ認可評定價格ヲ照會シ之ニ基キ最高競買價格ヲ定ムル資料ニ供スル等ニ付右照會アリタル時ハ至急調査ノ上許可或ハ認可評定價格書送付スル様措置相成度通牒ス

宅地建物等價格統制令及臨時農地價格統制令ノ施行ニ關スル件

昭和十六年四月二十一日
各道知事宛 殖産局長、農林局長

首題ノ件ニ關シテハ曩ニ通牒アリタル處ナルガ宅地建物等價格統制令第六條第一項ノ認可ト臨時農地價格統制令第三條第一項但書ノ許可及同令第五條第一項ノ認可竝ニ臨時農地等管理令第五條ノ許可及同令第七條第二項第二號ノ承認トノ調整ニ關シテハ左記事項了知ノ上遺憾ナキヲ期セラレ度依命通牒ス

記

- 一 宅地建物等價格統制令又ハ臨時農地價格統制令ノ何レノ法令ノ適用アリヤハ一應申請者ノ意思表示ニ基クモノナルガ又農地ガ宅地ニ供セラルルコト若ハ耕作以外ノ目的ニ供セラルル(建物所有ノ目的ニ供セラルル場合ヲ除ク)コトガ當事者竝ニ周圍ノ狀況ヨリ客觀的ニ明カナル場合ハ右事情ニ基キ決定スルコト
- 二 各府(除羅津府)竝ニ水原邑外六邑(清州、公州、江景、羅州、金峯及義州)ノ行政區域内ニ在ル農地ニシテ地稅令ニ依ル地價ノミノ定アリテ等級ナキモノノ讓渡ノ價格竝ニ市街地計畫タル土地區劃整理、一團ノ住宅地經營、一團ノ工業用地造成等ノ建物建築敷地トシテ豫定セラレタル地域及公共團體等ノ住宅地經營事業ノ實施豫定

地域ニ屬スル農地ノ讓渡ノ價格ニ付テハ原則トシテ宅地建物等價格統制令ノ適用ヲ受クルモノトスルコト

三 市街地計畫區域内、市街地及市街地附近ニ於ケル土地ノ讓渡ノ場合ノ價格ニ關スル處分ニ付テハ關係課相互間ニ於テ充分協議ノ上遺憾ナキヲ期スルコト

四 農地ヲ宅地ト爲ス目的ヲ以テ分讓ヲ爲ス場合、農地ガ宅地ニ供セラルル爲讓渡セラルル場合又ハ讓渡ノ目的ヲ以テ農地ヲ宅地ニ變更シテ之ヲ讓渡スル場合ニシテ其ノ面積百坪ヲ超ユルトキハ宅地建物等價格統制令第五條第一項後段又ハ同令第六條第一項ノ認可申請書ニ臨時農地等管理令第五條ノ許可指令書アル場合ハ其ノ寫ヲ添附セシムルコト

尙臨時農地等管理令第七條第二項第二號ニ該當スル場合ニ於テモ承認指令書アル場合ハ其ノ寫ヲ添附セシムルコトトシ右認可申請ニ際シ許可或ハ承認ナキ場合ニ在リテハ其ノ認可ニ付主務課ハ關係課ト聯絡協議スルコト農地ノ潰廢ニ付臨時農地等管理令第七條第一項第三號ノ處分又ハ同令施行規則第五條別表ニ掲グル處分アリタルモノニ付テハ其ノ指令書寫ヲ前記ノ認可申請書ニ添附セシムルコト

臨時農地價格統制令運用狀況報告ニ關スル件

昭和十六年六月二十六日
各道知事宛 農林局長

曩ニ施行セラレタル臨時農地價格統制令ノ運用ニ付テハ夫々遺憾ナキヲ期セラレツツアリト思料セラルル處本月末迄ニ於ケル狀況左記ニ依リ來ル七月十五日迄ニ提出相成リタシ

追而七月以降ノ事案ニ付テハ當分ノ間右様式ニ依リ毎日十五日迄ニ前月分ノ狀況ヲ報告相成リタシ

通牒及照會事項

四三

記

一 令第三條第一項ノ許可又ハ不許可及令第五條第一項ノ認可又ハ不認可ノ狀況

(一) 許可(不許可、認可、不認可)年月日

(二) 當該農地ノ所在、地目別面積

(三) 許可(不許可、認可、不認可)シタル事由

(四) 當該農地ノ等級、法定地價、許可(認可)申請價格、令第三條第一項ノ率ヲ乘ジテ得タル價格及許可(認可)セル價格

(五) 當該農地ノ普通收穫高竝ニ小作地ナル場合ニ於テハ小作料ノ種別及額又ハ率

(六) 當該農地ガ永小作地又ハ賭地權ニ依ル小作地ナル場合ニ於テハ永小作權又ハ賭地權ノ價格

(七) 當該農地ニ付小作權賣買ノ慣習アル場合ニ於テハ其ノ價格

(八) 其ノ他參考トナルベキ事項

二 令第四條第一項ノ率ノ決定狀況

告示ノ寫

三 違反事件ノ處罰狀況

(一) 告發者

(二) 告發セラレタル者ノ氏名住所及職業

(三) 處罰年月日

(四) 處罰ノ理由

(五) 處罰ノ狀況

四 其ノ他本令運用上參考トナルベキ事項

宅地建物等價格統制令及臨時農地價格統制令ノ施行ニ關

スル件

昭和十六年六月三十日
各道知事宛 殖産局長、農林局長

昭和十六年四月二十一日附ヲ以テ通牒アリタル首題ノ件左記二ノ中「市街地計畫タル土地區劃整理、一團ノ住宅地經營、一團ノ工業用地造成等ノ建物建築敷地トシテ豫定セラレタル地域」トハ朝鮮市街地計畫令第三條第四項ニ依リ告示セラレタル具體的專業實施地域ヲ指稱スルモノナルモ右通牒左記二ノ地域以外ノ農地ニ在リテハ總ベテ臨時農地價格統制令ノ適用ヲ受クルモノト一部ノ間ニ於テハ解シ居ルヤニ認メラルル處右地域ハ宅地ニ供セラルルコトガ客觀的ニ最モ明カナル場合ノ例示ニ過ギザルモノニシテ同左記一ノ趣旨ニ依リ一應申請者ノ意思表示ニ基クハ勿論又當事者竝ニ周圍ノ狀況ヨリ其ノ使用目的ガ客觀的ニ判斷セラルル場合ハ其ノ實情ニ基キ宅地建物等價格統制令又ハ臨時農地價格統制令ノ何レノ法令ノ適用アリヤヲ決定セラルベキモノニ付此ノ旨誤解ナキ様一般ニ周知セシメヲレ度爲念

臨時農地價格統制令及臨時農地等管理令ノ運用ニ關スル件

昭和十六年八月二十五日
各道知事宛 農林局長

通牒及照覆事項

臨時農地價格統制令及臨時農地等管理令中疑義ノ點ニ關シ別紙ノ通決定致シタルニ付御了知相成リタシ

臨時農地價格統制令關係

一 令第二條ノ農地ノ意義

本令ハ現ニ農地ナルモノニ適用アルハ勿論從來農耕ノ用ニ供セラレ來リタル土地ニシテ一時他ノ用途ニ轉用セラレ其ノ用途止ミタル後再ビ繼續シテ農耕ノ用ニ供セラルベキコト客觀的ニ明ナル場合ニモ適用アルモ耕作ノ目的ニ供セラルルコトヲ得ル土地ニハ適用ナキモノトス例ヘバ一時的ニ砂利採取場、材木置場等ノ用ニ供セラルル農地ノ價格ニ付テハ本令ノ適用アルモ雜種地、林野等ニシテ耕作ノ目的ニ供スルコトヲ得ル土地ノ價格ニハ適用ナキモノトス

二 臨時農地價格統制令第三條第一項ノ規定ニ依ル率ノ告示アリタル際（三月二十日）現ニ農地ニ付存スル讓渡契約ニシテ讓受人ノ權利ニ關スル登記ナキモノ又ハ當該農地ノ引渡未了ノモノニシテ契約金額ガ基準價格ヲ超ユル場合ニ於ケル本令ノ適用關係

設例ノ如キ場合ニ於テ該契約代金ノ支拂又ハ受領ハ之ヲ爲シ得サルモ規則第一條各號ノ一ニ該當スルトキハ令第三條第一項但書ノ規定ニ依ル許可ヲ受ケ其ノ許可價格ヲ以テ契約價格ト爲スコトヲ得
尙率ノ告示アリタル際既ニ代金ノ完済アリタルモノニ付テハ本令ノ適用ナキモノトス

三 臨時農地價格統制令第三條第一項ノ規定ニ依ル率ノ告示アリタル際（三月二十日）現ニ農地ニ付存スル買戻約款附讓渡契約ニシテ登記アルモノニ對スル本令ノ適用關係

設令ノ如キ場合ニ於テハ令第三條第一項ノ規定ノ適用ナキモノトス

四 臨時農地價格統制令第三條第一項ノ規定ニ依ル率ノ告示アリタル際（三月二十日）既ニ爲シタル道農會、郡農會等ノ自作農創設事業ニ對スル本令ノ適用關係

道農會、郡農會等ノ施設ニ係ル自作農創設事業ニハ（イ）事業ノ施設ト同時ニ農地ノ所有權ヲ被設定者ニ移轉

シ登記ヲ完了ノ上債權ノ擔保トシテ抵當權ノ設定ヲ爲スモノト（ロ）登記簿上ノ所有權ハ道農會、郡農會等ニ於テ保有シ置キ年賦金ノ完済ヲ待チテ被設定者ニ之ガ移轉登記ヲ爲スモノトノ二種アル處

（イ）ニ屬スルモノニ付テハ本令ノ適用ナキモノトス

（ロ）ニ屬スルモノニ付テモ當該農地ノ引渡完了シ居ルヲ以テ本令ノ適用ナキモノトス

五 二筆以上ノ農地ガ一括シテ賣買セラルル場合ニ於ケル本令ノ適用關係

此ノ場合ニハ各筆ノ價格ガ夫々基準價格以內ナルコトヲ要スルモノトス

六 讓渡擔保ニ對スル本令ノ適用關係

讓渡擔保契約ニシテ債務不履行アリタルトキ債權者ガ辨濟ニ代ヘ農地ノ所有權ヲ取得スル約定アル場合ニ於テハ右代物辨濟ニ依リ消滅セシメラルベキ債權額ニ付本令ノ適用アルモノトス

七 交換ノ場合ニ於ケル本令ノ適用關係

（1） 法定地價アル農地ノ交換ノ場合ニ於テモ本令ノ適用アルニ付各評價價格ガ其ノ基準價格ヲ超ユル場合ニ於テハ令第三條但書ノ許可ヲ受クルヲ要スルハ勿論評價價格ノ超過如何ノ判定困難ナル場合モ違反ノ虞アルヲ以テ豫メ許可ヲ受ケ置クモノトス

（2） 法定地價ナキ農地ノ交換及法定地價アル農地ト法定地價ナキ農地トノ交換ノ場合ハ令第五條第一項ノ認可ヲ受クベキモノトス

（3） 法定地價アル農地ト宅地其ノ他ノ物トノ交換ノ場合ハ（1）ニ準ズルモノトス

（4） 法定地價ナキ農地ト宅地其ノ他ノ物トノ交換ノ場合ハ法定地價ナキ農地ノ價格ニ付テハ令第五條第一項ノ認可ヲ受クヘキモノトス

臨時農地等管理令關係

一 本令施行前爲サレタル令第四條第二號若ハ第三號又ハ令第六條第二號若ハ第三號ノ處分ト令第三條又ハ令第五

條トノ關係

本令施行前令第四條第二號若ハ第三號又ハ令第六條第二號若ハ第三號ノ處分ヲ受ケタルモノニシテ當該事業又ハ施設ノ爲ニ本令施行後農地ヲ耕作以外ノ目的ニ供セントスル場合ニ於テモ令第三條又ハ令第五條ノ規定ニ依ル許可ヲ要スルモノトス

二 令第五條ノ許可ヲ受ケザル場合ノ契約ノ效力

令第五條ノ規定ニ依ル許可ヲ受ケズシテ耕作以外ノ用ニ供スル目的ヲ以テ農地ノ所有權等ヲ取得シタル場合ニ於テハ罰則ノ適用アルハ勿論ナルモ其ノ契約ノ效力ニハ影響ナキモノトス

臨時農地價格統制令運用ニ關スル件

昭和十六年九月十一日
各道知事宛 農林局長

首題ノ件ニ關シ左記ノ通牒務次官ヨリ通知アリタルニ付爲念通牒ス
記

殖農第六八六號

昭和十六年八月二十二日

朝鮮總督府政務總監 大野綠一郎 殿

臨時農地價格統制令運用ニ關スル件

拓務次官 北島謙次郎

首題ノ件ニ關シ左記ノ通農林次官ヨリ通知アリタルニ付爲念通報ス

記

國ガ農地ヲ讓受ケ又ハ讓渡ス場合ニシテ其ノ價格ガ臨時農地價格統制令第三條ノ許可又ハ第五條ノ認可ヲ要スルモノニ付テハ之ガ事務簡捷ヲ圖ル爲スル場合國自ラ讓受人又ハ讓渡人トサリテ臨時農地價格統制令第三條ノ許可又ハ第五條ノ認可ノ申請ヲ爲シ得ル取扱ト爲ス

臨時農地價格統制令第三條第一項但書ニ依ル許可ニ關スル件

昭和十六年十一月五日
各道知事宛 農林局長

首題ノ件ニ關シ別紙(乙號)忠清北道知事經伺ニ對シ別紙(甲號)ノ通回答シタルニ付了知相成リタシ

(甲號)

臨時農地價格統制令施行規則第一條第三號ニ該當スル場合ニ於ケル臨時農地價格統制令第三條第一項但書ノ規定ニ依ル許可價格ハ昭和十四年中ニ於テ同一又ハ類似ノ目的ノ爲ニ賣買セラレタル類地ノ價格及當該農地ノ基準價格等ヲ斟酌シ昭和十六年三月二十日附政務總監通牒「臨時農地價格統制令及臨時農地等管理令ノ運用ニ關スル件」左記其ノ一 第一價格ノ許可ニ關スル件ニ依リ決定相成ルヤウ致サレタシ

(乙號)

京釜線改良工事ニ伴フ鐵道線路竝道路敷地買収ニ當リ臨時農地價格統制令第三條第一項ニ依ル地價ヲ超スル價格ヲ

以テ買收ヲ爲スベク鐵道局改良事務所長ヨリ許可申請アリタル處如何ニ處理スヘキヤ左記ノ點ニ付御意見至急御同示相煩度照會ス

記

- 一 鐵道或ハ道路敷用地買收ニ當リテハ農地價格ヨリ高價ニ評價スルヲ妥當トスルヤ
- 二 若シ妥當トスレバ其ノ評價ヲ如何ニスベキヤ

邑面ノ府編入ニ際シ臨時農地價格統制令第四條適用ニ關スル件

昭和十六年十一月二十二日農政第 號
各道知事宛 農林局長

府域ノ擴張ニ伴ヒ附近ノ邑面ガ府域ニ編入セラレタル場合ニ於テ新編入區域内ニ在ル農地ニ付臨時價格統制令第三條ノ規定ニ依ル當該府ノ率ヲ適用セラルルハ妥當ナラザル場合アルベキヲ以テ斯ル場合ハ新編入區域ノ農地ニ付テハ特別ノ事情ナキ限り令第四條第一項ノ規定ニ依リ當該邑面ノ從來屬シタル郡ノ率ヲ以テ代ルベキ率ト定メラルルヤウ致シタク通牒ス

臨時農地價格統制令ニ關スル疑義ノ件

昭和十七年三月十六日農政第 號
道知事宛 農林局長

首題ノ件ニ關シ別紙(乙號)全羅北道知事經伺ニ對シ別紙(甲號)ノ通回答致シタルニ付了知相成リタシ

(甲號)

昭和十七年二月二十三日附照會首題ノ件左記ニ依リ了知相成リタシ

記

地稅令ニ依ル地價ハ土地臺帳ニ登錄セラレ居ルコトヲ要シ土地臺帳ニ登錄セラレアル土地ト雖モ地價ノ登錄ヲ缺クモノハ臨時農地價格統制令第五條ニ所謂「地稅令ニ依ル地價ナキ農地」ニ該當スルモノニシテ從ツテ斯ル土地ハ臨時農地價格統制令第五條ノ適用ヲ受クルモノトス

(乙號)

首題法令ノ運用上左記ノ點ニ就キ疑義相生シタルニ付至急何分ノ御回示相成度
右照會ス

記

農地中國有地ハ地稅令ニ依ル地價ノ設定ナキモ等級ノミ査定表示セラレタルモノアリ現行地價ハ査定等級ヲ前提トシテ算出記載サレタルモノト解セラルルヲ以テ右ニ該當スル農地ハ臨時農地價格統制令第五條ノ規定ニ依ル認可ヲ要セズ直ニ該査定等級ニ依リ地價ヲ算出シ之ニ告示倍率ヲ乘ジテ得タル額ヲ以テ該農地ノ基準價格ト見做シ賣買差支ナキモノト解スベキモノナリヤ

通牒及照覆事項

臨時農地價格統制令ノ運用ニ關スル件

昭和十七年五月十八日
道知事宛 農林局長

首題ノ件ニ關シ別紙(乙號)慶尙北道知事經伺ニ對シ別紙(甲號)ノ通回答致シタルニ付了知相成リタシ
(甲號)

昭和十六年八月十二日附照會首題ノ件左記ニ依リ了知相成リタシ

記

- 一 建物及農機具ハ關係法令ニ基キ各別ニ之ヲ處理スベキモノトス
- 二 設例ノ如キ場合ニハ原則トシテ農地價格統制令第七條ノ適用アルベキモノナルニ付留意アリタシ
- 三 第一項ニ依リ了知アリタシ

(乙號)

首題ノ件ニ關シ左記ノ通疑義アルニ付何分ノ義至急御同示相煩タシ

記

- 一 農地價格統制令第三條ノ適用ヲ受クル農地ニシテ現狀果樹園ナルモノニ付同令施行規則第一條第四號ノ規定ニ依リ許可申請アリタル場合申請ニ依ル讓渡價格ガ其ノ内容ニ於テ毛上ノ外農地ニ附隨シタル建物(住宅倉庫等)及農機具等ノ讓渡價格ヲモ包含スル場合之等物件ニ對シテハ夫々適用法令ヲ異ニスルモ讓渡ノ主タル目的タル農地ノ從物ト解スレハ一應農地價格統制令ニ依リ處理シ差支ナキモノトモ思料セララルガ右許可ニ當リ價格ハ建物等

ノ價格ヲ農地ノ價格ニ包括シ表示スベキモノナリヤ、毛上ヲ含ム農地ノ價格ト建物等ノ價格ヲ別個ニ表示スベキモノナリヤ

(包括表示シタル場合ト雖讓受人ニ於テ後日建物ノミヲ分離シ讓渡スル必要アルトキハ宅地建物等價格統制令施行規則第六條第五號ニ該當スルモノト解シ同令第四條ノ規定ニ依リ行政官廳ノ認可ヲ受ケシムルコトニ依リ新ニ基準價格ヲ求メ得ヘキモノト思料ス)

二 適用法令ヲ異ニスル見地ヨリスレバ假令當事者ヨリ建物等ノ價格ヲ含メ許可ノ申請アリタル場合ト雖農地價格統制令ニヨリ一括處理スルハ妥當ナラズ許可價格ハ建物等ノ價格ヲ除外シテ農地及毛上其ノ他直接農地ニ關係アル工作物(灌水施設鐵條網等)ノ價格ノ範圍内ニ於テ審議スベキモノト思料スルガ斯クテハ種々脫法行爲ノ行ハルル懸念アリ法令運用上好マシカラザル結果トナル現ニ最近ノ事例ニ於テ果樹園ニ附隨シタル建物ガ九・一八以前ノ有償取得ナル爲停止基準ナキヲ機會ニ果樹園タル農地ノ讓渡價格ヲ倍率ニ依ル停止價格ノ範圍ニ止メ殘餘ノ金額ヲ建物ノ讓渡價格ニ附加シテ契約シタル事件アリ

三 建物ガ九・一八以後ノ建築竣成ニ係ルモノニシテ其ノ後更ニ増築又ハ改築ヲ爲シタル場合之ガ讓渡ニ當リ増額ヲ必要トスルトキハ當然宅地建物等價格統制令ノ規定ニ依リ行政官廳ノ許可ヲ受クベキトコロ當該建物ガ農地ニ附隨シテ讓渡セラレタルノ故ヲ以テ農地價格統制令ニ依リ農地ノ價格ト包括シ許可シタル場合右處分ハ適法ト認メラルルヤ

臨時農地價格統制令並ニ臨時農地等管理令ノ疑義ニ關スル件

昭和十七年五月十九日農政第 號
道知事宛 農林局長

首題ノ件ニ關シ別紙(乙號)全羅北道知事經伺ニ對シ別紙(甲號)ノ通回答致シタルニ付了知相成リタシ

昭和十六年四月二十三日附ヲ以テ御照會相成リタル首題ノ件左記ニ依リ了知相成リタシ

記

一 昭和十六年七月十七日附農林局長通牒「臨時農地價格統制令第三條第一項ノ規定ニ依ル率中改正ノ件」ニ依リ了知アリタシ

二 昭和十七年五月十九日附農林局長通牒「臨時農地價格統制令及臨時農地等管理令ニ關スル疑義ノ件」左記五ニ依リ了知アリタシ

三 略

(乙號)

首題ノ件ニ關シ左記ノ通疑義有之ニ付テハ何分ノ御指示相成度

記

一 朝鮮土地改良令第三十九條ニ依リ耕地整理ヲ施行シタル地區内ノ土地ノ地價ハ現地價ノ合計額ヲ各土地ニ相當ニ配賦シテ之ヲ定ムルヲ原則トシ右地價ハ地稅令第三條第二項ノ規定ニ依リ定メタル田畝各等級別地價ノ何レト

モ合致セザル場合アルヲ以テ土地臺帳ニハ等級表示セザルヲ普通トス尙土地分割又ハ合併ノ場合ニ於ケル地價ト等級トノ關係モ亦右同様ナルモノ多シ而シテ臨時農地價格統制令第三條第二項ニ基キ告示セラレタル率ハ法定地價各等級別ニ定メラレタルヲ以テ右ノ如ク等級ノ表示ナキモノニ對シテハ第三條第一項ノ率ヲ乘ジ得ズ從ツテ此等ノ賣買價格ハ臨時農地價格統制令第三條ノ適用外ト認メラレ尙地價アルヲ以テ同令第五條ノ適用モナキモノト解スベキモノト思料セラルルモ其ノ賣買價格ハ當該地價ガ地稅令第三條第二項ノ規定ニ依リ定メタル地價ニ近似シタル等級ノ率ヲ乘ジテ得タル額ヲ以テ之ヲ決定スベキモノト解スベキヤ

二 臨時農地價格統制令施行規則第二條第八號ニ依レバ「當該農地ニ付小作權賣買ノ慣習アル場合ニ於テハ其ノ價格」トアリ右小作權賣買ノ慣習有無ヲ參考トシ農地賣買價格ノ決定一標準ト爲スベキモノト思考スルガ之ヲ認ムル時ハ農地ノ賣買價格ハ小作權ノ賣買價格ト合算セラレ必然的ニ農地價格騰貴ノ傾向ヲ助長セシムルモノト認ムルモ小作權賣買ノ慣習有無ハ價格決定ノ場合ニ於ケル絕對的要素トシテ取扱フベキモノナリヤ

三 略

臨時農地價格統制令及臨時農地等管理令ニ關スル疑義ノ件

昭和十七年五月十九日
道知事宛 農林局長

首題ノ件ニ關シ別紙(乙號)忠清南道知事經伺ニ對シ別紙(甲號)ノ通問答致シタルニ付了知相成リタシ
(甲號)

昭和十六年七月十七日附照會アリタル首題ノ件中臨時農地價格統制令關係左記ニ依リ御了知相成リタシ

記

一 令第二條ニ所謂「耕作ノ目的ニ供セラルル土地」トハ現ニ耕作ノ目的ニ供セラレ居ル土地及直ニ耕作ノ目的ニ供シ得ルモノト認メラルル客觀的狀態ヲ具有スル土地ヲ指稱スルモノナルヲ以テ所問ノ如キ土地ト雖モ客觀的ニ直ニ耕作ノ目的ニ供シ得ルモノト認メラルル場合ハ令第二條ニ謂フ農地ニ該當スルモノトス

二 宅地ノ範圍ハ建物ノ敷地及該建物ノ使用ノ目的ニ供セラルル附屬地ニ及ブモノト解スベキモノナルヲ以テ所問ノ場合學校設立ニ伴フ運動場用地トスル場合ナルト學級増加等ニ伴フ運動場擴張用地トスル場合ナルヲ問ハズ該用地が校舍タル建物ノ使用ノ目的ニ供セラルルモノト認メラルルニ於テハ執レモ宅地建物等價格統制令ノ適用ヲ受クルモノトス

農業實習用地トスル場合ニ付テモ右標準ニヨリ解スベキモノトス

三 前段ハ本令ノ適用アルモ後段所問ノ碑閣ガ其ノ構造上建物ト認メラルル場合ハ宅地建物等價格統制令ノ適用ヲ受クルモノトス

四 昭和十六年十月五日附農林局長通牒「臨時農地價格統制令第三條第一項但書ニ依ル許可ニ關スル件」ニ依リ了知アリタシ

五 前 段

一般ニ農地ニ於ケル小作權價格ハ概シテ當該農地ニ對シ投下セラレタル小作人ノ勞働量、當該農地ノ自然的經濟的條件、地方ニ於ケル小作慣行又ハ小作契約ノ内容等ニ基ク小作權ノ經濟的有利性及其ノ安定性ニ依リ定マリ所有權價格ト直接ニ關係ヲ有スルモノニ非ズシテ同一地ニ於ケル所有權價格ト小作權價格トノ和ハ必ズシモ當該農地ノ自由地トシテノ價格ニ等シカウザルヲ以テ所問ノ如キ場合ハ實情ニ依リ許可上値上ヲ考慮シ差支無キ場合アリ

後段

貴見ノ如ク當該農地ニ限ルモノニシテ附近ノ農地ニ於テ該當事項アル場合ト雖モ許可上之ヲ斟酌スベキモノニ非ス

六 自作地ハ自由地トシテノ價格自カラ形成セラルルモノナルヲ以テ前段所掲ノ費用等ヲ考慮セル値上ハ之ヲ爲スヘキモノニ非ズ

七 貴見ノ通ナルモ特ニ道路ニ付テハ宅地ノ從タル部分ト解シ宅地建物等價格統制令ノ適用ヲ受クル場合アルベシ

八 林野ノ間ニ介在スル地價ナキ農地ガ林野ト一體ヲ爲シテ賣買セラルル場合ニ於テ特ニ農地トシテノ獨立セル經濟價值ヲ認ムルニ足ラザルトキハ本令ノ適用無キヲ以テ所問ノ如キ場合ハ本令ノ違反トナラズ

九 貴見ノ通解シ差支無シ

一〇 所問ノ場合ハ民法第百八十二條第二項ニ依リ引渡ハ單ニ當該農地ノ占有權讓渡ノ意思表示アルヲ以テ足ルガ故ニ通常買買契約アリタル時ヲ以テ引渡ノ完了ト解スベキモノトス

一一 罰則ノ適用無キモノト解ス

(乙號)

標記兩法令運用上必要有之ニ付別紙疑義ニ對シ至急何分ノ御教示相願度右照會ス

臨時農地價格統制令ニ關スル疑義

一 開田シ未ダ農地トシテ利用セラレザル土地ハ令第二條ニ謂フ農地ニ該當スルヤ

二 學校設立ニ伴フ校舍ニ接続セル運動場用地ノ農地ノ讓渡價格ハ宅地建物等價格統制令ノ適用アルモノト解スルモ學級増加等ニ伴フ運動場擴張ニ供セラルル部分ノ農地ノ讓渡價格ニ對スル適用法令如何

尙校舍ニ接続シテ設置セラルル農業實習地ニ供セラルル農地ノ讓渡價格ハ本令ノ適用アルモノト解スヘキモノナリ

通牒及照覆事項

リヤ

三 碑石設立ノ用地ニ供セラルル農地ノ讓渡價格ハ當然本令ノ適用アルモノト解スルモ、屋蓋ヲ有スル所謂碑閣ノ敷地ニ供セラルル農地ノ讓渡價格ニ對スル適用法令如何

四 砂金採收ノ用ニ供セラルル農地ノ讓渡價格ハ規則第一條第三號ニ該當スルモノトシテ許可上値上ヲ考慮シ差支ヘナキヤ

五 規則第二條第八號ノ該當事項ニ對シテハ規則第一條第五號ニ該當スルモノト解シ許可上値上ヲ考慮シ差支ヘナキヤ尙規則第二條第八號ハ文意上當該農地ニ限ルモノト解セラルルモ附近ノ農地ニ於テ該當事項アル場合ハ許可上之ヲ斟酌スベキモノナリヤ

六 自作ヲ目的トスル小作地ノ購入ニ付テハ離作料ノ支給其ノ他等購入者ニ於テ負擔ヲ爲ス場合アルベク、隨テ現ニ自作セラレオル土地ヲ自作ノ目的ヲ以テ購入スル場合ハ前掲ノ負擔ナキヲ以テ讓渡價格ニ付値上許可ヲ爲シ差支ヘナキヤ

七 土地區劃整理ノ施行ニ伴フ道路、獨立運動場、公園等ニ供セラルル農地ノ讓渡價格ハ當然本令ノ適用アルモノト解スルガ如何

八 令第五條第一項ニ依リ地價ナル農地ノ讓渡價格ニ付テハ認可ヲ受クルヲ要スル處、林野賣買ノ後、其ノ一部ガ地價ナキ農地トシテ存在スルコト判明セル場合本令違反トシテ罰則ノ適用アリヤ尙此ノ場合ニ於ケル農地ノ賣買契約ノ效果如何

九 本令第三條第一項及臨時資金調整法第四條ノ二ニ依ル許可申請ノ重複スル場合ニ於テハ臨時資金調整法ニ依ル處分ヲ俟チ本令ニ依ル處分ヲ爲スベキモノト解シ差支ヘナキヤ

一〇 地主ガ小作ニ附シタル所有土地ヲ當該小作人ニ年賦償還ノ方法ヲ以テ賣渡シタル場合ニ於テハ農地引渡完了ノ期日明瞭ナラザル場合多カルベク斯ル場合ハ原則トシテ土地賣渡契約證ノ取換シヲ以テ農地引渡完了ト解シ差

支ヘナキヤ

一一 虚偽ノ申請ニ依リ本令第三條第一項、第五條第一項又ハ臨時農地等管理令第三條第一項、第五條第一項ニ依ル認可ヲ受ケタル場合ハ國家總動員法第三十一條ノ二又ハ第三十三條ノ罰則ノ適用アルモノト解シ差支ヘナキ

宅地建物等價格統制令並臨時農地價格統制令ノ適用ニ關スル件

昭和十七年八月十九日
鐵道局長宛 企畫部長、農林局長

本年五月二十七日附鐵建第一三六號ヲ以テ御照會ニ係ル首題ノ件ニ關シテハ鐵道當局自ラ讓受入トシテ宅地建物等價格統制令第二條ノ許可及同令第六條ノ認可並ニ臨時農地價格統制令第三條ノ許可又ハ第五條ノ認可申請相成リタル上處分廳ト直接協議スルモ差支ヘ無キニ付御決了知相成リ度

宅地建物等價格統制令並臨時農地價格統制令ノ適用ニ關スル件

昭和十七年五月二十七日鐵建第一三六號
農林局長宛 鐵道局長

從來當局ニ於テ用地買収ヲ爲スニ當リ宅地建物等價格統制令第二條、第四條及第六條並臨時農地價格統制令第三條及第五條ニ依ル申請書類ハ賣主ヨリ提出セシメタルモ鐵道業務ハ迅速且秘密ヲ要スル事項少カラザルニ依リ今後右申請ハ地方鐵道局長並ニ建設改良及鐵道事務所長ヨリ提出シ得ル様御取計相成度

臨時農地價格統制令及臨時農地等管理令運用ニ關スル件

昭和十七年九月七日
道知事宛 農林局長

首題ノ件ニ關シ別紙(乙號)咸鏡北道知事經伺ニ對シ別紙(甲號)ノ通回答シタルニ付了知相成リタシ
(甲號)

昭和十七年四月三十日附照會首題ノ件左記ニ依リ了知相成リタシ

記

一 證明書ヲ要スル場合アリトセバ當該農地ノ在ル府尹又ハ邑面長ヲ適當トスベシ

二 前段

臨時農地價格統制令適用ノ有無ハ當該土地ガ第二條ニ所謂農地ニ該當スルヤ否ヤニ依リテ定マルモノニシテ令策二條ノ農地ノ意義ニ付テハ昭和十六年八月二十五日附農林局長通牒「臨時農地價格統制令及臨時農地等管理令ノ運用ニ關スル件」臨時農地價格統制令關係一ニ依リ了知アリタシ

後段

已ムヲ得ザルベシ

三 「二ノ前段」ニ依リ了知アリタシ

四 略

五 燭干場タル土地ノ讓渡價格ニ付テハ臨時農地價格統制令ノ適用ナキモ從來耕作ノ目的ニ供セラレタル土地ニシテ燭干場ノ用ニ供スル爲讓渡セラルル場合ノ價格ニ付テハ昭和十六年十一月五日附「臨時農地價格統制令第三條

第一項但書ニ依ル許可ニ關スル件」通牒ニ依リ了知アリタシ

六 貴見後段ノ通り

七 所問ノ如キ場合ニ在リテハ兩令ノ適用アルモノトス

(乙號)

首題ノ法令運用上左記事項ニ就キ聊カ疑義相生ジタルニ付何分ノ御回示相煩度照會ス

記

一 臨時農地價格統制令及臨時農地等管理令ニ於ケル農地ハ耕作ノ目的ニ供セラルル土地ヲ謂フモノニシテ本令施行前ヨリ耕作以外ノ一定ノ目的ニ供シ來リタル土地ハ其ノ地目假令田又ハ畚ナリト雖モ本令ノ適用ハナキモノト
思料セラルルトコロ登記其ノ他ノ都合ニテ當該土地ノ農地ニアラザルコトノ證明ヲ要スル場合之ガ證明ヲ爲シ得ルヤ若シ證明ヲ爲シ得トセバ當該農地ノ在ル府尹又ハ邑、面長ヲシテ之ヲ證明セシムベキモノナリヤ或ハ當該府尹又ハ邑面長ノ「耕作以外ノ或目的ニ供シ來リタル事實」證明又ハ道ノ直接調査ニ依リ道知事ニ於テ本令ノ適用ナキ土地ナル旨證明スベキモノナリヤ

二 臨時農地等管理令第三條又ハ第五條ノ許可ヲ受ケ一旦農地ヲ耕作以外ノ永久的施設ニ供シタル土地即チ農地ニアラザル土地ヲ第三者ニ讓渡スル場合ノ價格ニ付テハ臨時農地價格統制令ノ適用ハナキモノト思料セラルルトコロ右價格ハ宅地建物等價格統制令ニ抵觸セザル限り無統制ノ狀態ニ陥ルモ已ムヲ得ザルヤ

三 前項ノ趣旨ハ一定ノ期間耕作以外ノ目的ニ供スベク許可ヲ受ケ該目的ニ供シタル土地ヲ其ノ期間ノ範圍内ニ於テ同一ノ使用目的ノ儘第三者ニ讓渡スル場合モ同一ニ解シ差支ナキヤ

四 略

五 鬪干場ニ供スル土地ハ農地トシテノ値打ハ少キモ鬪干場トシテノ取引價格ハ古來坪當二圓乃至三圓ヲ普通トスルガ如キ高價ナルヲ以テ右ノ如キ農地ヲ鬪干場トシテ新ニ取得セントスル場合ノ價格ハ臨時農地價格統制令第三

通牒及照覆事項

條第一項但書ノ許可ヲ受ケシメザルベカラザルトコロ之ガ許可ニ際リ農地ノ基準價格ノ數十倍ニ達スト雖モ本令施行前ノ賣買價格ヲ參照シ其ノ價格程度ニ許可スルノ方針ヲ取り差支ナキヤ

六 農地ヲ耕作以外ノ目的ニ供スル爲買收スルニ當リ其ノ農地ノ耕作者タル小作人ニハ勿論自作人ニモ離作料ヲ支拂ハントスルモノアルガ此ノ自作人ニ對スル離作料モ農地價格トハ關係ナキモノト解シ差支ナキヤ或ハ農地價格ノ一部ト看做シ其ノ合算額ガ基準價格ヲ超ユル場合ハ何レモ臨時農地價格統制令第三條但書ノ許可ヲ受ケシムベキモノナリヤ

七 標記法令ノ施行前ヨリ又ハ施行後ニ於テ農地ヲ地力消耗又ハ勞力不足等ノ理由ニ依リ數年間繼續不耕作ノ儘放置シアル土地即チ休閑地ハ臨時農地等管理令第八條ノ耕作強制ヲ爲サザル限り早晚農耕ノ用ニ供セラルベキコト客觀的ニ明カナル場合ト雖モ現ニ耕作ノ目的ニ供セラルル土地ニアラザルノ故ヲ以テ臨時農地等管理令第三條又ハ第五條ノ適用ヲ免レ且ツ其ノ價格ニ付テモ臨時農地價格統制令第三條ノ適用ヲ免ルルモノナリヤ

臨時農地統制令ニ關スル疑義ノ件

昭和十八年九月十日
知事宛農林局長

百題ノ件ニ關シ別紙(乙號)慶尙北道知事經伺ニ對シ別紙(甲號)通回答シタルニ付了知相成リタシ

(甲號)

臨時農地價格統制令ニ關スル疑義ノ件

昭和十八年九月十三日
慶尙北道知事宛 農林局長

昭和十八年八月十七日附照會首題ノ件左ニ依リ了知相成リタシ

記

各府(除羅津府)竝ニ水原邑外六邑ノ行政區域内ニ在ル農地ニ付テモ昭和十八年四月一日ヨリ施行セラレタル朝鮮地稅令ニ依リ他ノ農地同様貸賃價格ヲ定メラレタルヲ以テ其等農地ノ價格ニ關シテハ夫々當該農地ノ貸賃價格ニ同日告示セラレタル臨時農地價格統制令第三條第一項ノ規定ニ依ル率ヲ乘ジテ得ラルル額ヲ規準トシテ統制セラルルモノナルモ其ノ使用目的ニ依リテハ宅地建物等價格統制令ニ依ルハ勿論之ガ運用ニ當リテハ地方ニ於ケル價格形成ノ諸事情ヲ稽査シ遺憾ナキヲ期スルコト

(乙號)

臨時農地價格統制令ニ關スル疑義ノ件

昭和十八年八月十七日慶北農政第 號
農林局長宛 慶尙北道知事

標記法令運用上必要有之ニ付左記疑義ニ對シ至急何分御回示相煩度右照會ス

記

各府(除羅津府)竝ニ水原邑外六邑ノ行政區域内ニ在ル農地ニシテ朝鮮地稅令施行ニ伴ヒ等級ヲ附セララルルニ至

通牒及照覆事項

リタルモノノ讓渡價格ニ付テモ昭和十六年四月二十一日附殖産局長、農林局長通牒宅地建物等價格統制令及臨時農地價格統制令ノ施行ニ關スル件左記ニ號ノ適用アリヤ
 追テ右通牒適用ノ有無ニ依リ價格ニ及セル影響ノ一例左ノ通ニ付特ニ申添フ

(例(金泉邑))

| 農地ノ所在 | 地番 | 地目 | 等級 | 地價 | 從來通りノ取扱ヲ ナシタル場合ノ價格 | 一般農地ト同様ノ取扱ヲ ナシタル場合ノ價格 |
|-------|----|----|----|------|-----------------------|--------------------------|
| 金泉邑錦町 | 三六 | 畓 | 七一 | 五四三坪 | 坪當二圓七〇錢 | 坪當一圓一四錢 |

參考法令

價格等統制令

昭和十四年十月十八日
勅令第七百三號

改正 昭和十五年九月第六三五號、一〇月第六七七號、一六年一月第六七號、九月第八四一號、一二月第一一

〇六號、一七年六月第五六〇號、一八年三月第三四三號

朕價格等統制令ヲ裁可シ茲ニ之ヲ公布セシム

價格等統制令

第一條 國家總動員法（昭和十三年勅令第三百十七號ニ於テ南洋群島ニ於テ依ル場合ヲ含ム以下同ジ）第十九條ノ規定ニ基キ價格、運送賃、保管料、損害保險料、賃貸料、加工賃、修繕料其ノ他ノ財産的給付（以下價格等ト稱ス）ニ關シ必要ナル命令ヲ爲スハ別ニ定ムルモノヲ除クノ外本令ノ定ムル所ニ依ル

第二條 價格、運送賃、保管料、損害保險料、賃貸料又ハ加工賃（以下價格運送賃等ト稱ス）ハ昭和十四年九月十日（以下指定期日ト稱ス）ニ於ケル額ヲ超エテ之ヲ契約シ、支拂ヒ又ハ受領スルコトヲ得ズ但シ閣令ノ定ムル所ニ依リ價格運送賃等ノ支拂者又ハ受領者ニ於テ行政官廳ノ許可ヲ受ケタル場合及本令施行ノ際現ニ存スル契

參考法令（價格等統制令）

約ニシテ其ノ際左ノ各號ノ一ニ該當スルモノニ付テハ此ノ限ニ在ラズ

一 注文生産品ノ價格ニ付生産者ガ生産ニ著手シタルモノ

二 其ノ他ノ價格ニ付買主其ノ他ノ支拂者ガ目的物ノ引渡ヲ受ケタルモノ

三 運送貨又ハ加工貨ニ付運送人又ハ加工者ガ目的物ノ引渡ヲ受ケタルモノ

四 保管料、損害保険料又ハ貸貸料ニ付支拂者ガ履行遲滞ニ在ルモノ

前項ノ指定期日ニ於ケル額ハ價格運送貨等ノ受領者ニ付テノ額ニ依リ受領者別ニ定マルモノトシ指定期日ニ爲シタル契約アル場合ハ其ノ契約額（同ジ事情ノ下ニ於テ數種ノ契約額アリタルトキハ其ノ最高額）、偶々指定期日ニ爲シタル契約ナカリシ場合ハ契約ヲ爲シタルベキ額トス

價格運送貨等ニ付前項ノ規定ニ依ル額ナキ場合ニ於テハ閣令ノ定ムルモノヲ以テ指定期日ニ於ケル額トス但シ閣令ノ定ムルモノガ判定困難ナル場合ニ於テ價格運送貨等ノ受領者ノ申請アルトキハ行政官廳ニ於テ其ノ額ヲ指示シ其ノ指示額ヲ以テ指定期日ニ於ケル額トス

第三條 商工農業者等ノ組合其ノ他之ニ準ズルモノ閣令ノ定ムル所ニ依リ前條第二項又ハ第三項ノ額ニ代ルベキ額ヲ定メ行政官廳ノ認可ヲ受ケタルトキハ其ノ組合其ノ構成員（構成員ガ組合其ノ他之ニ準ズルモノナル場合ハ其ノ構成員ヲモ含ム以下同ジ）ニ付テハ其ノ額ヲ以テ指定期日ニ於ケル額ト看做ス

行政官廳必要アリト認ムルトキハ閣令ノ定ムル所ニ依リ商工農業者等ノ組合其ノ他之ニ準ズルモノノ地區内ニ於テ其ノ構成員タル資格ヲ有スル者ニシテ其ノ構成員ニ非ザルモノニ付テモ前項ノ規定ニ依ル額ヲ以テ指定期日ニ於ケル額ト看做スルコトヲ得

前項ノ規定ニ依ル處分アリタル場合令ニ於テ第一項ノ規定ニ依ル額ノ變更アリタルトキハ前項ノ額ハ當該變更額ニ變更セラレタルモノトス

第一項ノ規定ニ依ル認可又ハ第二項ノ規定ニ依ル處分ハ此等ノ處分實施ノ際現ニ存スル契約ニシテ其ノ際前條第

一項但書各號ノ一ニ該當スルモノニ對シテハ影響ヲ及ボスコトナシ

第四條 行政官廳ハ指定期日ニ於ケル額(前條第一項若ハ第二項又ハ第二十條ノ規定ニ依リ看做サルルモノヲ除ク)ガ著シク不當ト認メラルトキハ閣令ノ定ムル所ニ依リ其ノ額ヲ引下グルコトヲ得但シ其ノ引下實施ノ際現ニ存スル契約ニシテ其ノ際第二條第一項但書各號ノ一ニ該當スルモノニ對シテハ影響ヲ及ボスコトナシ

第四條ノ二 修繕料其ノ他價格運送賃等以外ノ價格等(以下修繕料等ト稱ス)ニシテ主務大臣ノ指定スルモノハ主務大臣ノ指定スル年月日ニ於ケル額ヲ超エテ之ヲ契約シ、支拂ヒ又ハ受領スルコトヲ得ズ但シ閣令ノ定ムル所ニ依リ修繕料等ノ支拂者又ハ受領者ニ於テ行政官廳ノ許可ヲ受ケタル場合及指定實施ノ際現ニ存スル契約ニシテ其ノ際左ノ各號ノ一ニ該當スルモノニ付テハ此ノ限ニ在ラズ

一 修繕料等ニ對スル給付ヲ爲ス者ガ目的物ノ引渡ヲ受ケタル場合

二 修繕料等ニ對スル給付ヲ爲ス者ガ修繕料等ニ對スル給付ニ著手シタル場合

第四條ノ三 第二條第二項及第三項竝ニ第四條ノ規定ハ前條ノ規定ニ依リ指定シタル修繕料等ニ付之ヲ準用ス

第四條ノ四 修繕料等ノ受領者ノ組合其ノ他之ニ準ズルモノ閣令ノ定ムル所ニ依リ修繕料等ノ額ヲ定メ行政官廳ノ認可ヲ受ケタルトキハ其ノ組合其ノ他之ニ準ズルモノ及其ノ構成員ノ給付ニ對スル修繕料等ハ其ノ額ヲ超エテ之ヲ契約シ、支拂ヒ又ハ受領スルコトヲ得ズ但シ閣令ノ定ムル所ニ依リ修繕料等ノ支拂者又ハ受領者ニ於テ行政官廳ノ許可ヲ受ケタル場合ハ此ノ限ニ在ラズ

行政官廳必要アリト認ムルトキハ修繕料等ノ額ヲ變更シテ前項ノ認可ヲ爲スコトヲ得

第一項ノ規定ニ依リ認可アリタル場合ニ於テ行政官廳必要アリト認ムルトキハ同項ノ規定ノ適用ニ付テハ閣令ノ定ムル所ニ依リ同項ノ規定スル組合其ノ他之ニ準ズルモノノ地區内ニ於テ其ノ構成員タル資格ヲ有スル者ニシテ其ノ構成員ニ非ザルモノヲ其ノ構成員ト看做スコトヲ得

第一項ノ規定ニ依リ認可又ハ前項ノ規定ニ依ル處分ハ此等ノ處分實施ノ際現ニ存スル契約ニシテ其ノ際第四條ノ

二但書各號ノ一ニ該當スルモノニ對シテハ影響ヲ及ボスコトナシ
第四條ノ二及前條ノ規定ハ第一項ノ修繕料等ニ付テハ之ヲ適用セス

第五條 第二條乃至第四條及前條ノ規定ハ有價證券ノ價格及貸貸料、土地及建物ノ價格其ノ他閣令ヲ以テ定ムル價格等ニ付テハ之ヲ適用セス

第六條 價格等ハ第二條乃至第四條ノ四ノ規定ニ拘ラズ他ノ法令ニ定ムル額又ハ他ノ法令ニ基ク行政官廳ノ決定、命令、許可、認可其ノ他ノ處分アリタル額ヲ超エテ之ヲ契約シ、支拂ヒ又ハ受領スルコトヲ得ズ但シ價格運送費等ニ付テハ本令施行後ノ、修繕料等ニ付テハ第四條ノ二ノ規定ニ依ル指定又ハ第四條ノ四第一項ノ規定ニ依ル認可若ハ同條第三項ノ規定ニ依ル處分アリタル後ノ處分ハ處分實施ノ際現ニ存スル契約ニシテ其ノ際第二條第一項但書各號ノ一又ハ第四條ノ二但書各號ノ一ニ該當スルモノニ對シテハ影響ヲ及ボスコトナシ
前項ノ他ノ法令ハ閣令ヲ以テ之ヲ定ム

第六條ノ二 前條ニ規定スル場合ヲ除クノ外主務大臣ノ指定スル特殊ノ物ノ價格等ニ付テハ其ノ受領者ニ於テ閣令ノ定ムル所ニ依リ其ノ額ニ付行政官廳ノ認可ヲ受クベシ此ノ場合ニ於テハ其ノ物ノ價格等ハ第二條乃至第四條ノ四ノ規定ニ拘ラス其ノ認可額ヲ超エテ之ヲ契約シ、支拂ヒ又ハ受領スルコトヲ得ズ

前項ノ規定ハ前項ノ指定實施ノ際現ニ存スル契約ニシテ其ノ際第二條第一項但書各號ノ一又ハ第四條ノ二但書各號ノ一ニ該當スルモノニハ之ヲ適用セス

第一項ノ主務大臣ノ指定ニ關シテハ閣令ノ定ムル所ニ依ル

第七條 前二條ニ規定スル場合ヲ除クノ外行政官廳閣令ノ定ムル所ニ依リ價格等(有價證券ノ價格及貸貸料ヲ除ク以下同シ)ノ額ヲ指定シタルトキハ第二條乃至第四條ノ四ノ規定ニ拘ラス其ノ額ヲ超エテ之ヲ契約シ、支拂ヒ又ハ受領スルコトヲ得ズ但シ閣令ノ定ムル所ニ依リ價格等ノ支拂者又ハ受領者ニ於テ行政官廳ノ許可ヲ受ケタル場合ハ此ノ限ニ在ラズ

前項ノ指定ハ指定實施ノ際現ニ存スル契約ニシテ其ノ際第二條第一項但書各號ノ一又ハ第四條ノ二但書各號ノ一ニ該當スルモノニ對シテハ影響ヲ及ボスコトナシ

第八條 支拂條件、引渡條件其ノ他ノ契約條件ノ變更（第六條ニ規定スル他ノ法令ニ依ルモノ及他ノ法令ニ基ク行政官廳ノ決定、命令、許可、認可其ノ他ノ處分アリタルモノヲ除ク）ニシテ支拂者ニ不利益ト爲ルモノハ其ノ限度ニ於テ之ヲ價格等ノ額ノ引上ト看做ス

第九條 何等ノ名義ヲ以テスルヲ間ハズ第二條、第四條ノ二、第四條ノ四又ハ第六條乃至第七條ノ規定ニ依ル禁止ヲ免ルル行爲ヲ爲スコトヲ得ズ

第十條 主務大臣必要アリトキハ閣令ノ定ムル所ニ依リ價格等ノ原價ニ關シ計算ヲ爲サシムルコトヲ得

第十一條 行政官廳必要アリト認ムルトキハ國家總動員法第三十一條ノ規定ニ依リ生産、販賣、運送、保管、賃貸、損害保險、加工若ハ修繕料等ニ對スル給付ニ關シ報告ヲ徴シ又ハ當該官吏ヲシテ工場、事業場、販賣所、倉庫、事務所其ノ他ノ場所ニ臨檢シ業務ノ狀況若ハ帳簿書類其ノ他ノ物件ヲ檢査セシムルコトヲ得

前項ノ規定ニ依リ當該官吏ヲシテ臨檢檢査セシムル場合ニ於テハ其ノ身分ヲ示ス證票ヲ携帶セシムベシ

第十二條 本令ハ左ニ掲グル價格等ニハ之ヲ適用セズ

一 繭、生絲、棉花又ハ棉布ノ取引所ニ於ケル賣買取引ノ價格

二 關東州、滿洲及支那以外ノ地ト本令施行地トノ間ニ於ケル輸出入取引ノ價格及兩地域間ニ於ケル運送ノ運送賃（主務大臣ノ告示スルモノヲ除ク）

三 其ノ他閣令ヲ以テ定ムルモノ

第十三條 本令ハ契約ノ當事者ニシテ營利ヲ目的トシテ當該契約ヲ爲スニ非ザルモノニハ之ヲ適用セズ但シ當該契約ヲ爲スコトガ自己ノ業務ニ屬スル者ニ付テハ此ノ限ニ在ラズ

第十四條 本令ニ定ムルモノヲ除クノ外本令ノ施行ニ關シ必要ナル事項ハ閣令ヲ以テ之ヲ定ムルコトヲ得

（參考法令（價格等統制令））

第十五條 本令ノ施行ニ關スル主務大臣ハ左ノ各號ニ定ムル所ニ依ル

- 一 農林畜水産物、飲食料品及農林畜水産業専用物品ノ價格ニ關スル事項ニ付テハ農林大臣
- 二 損害保険料ニ關スル事項ニ付テハ大藏大臣
- 三 醫藥品ノ價格ニ關スル事項ニ付テハ商工大臣及厚生大臣
- 四 運送貨竝ニ運送ニ直接關聯スル保管料、賃貸料、荷役請負料、作業料、手數料、使用料、運送業者又ハ運送取扱業者ノ荷造料其ノ他閣令ヲ以テ定ムル修繕料等ニ關スル事項ニ付テハ陸上運送ニ在リテハ鐵道大臣水上運送及航空運送ニ在リテハ遞信大臣
- 五 田、畑、山林及原野ノ價格及賃貸料、田、畑、山林及原野ノ賣買又ハ賃貸ノ斡旋手數料、家畜ノ賃貸料、家畜ノ賣買又ハ賃貸ノ斡旋手數料、専ラ農林畜水産物及飲食料品ノ保管ヲ目的トスル倉庫(倉庫營業者ノ倉庫ヲ除ク)ノ保管料及倉入倉出料、閣令ヲ以テ定ムル農林畜水産物、飲食料品及農林畜水産業専用物品ノ加工賃竝ニ閣令ヲ以テ定ムル農林畜水産業、飲食料品工業及農林畜水産業専用物品關スル修繕料等ニ關スル事項ニ付テハ農林大臣
- 六 船舶ノ價格、賃貸料(期間備船料ヲ含ム)、運航手數料及修繕料竝ニ船舶ノ賣買、賃貸(期間備船ヲ含ム)又ハ運航委託ノ斡旋手數料ニ關スル事項ニ付テハ遞信大臣但シ總噸數二十噸未滿ノ漁船ノ賣買價格及賃貸料(期間備船料ヲ含ム)竝ニ總噸數二十噸未滿ノ漁船ノ賣買又ハ賃貸(期間備船ヲ含ム)ノ斡旋手數料ニ關スル事項ニ付テハ農林大臣及遞信大臣
- 七 兵器、彈藥、艦船等ノ價格運送賃等ニ關スル第二條ニ規定スル事項及兵器、彈藥、艦船等ノ修繕料ニ關スル第四條ノ二但書ニ規定スル事項ニテ軍機保護上必要アルモノニ付テハ陸軍大臣又ハ海軍大臣
- 八 請負料(手間賃、派出料ノ類ヲ含ム)ニシテ主トシテ勞務ノ供給及提供ニ對スルモノニ關スル事項ニ付テハ厚生大臣

九 前各號ノ場合ヲ除クノ外商工大臣

十 第六條ニ規定スル法令ニ於テ規定スル價格等ニ關スル事項ニ付テハ前各號ニ拘ラズ當該法令ニ於ケル主務大臣

第十六條 前條第七號ニ掲グル場合ヲ除クノ外本令中主務大臣トアルハ朝鮮ニ在リテハ朝鮮總督、臺灣ニ在リテハ臺灣總督、樺太ニ在リテハ樺太廳長官、南洋群島ニ在リテハ南洋廳長官トシ閣令トアルハ朝鮮又ハ臺灣ニ在リテハ總督府令、樺太又ハ南洋群島ニ在リテハ廳令トス

附 則

第十七條 本令ハ昭和十四年十月二十日ヨリ之ヲ施行ス但シ朝鮮、臺灣、樺太及南洋群島ニ在リテハ昭和十四年十月二十七日ヨリ之ヲ施行ス

第十八條 第二條乃至第四條ノ三ノ規定ハ當分ノ内其ノ效力ヲ有ス

第十九條 左ニ掲グル命令ハ之ヲ廢止ス

昭和十四年農林省令第四十二號農林水產物及農林水產業用品販賣價格取締規則

昭和十三年商工省令第二十四號綿絲販賣價格取締規則

昭和十三年商工省令第三十一號ステールファイバー及ステールファイバー絲販賣價格取締規則

昭和十三年商工省令第五十六號物品販賣價格取締規則

昭和十三年商工省令第六十三號人造絹絲販賣價格取締規則

昭和十三年商工省令第七十五號毛絲販賣價格取締規則

昭和十四年商工省令第六十三號絹紡絲販賣價格取締規則

昭和十三年朝鮮總督府令第二百十八號朝鮮物品販賣價格取締規則

昭和十三年臺灣總督府令第一百四十四號物品販賣價格取締規則

參考法令 (價格等統制令)

昭和十三年樺太廳令第六十三號物品販賣價格取締規則

昭和十三年南洋廳令第三十八號南洋群島物品販賣價格取締規則

左ニ掲グル規定ハ之ヲ削除ス

昭和十三年商工省令第四十五號皮革配給統制規則第九條及第十條

昭和十四年朝鮮總督府令第三十一號 (昭和十二年法律第九十二號第二條ノ規定ニ依ル皮革ノ配給統制ニ關スル件) 第八條及第九條

昭和十三年臺灣總督府令第八十四號皮革配給統制規則第五條及第六條

昭和十四年樺太廳令第三十六號皮革配給統制規則第六條及第七條

前二項ニ掲グル命令及規定ハ本令施行前ニ爲シタル行爲ニ關スル罰則ノ適用ニ付テハ本令施行後ト雖モ仍其ノ效力ヲ有ス

第二十條 左ニ掲グル規定ニ依ル農林大臣、商工大臣、朝鮮總督、臺灣總督、樺太廳長官又ハ南洋廳長官ノ指定シ

タル日ニ於ケル販賣價格ハ之ヲ第二條ノ指定期日ニ於ケル額ト看做ス

昭和十四年農林省令第四十二號農林水產物及農林水產業用品販賣價格取締規則第一條

昭和十三年商工省令第五十六號物品販賣價格取締規則第一條

昭和十三年朝鮮總督府令第二百十八號朝鮮物品販賣價格取締規則第一條

昭和十三年臺灣總督府令第一百四十四號物品販賣價格取締規則第一條

昭和十三年樺太廳令第六十三號物品販賣價格取締規則第一條

昭和十三年南洋廳令第三十八號南洋群島物品販賣價格取締規則第一條

第二十一條 左ニ掲グル規定ニ依リ農林大臣、商工大臣、朝鮮總督、臺灣總督、樺太廳長官、南洋廳長官、地方長官、朝鮮總督府道知事、臺灣總督府州知事若ハ廳長又ハ南洋廳支廳長ノ爲シタル販賣價格指定又ハ許可ハ第二條

第一項但書又ハ第七條第一項ノ規定ニ依リ各相當ノ行政官廳ノ爲シタル價格ノ額ノ指定又ハ許可ト看做ス但シ閣令ヲ以テ別段ノ定ヲ爲スコトヲ得

昭和十四年農林省令第四十二號農林水產物及農林水產業用品販賣價格取締規則第一條

昭和十三年商工省令第二十四號綿絲販賣價格取締規則第一條第二項

昭和十三年商工省令第三十一號ステープルファイバー及ステープルファイバー絲販賣價格取締規則第一條第二項

昭和十三年商工省令第四十五號皮革配給統制規則第九條

昭和十三年商工省令第五十六號物品販賣價格取締規則第一條

昭和十三年商工省令第六十三號人造絹絲販賣價格取締規則第一條第二項

昭和十三年商工省令第七十五號毛絲販賣價格取締規則第一條第二項

昭和十四年商工省令第六十三號絹紡絲販賣價格取締規則第一條第二項

昭和十三年朝鮮總督府令第二百十八號朝鮮物品販賣價格取締規則第一條

昭和十四年朝鮮總督府令第三十一號（昭和十二年法律第九十二號第二條ノ規定ニ依ル皮革ノ配給統制ニ關スル件）第八條

昭和十三年臺灣總督府令第八十四號皮革配給統制規則第五條

昭和十三年臺灣總督府令第一百四十四號物品販賣價格取締規則第一條

昭和十三年樺太廳令第六十三號物品販賣價格取締規則第一條

昭和十四年樺太廳令第三十六號皮革配給統制規則第六條

昭和十三年南洋廳令第三十八號南洋群島物品販賣價格取締規則第一條

附 則（昭和十五年勅令第六百七十六號）

參考法令（價格等統制令）

參考法令（價格等統制令施行規則）

七四

本令ハ公布ノ日ヨリ之ヲ施行ス但シ第十八條ノ改正規定及附則第二項ノ規定ヲ除クノ外朝鮮、臺灣、樺太及南洋群島ニ在リテハ昭和十五年十月二十五日ヨリ之ヲ施行ス

價格等統制令第二條第一項但書又ハ第七條第一項但書ノ規定ニ依ル行政官廳ノ許可ニシテ昭和十五年十月十九日ヲ以テ其ノ有効期間ノ滿了スルモノハ昭和十六年四月十八日迄仍其ノ效力ヲ有ス但シ當該行政官廳ガ別段ノ處分ヲ爲シタルトキハ此ノ限ニ在ラス

附 則（昭和十五年勅令第八百四十一號）

本令ハ公布ノ日ヨリ之ヲ施行ス但シ第十條ノ改正規定及附則第二項及第三項ノ規定ヲ除クノ外朝鮮、臺灣、樺太及南洋群島ニ在リテハ昭和十六年九月十日ヨリ之ヲ施行ス

賃金統制令第二十八條ヲ削除ス

價格等統制令第二條第一項但書又ハ第七條第一項但書ノ規定ニ依ル行政官廳ノ許可ニシテ昭和十六年十月十九日ヲ以テ其ノ有効期間ノ滿了スルモノハ昭和十七年四月十八日迄仍其ノ效力ヲ有ス但シ當該行政官廳ガ別段ノ處分ヲ爲シタルトキハ此ノ限ニ在ラス

價格等統制令施行規則

昭和十四年十月二十七日
朝鮮總督府令第百八十三號

改正 昭和十四年一二月第二二七號、一五年五月第一三一號、一〇月第二二二號、一六年九月第二四一號、一

七年一月第六號、五月第一四五號、六月第一六〇號

價格等統制令施行規則左ノ通定ム

價格等統制令施行規則

第一條 價格等統制令（以下單ニ統制令ト稱ス）第二條第一項但書、第四條ノ二但書、第四條ノ四第一項但書又ハ

第七條第一項但書ノ許可ノ申請ハ左ノ各號ノ一ニ該當スル場合ニ限り之ヲ爲スコトヲ得

一 關東州、滿洲及支那以外ノ地ニ輸出セラルルコト明カナル物ヲ賣買スルトキ

二 輸入價格ノ昂騰特ニ著シキ輸入品ヲ賣買スルトキ

三 其ノ他已ムヲ得ザル事由アルトキ

前項ノ許可ハ價格等ノ支拂者又ハ受領者何レカ一方ニ於テ之ヲ受クルヲ以テ足ス

第二條 前條ノ申請ヲ爲サントスル者ハ氏名又ハ名稱、住所又ハ主タル事務所ノ所在地及業務ノ種類竝ニ左ニ掲グ

ル事項ヲ記載シタル申請書ヲ朝鮮總督（朝鮮總督特ニ定メタルトキハ道知事）ニ提出スベシ

一 前條第一項第一號ノ場合ニ於テハ其ノ物ノ名稱、品種、數量及輸出セラルルコトヲ明カナラシムル事項竝ニ

價格等ノ支拂者ガ申請ヲ爲ス場合ニ在リテハ買受先、豫定買受價格其ノ他ノ豫定買受條件、豫定販賣先及豫定

販賣價格其ノ他ノ豫定販賣條件、價格等ノ受領者ガ申請ヲ爲ス場合ニ在リテハ販賣先及豫定販賣價格其ノ他ノ

豫定販賣條件

二 前條第一項第二號ノ場合ニ於テハ其ノ輸入品ノ名稱、品種及數量竝ニ價格等ノ支拂者ガ申請ヲ爲ス場合ニ在

リテハ買受先及豫定買受價格其ノ他ノ豫定買受條件、價格等ノ受領者ガ申請ヲ爲ス場合ニ在リテハ買受先、豫

定買受價格其ノ他ノ豫定買受條件、販賣先及豫定販賣價格其ノ他ノ豫定販賣條件

三 前條第一項第三號ノ場合ニ於テハ前二號ニ準ズル事項及已ムヲ得ザル事由ノ詳細

第三條 統制令第二條第三項ノ規定ニ依リ指定期日ニ於ケル價格ノ額ヲ定ムルコト左ノ如シ

一 季節品ニ付テハ最近ノ季節ノ市場價格又ハ之ニ準ズルモノニ付一般物價ノ變動ヲ參酌シタルモノ

參考法令（價格等統制令施行規則）

二 新製品ニ付テハ之ニ類似スル物ノ指定期日ニ於ケル市場價格又ハ之ニ準ズルモノニ付原價ノ差異ヲ參酌シタルモノ

三 前各號ニ掲グル物以外ノ物ニ付テハ指定期日ニ於ケル市場價格又ハ之ニ準ズルモノ

前項ノ規定ハ物以外ノモノノ價格、運送賃、保管料、損害保險料、賃貸料及加工賃ノ額ニ付之ヲ準用ス

第三條ノ二 統制令第二條第三項但書ノ指示ハ朝鮮總督（朝鮮總督特ニ定メタルトキハ道知事）之ヲ爲ス

第三條ノ三 第三條第一項及前條ノ規定ハ統制令第四條ノ三ノ規定ニ依リ同令第二條第三項ノ規定ヲ準用スル場合ニ付之ヲ準用ス

第四條 統制令第三條第一項又ハ第四條ノ四第一項ノ規定ニ依ル認可ノ申請ハ左ニ掲グル區別ニ依リ朝鮮總督又ハ道知事ニ之ヲ爲スベシ

一 數道又ハ全鮮ヲ地區トスル組合其ノ他之ニ準ズルモノニ在リテハ朝鮮總督

二 道又ハ其ノ一部ヲ地區トスル組合其ノ他之ニ準ズルモノニ在リテハ道知事

前項ニ掲グル組合其ノ他之ニ準ズルモノニシテ朝鮮總督ノ指定シタルモノニ付テハ前項各號ノ規定ニ拘ラズ朝鮮總督ノ定ムル行政官廳ニ申請スベシ

第五條 前條ノ申請ヲ爲スニハ左ニ掲グル事項ヲ記載シタル申請書ヲ提出スベシ

一 組合其ノ他之ニ準ズルモノノ名稱及地區

二 構成員（統制令第三條第一項ノ構成員ヲ以下同シ）タル資格及構成員ノ概數

三 統制令第二條第二項若ハ第三項ノ額ニ代ルベキ額又ハ同令第四條ノ四第一項ノ規定ニ依リ認可ヲ受ケントスル額及其ノ實施ノ日

前項ノ認可申請書ニハ左ノ書類ヲ添附スベシ

一 定款又ハ規約ノ寫

二 統制令第二條第二項若ハ第三項ノ額ニ代ルヘキ額又ハ同令第四條ノ四第一項ノ規定ニ依リ認可ヲ受ケントスル額ノ算定基礎ヲ明カニスル書面

三 前條ノ申請ヲ爲スベキ旨ノ決議書又ハ同意書ノ寫

四 統制令第三條第一項ノ規定ニ依リ認可ノ申請ニ在リテハ同令第二條第二項又ハ第三項ノ額ニ代ルベキ額ヲ定ムルヲ必要トスル事由ヲ明カニスル書面

第六條 統制令第二條第一項但書、第四條ノ二但書、第四條ノ四第一項但書若ハ第七條第一項但書ノ許可又ハ同令第三條第一項、第四條ノ四第一項若ハ第六條ノ二第一項ノ認可ニハ制限又ハ條件ヲ附スルコトアルベシ

第七條 朝鮮總督又ハ道知事統制令第三條第一項又ハ第四條ノ四第一項ノ認可ヲ爲シタルトキハ左ノ事項ヲ公示ス

一 組合其ノ他之ニ準ズルモノノ名稱及地區

二 構成員タル資格

三 統制令第二條第二項若ハ第三項ノ額ニ代ルヘキ額又ハ同令第四條ノ四第一項ノ規定ニ依リ認可ヲ爲シタル額

四 認可ニ附シタル制令又ハ條件

第八條 統制令第三條第二項又ハ第四條ノ四第三項ノ處分ハ同令第三條第一項又ハ第四條ノ四第一項ノ認可ヲ爲シタル朝鮮總督又ハ道知事處分ノ旨及前條各號ニ掲グル事項ヲ公示スルコトニ依リ之ヲ爲ス

第九條 統制令第四條ノ規定ニ依ル處分ハ朝鮮總督又ハ道知事價格等ノ受領者ニ對シ左ノ事項ヲ通知スルニ依リ之ヲ爲ス

一 價格等ノ引下後ノ額

二 引下實施ノ日

參考法令（價格等統制令施行規則）

前項ノ規定ハ統制令第四條ノ三ノ規定ニ依リ同令第四條ノ規定ヲ準用スル場合ニ付之ヲ準用ス
第十條 統制令第二條乃至第四條ノ規定ハ左ニ掲グル價格等ニハ之ヲ適用セズ

- 一 財團、營業及無體財產權ノ價格及貸貨料
 - 二 晝晝骨董ノ價格
 - 三 鮮魚介類 (冷凍魚介類及鰻ヲ除ク) 生蔬菜及生果實ノ價格
 - 四 家畜ノ價格及貸貨料並ニ家禽及立木竹ノ價格
 - 五 輸出品タル綿絲及輸出品ノ原料若ハ材料ニ用フル綿絲 (關東州、滿洲及支那向ノモノヲ除ク) ノ價格
 - 六 生絲 (玉絲及野蠶絲ヲ除ク) 及繭 (玉繭及屑繭ヲ除ク) ノ價格
- 第十一條 統制令第六條第二項ノ規定ニ依リ法令ヲ定ムルコト左ノ如シ

藥品及藥品營業取締令

明治四十五年制令第二十四號 (鐵道、輕便鐵道及軌道ノ營業ニ關スル件)

朝鮮鐵道運輸規程 (明治四十五年朝鮮總督府令第一百十八號)

朝鮮輕便鐵道令

朝鮮水先令

朝鮮阿片取締令

朝鮮私設鐵道令

瓦斯事業取締規則 (大正九年朝鮮總督府令第九十號)

紅蔘專賣令

朝鮮煙草專賣令

朝鮮度量衡令

航空法

朝鮮河川令

朝鮮農業倉庫業令

煙草賣捌規則（昭和六年朝鮮總督府令第九十七號）

移出米穀倉庫營業補助規則（昭和六年朝鮮總督府令第四百十九號）

朝鮮電氣事業令

朝鮮自動車交通事業令

石油業法

朝鮮麻藥取締令

臨時船舶管理法

朝鮮重要肥料業統制令

朝鮮臨時肥料配給統制令

人造石油製造事業法

製鐵事業法

昭和十二年法律第九十二號（輸出入品等ニ關スル臨時措置ニ關スル法律）

航空機製造事業法

朝鮮道路令

輕金屬製造事業法

電力調整令

朝鮮小運送業令

參考法令（價格等統制令施行規則）

參考法令（價格等統制令施行規則）

朝鮮米穀配給調整令

金屬類回收令

朝鮮蠶絲業統制令

海運統制令

朝鮮塩專賣令

塩賣捌規則（昭和十七年朝鮮總督府令第五百十八號）

第十一條ノ二 統制令第六條ノ二第一項ノ規定ニ依ル物ノ價格等ノ指定ハ物ノ性質、機能、構造等ニ鑑ミ其ノ價格

等ニ付同令第七條第一項ノ規定ニ依リ一般的ニ額ノ指定ヲ爲スヲ著シク不適當又ハ困難ト認メラルモノニ限り

之ヲ爲スモノトス

前項ノ物ノ價格等ノ指定ハ告示ニ依リテ之ヲ爲ス

第十一條ノ三 統制令第六條ノ二第一項ノ認可ハ朝鮮總督之ヲ爲ス

第十一條ノ四 統制令第六條ノ二第二項ノ規定ニ依ル認可ノ申請ヲ爲サントスル者ハ氏名又ハ名稱、住所又ハ主

ル事務所ノ所在地及業務ノ種類竝ニ左ニ掲グル事項（物ノ價格以外ノ場合ニ在リテハ之ニ準ズル事項）ヲ記載シ

タル申請書ヲ朝鮮總督ニ提出スベシ

一 其ノ物ノ名稱、品種、構造、機能其ノ他其ノ物ノ特質ヲ明カニスル事項

二 販賣先、販賣數量、豫定販賣價格其ノ他ノ豫定販賣條件

三 豫定販賣價格見積ノ根據

第十二條 統制令第七條ノ規定ニ依ル額ノ指定ハ朝鮮總督之ヲ爲スモノトス但シ朝鮮總督ニ於テ通知事ガ額ノ指定

ヲ爲スベキ旨ヲ定メタルモノニ付テハ道知事額ノ指定ヲ爲スモノトス

第十三條 統制令第七條ノ規定ニ依ル額ノ指定ハ告示ニ依リテ之ヲ爲ス但シ軍機保護上告示ヲ不適當トスルモノニ

付テハ價格等ノ受領者ニ對スル通知ヲ以テ之ニ代フルコトヲ得

第十四條 統制令第十一條第一項ノ行政官廳ハ朝鮮總督又ハ道知事トス同條第二項ノ證票ハ別記様式ニ依ル

第十五條 統制令第十二條第三號ニ掲グル價格等ハ左ニ掲グルモノトス

一 私設保稅工場設置ノ特許ヲ受ケタル者ニシテ明治四十四年朝鮮總督府令第八十六號第三條ノ規定ニ依リ輸出振興ノ爲特許手數料ヲ減額セラレタルモノガ其ノ目的ノ爲ニ當該保稅工場ノ作業ニ使用スル物品ノ買入價格

二 金地金、金ノ合金、金ヲ主タル材料トスル物及朝鮮產金令ノ含金鑛產物ノ價格竝ニ金資金特別會計法ニ依リ

金資金ヲ運用スル場合ノ物ノ價格

三 國營ノ鐵道、軌道及自動車竝ニ其ノ附帶ノ業務ニ關スル運送賃、賃貨料、保管料、賃貨料、修繕料、荷役費、負料、作業料、手數料、使用料其ノ他ノ料金

四 統制令施行地以外ノ地相互間（關東州、滿洲及支那ノ各地相互間ヲ除ク）ニ於ケル運送ノ運送賃

五 統制令施行地以外ノ地ヘ支拂ヒ又ハ統制令施行地以外ノ地ヨリ受領スル保險料（統制令施行地ト關東州、滿

洲又ハ支那トノ間ノ運送ニ對スル貨物ノ保險又ハ航海ニ對スル船舶ノ保險ノ保險料ヲ除ク）及統制令施行地以外ノ地（關東州、滿洲及支那ヲ除ク）相互間ノ運送ニ對スル貨物ノ保險又ハ航海ニ對スル船舶ノ保險ノ保險料

五ノ二 損害保險料以外ノ保險料

六 再保險料

七 日本船舶ニ非ザル船舶ノ賃貨料（期間備船料ヲ含ム）及運航手數料

八 昭和十三年朝鮮總督府令第六十一號（昭和十二年法律第九十二號第一條ニ依ル命令ノ件）第二條ノ二ノ規定ニ依リ調整機關ガ輸出ヲ爲ス場合ニ於ケル調整機關ノ買取價格及輸出價格竝ニ調整機關ガ輸出ノ委託ヲ爲ス

場合ニ於ケル調整機關ノ受領價格及受託者ノ輸出價格

第十六條 第二條第一項、第五條又ハ第十一條ノ四ノ規定ニ依リ提出スベキ申請書及之ニ添附スベキ書類ハ各二通

參考法令（價格等統制令施行規則）

ヲ提出スベシ

第十七條 朝鮮總督又ハ道知事必要アリト認ムルトキハ價格等ノ支拂者ハ受領者又ハ組合其ノ他之ニ準ズルモノヲ指定シ其ノ第二條第一項、第五條又ハ第十一條ノ四ノ規定ニ依リ提出スベキ申請書及之ニ添附スベキ書類ニ關シ別段ノ指示ヲ爲スコトヲ得

朝鮮總督必要アリト認ムルトキハ價格等ノ支拂者若ハ受領者又ハ組合其ノ他之ニ準ズルモノヲ指定シ本令ニ定ムルモノノ外必要ナル書類ノ提出ヲ命ズルコトヲ得

第十八條 本令ニ於テ朝鮮總督、朝鮮總督又ハ道知事、道知事トアルハ陸上運送貨竝ニ陸上運送ニ直接關聯スル保管料、貨貸料、荷役請負料、作業料、手數料、使用料及運送業者又ハ運送取扱業者ノ荷造料ニ關スル事項ニ付テハ第四條第一項第一號ノ場合ヲ除クノ外軌道事業ニ在リテハ朝鮮總督、旅客自動車運輸事業及事業區間ヲ定ムル貨物自動車運送事業ニ在リテハ朝鮮總督又ハ鐵道局長、私設鐵道事業及小運送業ニ在リテハ鐵道局長、旅客自動車運送事業、事業區間ヲ定メザル貨物自動車運送事業其ノ他ノ陸上運送事業ニ在リテハ主タル事業地ヲ管轄スル道知事トス但シ第十四條ノ場合ニ於テ軌道事業ニ在リテハ鐵道局長、旅客自動車運輸事業、旅客自動車運送事業、事業區間ヲ定ムル貨物自動車運送事業及事業區間ヲ定メザル貨物自動車運送事業ニ在リテハ朝鮮總督、鐵道局長又ハ道知事、其ノ他ノ陸上運送事業ニ在リテハ道知事トス

本令ニ於テ朝鮮總督、朝鮮總督又ハ道知事、道知事トアルハ船舶ノ價格、貨貸料、運航手數料及修繕料、船舶ノ賣買、貸貸又ハ運航委託ノ斡旋手數料、水上運送貨竝ニ水上運送ニ直接關聯スル保管料、貨貸料、荷役請負料、作業料、手數料、使用料及運送業者又ハ運送業取扱業者ノ荷造料ニ關スル事項ニ付テハ總噸數五噸以上ノ木船ノ製造價格、總噸數五百噸未滿ノ船舶ノ賣買價格、貨貸料(期間備船料ヲ含ム)、運航手數料及運送貨、船舶ノ修繕料竝ニ水上運送ニ直接關聯スル保管料、貨貸料、荷役請負料、作業料、手數料、使用料及運送業者又ハ運送取扱業者ノ荷造料ニ在リテハ遞信局長其ノ他ニ在リテハ朝鮮總督トス但シ專ラ湖川航行スル船舶及總噸數二十噸未滿

ノ船舶（舩船、曳船、及總噸數五噸以上ノ運送船ヲ除ク）ノ賣買價格、賃賃料、運送賃及賣買、賃賃又ハ運航委託ノ幹旋手數料竝ニ總噸數五噸未滿ノ船舶ノ製造價格及修繕料ニ在リテハ道知事トス

第十九條 前條第一項ノ規定ニ依リ朝鮮總督ニ提出スベキ書類ハ鐵道局長ヲ、同條第二項ノ規定ニ依リ朝鮮總督ニ提出スベキ書類ハ遞信局長ヲ經由スベシ

前項ニ定ムル場合ヲ除クノ外本令ニ依リ朝鮮總督ニ提出スベキ書類ハ明治四十三年朝鮮總督府令第五號ノ規定ニ拘ラズ直接朝鮮總督府ニ差出スベシ

前項ノ場合ニ於テハ其ノ寫ヲ道知事ニ提出スベシ

附 則

本令ハ價格等統制令施行ノ日ヨリ之ヲ施行ス（昭和十四年十月二十七日ヨリ施行）

別記様式（用紙ノ大サハ日本標準規格B列八番ニ依ルモノトス）

表面

| | | |
|-------------|-----------------------------|------------------|
| 第 號 | 價格等統制令 ニ基ク臨檢検査證 當該官廳印 | 官 氏 名 |
| 年 月 日 | 交 付 | 當 該 官 廳 |

(色 紅 淡)

裏面

國家總動員法第三十一條 政府ハ國家總動員上必要アルトキハ命令ノ定ムル所ニ依リ報告ヲ徴シ又ハ當該官吏ヲシテ必要ナル場所ニ臨檢シ業務ノ狀況若ハ帳簿書類其ノ他ノ物件ヲ檢査セシムルコトヲ得

國家總動員法第四十二條 第三十一條ノ規定ニ依ル當該官吏ノ檢査ヲ拒ミ妨ゲ又ハ忌避シタル者ハ六月以下ノ懲役又ハ五百圓以下ノ罰金ニ處ス

價格統制令第十一條 行政官廳必要アリト認ムルトキハ國家總動員法第三十一條ノ規定ニ依リ生産、販賣、運送、保管、貸貸、損害保險、加工若ハ修繕料等ニ對スル給付ニ關シ報告ヲ徴シ又ハ當該官吏ヲシテ工場、事業場、販賣所、倉庫、事務所其ノ他ノ場所ニ臨檢シ業務ノ狀況若ハ帳簿書類其ノ他ノ物件ヲ檢査セシムルコトヲ得

前項ノ規定ニ依リ當該官吏ヲシテ臨檢檢査セシムル場合ニ於テハ其ノ身分ヲ示ス證票ヲ携帯セシムベシ

宅地建物等價格統制令

昭和十五年十一月二十一日
勅令第七百八十一號

第一條 國家總動員法(昭和十三年勅令第三百十七號ニ於テ依ル場合ヲ含ム以下同ジ)第十九條ノ規定ニ基ク宅地、宅地ニ供セラルル爲讓渡セラルル宅地以外ノ土地及建物ノ價格竝ニ建物ノ所有ヲ目的トスル地上權及土地賃借權ノ價格ニ關スル統制ハ本令ノ定ムル所ニ依ル

第二條 宅地又ハ建物ノ價格ハ左ノ各號ニ掲グル額ヲ超エテ之ヲ契約シ、支拂ヒ又ハ受領スルコトヲ得ズ但シ命令

ノ定ムル所ニ依リ讓渡人又ハ讓受人ニ於テ行政官廳ノ許可ヲ受ケタル場合ハ此ノ限ニ在ラズ

一 昭和十四年九月十八日以後有償行爲ニ依リ取得シタル宅地又ハ建物ニ付テハ其ノ對價ニ命令ヲ以テ定ムル額ヲ加算シタル額

二 前號ノ場合ヲ除クノ外昭和十四年九月十八日以後建築竣成シタル建物ニシテ建築竣成後使用又ハ收益ヲ爲シタルモノニ付テハ其ノ建築費ニ命令ヲ以テ定ムル額ヲ加算シタル額、建築竣成後使用及收益ヲ爲サザルモノニ付テハ前段ノ額ニ命令ヲ以テ定ムル利潤ヲ加算シタル額

第三條 前條有償行爲、對價及建築費ニ關シ必要ナル事項ハ命令ヲ以テ之ヲ定ム

第四條 第二條第一號ノ宅地若ハ建物又ハ同條第二號ノ建物ヲ讓渡スル場合ニ於テ其ノ宅地若ハ建物ノ價格ニ付取得若ハ建築ノ後減額スベキ事由生ジタルトキ又ハ其ノ價格ノ判定ヲ困難ナラシムル事由アルトキハ第五條ノ場合ヲ除クノ外命令ノ定ムル所ニ依リ讓渡人ニ於テ其ノ價格ニ付行地官廳ノ認可ヲ受クベシ

前項ノ場合ニ於テハ宅地又ハ建物ノ價格ハ第二條ノ規定ニ拘ラズ前項ノ規定ニ依ル認可アリタル額ヲ超エテ之ヲ契約シ支拂ヒ又ハ受領スルコトヲ得ズ

第一項ノ事由ハ命令ヲ以テ之ヲ定ム

第五條 宅地ノ分讓ヲ爲ス者ハ命令ノ定ムル所ニ依リ其ノ分讓ヲ爲ス宅地ノ價格ニ付行政官廳ノ認可ヲ受クベシ宅地以外ノ土地ヲ宅地ト爲ス目的ヲ以テ分讓ヲ爲ス場合亦同ジ

前項ノ場合ニ於テハ土地ノ價格ハ第二條ノ規定ニ拘ラズ前項ノ規定ニ依ル認可アリタル額ヲ超エテ之ヲ契約シ、支拂ヒ又ハ受領スルコトヲ得ズ

第一項ノ認可ヲ受ケタル者ハ命令ノ定ムル所ニ依リ認可ヲ受ケタル價格其ノ他命令ヲ以テ定ムル事項ヲ公示スベシ

第六條 宅地以外ノ土地ガ宅地ニ供セラルル爲讓渡セラルル場合ニ於テハ前條第一項ノ場合ヲ除クノ外命令ノ定ム

ル所ニ依リ讓渡人又ハ讓受人ニ於テ其ノ土地ノ價格ニ付行政官廳ノ認可ヲ受クベシ讓渡ノ目的ヲ以テ宅地以外ノ土地ヲ宅地ニ變更シテ之ヲ讓渡スル場合亦同ジ

前項ノ場合ニ於テハ土地ノ價格ハ前項ノ規定ニ依リ認可アリタル額ヲ超エテ之ヲ契約シ、支拂ヒ又ハ受領スルコトヲ得ズ

第七條 行政官廳ハ第二條但書ノ規定ニ依ル許可又ハ第三條ノ規定ニ依ル認可ニ關スル處分ニシテ事案ノ重要ナルモノハ宅地建物評價委員會ノ意見ヲ聽キ之ヲ爲スコトヲ要ス
宅地建物評價委員會ニ關スル規程ハ別ニ之ヲ定ム

第八條 何等ノ名義ヲ以テスルヲ問ハズ第二條又ハ第四條乃至第六條ノ規定ニ依ル禁止ヲ免ルル行爲ヲ爲ズ

第九條 行政官廳必要アリト認ムルトキハ國家總動員法第三十一條ノ規定ニ依リ宅地、建物等ノ價格ニ關シ報告ヲ徵シ又ハ當該官吏ヲシテ宅地建物其ノ他ノ場所ニ臨檢シ其ノ狀況若ハ帳簿書類其ノ他ノ物件ヲ檢査セシムルコトヲ得

前項ノ規定ニ依リ當該官吏ヲシテ臨檢檢査セシムル場合ニ於テハ其ノ身分ヲ示ス證票ヲ携帯セシムベシ

第十條 前八條ノ規定ハ建物ノ所有ヲ目的トスル地上權又ハ土地賃借權ノ價格及土地又ハ建物ノ讓渡契約ニ附隨シテ定メラルル營業權、造作、附屬設備、附屬築造物其ノ他財産上ノ利益ノ價格ニ之ヲ準用ス

第十一條 本令ニ於テ宅地トハ建物所有ノ目的ニ供セラルル土地ヲ謂フ本令ニ於テ分讓トハ讓渡セントスル自己又ハ他人ノ土地ヲ分割シテ讓渡スベキ旨ヲ廣告シ之ヲ讓渡スルコトヲ謂フ

第十二條 宅地建物評價委員會ニ關スル規定ハ朝鮮、臺灣、樺太及南洋群島ニ在リテハ之ヲ通用セズ

附 則

第十三條 本令ハ昭和十五年十一月二十五日ヨリ之ヲ施行ス但シ朝鮮、臺灣、樺太及南洋群島ニ在リテハ昭和十五年十二月二十六日ヨリ之ヲ施行ス

第十四條 第十五條ノ場合ヲ除クノ外本令施行ノ際現ニ土地又ハ建物ニ付存スル讓渡契約ニシテ其ノ目的物ニ付讓受人ノ權利ニ關スル登記アリタルモノ又ハ其ノ目的物ノ引渡ヲ完了シタルモノニ付テハ第二條第四條及第六條ノ規定ハ之ヲ適用セズ

前項ノ規定中土地ノ登記ニ關スル部分ハ南洋群島ニ在リテハ之ヲ適用セズ

第十五條 本令施行ノ際現ニ行ハルル土地ノ分讓ニ關シテ昭和十五年十二月三十一日（朝鮮、臺灣、樺太及南洋群島ニ在リテハ昭和十六年一月三十一日）迄ハ第二條及第四條乃至第六條ノ規定ハ之ヲ適用セズ前項ノ場合ニ於テ昭和十五年十二月三十一日（朝鮮、臺灣、樺太及南洋群島ニ在リテハ昭和十六年一月三十一日）迄ニ爲シタル土地分讓ノ契約ニシテ同日迄ニ其ノ目的物ニ付讓受人ノ權利ニ關スル登記アリタルモノ又ハ其ノ目的物ノ引渡ヲ完了シタルモノニ付テハ同日後ト雖モ第二條及第四條乃至第六條ノ規定ハ之ヲ適用セズ

前條第二項ノ規定ハ前項ノ場合ニ之ヲ準用ス

第十六條 前二條ノ規定ハ建物ノ所有ヲ目的トスル地上權又ハ土地賃借權ノ價格及土地又ハ建物ノ讓渡契約ニ附隨シテ定メラルル營業權、造作、附屬設備、附屬築造物其ノ他財産上ノ利益ノ價格ニ之ヲ準用ス

宅地建物等價格統制令施行規則

昭和十五年十二月二十四日
朝鮮總督府令第三百一號

第一條 宅地建物等價格統制令（以下令ト稱ス）第二條但書ノ許可ノ申請ハ左ノ各號ノ一ニ該當スル場合ニ限り之ヲ爲スコトヲ得

參考法令（宅地建物等價格統制令施行規則）

- 一 讓渡人が當該宅地ニ付著シキ改良工事ヲ爲シタルトキ
- 二 讓渡人が當該建物ニ付増築又ハ改築ヲ爲シタルトキ
- 三 其ノ他已ムヲ得ザル事由アルトキ

第二條 前條ノ申請ヲ爲サントスル者ハ左ニ掲グル事項ヲ記載シタル申請書ヲ道知事ニ提出スベシ

一 申請人及讓渡又ハ讓受ノ相手方ノ氏名及住所（法人ニ在リテハ其ノ名稱、主タル事務所ノ所在地並ニ代表者ノ氏名及住所）

二 宅地又ハ建物所在地ト地番

三 宅地ニ在リテハ其ノ坪數、建物ニ在リテハ其ノ用途、構造、建坪及延坪

四 對價又ハ建築費

五 第三條第一項ニ規定スル額

六 讓渡又ハ讓受ノ價格

七 價格ノ支拂又ハ受領ノ方法其ノ他讓渡又ハ讓受ニ關スル條件

八 許可ヲ受ケントスル事由ノ詳細

第三條 令第二條第一號及第二號前段ノ規定ニ依リ對價又ハ建築費ニ加算スル額ハ左ノ各號ニ該當スルモノニシテ

讓渡人ニ於テ支出シタルモノノ額トス

一 登記ニ要シタル費用

二 不動産取得稅及同附加稅

三 建築稅

四 受益者負擔金

令第二條第二號後段ノ規定ニ依リ加算スル利潤ハ建築費ノ百分ノ九ニ相當スル額トス

第四條 令第三條ノ規定ニ依リ對價ノ定ムルコト左ノ如シ

- 一 賣買ニ依リ取得シタル宅地又ハ建物ニ在リテハ其ノ買入價格
- 二 交換ニ依リ取得シタル宅地又ハ建物ニ在リテハ當該交換ニ供セラレタルモノノ價格
- 三 代物辨濟ニ依リ取得シタル宅地又ハ建物ニ在リテハ當該辨濟ニ因リ消滅セシメラレタル債權ノ價格
- 四 其ノ他ノ有償行爲ニ依リ取得シタル宅地又ハ建物ニ在リテハ出損シタル費用但シ登記ニ要シタル費用、不動産取得稅及同附加稅ヲ除ク

第五條 令第三條ノ規定ニ依リ建築費ノ範圍ヲ定ムルコト左ノ如シ

- 一 建物ノ工事費（材料費ヲ含ム）
- 二 設計費及工事監督費
- 三 左事中ノ地代（自己ノ土地ニ建築シタル場合ニ在リテハ地代相當額）
- 四 工事中ノ火災保險料

第六條 令第四條第三項ノ規定ニ依リ同條第一項ノ事由ヲ定ムルコト左ノ如シ

- 一 令第二條第一號ノ宅地若ハ建物又ハ同條第二號ノ建物ニ付讓渡人ニ於テ權利金其ノ他財産上ノ利益ヲ取得シタル場合
- 二 令第二條第一號ノ宅地若ハ建物又ハ同條第二號ノ建物ニ付讓渡人ニ於テ擔保權ヲ設定シタル場合
- 三 令第二條第一號ノ宅地若ハ建物又ハ同條第二號ノ建物ガ改築其ノ他ノ事由ニ依リ其ノ坪數ニ減少ヲ來シ又ハ其ノ構造ニ縮少ヲ來シタル場合
- 四 令第二條第一號ノ宅地若ハ建物又ハ同條第二號ノ建物ヲ分割讓渡スル場合
- 五 令第二條第一號ノ宅地又ハ建物ノ對價ガ其ノ宅地又ハ建物以外ノモノノ對價ト結合シテ定メラレタル場合ニ於テ當該宅地又ハ建物ヲ獨立シテ讓渡スル場合

參考法令（宅地建物等價格統制令施行規則）

六 交換ニ依リ取得シタル令第二條第一號ノ宅地又ハ建物ヲ讓渡スル場合ニ於テ當該交換ニ供セラレタルモノガ有價證券以外ノモノナル場合

七 代物辨濟ニ依リ取得シタル令第二條第一號ノ宅地又ハ建物ヲ讓渡スル場合ニ於テ當該辨濟ニ依リ消滅セシメラレタル債權ガ金錢ヲ目的トスル債權以外ノモノナル場合

第七條 令第四條第一項ノ認可ヲ受ケントスル者ハ左ニ掲グル事項ヲ記載シタル申請書ヲ道知事ニ提出スベシ

一 申請人及讓受人ノ氏名及住所（法人ニ在リテハ其ノ名稱主タル事務所ノ所在地竝ニ代表者ノ氏名及住所）

二 讓渡スル宅地又ハ建物ニ關シ第二條第二號乃至第五號ニ掲ゲタル事項

三 讓渡價格

四 價格ノ受領ノ方法其ノ他讓渡ニ關スル條件

五 認可ヲ受ケントスル事由ノ詳細

第八條 令第五條第一項ノ認可ヲ受ケントスル者ハ左ニ掲グル事項ヲ記載シタル申請書ヲ分讓廣告前豫メ分讓地所

在地ヲ管轄スル道知事ニ提出スベシ

一 申請人ノ氏名、職業及住所（法人ニ在リテハ其ノ名稱、業務ノ種類、主タル事務所ノ所在地竝ニ代表者ノ氏名及住所）

二 分讓地所有者ノ氏名及住所（法人ニ在リテハ其ノ名稱、主タル事務所ノ所在地竝ニ代表者ノ氏名及住所）

三 分讓地ニ關スル分讓地所有者ト分讓者トノ間ニ於ケル委託其ノ他ノ關係

四 分讓地所在地ノ地番竝ニ分讓地ノ地目及坪數

五 分讓地ノ取得原因及取得ノ日

六 分讓地ノ取得價格及申請ノ際ノ評價價格

七 分讓地ニ加ヘタル諸施設及其ノ費用

八 分譲區別ノ及讓價格

九 價格ノ受領ノ方法其ノ他ノ賣却條件

十 分譲期間

十一 分譲廣告ノ方法

十二 其ノ他分讓價格ヲ算出スルニ參考ト爲ルベキ事項

前項ノ申請書ニハ分讓區劃ヲ明ナラシメ且分讓區劃別ノ分讓價格ヲ記載シタル分讓計劃圖面ヲ添附スルコトヲ要

ス

第九條 令第五條第一項ノ認可ヲ受ケタル者ハ分讓地ノ見易キ箇所ニ左ニ掲グル事項ヲ表示スベシ

一 前條第一項第一號、第二號、第四號、第九號及第十號ニ掲ゲタル事項

二 前條第二項ノ分讓計劃圖面

三 分讓地ニ加ヘタル諸施設

新聞紙、雜誌其ノ他ノ方法ニ依リ廣告スル場合亦前項ニ同ジ但シ前項第二號ニ掲グル圖面ニ付テハ之ニ代ヘ認可ヲ受ケタル分讓價格ノ大要ヲ記載スルヲ以テ足ル

第十條 令第六條第一項ノ認可ヲ受ケントスル者ハ左ニ掲グル事項ヲ記載シタル申請書ヲ道知事ニ提出スベシ

一 申請人及讓渡又ハ讓受ノ相手方ノ氏名、職業及住所（法人ニ依リテハ其ノ名稱、業務ノ種類、主タル事務所ノ所在地竝ニ代表者ノ氏名及住所

二 讓渡セラルル土地所在地ノ地番竝ニ讓渡セラルル土地ノ地目及坪數

三 讓渡セラルル土地ノ取得原因及取得ノ日

四 讓渡セラルル土地ノ取得價格及申請ノ際ノ評價價格

五 讓渡又ハ讓受ノ價格

參考法令（宅地建物等價格統制令施行規則）

參考法令（宅地建物等價格統制令施行規則）

六 價格ノ支拂又ハ受領ノ方法其ノ他讓渡又ハ讓受ニ關スル條件
七 讓渡セラルル土地ノ使用目的

八 其ノ他讓渡價格ヲ算出スルニ參考ト爲ルベキ事項

第十一條 令第二條但書ノ許可又ハ令第六條第一項ノ認可ハ讓渡人又ハ讓受人ノ何レカ一方ニ於テ之ヲ受クルヲ以テ足ル

第十二條 第二條、第七條、第八條及第十條ノ規定ニ依リ提出スベキ申請書及之ニ添附スベキ書類ハ各二通ヲ提出スベシ

第十三條 道知事必要アリト認ムルトキハ土地若ハ建物ノ讓渡人若ハ讓受人又ハ土地ノ分讓ヲ爲ス者ヲ指定シ其ノ第二條、第七條、第八條又ハ第十條ノ規定ニ依リ提出スベキ申請書及之ニ添附スベキ書類ニ關シ、別段ノ指示ヲ爲スコトヲ得

道知事必要アリト認ムルトキハ土地若ハ建物ノ讓渡人若ハ讓受人又ハ土地ノ分讓ヲ爲ス者ヲ指定シ本令ニ定ムルモノノ外必要ナル書類ノ提出ヲ命ズルコトヲ得

第十四條 令第九條第一項ノ行政官廳ハ朝鮮總督又ハ道知事トス
同條第二項ノ證票ハ別記様式ニ依ル

第十五條 前十四條ノ規定ハ建物ノ所有ヲ目的トスル地上權又ハ土地賃借權ノ價格及土地又ハ建物ノ讓渡契約ニ附隨シテ定メラルル營業權、造作附屬設備、附屬築造物其ノ他財産上ノ利益ノ價格ニ之ヲ準用ス

附 則

本令ハ昭和十五年十二月二十六日ヨリ之ヲ施行ス

別記様式（用紙ノ大サハ日本標準規格B列八番ニ依ルモノトス）

（表 面）

第 號

官 氏 名

宅地建物等價格統制令

ニ基ク臨檢檢査證
朝鮮總督府又ハ道印

年 月 日 交 付

朝 鮮 總 督 府
(道)

（裏 面）

國家總動員法第三十一條 政府ハ國家總動員上必要アルトキハ命令ノ定ムル所ニ依リ報告ヲ徴シ又ハ當該官吏ヲシテ必要ナル場所ニ臨檢シ業務ノ狀況若ハ帳簿書類其ノ他ノ物件ヲ檢査セシムルコトヲ得

國家總動員法第四十二條 第三十一條ノ規定ニ依ル當該官吏ノ檢査ヲ拒ミ、妨ケ又ハ忌避シタル者ハ六箇月以下ノ懲役又ハ五百圓以下ノ罰金ニ處ス

宅地建物等價格統制令第九條 行政官廳必要アリト認ムルトキハ國家總動員法第三十一條ノ規定ニ依リ宅地建物等ノ價格ニ關シ報告ヲ徴シ又ハ當該官吏ヲシテ宅地建物其ノ他ノ場所ニ臨檢シ其ノ狀況若ハ帳簿書類其ノ他ノ物件ヲ檢査セシムルコトヲ得

前項ノ規定ニ依リ當該官吏ヲシテ臨檢檢査セシムル場合ニ於テハ其ノ身分ヲ示ス證票ヲ携帯セシムベシ

參考法令（宅地建物等價格統制令施行規則）

朝鮮地稅令

昭和十八年三月三十一日
制令第六號

朝鮮地稅令目次

第一章 總 則

第二章 土地ノ異動

第一節 課稅地成非課稅地成

第二節 分割及合併

第三節 地目變換

第四節 荒地免稅

第三章 災害地免稅

第四章 自作農地免稅

第五章 私立學校用地免稅

第六章 徵 收

第七章 雜 則

朝鮮地稅令

第一章 總 則

第一條 朝鮮ニ在ル土地ニハ本令ニ依リ地稅ヲ課ス

第二條 左ニ掲グル土地ニハ地稅ヲ課セズ但シ第二號及第三號ニ掲グル土地ニシテ有料借地ナルモノハ此ノ限ニ在

ラズ

一 國有ノ土地

二 國、道、府邑面其ノ他朝鮮總督ノ定ムル公共團體ニ於テ公用又ハ公共ノ用ニ供スル土地

三 社寺地、墳墓地、公園地、鐵道用地、水道用地

四 林野、道路、河川、溝渠、溜池、堤防、城堞、鐵道線路、水道線路

第三條 土地ニハ一區域毎ニ地番ヲ附シ其ノ地目、地積及賃貸價格（非課稅地、免稅年期地及私立學校用氣

稅地ニ付テハ賃貸價格ヲ除ク）ヲ定ム但シ朝鮮總督ノ定ムル土地ニ付テハ此ノ限ニ在ラズ

第四條 稅務署ニ土地臺帳ヲ備ヘ左ノ事項ヲ登錄ス但シ朝鮮總督ノ定ムル土地ニ付テハ此ノ限ニ在ラズ

一 土地ノ所在

二 地番

三 地目

四 地積

五 賃貸價格

六 所有者ノ住所及氏名又ハ名稱

七 質權又ハ二十年ヨリ長キ存續期間ノ定アル地上權ノ目的タル土地ニ付テハ其ノ質權者又ハ地上權者ノ住所及

氏名又ハ名稱

本令ニ定ムルモノノ外土地臺帳ニ關シ必要ナル事項ハ朝鮮總督之ヲ定ム

第五條 稅務署ニ地籍圖ヲ備ヘ土地臺帳ニ登錄シタル土地ニ付左ノ事項ヲ登錄ス

一 土地ノ所在

二 地番

三 地目

參法考令（朝鮮地稅令）

四 境界

朝鮮總督ノ指定スル地域ニ於テハ林野圖ヲ以テ地籍圖ト看做ス

本令ニ定ムルモノノ外地籍圖ニ關シ必要ナル事項ハ朝鮮總督之ヲ定ム

第六條 地番ハ町里洞又ハ之ニ準ズベキ地域ヲ以テ地番地域トシ其ノ地域毎ニ起番シテ之ヲ定ム

第七條 地目ハ土地ノ種類ニ從ヒ左ノ如ク區別シテ之ヲ定ム

一 田、畝、笹、塩田、鑛泉地、池沼、雜種地

二 林野、社寺地、墳墓地、公園地、鐵道用地、水道用地、遺路、河川、溝渠、溜池、堤防、城壕、鐵道線路、

水道線路

第八條 地積ハ坪ヲ單位トシテ之ヲ定ム

地積ニ一坪未滿ノ端數アルトキハ五合未滿ハ切捨テ五合以上ハ一坪ニ切上ケ地積一坪未滿ナルトキハ之ヲ合位ニ

止メ一合未滿ナルトキハ之ヲ一合トス

朝鮮總督ノ定ムル土地ノ地積ハ前項ノ規定ニ拘ラズ合位ヲ存シ合位以下ヲ切捨テ地積一合未滿ナルトキハ之ヲ

合トス

第九條 地稅ノ課稅標準ハ土地臺帳ニ登錄シタル貸賃價格トス

貸賃價格ハ貸主ガ公課、修繕費其ノ他土地ノ維持ニ必要ナル經費ヲ負擔スル條件ヲ以テ之ヲ貸賃スル場合ニ據テ

貸主ノ取得スベキ一年分ノ金額ニ依リ之ヲ定ム

第十條 貸賃價格ハ十年毎ニ一般ニ之ヲ改定ス第一回ノ改定ハ昭和二十八年ニ於テ之ヲ行フ

前項ノ改定ニ關スル事項ハ其ノ都度別ニ之ヲ定ム

土地ノ異動ニ因リ貸賃價格ヲ設定シ又ハ修正スル必要アルトキハ類地ノ貸賃價格ニ比準シ其ノ土地ノ品位及情勢

ニ應ジ之ヲ定ム

第十一條 地稅ノ稅率ハ百分ノ五トス

第十二條 地稅ハ年額ヲ二分シ左ノ納期ニ於テ之ヲ徵收ス但シ納稅義務者ノ一府邑面ニ於ケル地稅年額三圓未満ナルトキハ第一期ニ於テ一時ニ之ヲ徵收ス

第一期 其ノ年十二月一日ヨリ二十八日限

第二期 翌年二月一日ヨリ末日限

第十三條 地稅ハ納期開始ノ時ニ於テ土地臺帳ニ所有者トシテ登錄セラレタル者ヨリ之ヲ徵收ス但シ留權又ハ二十年ヨリ長キ存續期間ノ定アル地上權ノ目的タル土地ニ付テハ土地臺帳ニ質權者又ハ地上權者トシテ登錄セラレタル者ヨリ之ヲ徵收ス

第十四條 土地ノ異動アリタル場合ニ於テハ地番、地目、境界、地積及賃貸價格ハ申告ニ依リ、申告ナキトキ若ハ申告ヲ不相當ト認ムルトキ又ハ申告ヲ要セザルトキハ稅務署長ノ調査ニ依リ稅務署長之ヲ定ム

第二章 土地ノ異動

第一節 課稅地及非課稅地

第十五條 本令ニ於テ非課稅地トハ地稅ヲ課セザル土地（免稅年期地、災害免稅地、自作農免稅地及私立學校用地稅地ヲ含マズ）ヲ謂ヒ課稅地トハ其ノ他ノ土地ヲ謂フ

第十六條 非課稅地ガ課稅地ト爲リタルトキ若ハ課稅地ガ非課稅地ト爲リタルトキ又ハ新ニ課稅地ヲ生ジタルトキハ土地所有者ハ三十日以内ニ之ヲ稅務署長ニ申告スベシ但シ國有ノ土地ト爲リタルトキハ此ノ限ニ在ラズ

新ニ土地臺帳ニ登錄スベキ非課稅地ヲ生ジタルトキハ土地所有者ハ三十日以内ニ之ヲ稅務署長ニ届出ズベシ但シ國有ノ土地ト爲リタルトキハ此ノ限ニ在ラズ

第十七條 新ニ土地臺帳ニ登錄スベキ土地ヲ生ジタルトキハ當該地番地域内ニ於ケル隣接地ノ地番ニ符號ヲ附シテ其ノ土地ノ地番ヲ定ム但シ特別ノ事情アルトキハ適宜ノ地番ヲ定ムルコトヲ得

第十八條 新ニ土地臺帳ニ登錄スベキ土地ヲ生ジタルトキハ其ノ地目ヲ設定ス

土地臺帳ニ登錄セラレタル非課稅地ガ課稅地ト爲リ又ハ課稅地ガ非課稅地ト爲リタルトキハ其ノ地目ヲ修正ス

第十九條 新ニ土地臺帳ニ登錄スベキ土地ヲ生ジタルトキハ之ヲ測量シテ其ノ境界及地積ヲ定ム

第二十條 非課稅地ニ勞費ヲ加ヘテ之ヲ課稅地ト爲シタルトキハ土地所有者ノ申請ニ依リ其ノ情況ニ應ジ課稅地ト爲リタル年ヨリ二十年以内ノ開墾免稅年期ヲ許可スルコトヲ得

前項ノ規定ハ國有財産法第二十一條ノ規定ニ依リ賣拂若シテ讓與ノ豫約ヲ爲シタル土地ニシテ事業成功ニ因リ賣拂若ハ讓與ヲ受ケ課稅地ト爲リタルモノ又ハ國有未墾地利用法第三條ノ規定ニ依リ貸付ヲ受ケタル土地ニシテ豫定ノ事業成功ニ因リ付與ヲ受ケ課稅地ト爲リタルモノニ付之ヲ準用ス

第二十一條 朝鮮公有水面埋立令ニ於テ依ルコトヲ定メタル公有水面埋立法第二十四條又ハ第五十條ノ規定ニ依リ埋立地ノ所有權ヲ取得シ課稅地ト爲リタル土地ニ付テハ土地所有者ノ申請ニ依リ其ノ情況ニ應ジ課稅地ト爲リタル年ヨリ六十年以内ノ埋立免稅年期ヲ許可スルコトヲ得

第二十二條 前二條ノ規定ニ依リ開墾免稅年期又ハ埋立免稅年期ノ許可ヲ受ケントスル者ハ課稅地ト爲リタル日ヨリ六十日以内ニ稅務署長ニ申請スベシ

第二十三條 開墾免稅年期又ハ埋立免稅年期中ニ於テ地目變換ヲ爲シタルトキハ其ノ地目ヲ修正スルモ其ノ年期ハ消滅セズ

第二十四條 開墾免稅年期地又ハ埋立免稅年期地ニ付テハ土地所有者ハ年期ノ滿了スル年ノ翌年二月末日迄ニ年期ノ滿了申告書ヲ稅務署長ニ提出スベシ

第二十五條 非課稅地ガ課稅地ト爲リタルトキ又ハ新ニ課稅地ヲ生ジタルトキハ其ノ貸賃價格ヲ設定ス

開墾免稅年期地又ハ埋立免稅年期地ニ付テハ其ノ年期ノ滿了スル年ノ翌年ニ於テ其ノ貸賃價格ヲ設定ス

第二十六條 非課稅地ガ課稅地ト爲リタルトキ又ハ新ニ課稅地ヲ生ジタルトキハ貸賃價格ヲ設定シタル後ニ開始ス

ル納期ヨリ地稅ヲ徵收ス但シ其ノ年經過後賃賃價格ヲ設定シタルトキハ其ノ年分地稅ノ翌年ニ於ケル納期ニ於テハ地稅ヲ徵收セズ

開墾免稅年期又ハ埋立免稅年期ノ滿了ニ因リ賃賃價格ヲ設定シタル土地ニ付テハ其ノ設定ヲ爲シタル年ノ年分ヨリ地稅ヲ徵收ス

第二十七條 課稅地ガ非課稅地ト爲リタルトキハ其ノ申告ヲ要スルモノニ付テハ申告アリタル後ニ開始スル納期ヨリ、其ノ申告ヲ要セザルモノニ付テハ非課稅地ト爲リタル後ニ開始スル納期ヨリ地稅ヲ徵收セズ

第二節 分割及合併

第二十八條 本令ニ於テ分割トハ一地番ノ土地ヲ二地番以上ノ土地ト爲スヲ謂ヒ合併トハ二地番以上ノ土地ヲ一地番ノ土地ト爲スヲ謂フ

第二十九條 一地番ノ土地ノ一部ガ左ノ各號ノ一ニ該當スルニ至リタルトキハ土地所有者ハ三十日以内ニ稅務署長ニ分割ノ申告ヲ爲スベシ

一 別地目ト爲ルトキ

二 非課稅地ガ課稅地ト爲リ又ハ課稅地ガ非課稅地ト爲ルトキ

三 所有者ヲ異ニスルトキ

四 質權又ハ二十年ヨリ長キ存續期間ノ定アル地上權ノ目的ト爲ルトキ

前項ニ掲グル場合ノ外土地所有者必要ト認ムルトキハ稅務署長ニ分割ノ申請ヲ爲スコトヲ得

第三十條 一地番ノ土地ノ一部ガ前條第一項各號ノ一ニ該當スルニ至リタルトキ又ハ地番地域ヲ異ニスルニ應リタルトキハ前條ノ申告又ハ申請ナキ場合ニ於テモ稅務署長ハ其ノ土地ヲ分割ス

第三十一條 合併ヲ爲サントスルトキハ土地所有者ハ之ヲ稅務署長ニ申請スベシ

第三十二條 分割シタル土地ニ付テハ分割前ノ地番ニ符號ヲ附シテ各土地ノ地番ヲ定ム

合併シタル土地ニ付テハ合併前ノ地番中ノ首位ノモノヲ以テ其ノ地番トス

特別ノ事情アルトキハ前二項ノ規定ニ拘ラズ適宜ノ地番ヲ定ムルコトヲ得

第三十三條 分割ヲ爲シタルトキハ測量シテ各地番ノ土地ノ境界及地積ヲ定ム

合併ヲ爲シタルトキハ合併前ノ各地番ノ土地ノ地積ヲ合算シテ其ノ地積ヲ定ム

第三十四條 分割ヲ爲シタルトキハ各地番ノ土地ノ品位及情況ニ應ジ分割前ノ貸賃價格ヲ配分シテ其ノ貸賃價格ヲ定ム

合併ヲ爲シタルトキハ合併前ノ各地番ノ土地ノ貸賃價格ヲ合算シタルモノヲ以テ其ノ貸賃價格トス

第三節 地目變換

第三十五條 本令ニ於テ地目變換トハ課稅地中ノ地目ヲ變更シ又ハ非課稅地中ノ地目ヲ變更スルヲ謂フ

第三十六條 地目變換ヲ爲シタルトキハ朝鮮總督ノ定ムル所ニ依リ土地所有者ハ三十日以内ニ之ヲ稅務署長ニ申告スベシ

第三十七條 第十七條、第十八條第一項及第十九條ノ規定ハ地目變換ニ因リ新ニ土地臺帳ニ登錄スベキ土地ヲ生ジタル場合ニ之ヲ準用ス

第三十八條 土地臺帳ニ登錄セラレタル土地ニ付地目變換ヲ爲シタルトキハ其ノ地目ヲ修正ス

第三十九條 朝鮮總督ノ定ムル場合ニ於テ課稅地ニ勞賃ヲ加ヘテ之ヲ他ノ地目ニ變換シタルトキハ土地所有者ノ申請ニ依リ其ノ情況ニ應ジ地目ノ變換ヲ爲シタル年ヨリ二十年内ノ地目變換減稅年期ヲ許可スルコトヲ得

前項ノ地目變換減稅年期ヲ許可シタルトキハ其ノ年期中ハ原地(變換前ノ土地)相當ノ貸賃價格ニ依リ地稅ヲ徵收ス

第四十條 前條第一項ノ規定ニ依リ地目變換減稅年期ノ許可ヲ受ケントスル者ハ地目變換ヲ爲シタル日ヨリ六十日以内ニ稅務署長ニ申請スベシ

第四十一條 地目變換減稅年期中ニ於テ地目變換ヲ爲シタルトキハ其ノ地目ヲ修正スルモ其ノ年期ハ消滅セズ

第四十二條 地目變換減稅年期中ニ付テハ土地所有者ハ年期中ノ滿了スル年ノ翌年二月末日迄ニ年期中滿了申書書ヲ稅務署長ニ提出スベシ

第四十三條 課稅地ニ付テハ其ノ年期中滿了スル年ノ翌年ニ於テ其ノ賃賃價格ヲ修正ス

地目變換減稅年期中ニ付テハ其ノ年期中滿了スル年ノ翌年ニ於テ其ノ賃賃價格ヲ修正ス

第四十四條 地目變換ニ因リ賃賃價格ヲ修正シタル土地ニ付テハ其ノ修正ヲ爲シタル後ニ開始スル納期ヨリ修正賃賃價格ニ依リ地稅ヲ徵收ス但シ其ノ年經過後賃賃價格ヲ修正シタル土地ニ付テハ其ノ年分地稅ノ翌年ニ於ケル納期ニ於テハ修正前ノ賃賃價格ニ依リ地稅ヲ徵收ス

地目變換減稅年期中滿了ニ因リ賃賃價格ヲ修正シタル土地ニ付テハ其ノ修正ヲ爲シタル年ノ年分ヨリ修正賃賃價格ニ依リ地稅ヲ徵收ス

第四節 荒地免稅

第四十五條 本令ニ於テ荒地トハ災害ニ因リ地形ヲ變ジ又ハ作土ヲ損傷シタル土地ヲ謂フ

第四十六條 荒地ニ付テハ納稅義務者ノ申請ニ依リ其ノ情況ニ應ジ荒地ト爲リタル年ヨリ十年以内ノ荒地免稅年期中ヲ許可スルコトヲ得

前項ノ年期中滿了スルモ尙荒地ノ形狀ヲ存スルモノニ付テハ更ニ十年以内ノ年期中延長ヲ許可スルコトヲ得

第四十七條 前條第一項ノ規定ニ依リ荒地免稅年期中許可ヲ受ケントスル者ハ稅務署長ニ申請スベシ

前條第二項ノ規定ニ依リ荒地免稅年期中延長ノ許可ヲ受ケントスル者ハ年期中滿了スル年ノ翌年二月末日迄ニ稅務署長ニ申請スベシ

第四十八條 荒地免稅年期中ニ付テハ免稅年期中申請アリタル後ニ開始スル納期ヨリ地稅ヲ徵收セズ

第四十九條 荒地免稅年期中ノ土地ガ再び荒地ト爲リ免稅年期中許可ヲ受ケタルトキハ前ノ年期中ハ消滅ス

參考法令 (朝鮮地稅令)

第五十條 開墾免稅年期、埋立免稅年期又ハ地目變換減稅年期中ノ土地ニ付荒地免稅年期ヲ許可シタルトキハ其ノ許可ヲ爲シタル年ヨリ荒地免稅年期滿了ニ至ル迄ハ開墾免稅年期、埋立免稅年期又ハ地目變換減稅年期ハ其ノ進行ヲ止ム

第五十一條 荒地免稅年期中ニ於テ地目變換ヲ爲シタルトキハ其ノ年期ノ滿了スル年ノ翌年ニ於テ其ノ地目ヲ修正ス

第五十二條 荒地免稅年期地ニ付テハ納稅義務者ハ年期ノ滿了スル年ノ翌年二月末日迄ニ年期滿了申告書ヲ稅務署長ニ提出スベシ

第五十三條 荒地免稅年期地ニ付テハ其ノ年期ノ滿了スル年ノ翌年ニ於テ其ノ賃賃價格ヲ設定ス

第五十四條 荒地免稅年期ノ滿了ニ因リ賃賃價格ヲ設定シタル土地ニ付テハ其ノ設定ヲ爲シタル年ノ年分ヨリ地稅ヲ徵收ス

第三章 災害地免稅

第五十五條 道ノ全部又ハ一部ニ互ル災害又ハ天候不順ニ因リ收穫皆無ニ歸シタル田畝ニ付テハ納稅義務者ノ申請ニ依リ其ノ年分地稅ハ之ヲ免除ス

第五十六條 地目變換ノ申告アリタル土地又ハ土地改良工事完了シ賃賃價格配賦ノ申請アリタル土地ニシテ未ダ土地臺帳ヲ更正セザルモノニ付テハ其ノ變換後又ハ工事完了後ノ地目ガ田畝ナルトキハ朝鮮總督ノ定ムル所ニ依リ前條ノ規定ヲ準用ス

第五十七條 前二條ノ規定ニ依リ地稅ノ免除ヲ受ケントスル者ハ被害現狀ノ存スル間ニ於テ其ノ事實ヲ明ニシテ稅務署長ニ申請スベシ

稅務署長ハ前項ノ申請ナキ場合ト雖モ特ニ必要アリト認ムルトキハ前二條ノ規定ニ依ル地稅ノ免除ヲ爲スコトヲ得

第五十八條 被審ノ調査中ハ其ノ年分地稅ノ徵收ヲ猶豫スルコトヲ得

第五十九條 第五十五條又ハ第五十六條ノ規定ニ依リ免除セララルル地稅ハ法令上ノ納稅資格要件ニ關シテハ免除セラレザルモノト看做ス

前項ノ規定ハ地方稅ニシテ第五十五條又ハ第五十六條ノ規定ニ依ル免除ニ因リ免除セララルモノニ付之ヲ準用ス

第四章 自作農地免稅

第六十條 地稅ノ納期開始ノ時ニ於テ納稅義務者（法人ヲ除ク）ノ住所地府邑面及隣接府邑面内ニ於ケル田畝ノ實賃價格ノ合計金額ガ其ノ同居家族ノ分ト合算シ百三十圓未滿ナルトキハ納稅義務者ノ申請ニ依リ其ノ田畝ノ當該納期分地稅ハ之ヲ免除ス但シ小作ニ付シタル田畝ニ付テハ此ノ限ニ在ラズ

第六十一條 前條ノ規定ニ依リ地稅ノ免除ヲ受ケントスル者ハ毎年八月中ニ住所地府邑面ヲ經由シ稅務署長ニ申請スベシ

前項ノ申請期間經過後新ニ前條ノ規定ニ該當スルニ至リタル田畝ニ付テハ次ノ納期開始前ニ於テ前項ノ申請ヲ爲スコトヲ得

第五章 私立學校用地免稅

第六十二條 朝鮮總督ノ定ムル私立ノ幼稚園及學校ノ用ニ供スル土地ニ付テハ納稅義務者ノ申請ニ依リ其ノ地稅ヲ免除ス但シ有料借地ナルトキハ此ノ限ニ在ラズ

第六十三條 前條ノ規定ニ依リ地稅ヲ免除スベキ土地ハ校舍及寄宿舎、圖書館其ノ他保育又ハ教育上必要ナル附屬建物ノ敷地並ニ運動場、實習用地其ノ他直接ニ保育又ハ教育ノ用ニ供スルモノニ限ル但シ收益ヲ生ズル土地ニ付テハ朝鮮總督ハ免稅スベキ區域ヲ制限スルコトヲ得

第六十四條 第六十二條ノ規定ニ依リ地稅ノ免除ヲ受ケントスル者ハ稅務署長ニ申請スベシ

第六十五條 私立學校用免稅地ニ付テハ地稅免除ノ申請アリタル後ニ開始スル納期ヨリ地稅ヲ徵收セズ

第六十六條 私立學校用免稅地ニ付地稅免除ノ事由止ミタルトキハ納稅義務者ハ三十日以内ニ之ヲ稅務署長ニ申請スベシ

第六十七條 私立學校用免稅地ニ付地稅免除ノ事由止ミタルトキハ其ノ賃貸價格ヲ設定ス

第六十八條 私立學校用免稅地ニ付地稅免除ノ事由止ミタルトキハ賃貸價格ヲ設定シタル後ニ開始スル納期ヨリ地稅ヲ徵收ス但シ其ノ年經過後賃貸價格ヲ設定シタルトキハ其ノ年分地稅ノ翌年ニ於ケル納期ニ於テハ地稅ヲ徵收セズ

第六章 徵收

第六十九條 稅務署長ハ土地ノ異動其ノ他地稅徵收ニ關シ必要ト認ムル事項ヲ府邑面ニ通知スベシ

第七十條 地稅ハ各納稅義務者ニ付同一府邑面内ニ於ケル賃貸價格ノ合計金額ニ依リ算出シ之ヲ徵收ス但シ賃貸價格ノ合計金額ガ四圓ニ滿タザルモノニ付テハ地稅ヲ徵收セズ

第七十一條 府邑面ハ地稅ノ納期毎ニ其ノ納期開始前二十日迄ニ賃貸價格及地稅ノ總額並ニ其ノ各納期ニ於ケル納額ヲ稅務署長ニ報告スベシ

前項ノ報告後納期開始迄ニ報告事項ニ異動ヲ生ジタルトキハ直ニ其ノ異動額ヲ稅務署長ニ報告スベシ

第七十二條 府邑面ハ第六十條ノ規定ニ依リ地稅ヲ免除スル田畝ノ賃貸價格ノ總額及其ノ人員並ニ第七十條俱書ノ規定ニ依リ地稅ヲ徵收セザル賃貸價格ノ總額及其ノ人員ヲ前條ノ規定ニ準ジ稅務署長ニ報告スベシ

第七章 雜則

第七十三條 納稅義務者其ノ土地所在ノ府邑面内ニ現住セザルトキハ地稅ニ關スル事項ヲ處理セシムル爲其ノ府邑面ニ現住スル者ニ就キ納稅管理人ヲ定メ當該府尹又ハ邑面長ニ申告スベシ其ノ納稅管理人ヲ變更シタルトキ亦爾

第七十四條 土地所有者ニ變更アリタル場合ニ於テハ舊所有者ガ爲スペカリシ申告ハ所有者ノ變更アリタル日ヨリ

三十日以内ニ新所有者ヨリ之ヲ爲スベシ

第七十五條 本令ニ依リ土地所有者ヨリ爲スベキ申告又ハ申請ハ賃權又ハ二十年ヨリ長キ存續期間ノ定アル地上權

ノ目的タル土地ニ付テハ土地臺帳ニ登録セラレタル賃權者又ハ地上權者ヨリ之ヲ爲スコトヲ得

鐵道用地、水道用地、道路、河川、溝渠、溜池、堤防、鐵道線路又ハ水道線路ト爲リタル土地ニ付第十六條第一項、第二十九條第一項若ハ第三十六條ノ規定ニ依ル申告、第三十一條ノ規定ニ依ル申請又ハ第十六條第二項ノ規定ニ依ル届出ヲ爲ストキハ工事施行官廳又ハ企業者ニ於テ土地所有者ニ代リテ之ヲ爲スコトヲ得

國有ト爲ルベキ土地ニ付第二十九條第一項ノ規定ニ依ル申告ヲ爲ストキハ其ノ土地ヲ保管スベキ官廳ニ於テ土地所有者ニ代リテ之ヲ爲スコトヲ得

第七十六條 本令ニ依リ申告ヲ爲スベキ義務ヲ有スル者其ノ申告ヲ爲サズ又ハ虛偽ノ申告ヲ爲シタルトキハ五十圓以下ノ過料ニ處ス

第七十七條 詐僞其ノ他不正ノ行爲ニ依リ地稅ヲ遺脱シタル者ハ其ノ遺脱シタル地稅ノ五倍ニ相當スル罰金又ハ料ニ處シ直ニ其ノ地稅ヲ徵收ス但シ自首シタル者又ハ稅務署長ニ申出デタル者ハ其ノ罪ヲ問ハズ

第七十八條 本令ニ依リ申告ヲ爲スベキ義務ヲ有スル者其ノ申告ヲ爲サズ仍テ地稅ニ不足額アルトキハ直ニ之ヲ徵收ス

第七十九條 前二條ノ規定ニ依リ地稅ヲ徵收スル場合ニ於テハ第七十條ノ規定ニ拘ラズ當該土地一地畝毎ニ其ノ地稅ヲ算出ス

第八十條 稅務官吏ハ土地ノ検査ヲ爲シ又ハ土地ノ所有者、賃權者、地上權者其ノ他利害關係人ニ對シ必要ナル事項ヲ質問スルコトヲ得

前項ノ場合ニ於テ土地ノ検査ヲ拒ミ、妨ゲ若ハ忌避シ又ハ質問ニ對シ答辯ヲ爲サズ若ハ虛偽ノ陳述ヲ爲シタル者

八百圓以下ノ罰金又ハ科料ニ處ス

第八十一條 道、府邑面其ノ他ノ公共團體ハ第二條ノ規定ニ依リ地稅ヲ課セザル土地(林野ヲ除ク)及第六十二條ノ規定ニ依リ地稅ヲ免除シタル土地ニ租稅其ノ他ノ公課ヲ課スルコトヲ得ズ但シ朝鮮總督ノ定ムル場合ニ於テハ此ノ限ニ在ラズ

附 則

第八十二條 本令ハ昭和十八年四月一日ヨリ之ヲ施行ス

第八十三條 左ノ制令ハ之ヲ廢止ス但シ昭和十七年分以前ノ地稅ニ關シテハ仍舊令ニ依ル

地稅令

大正三年制令第四號

大正十一年制令第九號

大正十三年制令第二號

昭和三年制令第九號

昭和三年制令第十一號

第八十四條 朝鮮土地賃貸價格調査令ニ依リ賃貸價格ノ調査ヲ爲シタル土地ニ付テハ同令ニ依リ調査シタル賃貸價格ヲ以テ本令施行ノ際ニ於ケル賃貸價格トス

第八十五條 昭和十六年四月一日以後本令施行前ニ於テ地價ヲ設定、修正又ハ低減シタル土地(地稅免除ノ事由止ミタルモノヲ含ム)ニ付テハ第十條第三項ノ規定ニ準ジ其ノ賃貸價格ヲ定ム

昭和十六年四月一日以後本令施行前ニ於テ分割又ハ合併ヲ爲シタル土地ニ付テハ第三十四條ノ規定ニ準ジ前條ノ賃貸價格ヲ定ム

第八十六條 前二條ノ規定ニ依リ賃貸價格ヲ定メタル土地ニ付テハ昭和十八年分ヨリ本令ニ依リ地稅ヲ徵收ス

第八十七條 第八十四條ノ規定ニ依ル賃賃價格ニ依リ算出シタル各土地ノ地稅額ガ從前ノ地價ニ依リ算出シタル舊令ノ地稅額ノ三十七割五分ヲ超ユルトキハ昭和二十二年分迄ハ其ノ三十七割五分ヲ超ユル金額ニ相當スル地稅ヲ、昭和二十三年分以降ハ其ノ七十五割ヲ超ユル金額ニ相當スル地稅ヲ免除ス

前項ノ規定ハ第八十五條第一項ノ規定ニ依リ定メタル賃賃價格ニ依リ算出シタル地稅額ニ付之ヲ準用ス

第八十八條 本令施行前ニ於ケル土地ノ異動中本令施行ノ際未ダ舊令ニ依リ地價ノ設定又ハ修正其ノ他ノ處分ヲ爲サザルモノニシテ本令中之ニ相當スル規定アルモノニ關シテハ本令ヲ適用ス但シ第八十三條但書ノ規定ノ適用ヲ妨ゲズ

第八十九條 本令施行ノ際舊令ニ依ル雜種地ニシテ塩田又ハ鑛泉地ニ該當スルモノニ付テハ其ノ種類ニ從ヒ地目ヲ修正ス

前項ノ場合ニ於テハ土地所有者ハ本令施行後三十日以内ニ稅務署長ニ届出ヅベシ

第九十條 舊令ニ依ル申告又ハ申請ニシテ本令中之ニ相當スル規定アルモノハ之ヲ本令ニ依ル申告又ハ申請ト看做ス

第九十一條 舊令ニ依リ地稅ヲ免除シ又ハ地價ヲ据置キタル土地ニシテ本令施行ノ際未ダ免除期間又ハ据置期間ノ滿了セザルモノハ左ノ區分ニ從ヒ其ノ殘年期間ニ付本令ニ依リ免稅年期又ハ減稅年期ヲ許可セラレタルモノト看做ス

- 一 地稅令第九條ノ地稅免除期間ハ第四十六條第一項ノ荒地免稅年期トス
- 二 地稅令第九條ノ二ノ地稅免除期間ハ第四十六條第二項ノ荒地免稅年期延長トス
- 三 地稅令第十條ノ地價据置期間ハ第三十九條ノ地目變換減稅年期トス
- 四 地稅令第十條ノ二ノ地稅免除期間ハ第二十條ノ開墾免稅年期トス
- 五 地稅令第十條ノ三ノ地稅免除期間ハ第二十一條ノ埋立免稅年期トス

第九十二條 本令施行ノ際現ニ大正十三年制令第二號第一條ノ規定ニ依リ地稅ノ免除ヲ受タル土地ハ第六十二條ノ規定ニ依リ地稅ノ免除ヲ受ケタルモノト看做ス

第九十三條 舊令ニ依ル土地臺帳又ハ地籍圖ハ夫々之ヲ本令ノ土地臺帳又ハ地籍圖ト看做ス

第九十四條 朝鮮不動産登記令中左ノ通改正ス

第二條中「町村ハ邑面ニ、」ノ下ニ「一筆ノ土地ハ一地番ノ土地ニ、分筆ノ登記ハ分割ノ登記ニ、合筆ノ登記ハ合併ノ登記ニ」ヲ加フ

第九十五條 大正三年制令第十六號中左ノ通改正ス

第三條ノ二及第四條中「一筆ノ土地」ヲ「一地番ノ土地」ニ改ム

〔參照〕

大正三年制令第四號ハ災害地地稅免除ニ關スル件、大正十一年制令第九號ハ地稅免除ノ期間ニ關スル件、大正十三年制令第二號ハ私立學校用地ノ地稅又ハ市街地稅ノ免除ニ關スル件昭和三年制令第九號ハ市街地稅令等處止ニ關スル件及昭和三年制令第十一號ハ地價修正ニ關スル件ナリ

朝鮮地稅令施行規則

昭和十八年三月三十一日
府令第六十八號

朝鮮地稅令施行規則目次

第一章 總則

第二章 土地ノ異動

第三章 災害地免稅

第四章 自作農地免稅

第五章 私立學校用地免稅

第六章 徵收

第七章 雜則

朝鮮地稅令施行規則

第一章 總則

第一條 朝鮮地稅令第二條第二號ノ規定ニ依リ地稅ヲ課セザル公共團體ヲ定ムルコト左ノ如シ

一 邑面組合

二 學校組合及學校費

三 水利組合及水利組合聯合會

第二條 朝鮮地稅令第二條第二號及第三號ノ土地ニシテ同條ノ規定ニ依リ地稅ヲ課セザル土地ガ課稅地ト爲リタルトキハ其ノ土地ノ使用者ハ第一號様式ニ依リ直ニ之ヲ稅務署長ニ通知スベシ

第三條 朝鮮地稅令第三條但書及第四條但書ノ土地ハ道路、河川、溝渠、溜池、堤防、城堞、鐵道線路、水道線路竝ニ土地調査令ニ依リ調査ヲ爲サザル林野及墳墓地トス但シ既登錄ノ土地ニシテ道路、河川、溝渠、溜池、堤防、城堞、鐵道線路、水道線路、林野若ハ墳墓地ト爲リタルモノ又ハ稅務署長ニ於テ、土地臺帳ニ登錄スルヲ必要ト認メタル土地ニ付テハ此ノ限ニ在ラズ

第四條 土地臺帳ハ第二號様式ニ依リ之ヲ調製スベシ

第五條 土地ノ所有權、質權又ハ地上權ノ得喪變更ニ關スル事項ハ登記所ヨリ通知アルニ非ザレバ土地臺帳ニ之ヲ

參考法令 (朝鮮地稅令施行規則)

登録セズ但シ左ノ場合ニ於テハ此ノ限ニ在ラズ

一 新ニ土地臺帳ニ登録スベキ土地ヲ生ジタルトキ

二 未登記ノ土地ガ收用セラレタルトキ

三 未登記ノ土地ガ國有ト爲リタルトキ

四 國有ノ土地ガ賣拂、交換又ハ讓與セラレタルトキ

第六條 土地臺帳ニ登録セラレタル土地ノ所有者、質權者又ハ地上權者其ノ住所又ハ氏名若ハ名稱ヲ變更シタルトキハ第三號様式ニ依リ直ニ之ヲ稅務署長ニ申告スベシ但シ變更ニ付登記ヲ申請シタルトキハ此ノ限ニ在ラズ

第七條 土地臺帳ヲ閱覽シ又ハ土地臺帳若ハ地籍圖ノ謄本ノ交付ヲ受ケントスル者ハ左ノ手数料ヲ納付シ稅務署ニ之ヲ請求スベシ

一 土地臺帳ノ閱覽 一冊一回ニ付十錢但シ一時間以上閱覽スルトキハ三十錢

二 土地臺帳ノ謄本 一地番ニ付十五錢

三 地籍圖ノ謄本 地籍圖一圖葉一地番ニ付硬質紙八十錢、薄紙五十錢、同一圖葉ニ二地番以上ヲ描畫スルトキハ一地番ヲ増ス毎ニ十錢ヲ加フ

前項ノ手数料ハ收入印紙ヲ以テ之ヲ納付スベシ

謄本ハ送付ニ要スル郵便切手ヲ提供シテ之ガ郵送ヲ求ムルコトヲ得

國ガ土地臺帳ノ閱覽ヲ請求スルトキハ手数料ノ納付ヲ要セズ

土地臺帳ノ謄本ハ第四號様式ニ依リ、地籍圖ノ謄本ハ第五號様式ニ依リ之ヲ調製スベシ

第八條 朝鮮地稅令第八條第三項ノ土地ハ地籍圖ノ縮尺六百分ノ一ノ地域内ニ在ル土地トス

第二章 土地ノ異動

第九條 朝鮮地稅令第十六條ノ規定ニ依ル課稅地成ノ申告又ハ非課稅地成ノ申告若ハ届出ハ第六號様式ニ依ルベシ

第十條 朝鮮地稅令第二十二條ノ規定ニ依ル開墾免稅年期又ハ埋立免稅年期ノ許可ノ申請ハ第七號様式ニ依ルベシ
第十一條 朝鮮地稅令第二十四條ノ規定ニ依ル開墾免稅年期滿了申告書埋立免稅年期滿了申告ハ第八號様式ニ依ルベシ

第十二條 朝鮮地稅令第二十九條ノ規定ニ依ル分割ノ申告又ハ申請ハ第九號様式ニ依ルベシ

第十三條 朝鮮地稅令第三十一條ノ規定ニ依ル合併ノ申請ハ第十號様式ニ依ルベシ

第十四條 朝鮮地稅令第三十六條ノ規定ニ依ル地目變換ノ申告ハ左ノ各號ノ一ニ該當スル場合ニ於テ之ヲ爲スベシ
一 土地臺帳ニ登錄セラレタル土地ニ付地目變換ヲ爲シタルトキ
二 地目變換ニ因リ新ニ土地臺帳ニ登錄スベキ土地ヲ生ジタルトキ

前項ノ規定ニ依ル申告ハ第十一號様式ニ依ルベシ

第十五條 朝鮮地稅令第三十九條第一項ノ規定ニ依リ地目變換減稅年期ヲ許可スルコトヲ得ル場合ヲ定ムルコトヲ
ノ如シ
一 地積一萬坪以上ノ集團地ニ付地目變換ヲ爲シタルトキ
二 其ノ他稅務署長ニ於テ特ニ必要ト認メタルトキ

第十六條 朝鮮地稅令第四十條ノ規定ニ依ル地目變換減稅年期ノ許可ノ申請ハ第十二號様式ニ依ルベシ

第十七條 朝鮮地稅令第四十二條ノ規定ニ依ル地目變換減稅年期滿了申告書ハ第十三號様式ニ依ルベシ

第十八條 朝鮮地稅令第四十七條第一項ノ規定ニ依ル荒地免稅年期ノ許可ノ申請ハ第十四號様式ニ依ルベシ

第十九條 朝鮮地稅令第四十七條第二項ノ規定ニ依ル荒地免稅年期延長ノ許可ノ申請ハ第十五號様式ニ依ルベシ

第二十條 朝鮮地稅令第五十二條ノ規定ニ依ル荒地免稅年期滿了申告書ハ第十六號様式ニ依ルベシ

第二十一條 土地臺帳ニ登錄シタル土地が海面又ハ水面ト爲リ其ノ現狀原地ニ復セズ又ハ他ノ地目ノ土地ト爲ルニ

込ナキトキハ土地所有者ノ届出ニ依リ、朝鮮河川令ニ依リ河川ノ區域ニ認定セラレタルトキハ其ノ管理廳ノ通知ニ依リ其ノ土地ニ關スル土地臺帳ノ登錄事項ヲ抹消スベシ
前項ノ届出ハ第十七號様式ニ依ルベシ

第三章 災害地免稅

第二十二條 朝鮮地稅令第五十六條ノ規定ニ依ル地稅ノ免除ハ左ノ各號ノ定ムル所ニ依ル

一 地目變換地ニ在リテハ原地(變換前ノ土地)ノ地稅ヲ免除ス

二 土地改良施行地ニ在リテハ收穫皆無ニ歸シタル換地ニ相當スル従前ノ土地ノ地稅ヲ免除ス

第二十三條 朝鮮地稅令第五十七條第一項ノ規定ニ依ル災害地免稅ノ申請ハ第十八號様式ニ依ルベシ

第二十四條 災害地免稅ノ申請ヲ爲ス者ハ收穫皆無ノ事實ヲ證明スルニ足ルベキ作毛ヲ各地番毎ニ存置スベシ
但シ稅務署長ノ承認ヲ受ケタル場合ハ此ノ限ニ在ラス

第四章 自作農地免稅

第二十五條 朝鮮地稅令第六十一條ノ規定ニ依ル自作農地免稅ノ申請ハ第十九號様式ニ依ルベシ

第二十六條 府邑面ハ其ノ府邑面内ニ於ケル田畝ニ付地稅ヲ納ムベキ者ノ住所ガ隣接府邑面内ニ在ルトキハ各人別

田畝ノ賃賃價格ノ合計金額ヲ第二十號様式ニ依リ毎年八月中ニ其ノ住所地府邑面ニ通知スベシ

前項ノ通知後地稅ノ各納期開始迄ニ通知事項ニ異動ヲ生ジタルトキハ直ニ之ヲ住所地府邑面ニ通知スベシ

第二十七條 府邑面ハ隣接府邑面内ノ田畝ニ付朝鮮地稅令第六十一條ノ申請ヲ受ケタル場合ニ於テ申請者ノ住所地

府邑面及隣接府邑面内ニ於ケル田畝ノ賃賃價格ノ合計金額ガ其ノ同居家族ノ分ト合算シ百三十圓未滿ナルトキハ

其ノ旨ヲ第二十一號様式ニ依リ田畝所在ノ府邑面ニ通知スベシ
前項ノ通知後地稅ノ各納期開始ノ時迄ニ通知事項ニ異動ヲ生ジタルトキハ直ニ之ヲ田畝所在ノ府邑面ニ通知スベシ

第五章 私立學校用地免稅

第二十八條 朝鮮地稅令第六十二條ノ私立ノ幼稚園規程、中學校規程、高等女學校規程、實業學校規程、實業補習

學校規程、公立私立專門學校規程又ハ私立學校規則ニ依リ設立認可ヲ受ケタルモノトス

第二十九條 朝鮮地稅令第六十四條ノ規定ニ依ル私立學校用地免稅ノ申請ハ第二十二號様式ニ依ルベシ

前項ノ申請アリタル場合ニ於テ收益ヲ生ズル土地アルトキハ稅務署長ハ其ノ旨ヲ朝鮮總督ニ申出ヅベシ

第三十條 私立學校用免稅地ガ其ノ納稅義務者ト使用者トヲ異ニスル場合ニ於テ地稅免除ノ事由止ミタルトキハ其ノ土地ノ使用者ハ第二十三號様式ニ依リ直ニ之ヲ稅務署長ニ通知スベシ

第三十一條 朝鮮地稅令第六十六條ノ規定ニ依ル私立學校用免稅地ノ地稅免除ノ事由止ミタル場合ノ申告ハ第二十四號様式ニ依ルベシ

第六章 徵 收

第三十二條 府邑面ハ其ノ府邑面内ノ土地ニ付地稅名寄帳及地籍略圖ヲ備フベシ

前項ノ地稅名寄帳ハ第二十五號様式ニ依リ之ヲ調製スベシ

第三十三條 府邑面ハ其ノ府邑面内ノ田畝ニ付第二十七條ノ通知又ハ朝鮮地稅令第六十一條ノ申請ヲ受ケタルトキハ同令第六十條ノ規定ニ依リ地稅ヲ免除スル田畝ヲ調査シ同令第七十二條ノ報告ヲ爲スベシ

第三十四條 朝鮮地稅令第七十一條及第七十二條ノ規定ニ依ル報告ハ第二十六號様式ニ依ルベシ

第七章 雜 則

第三十五條 朝鮮地稅令第七十三條ノ規定ニ依ル納稅管理人ノ設定又ハ變更ノ申告ハ第二十七號様式ニ依ルベシ

第三十六條 朝鮮地稅令第八十一條俱書ノ規定ニ依リ租稅其ノ他ノ公課ヲ課スルコトヲ得ル場合ヲ定ムルコト左ノ

如シ

- 一 公用又ハ公共ノ用ニ供セザル國有ノ土地、社寺地及墳墓地ニ朝鮮市街地計畫令第五條又ハ第四十八條ノ規定ニ依リ負擔金ヲ課セントスルトキ
- 二 所有者以外ノ者ガ朝鮮地稅令第二條第一號乃至第三號ニ掲グル土地ヲ使用收益スル場合ニ於テ其ノ土地ニ付

參考法令 (朝鮮地稅令施行規則)

使用者ニ租稅其ノ他ノ公課ヲ課セントスルトキ

附 則

第三十七條 本令ハ昭和十八年四月一日ヨリ之ヲ施行ス

第三十八條 左ノ朝鮮總督府令ハ之ヲ廢止ス但シ昭和十七年分以前ノ地稅ニ關シテハ仍舊令ニ依ル

地稅令施行規則

土地臺帳規則

大正三年朝鮮總督府令第六十號

大正十三年朝鮮總督府令第二十七號

昭和三年朝鮮總督府令第八十二號

昭和三年朝鮮總督府令第八十四號

第三十九條 舊令ニ依ル申告又ハ請求ニシテ本令中之ニ相當スル規定アルモノハ之ヲ本令ニ依ル申告又ハ請求トシ

做ス

第四十條 舊令ニ依ル地稅名寄帳又ハ地籍略圖ハ夫々之ヲ本令ノ地稅名寄帳又ハ地籍略圖ト看做ス

第四十一條 朝鮮不動産登記令施行規則中左ノ通改正ス

第七條中「各筆」ヲ「各地市番」ニ改ム

第四十二條 土地改良登記規則中左ノ通改正ス

第二十七條中「堤塘」ヲ「堤防」ニ改ム

第三十條第一項及第三十七條中「府面」ヲ「府邑面」ニ改ム

第三十八條第三項中「一筆」ヲ「一地番」ニ改ム

(樣式略)

朝鮮土地改良令

昭和二年十二月二十八日
制令第十六號

改正 昭和四年一月第三號、九年四月第一三號、一八年三月第二四號

第一條 本令ニ於テ土地改良ト稱スルハ土地ノ農業上ノ利用ヲ増進スル目的ヲ以テ本令ニ依リ左ノ各號ノ一ニ於ケル事項(朝鮮總督ノ定ムル小規模ノモノヲ除ク)ヲ行フヲ謂フ

一 灌溉排水ニ關スル設備又ハ工事

二 土地ノ交換、分合、開墾、地目變換其ノ他ノ區劃形質ノ變更又ハ道路、堤防、畦畔、溝渠、溜池等ノ變更者ハ廢置

三 前二號ノ事項ノ施行ノ爲又ハ施行ノ結果必要ナル工作物ノ設置又ハ維持管理

第二條 本令ニ於テ土地改良施行者ト稱スルハ第七條ノ認可ヲ受ケタル者及土地改良ヲ目的トスル水利組合(以下單ニ水利組合ト稱ス)ヲ謂フ

第三條 本令ニ於テ關係人ト稱スルハ土地改良施行地ニ付所有權以外ノ登記シタル權利ヲ有スル者ヲ謂フ

第四條 左ニ掲グル者ハ本令ノ適用ニ付テハ之ヲ土地ノ所有者ト看做ス

一 國有未墾地ニシテ光武十一年法律第四號國有未墾地利用法ニ依リ貸付ヲ爲シタルモノニ付テハ其ノ貸付ヲ爲ケタル者

二 公有水面ニシテ朝鮮公有水面埋立令ニ依リ埋立ノ免許ヲ爲シタルモノニ付テハ其ノ免許ヲ受ケタル者

第五條 農業上ノ利用ノ目的ヲ以テ國有未墾地ノ貸付ヲ受ケ又ハ公有水面埋立ノ免許ヲ受ケタル者ニシテ朝鮮總督ノ定ムル所ニ依リ届出ヲ爲シタルモノハ本令ノ適用ニ付テハ之ヲ土地改良施行者ト看做ス

前項ニ掲グル者ガ當該許可又ハ免許ニ基キテ爲ス國有未墾地ノ開墾又ハ公有水面ノ埋立ハ本令ノ適用ニ付テハ之ヲ土地改良ト看做ス

第六條 土地改良ハ土地ノ所有者及水利組合ニ非ザレバ之ヲ施行スルコトヲ得ズ

第七條 土地ノ所有者土地改良ヲ施行セントスルトキハ事業計畫書ヲ作り關係人ノ同意ヲ得テ、數人共同シテ施行セントスル場合ニ在リテハ尙規約ヲ作り、朝鮮總督ノ認可ヲ受クベシ但シ關係人ノ同意ヲ得ルコト能ハザルトキハ其ノ事由ヲ具シタル書類ヲ添附スベシ

第八條 前條ノ事業計畫書若ハ規約ヲ變更シ、一人ニテ施行スル土地改良ヲ數人共同シテ施行スルモノト爲シ、數人共同シテ施行スル土地改良ヲ一人ニテ施行スルモノト爲シ又ハ土地改良ヲ停止若ハ廢止セントスルトキハ朝鮮總督ノ認可ヲ受クベシ

土地改良施行地區ノ變更ノ認可ヲ受ケントスル場合ニ於テ新ニ土地改良施行地區ニ編入セラルベキ土地アルトキハ關係人ノ同意ニ關スル前條ノ規定ヲ準用ス

債務ノ分擔ニ關スル規約ノ變更、土地改良ノ廢止又ハ土地改良施行地區ノ減少ノ認可ヲ受ケントスル場合ニ於テ土地改良ノ爲ニ爲シタル借入金アルトキハ債權者ノ同意ヲ得ルコトヲ要ス但シ同意ヲ得ルコト能ハザルトキハ其ノ事由ヲ具シタル書類ヲ添附スベシ

第九條 朝鮮總督ニ於テ土地改良ノ施行、停止若ハ廢止若ハ土地改良施行地區ノ變更ニ付認可ヲ與ヘタルトキハ其ノ旨ヲ告示スベシ

第十條 土地改良ノ停止若ハ廢止又ハ土地改良施行地區ノ變更ハ前條ノ告示アル迄之ヲ以テ第三者ニ對抗スルコトヲ得ズ

第十一條 數人共同シテ土地改良ヲ施行スル場合ニ於テ共同施行者ガ其ノ事業ノ爲ニ爲シタル借入金、其ノ利息其ノ他土地改良ノ施行ニ因リテ生ジタル債務ニ付テハ共同施行者連帶シテ其ノ責ニ任ズ但シ規約ニ別段ノ定アルト

キハ此ノ限ニ在ラズ

國ハ前項ノ責ニ任ゼズ

第十二條 土地ノ所有者、占有者、關係人其ノ他土地改良施行地ニ付權利ヲ有スル者ハ別段ノ定アル場合ヲ除クノ外土地改良ノ施行ニ對シテ異議ヲ述ブルコトヲ得ズ

第十三條 朝鮮總督又ハ道知事ニ於テ土地改良ニ關スル調査ヲ爲ス爲必要アルトキハ官吏又ハ吏員ヲシテ他人ノ土地ニ立入りテ測量若ハ調査ヲ爲サシメ又ハ已ムコトヲ得ザルトキハ其ノ土地ニ存スル障碍物ヲ變更若ハ除却セシムルコトヲ得

前項ノ規定ニ依リ立入りシムル場合ニ於テハ土地ノ占有者ニ、障碍物ノ變更又ハ除却ヲ爲サシムル場合ニ於テハ其ノ所有者及占有者ニ豫メ其ノ旨ヲ通知スルコトヲ要ス

第一項ノ規定ニ依ル處分ニ因リ損害ヲ受ケタル者アルトキハ國又ハ道ニ於テ其ノ損害ヲ補償スベシ

第十四條 土地改良施行ノ認可ヲ申請セントスル者ガ土地改良施行ニ關スル準備ヲ爲ス爲必要アルトキハ豫メ府尹、郡守又ハ島司ノ許可ヲ受ケ他人ノ土地ニ立入りテ測量若ハ調査ヲ爲シ又ハ已ムコトヲ得ザルトキハ其ノ土地ニ存スル障碍物ヲ變更若ハ除却スルコトヲ得

前項ノ場合ニ於テ損害ヲ受ケタル者アルトキハ土地改良施行ノ認可ヲ申請セントスル者ニ於テ其ノ損害ヲ補償スベシ

前條第二項ノ規定ハ第一項ノ場合ニ之ヲ準用ス

第十五條 土地改良施行ノ認可若ハ水利組合設置ノ認可ヲ申請セントスル者又ハ土地改良施行者ハ土地改良施行地ヲ管轄スル登記所、稅務署、府廳又ハ邑面事務所ニ就キ無手数料ニテ土地改良ニ關シ必要ナル登記簿其ノ他ノ簿書圖面ノ閱覽又ハ謄寫ヲ求ムルコトヲ得但シ登記所又ハ稅務署ハ必要アリト認ムルトキハ請求者ノ資格ニ關スル府尹又ハ邑面長ノ證明書ヲ提出セシムルコトヲ得

第十六條 土地改良施行ノ爲土地又ハ建物ニ付登記ヲ爲ストキハ登録稅ヲ免除ス

第十七條 土地改良施行者ハ土地改良施行ノ爲必要アルトキハ土地改良施行地區内ニ存スル障碍物ヲ變更又ハ除却スルコトヲ得

前項ノ規定ニ依ル障碍物ノ變更又ハ除却ニ因リ損害ヲ受ケタル者アルトキハ土地改良施行者ニ於テ其ノ損害ヲ補償スベシ

第十八條 土地改良施行地ニ付漁業權存スル場合ニ於テハ土地改良施行者ハ漁業權者ニ對シ土地改良施行ニ因リ其ノ受クベキ損害ヲ補償スベシ

第十九條 第十三條第三項、第十四條第二項、第十七條第二項又ハ前條ノ規定ニ依リ補償スベキ金額ハ協議ニ依リ之ヲ定ムベシ協議調ハザルトキ又ハ協議ヲ爲スコト能ハザルトキハ道知事之ヲ決定ス

前項ノ決定ニ不服アル者ハ其ノ決定ノ通知ヲ受ケタル日ノ翌日ヨリ起算シ三十日以内ニ朝鮮總督ノ裁定ヲ求め、コトヲ得

第二十條 土地改良施行地ニ付存スル漁業權ガ登録シタル先取特權又ハ抵當權ノ目的タル場合ニ於テ第十八條ノ規定ニ依リ補償金ヲ拂渡スベキトキハ土地改良施行者ハ其ノ金額ヲ供託スベシ但シ先取特權者又ハ抵當權者ノ同意ヲ得タルトキハ此ノ限ニ在ラズ

前項ノ規定ハ土地改良施行地ニ付存スル漁業權ガ訴訟ノ目的タル爲訴訟當事者ヨリ請求アリタル場合ニ之ヲ準用ス

登録シタル先取特權若ハ抵當權ヲ有スル者又ハ訴訟當事者ハ前二項ノ規定ニ依リ供託シタル金額ニ對シテモ其ノ權利ヲ行フコトヲ得

第二十一條 土地改良施行者ハ第十八條ニ規定スル損害ヲ補償シ又ハ前條ノ規定ニ依リ供託ヲ爲シタル後ニ非ザレバ工事ニ著手スルコトヲ得ズ但シ漁業權者ノ同意ヲ得タルトキ又ハ第十九條第一項ノ規定ニ依リ道知事ノ決定ニ

タル金額ヲ供託シタルトキハ此ノ限ニ在ラズ

第二十二條 共同施行者又ハ水利組合ノ組合員ハ土地改良施行ノ爲受ケタル損害ノ補償ヲ請求スルコトヲ得ズ但ト本令又ハ規約ニ別段ノ定アルトキハ此ノ限ニ在ラズ

第二十三條 土地改良ヲ施行スル爲國有ニ屬スル道路、堤防、溝渠、溜池等ノ全部又ハ一部ヲ廢止シタルニ因リテ不用ニ歸シタル土地ハ之ヲ土地改良施行者ニ讓與ス、土地改良ノ施行ニ因リテ開設シタル道路、堤防、溝渠、溜池等ニシテ前項ノ廢止シタルモノニ代ルベキモノハ無償ニテ之ヲ國有地ニ編入ス

第二十四條 土地改良ニ因ル換地ハ從前ノ土地ノ地目、地積、學位等ヲ標準トシテ之ヲ交付スベシ但シ地目、地積、學位等ヲ以テ相殺ヲ爲スコト能ハザル部分ニ關シテハ金錢ヲ以テ清算スベシ

特別ノ事情ニ因リ前項ノ規定ニ依ルコト能ハザル場合ノ處分ニ關シテハ規約ノ定ムル所ニ依ル
前二項ノ規定ニ依ル處分ハ道知事ノ認可ヲ受クベシ

道知事前項ノ認可ヲ與ヘタルトキハ之ヲ告示シ遲滯ナク其ノ旨ヲ管轄登記所ニ通知スベシ

第二十五條 前條第一項又ハ第二項ノ規定ニ依ル處分ハ土地改良施行地ノ全部ニ付工事完了シタル後ニ非ザレバ之ヲ爲スコトヲ得ズ但シ規約ニ別段ノ定アルトキハ此ノ限ニ在ラズ

第二十六條 換地ハ別段ノ定アル場合ヲ除クノ外第二十四條第四項ノ告示ノ日ヨリ之ヲ從前ノ土地ト看做ス

前項ノ規定ハ行政上又ハ裁判上ノ處分ニシテ從前ノ土地ニ專屬スルモノニ影響ヲ及ボサズ

第二十七條 從前ノ土地ノ全部又ハ一部ニ付既登記ノ所有權以外ノ權利又ハ處分ノ制限アルトキハ之ニ對スル換地ノ交付ハ其ノ權利又ハ處分ノ制限ノ目的タル土地又ハ其ノ部分ヲ指定シテ之ヲ爲スベシ

第二十八條 第二十四條第三項ノ認可アリタルトキハ土地改良施行者ハ遲滯ナク既登記ノ土地及建物ニ付登記ノ委託又ハ申請ヲ爲スベシ

第二十九條 土地改良施行地區内ノ土地及其ノ上ニ存スル建物ノ登記ニ關シテハ朝鮮總督ニ於テ別段ノ定ヲ爲スコ

トヲ得

第三十條 土地改良ノ施行ニ因リ貸貸ヲ爲シタル目的ヲ達スルコト能ハザルトキハ土地ノ賃借人ハ契約ノ解除ヲ爲スコトヲ得

前項ノ規定ニ依リ契約ノ解除ヲ爲シタル場合ニ於テハ賃借人ハ土地改良施行者ニ對シ契約ノ解除ニ因リテ生ジタル損害ノ補償ヲ請求スルコトヲ得

前項ノ規定ニ依リ賃借人ニ對シ損害ノ補償ヲ爲シタルトキハ土地改良施行者ハ規約ノ定ムル所ニ依リ賃借人ニ對シ求償スルコトヲ得

第三十一條 土地改良ノ施行ニ因リ賃借地ノ利用ヲ妨ゲラルルトキハ賃借人ハ借賃ノ相當ノ減額又ハ前拂シタル借賃ノ相當ノ拂戻ヲ請求スルコトヲ得

第三十二條 土地改良ノ施行ニ因リ著シク賃貸地ノ利用ヲ増シタルトキハ賃借人ハ借賃ノ相當ノ増額ヲ請求スルコトヲ得

前項ノ請求アリタル場合ニ於テハ賃借人ハ契約ノ解除ヲ爲シ其ノ義務ヲ免ルルコトヲ得

第三十三條 土地改良ノ施行ニ因リ地上權、永小作權又ハ地役權ヲ設定シタル目的ヲ達スルコト能ハザルトキハ地上權者、永小作權者又ハ地役權者ハ其ノ權利ヲ拋棄スルコトヲ得

第三十條第二項及第三項ノ規定ハ前項ノ規定ニ依リ權利ノ拋棄ヲ爲シタル場合ニ之ヲ準用ス

第三十四條 土地改良施行地ノ上ニ存スル地役權ハ土地改良施行ノ後仍從前ノ土地ノ上ニ存ス

土地改良ノ施行ニ因リ地役權者ガ其ノ權利ヲ行使スル利益ヲ受クルコトヲ要セザルニ至リタルトキハ其ノ地役權ハ消滅ス

土地改良ノ施行ニ因リ從前ト同一ノ利益ヲ受クルコト能ハザルニ至リタル地役權者ハ其ノ利益ヲ保存スル範圍内ニ於テ地役權ノ設定ヲ請求スルコトヲ得

第三十五條 第三十一條及第三十二條ノ規定ハ地上權、永小作權又ハ地役權ニ之ヲ準用ス

第三十六條 前六條ノ規定ニ依ル賃貸借ノ解除、地上權若ハ永小作權ノ拋棄、地役權ノ拋棄若ハ設定又ハ借貸、地代、小作料若ハ地役ノ對價ノ減額、拂戻若ハ増額ノ請求ハ第二十四條第四項ノ告示ノ日ノ翌日ヨリ起算シ三十日ヲ經過シタルトキハ之ヲ爲スコトヲ得ズ

第三十七條 土地改良施行地又ハ其ノ上ニ存スル建物ガ登記シタル先取特權、質權又ハ抵當權ノ目的タル場合ニ於テ第十七條第二項、第二十二條又ハ第二十四條第一項若ハ第二項ノ規定ニ依リ拂渡スベキ金錢アルトキハ土地改良施行者ハ其ノ金額ヲ供託スベシ但シ土地改良施行地又ハ其ノ上ニ存スル建物ニ付前記ノ權利ヲ有スル者ノ同意ヲ得タルトキハ此ノ限ニ在ラズ

前項ノ規定ハ土地改良施行地又ハ其ノ上ニ存スル建物ガ訴訟ノ目的タル爲訴訟當事者ヨリ請求アリタル場合ニ之ヲ準用ス

先取特權、質權者、抵當權者又ハ訴訟當事者ハ前二項ノ規定ニ依リ供託シタル金錢ニ對シテモ其ノ權利ヲ行フコトヲ得

前三項ノ規定ハ第十四條第二項ノ規定ニ依リ拂渡スベキ金錢アル場合ニ之ヲ準用ス

第三十八條 土地改良施行ノ認可若ハ土地改良施行地區變更ノ認可ノ告示又ハ水利組合ノ設置ノ告示アリタル後ニ於テ道知事ノ許可ヲ得スシテ土地改良施行地ニ付權利ヲ有スル者ガ土地ノ形質ヲ變更シ、工作物ノ新築、改築、増築若ハ大修繕ヲ爲シ又ハ物件ヲ附加増置シタルトキハ之ニ關スル損害ヲ補償ヲ請求スルコトヲ得ズ

前項ノ告示アリタル後ニ於テ土地ニ付權利ヲ取得シタル者ハ從前ノ權利者ノ爲シ得ベキ範圍内ニ於テノミ損害ノ補償ヲ請求スルコトヲ得

第三十九條 朝鮮地稅令第十六條第一項、第十八條第二項、第二十條乃至第二十七條、第二十九條乃至第三十四條第三十六條及第三十八條乃至第四十四條ノ規定ハ土地改良ノ施行ニ因ル土地ノ異動ニハ之ヲ適用セズ

前項ニ掲グル規定ノ外朝鮮地稅令第十七條、第十八條第一項及第十九條ノ規定ハ林野臺帳ニ登錄セラレタル土地ノ土地改良ノ施行ニ因ル異動ニハ之ヲ適用セス

換地ノ交付ヲ爲サザル場合ニ於テハ前二前項ノ規定ニ拘ラズ朝鮮地稅令第二十條、第二十一條、第二十三條、第三十九條及第四十一條ノ規定ヲ除クノ外朝鮮地稅令ヲ適用ス此ノ場合ニ於テハ土地改良ノ施行ニ因ル土地ノ異動ハ工事完了ノ時アリタルモノト看做ス

第三十九條ノ二 換地ノ交付ヲ爲サザル場合ニ於ケル土地改良ノ施行ニ因ル土地ノ異動ニ付朝鮮地稅令ニ依ル申請又ハ届出ヲ爲ストキハ土地改良施行者ハ土地所有者ニ代リテ之ヲ爲スベシ

第四十條 土地改良ヲ施行シタル土地ニシテ換地ノ交付ヲ爲スモノニ付テハ稅務署長ハ一區域毎ニ地番ヲ附シ其ノ地目、境界、地積及賃貸價格ヲ定ム

前項ノ賃貸價格ハ稅務署長ハ土地改良施行者ノ申請ニ依リ其ノ土地改良ノ施行ニ因リ第十二條ノ三第一項ノ課稅地ト爲リタル土地ヲ除クノ外土地改良施行地區内ノ土地ノ現賃貸價格ノ合計類ヲ各地番ノ土地ニ相當ニ配賦シテ之ヲ定ム但シ第二十三條第二項ノ規定ニ依リ國有地ニ編入シタル土地ノ地積ガ同條第一項ノ規定ニ依リ讓與シタル土地ノ地積ヨリ多キ場合ニ於テハ其ノ地積ノ差數ヲ、土地改良ノ施行ニ因リ課稅地ガ非課稅地(同條第二項ノ規定ニ依リ國有地ニ編入シタル土地ヲ除ク)ト爲リタル場合ニ於テハ其ノ地積ヲ土地改良施行地區内ノ土地ノ現賃貸價格ノ平均額ニ乘ジタル額ヲ現賃貸價格ノ合計額ヨリ控除シタル額ヲ以テ現賃貸價格ノ合計額トス

規約ヲ以テ土地改良施行地區ヲ區分シタル場合ニ於テハ其ノ各區ヲ以テ前項ノ土地改良施行地區ト看做ス

第四十條ノ二 前條第二項ノ規定ニ依リ賃貸價格ノ配賦ヲ爲シタル土地ニ付テハ其ノ配賦ヲ爲シタル後ニ開始スル納期ヨリ配賦シタル賃貸價格ニ依リ地稅ヲ徵收ス但シ其ノ年經過後賃貸價格ノ配賦ヲ爲シタル土地ニ付テハ其ノ年分地稅ノ翌年ニ於ケル納期ニ於テハ原地(工事著手前ノ土地)相當ノ賃貸價格ニ依リ地稅ヲ徵收ス
前項ノ規定ニ依リ地稅ヲ徵收スル迄ハ當該土地改良施行ノ地稅ハ原地(工事著手ノ土地)相當ノ賃貸價格ニ依リ

之ヲ徵收ス

第四十一條 土地改良ヲ施行シタル土地ハ工事完了ノ年及其ノ翌年ヨリ三十年ノ土地改良減稅年期中有ス但シ左ノ各號ノ一ニ該當スル土地ニ付テハ此ノ限ニ在ラズ

一 換地ノ交付ヲ爲サザル場合ニ於テ土地改良地目變換減稅年期中又ハ土地改良開墾免稅年期中許可スル土地

二 土地改良埋立免稅年期中許可スル土地

三 其ノ他朝鮮總督ノ定ムル土地

朝鮮地稅令第十條第一項ノ規定ニ依リ一般ニ賃貸價格ヲ改定スル場合ニ於テハ土地改良減稅年期中ノ賃貸價格ハ其ノ改定ニ依リ定メラルベキ賃貸價格ニ相當スル額ニ第三項ノ規定ニ依リ定メタル假賃貸價格ノ合計額ヲ以テ第四十條第二項ノ現賃貸價格ノ合計額ヲ除シテ得タル比率(換地ノ交付ヲ爲サザル場合ニ於テハ第三項ノ規定ニ依リ定メタル假賃貸價格ヲ以テ其ノ土地ノ賃貸價格ヲ除シテ得タル比率)ヲ乘ジタル額ニ之ヲ改定ス

第一項ノ規定ニ依リ年期中有スル土地ニ付テハ稅務署長ハ土地改良施行者ノ申請ニ依リ朝鮮地稅令第十條第三項ノ規定ニ準ジ假賃貸價格ヲ定ム

第四十一條ノ二 土地改良減稅年期中ニ付地目變換ヲ爲シタルトキハ其ノ土地改良減稅年期中ハ消滅ス

第四十二條 土地改良ノ施行ニ因リ課稅地中地目變換ヲ爲シタル土地ニ付テハ稅務署長ハ土地改良施行者ノ申請ニ

依リ工事完了ノ年及其ノ翌年ヨリ三十年ノ土地改良地目變換減稅年期中許可ス

換地ノ交付ヲ爲ス場合ニ於ケル前項ノ土地ニ付テハ稅務署長ハ土地改良施行者ノ申請ニ依リ工事完了ノ時從前ノ地域ニ依リ朝鮮地稅令第十條第三項ノ規定ニ準ジ其ノ賃貸價格ヲ修正シ修正賃貸價格ヲ以テ其ノ土地ノ第四十條第二項ノ現賃貸價格トス

換地ノ交付ヲ爲サザル場合ニ於ケル第一項ノ土地ニ付テハ土地改良地目變換減稅年期中ハ原地(變換前ノ土地)相當ノ賃貸價格ニ依リ地稅ヲ徵收ス

第四十二條ノ二 土地改良ノ施行ニ因リ非課稅地方課稅地(換地ノ交付ヲ爲ス場合ニ於テハ第二十三條第一項ノ規定ニ依リ讓與シタル土地ヲ除ク)ト爲リタルトキハ稅務署長ハ土地改良施行者ノ申請ニ依リ工事完了ノ年及其ノ翌年ヨリ三十年ノ土地改良開墾免稅年期ヲ許可ス

換地ノ交付ヲ爲ス場合ニ於ケル前項ノ土地ニ付テハ稅務署長ハ土地改良施行者ノ申請ニ依リ工事完了ノ時從前ノ地域ニ依リ朝鮮地稅令第十條第三項ノ規定ニ準ジ其ノ賃貨價格ヲ設定シ設定賃貨價格ヲ以テ其ノ土地ノ第四十條第二項ノ現賃貨價格トス

第四十二條ノ三 土地改良ノ施行ニ因リ朝鮮公有水面埋立令ニ於テ依ルコトヲ定メタル公有水面埋立法第二十四條ノ規定ニ依リ埋立地ノ所有權ヲ取得シ課稅地ト爲リタル土地ニ付テハ稅務署長ハ土地所有者ノ申請ニ依リ其ノ情況ニ應ジ工事完了ノ年ヨリ六十年以内ノ土地改良埋立免稅年期ヲ許可ス

前項ノ場合ニ於テ土地改良施行者ハ土地所有者ニ代リテ其ノ申請ヲ爲スコトヲ得

第四十二條ノ四 朝鮮地稅令第五十條ノ規定ハ土地改良減稅年期地、土地改良地目變換減稅年期地、土地改良開墾免稅年期地又ハ土地改良埋立免稅年期地ニ付荒地免稅年期ヲ許可シタル場合ニ之ヲ準用ス

第四十二條ノ五 朝鮮地稅令第二十三條及第二十四條ノ規定ハ土地改良地目變換減稅年期地、土地改良開墾免稅年期地又ハ土地改良埋立免稅年期地ニ付地目變換ヲ爲シタル場合又ハ其ノ年期滿了ノ場合ニ之ヲ準用ス

第四十二條ノ六 土地改良減稅年期地、土地改良地目變換減稅年期地、土地改良開墾免稅年期地又ハ土地改良埋立免稅年期地ニ付テハ其ノ年期ノ滿了スル年ノ翌年ニ於テ朝鮮地稅令第十條第三項ノ規定ニ準ジ其ノ賃貨價格ヲ修正又ハ設定シ其ノ年分ヨリ修正賃貨價格又ハ設定賃貨價格ニ依リ地稅ヲ徵收ス

第四十二條ノ七 第四十二條第二項又ハ第四十二條ノ二第二項ノ規定ニ依リ賃貨價格ノ修正又ハ設定ヲ爲シタル後賃貨價格配賦前ニ於テ朝鮮地稅令第十條第一項規定ニ依リ一般ニ賃貨價格ヲ改定スル場合ニ於テハ修正賃貨價格ハ工事完了時ノ前ノ現況ニ依リ之ヲ改定ス

第四十三條 土地改良施行地區内ニ工事著手ノ時ニ於テ開墾免稅年期地、埋立免稅年期地、地目變換減稅年期地、

土地改良減稅年期地、土地改良地目變換減稅年期地、土地改良開墾免稅年期地又ハ土地改良埋立免稅年期地アル場合ニ於テハ稅務署長ハ土地改良施行者ノ申請ニ依リ工事著手ノ時朝鮮地稅令第十條第三項ノ規定ニ準ジ其ノ賃貸價格ヲ修正又ハ設定シ修正賃貸價格又ハ設定賃貸價格ヲ以テ換地ノ交付ヲ爲ス場合ニ於テハ其ノ土地ノ第四十條第二項ノ現賃貸價格、換地ノ交付ヲ爲サザル場合ニ於テハ其ノ土地ノ第四十一條第二項ノ比率ヲ算定スベキ賃貸價格トス

土地改良施行地區内ニ工事完了ノ時ニ於テ荒地免稅年期地アル場合ニ於テハ稅務署長ハ土地改良施行者ノ申請ニ依リ工事完了ノ時從前ノ地域ニ依リ朝鮮地稅令第十條第三項ノ規定ニ準ジ其ノ賃貸價格ヲ設定シ設定賃貸價格ヲ以テ換地ノ交付ヲ爲ス場合ニ於テハ其ノ土地ノ第四十條第二項ノ現賃貸價格、換地ノ交付ヲ爲サザル場合ニ於テハ其ノ土地ノ第四十一條第二項ノ比率ヲ算定スベキ賃貸價格トス

第四十四條 前條ノ規定ニ依リ賃貸價格ノ修正又ハ設定ヲ爲シタル後賃貸價格配賦前（換地ノ交付ヲ爲サザル場合ニ於テハ假賃貸價格ヲ定ムル前）ニ於テ朝鮮地稅令第十條第一項ノ規定ニ依リ一般ニ賃貸價格ヲ改定スル場合ニ於テハ前條第一項ノ修正賃貸價格又ハ設定賃貸價格ハ工事著手ノ時ノ現況ニ依リ、前條第二項ノ設定賃貸價格ハ工事完了ノ時ノ現況ニ依リ之ヲ改定ス

第四十四條ノ二 第四十三條ニ掲グル年期地ニ付テハ其ノ年期ガ賃貸價格配賦前ニ滿了スル場合ニ於テハ其ノ滿了スル年ノ翌年分ヨリ配賦シタル賃貸價格ニ依リ地稅ヲ徵收スルニ至ル前ノ納期分迄修正賃貸價格又ハ設定賃貸價格ニ依リ地稅ヲ徵收ス

換地ノ交付ヲ爲サザル場合ニ於ケル第四十三條ニ掲グル年期地ニ付テハ其ノ年期ガ假賃貸價格ヲ定ムル前又ハ土地改良地目變換減稅年期ヲ許可スル前ニ滿了スル場合ニ於テハ其ノ滿了スル年ノ翌年分ヨリ修正賃貸價格又ハ設定賃貸價格ニ依リ地稅ヲ徵收ス

第四十五條 土地改良施行地區内ニ賃貸價格配賦ノ場合ニ於テ第四十二條第一項、第四十二條ノ二第一項又ハ第四十三條ニ掲グル年期地アルトキハ稅務署長ハ土地改良施行者ノ申請ニ依リ左ノ各號ノ金額ヲ土地改良施行地區内ノ全部又ハ一部ノ土地ニ配當ス朝鮮總督ノ定ムル期間内ニ其申請ナキトキハ稅務署長ハ職權ヲ以テ其ノ配當ヲ行フ

一 土地改良地目變換減稅年期地ノ第四十二條第二項ノ修正賃貸價格ヨリ之ニ對スル從前ノ賃貸價格(第四十三條第一項ノ規定ニ依リ賃貸價格ヲ修正又ハ設定シタル土地ニ付テハ其ノ修正賃貸價格又ハ設定賃貸價格)ヲ控除シタル金額

二 土地改良開墾免稅年期地ノ第四十二條ノ二第二項ノ設定賃貸價格ニ相當スル金額

三 第四十三條ニ掲グル減稅年期地ノ同條ノ修正ヨリ之ニ對スル從前ノ賃貸價格ヲ控除シタル金額

四 第四十三條ニ掲グル免稅年期地ノ同條ノ設定賃貸價格ニ相當スル金額

第四十五條ノ二 朝鮮地稅令第十條第一項ノ規定ニ依リ一般ニ賃貸價格ヲ改定スル場合ニ於テハ配當金額ハ其ノ配當ヲ爲シタル土地ノ改定前ノ賃貸價格(配當金額ヲ控除セザルモノ)ヲ以テ其ノ土地ノ改定賃貸價格ヲ除シテ得タル比率ヲ改定前ノ配當金額ニ乘ジタル額ニ之ヲ改定ス

第四十五條ノ三 第四十五條ノ規定ニ依リ配當ヲ爲シタル土地ニ付テハ同條ノ年期ノ殘年期間中第四十條第二項ノ規定ニ依リ配賦ヲ爲シタル賃貸價格(第四十一條第二項ノ規定ニ依リ改定シタル場合ニ於テハ其ノ賃貸價格)ヨリ配當金額ヲ控除シタル額ヲ以テ其ノ賃貸價格トス

第四十五條ノ四 第四十五條ノ規定ニ依リ配當ヲ爲シタル土地ニ付テハ同條ノ年期ノ殘年期間中地目變換ニ因リ賃貸價格ヲ修正スル場合ニ於テハ修正賃貸價格ヨリ配當金額ヲ控除シタル額ヲ以テ其ノ賃貸價格トス

第四十五條ノ五 前二條ノ規定ニ依リ賃貸價格ヲ定メタル土地ニ付テハ賃貸價格ヲ定メタル後ニ開始スル納期ヨリ其ノ賃貸價格ニ依リ地稅ヲ徵收ス但シ其ノ年經過後賃貸價格ヲ定メタル土地ニ付テハ其ノ年分地稅ノ翌年ニ於ケ

ル納期ニ於テハ第四十五條ノ三ノ規定ニ依リ賃貸價格ヲ定メタル場合ハ原地（工事着手前ノ土地）相當ノ賃貸價格ニ依リ、前條ノ規定ニ依リ賃貸價格ヲ定メタル場合ハ修正前ノ賃貸價格ニ依リ地稅ヲ徵收ス

第四十五條ノ六 第四十五條ノ規定ニ依リ配當ヲ爲シタル土地ニ付テハ同條ノ年期ノ殘年期間ノ滿了スル年ノ翌年ニ於テ朝鮮地稅令第十條第三項ノ規定ニ準ジ其ノ賃貸價格ヲ修正シ其ノ年分ヨリ修正賃貸價格ニ依リ地稅ヲ徵收ス

第四十五條ノ七 朝鮮地稅令第五十條ノ規定ハ第四十五條ノ規定ニ依リ配當ヲ爲シタル土地ニ付荒地免稅年期ヲ許可シタル場合ニ之ヲ準用ス但シ荒地免稅年期ノ殘年期間ニ付第四十五條ノ規定ニ依リ配當ヲ爲シタル土地ニ付テハ此ノ限ニ在ラズ

第四十五條ノ八 第四十條第三項ノ規定ハ第四十三條及第四十五條ノ場合ニ之ヲ準用ス

第四十六條 本令又ハ本令ニ基キテ發スル命令ニ依リ爲シタル處分、手續其ノ他ノ行爲ハ土地改良施行地ノ所有者、占有者又ハ關係人ノ承繼人ニ對シテモ其ノ效力ヲ有ス

第四十七條 土地改良施行地ノ所有者ニ屬スル土地改良ニ關スル權利義務ハ土地ノ所有權ト共ニ其ノ承繼人ニ移轉ス

前項ノ規定ノ適用ニ付テハ第四條ノ規定ニ依リ土地ノ所有者ト看做サレタル者ニ付テハ光武十一年法律第四號國有未墾地利用法又ハ朝鮮公有水面埋立令ニ依ル權利ヲ以テ土地ノ所有權ト看做ス

第四十八條 住所又ハ居所ノ不分明其ノ他ノ事由ニ因リテ土地改良ニ關スル書類ノ送付ヲ爲スコト能ハザルトキハ朝鮮總督、道知事又ハ土地改良施行者ハ朝鮮總督ノ定ムル所ニ依リ公告ヲ爲スベシ

前項ノ規定ニ依リ公告ヲ爲シタルトキハ其ノ公告ノ日ヲ以テ書類ヲ發送シタルモノト看做シ其ノ翌日ヨリ起算シ二十日ヲ經過シタルトキハ其ノ末日ニ於テ書類ノ送付ヲ了リタルモノト看做ス

第四十九條 土地改良施行地區ガ二以上ノ道ニ亘ル場合ニ於テハ本令ニ依ル道知事ノ職權ハ關係道知事中朝鮮總督

ノ指定スルモノ之ヲ行フ

第五十條 朝鮮總督ニ於テ土地改良施行者ノ行爲ガ事業計畫書、規約又ハ法令ニ違反シ其ノ他公益ヲ害スルノ虞アリト認ムルトキハ土地改良施行ノ認可ヲ取消シ又ハ事業ノ停止ヲ命ズルコトヲ得

第五十一條 朝鮮總督ニ於テ監督上必要アリト認ムルトキハ事業計畫書又ハ規約ノ變更ヲ命ズルコトヲ得

朝鮮總督又ハ道知事ニ於テ監督上必要アリト認ムルトキハ土地改良施行者ヲシテ土地改良事業ニ關スル報告ヲ爲サシメ、簿書圖面、出納又ハ工事ヲ檢査シ其ノ他必要ナル命令又ハ處分ヲ爲スコトヲ得

第五十二條 朝鮮總督又ハ道知事ハ本令又ハ本令ニ基キテ發スル命令ニ依ル認可ノ申請ニ對シ申請ノ趣旨ニ反セズト認ムル範圍内ニ於テ更正シテ認可ヲ與フルコトヲ得

第五十三條 本令ニ依ル朝鮮總督又ハ道知事ノ職權ハ朝鮮總督ノ定ムル所ニ依リ其ノ一部ヲ下級行政官廳ニ委任スルコトヲ得

第五十四條 土地改良施行ニ關シ設ケタル標識ヲ變更又ハ除却シタル者ハ五十圓以下ノ罰金又ハ科料ニ處ス

第五十五條 土地改良施行者（水利組合ヲ除ク）又ハ水利組合ノ組合長ガ本令又ハ本令ニ基キテ發スル命令ニ違反シタルトキハ五十圓以下ノ過料ニ處ス

附 則

本令施行ノ期日ハ朝鮮總督之ヲ定ム（昭和三年朝鮮總督府令第二十八號ヲ以テ同年七月一日ヨリ施行）

本令施行ノ際現ニ第一條各號ノ一ニ該當スル事項ヲ行フ者ニシテ朝鮮總督ノ定ムル條件ヲ具ヘ且其ノ定ムル所ニ依リ届出ヲ爲シタルモノハ本令ニ依リ土地改良施行ノ認可ヲ受ケタルモノト看做ス

附 則（昭和十八年制令第二十四號）

第一條 本令ハ昭和十八年四月一日ヨリ之ヲ施行ス

土地改良減稅年期ニ關スル規定ハ本令施行ノ際現ニ土地改良工事施行中ノモノヨリ之ヲ適用ス

第二條 昭和十六年四月一日以後地價配賦ヲ爲シタル土地改良施行地區内ノ土地ノ貸賃價格ハ稅務署長ハ土地改良

施行者ノ申請ニ依リ其ノ地區内ノ從前ノ土地ニ付朝鮮土地貸賃價格調査令ニ依リ調査シタル貸賃價格（以下調査賃賃價格ト稱ス）ノ合計額ヲ工事完了ノ時ノ現況ニ依リ各地番ノ土地ニ相當ニ配賦シテ之ヲ定ム

朝鮮總督ノ定ムル期間内ニ前項ノ申請ナキトキハ其ノ土地ノ貸賃價格ハ調査賃賃價格ノ合計額ヲ從前ノ地價ニ按分シテ之ヲ定ム

第四十條第二項但書ノ改正規定ハ前二項ノ場合ニ之ヲ準用ス

第三條 前條ノ規定ニ依リ賃賃價格ヲ定メタル土地ニ付テハ昭和十八年分ヨリ其ノ定メタル賃賃價格ニ依リ地稅ヲ徵收ス

第四條 第四十二條第二項及第四十二條ノ二第二項ノ改正規定ハ昭和十六年四月一日以後地價配賦ヲ爲シタル土地改良施行地區内ノ土地ニシテ從前ノ第四十一條ノ規定ニ依リ地價ノ修正又ハ設定ヲ爲シタルモノニ付附則第二條ノ調査賃賃價格ヲ算定スル場合ニ之ヲ準用ス但シ附則第二條第二項ニ規定スル場合ニ於テハ土地改良施行者ノ申請ヲ要セズ

第五條 第四十二條第二項及第四十二條ノ二第二項ノ改正規定ハ本令施行ノ際未ダ地價配賦ヲ爲サザル土地改良施行地區内ノ土地ニシテ從前ノ第四十一條ノ規定ニ依リ地價ノ修正又ハ設定ヲ爲シタルモノニ付現賃賃價格ヲ算定スル場合ニ之ヲ準用ス

第六條 本令施行前土地改良ノ施行ニ因リ地稅令第十條又ハ第十條ノ二ノ規定ニ依リ原地價ヲ据置カレ又ハ地稅ヲ免除セラレタル土地ニシテ本令施行ノ際未ダ其ノ据置期間中又ハ免除期間中ノモノハ其ノ殘年期間ニ付土地改良地目變換減稅年期又ハ土地改良開墾免稅年期ヲ許可セラレタルモノト看做ス但シ換地ノ交付ヲ爲サザル場合ニ於テハ此ノ限ニ在ラズ

朝鮮地稅令第九十一條第三號及第四號ノ規定ハ前項ノ場合ニ之ヲ適用セズ

第七條 本令施行前工事完了シタル土地改良施行地中地稅令第十條又ハ第十條ノ二ノ規定ニ該當スル土地ニシテ本令施行ノ際未ダ地價ノ探置又ハ地稅ノ免除ヲ爲サザルモノニ付第四十二條第一項又ハ第四十二條ノ二第一項ノ改正規定ヲ適用スル場合ニ於テハ土地改良地目變換減稅年期又ハ土地改良開墾免稅年期ハ其ノ土地ノ情況ニ應ジ工事完了ノ年ヨリ二十年以内トス

第八條 昭和十六年四月一日以後地價配賦ヲ爲シタル土地改良施行地區内ノ土地ニシテ從前ノ第四十三條第二項ノ規定ニ依リ地價ノ修正ヲ爲シタルモノ及地稅令第九條、第九條ノ二、第十條ノ二又ハ第十條ノ三ノ規定ニ依ル地稅ノ免除期間中ノモノニ付テハ稅務署長ハ土地改良施行者ノ申請ニ依リ工事完了ノ時ノ現況ニ依リ朝鮮地稅令第十條第三項ノ規定ニ準ジ其ノ賃貸價格ヲ修正又ハ設定シ修正賃貸價格又ハ設定賃貸價格ヲ以テ其ノ土地ノ附則第二條ノ調査賃貸價格トス但シ附則第二條第二項ニ規定スル場合ニ於テハ土地改良施行者ノ申請ヲ要セズ

第九條 本令施行ノ際工事完了シ未ダ地價配賦ヲ爲サザル土地改良施行地區内ノ土地ニシテ地稅令第九條、第九條ノ二、第十條ノ二若ハ第十條ノ三ノ規定ニ依ル地稅ノ免除期間中ノモノ又ハ同令第十條ノ規定ニ依ル地價ノ据置期間中ノモノ (從前ノ第四十三條第二項ノ規定ニ依リ地價ノ修正ヲ爲シタルモノヲ含ム) ニ付テハ稅務署長ハ土地改良施行者ノ申請ニ依リ工事完了ノ時ノ現況ニ依リ朝鮮地稅令第十條第三項ノ規定ニ準ジ其ノ賃貸價格ヲ修正又ハ設定シ修正賃貸價格又ハ設定賃貸價格ヲ以テ其ノ土地ノ第四十條第二項ノ現賃貸價格トス
前項ノ修正賃貸價格又ハ設定賃貸價格ハ第四十五條ノ改正規定ノ適用ニ付テハ第四十三條ノ改正規定ノ修正賃貸價格又ハ設定賃貸價格ト看做ス

第四十四條ノ二ノ改正規定ハ第一項ノ土地ニ付其ノ年期ガ賃貸價格配賦前ニ滿了スル場合ニ之ヲ準用ス

第十條 第四十三條ノ改正規定ハ本令施行ノ際現ニ工事中ノ土地改良施行地區内ノ土地ニシテ地稅令第十條乃至第十條ノ三ノ規定ニ依リ地價ノ据置期間中又ハ地稅ノ免除期間中ノモノニ付現賃貸價格ヲ定ムル場合ニ之ヲ準用

第十一條 第四十五條乃至第四十五條ノ七ノ改正規定ハ附則第二條ノ規定ニ依リ賃貸價格ヲ定ムルトキニ於テ土地改良施行地區内ニ従前ノ第四十四條ノ規定ニ依ル利益ヲ有スル土地アル場合ニ之ヲ準用ス但シ附則第二條第二項ニ規定スル場合ニ於テハ土地改良施行者ノ申請ヲ要セズ

第十二條 昭和十六年三月三十一日迄ハ地價配賦ヲ爲シタル土地改良施行地區内ノ土地ニシテ従前ノ第四十四條ノ規定ニ依ル利益ヲ有スルモノニ付テハ同條ノ殘年期間ノ滿了スル年迄ハ其ノ土地ノ賃貸價格ヨリ第二項ノ規定ニ依リ算出スル額ヲ控除シタル額ヲ以テ其ノ賃貸價格トス

前項ノ規定ニ依リ控除スベキ額ハ従前ノ第四十四條ノ規定ニ依ル利益ニ相當スル地價ニ其ノ土地ノ従前ノ地價(従前ノ第四十四條ノ規定ニ依ル利益ニ相當スル地價ヲ控除セザル額)ヲ以テ其ノ土地ノ賃貸價格ヲ除シテ得タル比率ヲ乘シタル額トス

第四十五條ノ二及第四十五條ノ乃至第四十五條ノ七ノ改正規定ハ第一項ノ場合ニ之ヲ準用ス

第十三條 昭和十六年四月一日以後地價配賦ヲ爲シタル土地改良施行地區内ニ従前ノ土地ノ調査賃貸價格ニ依ル地稅額ガ従前ノ地價ニ依リ算出シタル地稅令ノ地稅額ノ三十七割五分ヲ超ユル土地アルトキハ昭和二十二年分迄ハ其ノ三十七割五分ヲ超ユル金額ニ相當スル地稅ヲ、昭和二十三年分以降ハ其ノ七十五割ヲ超ユル金額ニ相當スル地稅土地改良施行地區内ノ全部又ハ一部ノ土地ニ配分シテ之ヲ免除ス

前項ノ規定ニ依リ地稅ノ免除ヲ受クベキ土地及金額ハ稅務署長ハ土地改良施行者ノ申請ニ依リ之ヲ定ム朝鮮總督ノ定ムル期間内ニ其ノ申請ナキトキハ稅務署長ハ職權ヲ以テ之ヲ定ム

第十四條 賃貸價格ヲ配賦スル場合ニ於テ土地改良施行地區内ニ朝鮮地稅令第八十七條ノ規定ニ依リ地稅ノ免除ヲ受クベキ土地アルトキハ免除額ニ相當スル地稅ハ土地改良施行地區内ノ全部又ハ一部ノ土地ニ配分シテ之ヲ免除ス

前項ノ規定ニ依リ地稅ノ免除ヲ受クベキ土地及金額ハ稅務署長ハ土地改良施行者ノ申請ニ依リ之ヲ定ム朝鮮總督

參考法令 (朝鮮土地改良令)

ノ定ムル期間内ニ其ノ申請ナキトキハ稅務署長ハ職權ヲ以テ之ヲ定ム

第十五條 第四十條第三項ノ改正規定ハ附則第二條第一項、第四條、第五條、第八條、第九條第一項、第十條、第十一條、第十二條第一項、第十三條第一項及前條第一項ノ場合ニ之ヲ準用ス

第十六條 朝鮮水利組合令中左ノ通改正ス

第二條中「、驛屯土ニシテ驛屯土特別處分令ニ依リ賣拂ノ契約ヲ爲シタルモノニ付テハ其ノ買受ノ契約ヲ爲シタル者」ヲ削ル

第三條第一項中「總面積」ヲ「總地積」ニ改ム

第十八條第六項中「、朝鮮公有水面埋立令又ハ驛屯土特別處分令」ヲ「又ハ朝鮮公有水面埋立令」ニ改ム

第二十三條及第二十五條第二項中「府面」ヲ「府邑面」ニ改ム

第十七條 朝鮮市街地計畫令中左ノ通改正ス

第四十九條中「行政廳ノ施行スル」ヲ削ル

第十八條 朝鮮農地開發營團令中左ノ通改正ス

第五十條第一項中「堤塘」ヲ「堤防」ニ改ム

第五十一條中「第三十八條、」ノ下ニ「第三十九條第三項、第三十九條ノ二、第四十一條、第四十一條ノ二、第四十二條第一項、第三項、第四十二條ノ二第一項、第四十二條ノ四乃至第四十二條ノ六、第四十三條、第四十四條第四十四條ノ二第二項、第四十五條ノ八、」ヲ加フ

朝鮮土地改良令施行規則

昭和三年五月二十八日
朝鮮總督府令第二十九號

改正 昭和五年三月第二四號、九年四月第五四號、一八年三月第八五號

第一條 朝鮮土地改良令（以下單ニ土地改良令ト稱ス）第一條ニ於テ小規模ノモノト稱スル八十町步未滿ノモノヲ謂フ

土地改良令第五條第一項ノ規定ニ依ル届出ハ農業上ノ利用ノ目的ヲ以テ十町步以上ノ國有未墾地ノ貸付ヲ受ケ又八十町步以上ノ公有水面埋立ノ免許ヲ受ケタル者ニ限り之ヲ爲スコトヲ得

第二條 土地改良令第五條第一項ノ規定ニ依ル届出ハ貸付許可又ハ埋立免許ノ日ノ翌日ヨリ起算シ三十日以内ニ朝鮮總督ニ書面ヲ以テ之ヲ爲スベシ

特別ノ事由アルトキハ前項ノ期間ニ拘ラズ届出ヲ爲スコトヲ得

第一項ノ規定ニ依ル届書ニハ貸付許可書又ハ埋立免許書ノ謄本ヲ添附スベシ

土地改良令第五條第一項ノ規定ニ依ル届出ハ貸付許可又ハ埋立免許ノ申請書ニ附記シテ之ヲ爲スコトヲ得此ノ場合ニ於テハ貸付許可又ハ埋立免許アリタル日ニ於テ届出アリタルモノト看做ス

第三條 前條ノ規定ニ依ル届出アリタルトキハ朝鮮總督ハ其ノ旨ヲ告示ス

第四條 事業計畫書ニハ左ニ掲グル事項ヲ記載スベシ但シ規約ヲ以テ土地改良施行地區ヲ數區ニ分チタル場合ニ於テハ第六號、第七號、第九號及第十號ニ掲グル事項ハ各區毎ニ之ヲ記載スベシ

一 地區ノ現況

二 地區及隣接地ノ現形圖

參考法令（朝鮮土地改良令施行規則）

- 三 事業ノ説明
- 四 事業豫定圖
- 五 工事ノ設計
- 六 工事前及工事完了後ニ於ケル土地ノ地目別ノ地積
- 七 事業ニ因リテ得ベキ利益計算
- 八 工事ノ隣接地ニ及ボス影響
- 九 工事ノ著手及完了ノ豫定期
- 十 事業ノ收支概算
- 十一 事業費ヲ借入金ニ依リ支辨セントスルトキハ其ノ借入及償還ノ方法

第五條 共同施行ノ規約ニハ土地改良令又ハ本令ニ規定スルモノノ外左ニ掲グル事項ヲ記載スベシ

- 一 事業ノ範圍
- 二 事務所ノ所在地
- 三 役員ヲ置クモノニ在リテハ其ノ名稱、定數、職務權限、選任、解任及任期ニ關スル規定
- 四 會議ニ關スル規定
- 五 處務及會計ニ關スル規定
- 六 費用及夫役現品ノ分賦收入方法並延滞利息又ハ過怠金ニ關スル規定
- 七 事業計畫書、規約若ハ土地改良施行地區ノ變更又ハ土地改良ノ停止若ハ廢止ニ關スル規定
- 八 土地改良令第四條各號ニ掲グル者ノ權利ノ全部又ハ一部ガ消滅シ又ハ土地改良施行者ノ土地ノ全部又ハ一部ガ土地改良施行地區外ト爲リタル場合ニ於ケル負擔金徵收ノ方法ヲ定メタルトキハ其ノ規定
- 九 維持管理ヲ行フモノニ在リテハ其ノ規定

十 前各號ノ外特ニ必要ナル規定

換地ノ交付ヲ爲ス場合ニ於テハ共同施行ノ規約ニ前項ニ規定スル事項ノ外左ニ掲グル事項ヲ記載スベシ

一 土地改良令第二十四條第四項ノ告示前ニ於ケル土地使用ニ關スル規定

二 土地改良令第二十四條第一項ノ規定ニ依ル處分方法

三 土地ノ價額評定ノ方法ヲ定メタルトキハ其ノ規定

第六條 數人共同シテ土地改良施行ノ認可ノ申請ヲ爲ス場合ニ於テハ内一人ヲ代表者ト定メ申請書ニ之ヲ附記スベシ

數人共同シテ土地改良施行ノ認可ヲ受ケタル場合ニ於テハ内一人ヲ代表者ト定メ之ヲ認可官廳ニ届出ヅベシ

前二項ノ代表者ヲ變更シタルトキハ遲滞ナク之ヲ認可官廳ニ届出ヅベシ

前二項ノ届出アル迄ハ第一項ノ代表者ヲ以テ第二項ノ代表者ト看做ス

第七條 土地改良施行ノ認可申請者（共同申請ノ場合ニ在リテハ其ノ代表者）朝鮮ニ住所（法人ニ在リテハ主たる

事務所以下同ジ）ヲ有セザルトキハ朝鮮ニ住所ヲ有スル代理人ヲ定メ申請書ニ之ヲ附記スベシ

土地改良施行ノ認可申請者（共同申請ノ場合ニ在リテハ其ノ代表者）又ハ土地改良施行者（共同施行ノ場合ニ在

リテハ其ノ代表者）朝鮮ニ住所ヲ有セザルニ至リタルトキハ遲滞ナク朝鮮ニ住所ヲ有スル代理人ヲ定メ之ヲ認可

官廳ニ届出ヅベシ

前二項ノ代理人ヲ變更シタルトキハ遲滞ナク之ヲ認可官廳ニ届出ヅベシ

第八條 一人ニテ施行スル土地改良施行者ノ變更アリタルトキハ遲滞ナク新施行者ヨリ之ヲ認可官廳ニ届出ヅベシ

前項ノ規定ハ一人ニテ施行スル土地改良施行ノ認可申請者ノ變更アリタル場合ニ之ヲ準用ス

第九條 土地改良施行ノ認可申請者（共同申請ノ場合ニ在リテハ其ノ代表者）、土地改良施行者（共同施行ノ場合ニ

在リテハ其ノ代表者)又ハ第七條ノ代理人其ノ氏名(法人ニ在リテハ其ノ名稱以下同ジ)又ハ住所ヲ變更シタルトキハ遲滞ナク之ヲ認可官廳ニ届出ヅベシ

第十條 土地改良施行ノ認可申請書ニハ土地原簿及權利者名簿ノ寫ヲ添附スベシ

土地改良施行地區ヲ變更シ、一人ニテ施行スル土地改良ヲ數人共同シテ施行スルモノト爲シ、數人共同シテ施行スル土地改良ヲ一人ニテ施行スルモノト爲シ又ハ新ニ換地ノ交付ヲ爲ス場合ノ認可申請書ニハ従前ノ土地原簿又ハ權利者名簿ニ記載シタル事項ト異ル部分ヲ記載シタル書面ヲ添附スベシ

第十一條 土地原簿ニハ土地改良施行地區内ノ土地ノ所在、地番、地目及面積並水面ノ位置及地積ヲ記載スベシ

換地ノ交付ヲ爲ス場合ニ於テ土地改良施行地區内ニ國有地、公有若ハ公共ノ用ニ供スル土地、土地改良令第四條各號ニ掲グル土地若ハ水面、工作物アル土地、漁業權ノ存スル土地又ハ所有權以外ノ登記シタル權利若ハ處分ノ制限ノ目的タル土地アルトキハ前項ノ土地原簿ニ其ノ表示ヲ爲スベシ但シ規約ヲ以テ土地改良施行地區ヲ數區ニ分チタル場合ニ於テハ換地ノ交付ヲ爲ス區ノ土地原簿ニ表示スルヲ以テ足ル

第十二條 權利者名簿ニハ左ニ掲グル事項ヲ記載スベシ

一 土地改良施行者ノ氏名及住所並其ノ所有スル土地ノ所在、地番、地目、地積、貸賃價格及等位又ハ水面ノ位置及地積

二 關係人ノ氏名及住所並登記ノ要領

換地ノ交付ヲ爲ス場合ニ於テハ權利者名簿ニ前項ニ掲グル事項ノ外左ニ掲グル事項ヲ記載スベシ但シ規約ヲ以テ土地改良施行地區ヲ數區ニ分チタル場合ニ於テハ換地ノ交付ヲ爲ス區ノ權利者名簿ニ記載スルヲ以テ足ル

一 土地ニ付處分ノ制限ヲ有スル者又ハ建物ニ付先取特權、質權若ハ抵當權ヲ有スル者ノ氏名及住所並登記ノ要領

二 工作物所有者ノ氏名及住所並工作物ノ表示

三 漁業權ヲ有スル者又ハ漁業權ニ付登録シタル先取特權若ハ抵當權ヲ有スル者ノ氏名及住所並權利ノ要領

四 土地改良令第二十條第二項又ハ第三十七條第二項ノ訴訟當事者アルトキハ其ノ氏名及住所並訴訟ノ要領

五 土地ノ價額若ハ等位ヲ評定シ又ハ地積ヲ實測シタルトキハ其ノ價格、等位又ハ地積

第十三條 土地原簿又ハ權利者名簿ニ記載シタル事項ニ變更ヲ生ジタルトキハ遲滞ナク之ヲ更正スベシ

第十四條 共同施行者ガ事業計畫書若ハ規約ノ變更、土地改良ノ停止若ハ廢止又ハ土地改良令第二十四條第一項若

ハ第二項ニ規定スル處分ノ認可ヲ申請スル場合ニ於テ其ノ申請ニ係ル事項ガ規約ニ定ムル會議ノ議ヲ經ベキモノニ在リテハ會議録ノ寫、其ノ他ノモノニ在リテハ協議調ヒタルコトヲ證スル書面ヲ認可申請書ニ添附スベシ

前項ノ規定ハ第六條第二項若ハ第三項ノ規定ニ依リ届出ヲ爲シ又ハ第二十九條第一項、第三十條第一項、第三十七條、第三十七條ノ二及第三十八條第一項ノ規定ニ依リ申請書ヲ提出スル場合ニ之ヲ準用ス

第十五條 土地改良施行地區變更ノ認可申請書ニハ第十條第二項ニ規定スル書面ノ外地區ニ編入シ又ハ地區ヨリ除斥セラレベキ土地ノ所有者ノ同意ヲ證スル書面及其ノ變更ガ土地改良令第四條各號ニ掲グル者ノ權利ノ消滅ニ因ルモノナルトキハ權利ノ消滅ヲ證スル書面ヲ添附スベシ

第十六條 一人ニテ施行スル土地改良ヲ數人共同ノ施行ト爲サントスルトキハ認可申請書ニ第十條第二項ニ規定スル書面ノ外規約ヲ添附スベシ

第十七條 土地改良令第十三條第一項又ハ第十四條第一項ノ規定ニ依リ他人ノ邸内ニ立入ラントスル場合ニ於テ日出前又ハ日没後ナルトキハ占有者ノ同意ヲ經ルコトヲ要ス

土地改良令第十三條第二項又ハ第十四條第三項ノ規定ニ依リ通知ハ立入ノ場合ニ在リテハ豫メ場所及日時ヲ指定シテ之ヲ爲シ障碍物ノ變更又ハ除却ノ場合ニ在リテハ少クトモ七日前ニ場所、物件及日時ヲ指定シテ之ヲ爲スベシ

第十八條 土地改良施行ノ認可ヲ申請セントスル者土地改良令第十四條第一項ノ規定ニ依リ許可ヲ受ケントスルト

キハ立入ノ場合ニ在リテハ場所、日時竝土地占有者ノ氏名及住所、障礙物ノ變更又ハ除却ノ場合ニ在リテハ物件、日時竝物件ノ所有者及占有者ノ氏名及住所ヲ記載シタル申請書ヲ府尹、郡守又ハ島司ニ提出スベシ

土地改良施行ノ認可ヲ申請セントスル者土地改良令第十四條第一項ノ規定ニ依リ他人ノ土地ニ立入りテ測量若ハ調査ヲ爲シ又ハ障礙物ヲ變更若ハ除却スル場合ニ於テハ之ニ關スル府尹、郡守又ハ島司ノ許可證ヲ携帯スベシ

第十九條 土地改良令第十九條第一項ノ規定ニ依ル決定ヲ求メントスルトキハ申請書ニ申請ノ目的及事由ヲ記載シ協議調ハザルトキハ其ノ願末書、協議ヲ爲スコト能ハザルトキハ其ノ事由書ヲ添附スベシ

第二十條 道知事前條ノ申請書ヲ受理シタルトキハ遲滞ナク決定ノ相手方ニ對シ申請ノ要領及指定スル期間内ニ意見書ヲ提出スベキ旨ヲ告知スベシ

決定ノ相手方前項ノ指定スル期間内ニ意見書ヲ提出セザルトキハ道知事ハ之ヲ俟タズシテ決定ヲ爲スコトヲ得

第二十一條 土地改良令第十九條第一項ノ規定ニ依ル決定ハ前條第一項ノ規定ニ依リ道知事ノ指定スル期間經過後十四日以内ニ之ヲ爲スベシ

前項ノ期間内ニ決定ヲ爲スコト能ハザル事由アルトキハ朝鮮總督ハ道知事ノ申請ニ依リ其ノ期間ヲ延長スルコトアルベシ

道知事土地改良令第十九條第一項ノ規定ニ依リ決定ヲ爲シタルトキハ決定申請者及決定ノ相手方ニ決定書ノ謄本ヲ交付シテ決定ノ通知ヲ爲スベシ

第二十二條 土地改良令第十九條第二項ノ規定ニ依リ裁定ヲ求メントスルトキハ決定ヲ爲シタル道知事ヲ經由シ朝鮮總督ニ申請書ヲ提出スベシ

道知事前項ノ規定ニ依リ申請書ヲ受理シタルトキハ受理ノ日ノ翌日ヨリ起算シ十四日以内ニ意見ヲ附シ關係書類ヲ朝鮮總督ニ進達スベシ

朝鮮總督土地改良令第十九條第二項ノ規定ニ依リ裁定ヲ爲シタルトキハ道知事及裁定申請者ニ裁定書ノ謄本ヲ交

付ス

第二十三條 共同施行ニ依ル土地改良ノ事業年度ハ一年トシ四月一日ニ始リ翌年三月三十一日ニ終ル但シ特別ノ事情アルトキハ規約ヲ以テ別段ノ定ヲ爲スコトヲ得

第二十四條 共同施行者ハ毎事業年度開始一月前經費ノ收支豫算ヲ調製シ毎事業年度經過後遲滞ナク收支決算ヲ調製スベシ但シ初年度ニ於テハ土地改良施行ノ認可ヲ受ケタル後遲滞ナク收支豫算ヲ調製スベシ

第二十五條 土地改良停止ノ認可ヲ受ケタル者停止期間滿了前更ニ土地改良ヲ施行セントスルトキハ認可官廳ノ認可ヲ受クベシ

土地改良停止ノ認可ヲ受ケタル者停止期間滿了後更ニ土地改良ヲ施行スルトキハ遲滞ナク其ノ旨ヲ認可官廳ニ届出ヅベシ

第一項ノ規定ニ依リ認可ヲ爲シタルトキ又ハ前項ノ規定ニ依ル届出アリタルトキハ認可官廳ハ其ノ旨ヲ告示スベシ

第二十六條 土地改良施行者ハ工事著手前土地改良施行地區及隣接地ノ現形圖ヲ添附シテ左ニ掲グル事項ヲ所轄稅務署長ニ申告スベシ

- 一 土地改良ノ施行又ハ水利組合ノ設置ノ認可ノ年月日
 - 二 工事ノ著手及完了ノ豫定時期
 - 三 各土地ノ所在、地番、地目、地積及賃貸價格又ハ水面ノ位置及地積
 - 四 工事完了後ニ於ケル土地ノ地番數及地積ノ地目別合計ノ豫定
- 前項第三號又ハ第四號ニ掲グル事項ノ變更ニシテ事業計畫書ノ變更ヲ伴フモノアルトキハ遲滞ナク事業計畫書變更ノ認可ノ年月日ヲ具シ變更ニ係ル土地改良施行地區及隣接地ノ現形圖ヲ添附シ之ヲ所轄稅務署長ニ申告スベシ

第二十七條 土地改良施行區内ニ一地番ノ土地ノ一部ヲ編入シタルトキハ前條ノ申告ト共ニ分割ノ手續ヲ爲スベシ

第二十八條 工事ニ著手シ又ハ工事完了シタルトキハ土地改良施行者ハ遲滯ナク其ノ旨ヲ認可官廳ニ届出デ且所轄稅務署長ニ申告スベシ

第二十八條ノ二 土地改良令第四十一條第一項第三號ノ土地ハ左ニ掲グルモノトス

- 一 土地改良事業補助規則第三條第二號ニ該當スル事業ヲ施行シタル土地
- 二 土地改良ヲ施行シタル地區内ニ於テ更ニ灌溉排水ニ關スル施設ノ維持、修復又ハ改良ニシテ增收ヲ目的トセザル土地改良ヲ施行シタル土地

第二十九條 土地改良令第四十三條第一項ノ規定ニ依ル貸賃價格ノ修正又ハ設定ノ申請ハ工事著手前申請書ヲ所轄稅務署長ニ提出シテ之ヲ爲スベシ

前項ノ申請書ニハ土地改良令第四十三條第一項ノ土地ノ所在、地番、地目（土地臺帳ノ地目ガ土地ノ現況ト異ナルトキハ土地臺帳ノ地目及現況ニ依ル地目）、地積及修正貸賃價格又ハ設定貸賃價格ノ見積額ヲ記載シタル書面ヲ添附スベシ

第三十條 土地改良令第四十二條第二項、第四十二條ノ二第二項及第四十三條第二項ノ規定ニ依ル貸賃價格ノ修正又ハ設定ノ申請ハ工事完了ノ申告ト共ニ申請書ヲ所轄稅務署長ニ提出シテ之ヲ爲スベシ

前項ノ申請書ニハ從前ノ土地ノ所在、地番、地目及地積竝ニ之ニ對スル工事完了後ノ土地ノ地目、地積及修正貸賃價格又ハ設定貸賃價格ノ見積額ヲ記載シタル書面ヲ添附スベシ

前項ノ書面ニハ從前ノ土地及工事完了後ノ土地ノ境界ヲ表示シタル圖面ヲ添附スベシ

第三十一條 土地改良地目變換減稅年期、土地改良開墾免稅年期又ハ土地改良埋立免稅年期ノ許可ノ申請ハ工事完了ノ申告ヲ爲シタル後三十日以内ニ申請書ヲ所轄稅務署長ニ提出シテ之ヲ爲スベシ

換地ノ交付ヲ爲サザル場合ニ於ケル前項ノ土地改良地目變換減稅年期限又ハ土地改良開墾免稅年期限ノ許可ノ申請書ニハ從前ノ土地ノ所在、地番、地目及地積竝ニ之ニ對スル工事完了後ノ土地ノ地目及地積ヲ記載シタル書面ヲ添附スベシ

第一項ノ土地改良埋立免稅年期限ノ許可ノ申請書ニハ其ノ土地ノ所在、地番、地目及地積竝ニ土地所有者ノ氏名又ハ名稱及住所ヲ記載シタル書面及工事費精算書ヲ添附スベシ

第三十二條 規約ヲ以テ土地改良施行地區ヲ數區ニ分チタル場合ニ於テハ各區毎ニ第二十六條乃至第二十八條及第二十九條乃至前條ノ手續ヲ爲スベシ

第三十三條 所轄稅務署長土地改良令ノ規定ニ依リ貸賃價格ノ配賦、修正若ハ設定、配當又ハ年期限ノ許可ヲ爲シタルトキ及假賃價格ヲ定メタルトキハ申請者又ハ土地改良施行者ニ之ヲ通知スベシ

第三十四條 土地改良施行者土地改良令第二十三條第一項ノ規定ニ依リ國有地ノ讓與ヲ受ケントスルトキハ工事完了後遲滯ナク土地ノ所在、地番、種類及地積竝一般圖及求積圖ヲ具シ道知事ニ申請スベシ

土地改良令第二十三條第二項ノ規定ニ依リ國有地ニ編入セラルベキ土地アルトキハ土地改良施行者ハ工事完了後遲滯ナク土地ノ所在、地番、地目及地積竝一般圖及求積圖ヲ具シ道知事ニ申告スベシ

第三十五條 換地ノ交付ヲ爲サザルモ土地改良ニ因リ既登記ノ土地ノ表示ニ變更ヲ來シタルトキハ稅務署長ハ遲滯ナク變更前ノ土地變更後ノ土地ノ表示ヲ管轄登記所ニ通知スベシ

第三十五條ノ二 土地改良施行者ハ工事完了ノ申告ヲ爲シタル後遲滯ナク換地ノ交付ヲ爲ス場合ニ於テハ換地説明書、土地改良確定圖及貸賃價格配賦案ヲ、換地ノ交付ヲ爲サザル場合ニ於テハ土地改良令第四十一條第三項ノ規定ニ依ル假賃價格決定案ヲ作成スベシ

貸賃價格配賦案ニハ左ニ掲グル事項ヲ記載スベシ

一 土地改良施行地區内ノ土地ノ現賃價格ノ合計額及其ノ算出ノ基礎

二 豫定地番、地目、地積及配賦貸賃價格

三 土地改良令第四十一條第三項ノ規定ニ依ル假貸賃價格ノ見積額

四 土地改良令第二十四條第一項又ハ第二項ノ規定ニ依ル處分ニ依リ所有者タルベキ者ノ氏名又ハ名稱及住所

前項第二號乃至第四號ニ掲グル事項ハ工事完了後ノ土地ノ各地番ニ付之ヲ記載スベシ

假貸賃價格決定案ハ土地改良令第四十一條第三項ノ規定ニ依ル假貸賃價格ノ見積額ヲ工事完了後ノ土地ノ各地番

ニ付記載スベシ

第三十六條 土地改良令第二十四條第三項ノ規定ニ依ル認可申請書ニハ換地説明書及土地改良確定圖ヲ添附スベシ

第三十七條 土地改良令第四十條第二項ノ規定ニ依ル假貸賃價格配賦ノ申請ハ同令第二十四條第三項ノ認可アリタル

後遲滞ナク申請書ヲ所轄稅務署長ニ提出シテ之ヲ爲スベシ

前項ノ申請書ニハ貸賃價格配賦案、土地改良令第二十四條第三項ノ認可書ノ謄本、換地説明書及土地改良確定圖

ヲ添附スベシ

第三十七條ノ二 土地改良令第四十一條第三項ノ規定ニ依ル假貸賃價格決定ノ申請ハ換地ノ交付ヲ爲ス場合ニ於テ

ハ前條第一項ノ申請ト共ニ、換地ノ交付ヲ爲サザル場合ニ於テハ工事完了ノ申告ヲ爲シタル後遲滞ナク申請書ヲ

所轄稅務署長ニ提出シテ之ヲ爲スベシ

換地ノ交付ヲ爲サザル場合ニ於ケル前項ノ申請書ニハ假貸賃價格決定案ヲ添附スベシ

第三十七條ノ三 土地改良令第四十一條第二項又ハ第四十五條ノ二ノ規定ニ依リ算出シタル比率ニ千分ノ一未滿ノ

端數アル場合ニ於テハ、其ノ端數ハ之ヲ切り捨ツ

第三十八條 土地改良令第四十五條ノ規定ニ依ル配當ノ申請ハ貸賃價格ノ配賦アリタル後六十日以内ニ申請書ヲ所

轄稅務署長ニ提出シテ之ヲ爲スベシ

前項ノ申請書ニハ配當ヲ受クベキ土地ノ所在、地番、地目、地積、配賦貸賃價格並ニ之ニ配當スベキ金額、年期ノ種別及其ノ殘年期間ヲ記載シタル配當案ヲ添附スベシ

第三十八條ノ二 土地改良令第四十二條ノ五ノ規定ニ依ル土地改良地目變換減稅年期、土地改良開墾免稅年期又ハ土地改良埋立免稅年期ノ年期滿了申告書ニハ年期ノ種別ヲ表示シ土地ノ所在、地番、地目、地積及貸賃價格ヲ記載スベシ

第三十九條 土地改良令第二十四條第四項ノ規定ニ依ル認可ノ通知ハ通知書ニ左ニ掲グル書類ヲ添附シテ之ヲ爲スベシ

一 認可書ノ謄本

二 土地改良施行者ノ氏名及住所ヲ記載シタル書面

三 換地説明書

四 土地改良確定圖

第四十一條又ハ第四十二條ノ規定ニ依ル認可アリタル場合亦前項ニ同ジ但シ其ノ添附書類ハ變更又ハ更正アリタル部分ニ關スルモノヲ以テ足ル

第四十條 前條第一項第三號及第四號ニ掲グル書類ハ土地改良施行地區ガ二以上ノ登記所ノ管轄ニ互ル場合ニ於テハ各登記所ノ管轄ニ屬スル地域毎ニ分割シタルモノヲ以テ之ニ代フルコトヲ得但シ甲登記所ノ管轄ニ屬スル從前ノ土地ニ對シ乙登記所ノ管轄内ニ於テ換地ヲ交付シタルモノアルトキハ其ノ牽聯スル從前ノ土地及換地ハ換地説明書ノ分割シタルモノニ各之ヲ表示スベシ

第四十一條 土地改良令第二十四條第一項又ハ第二項ノ規定ニ依ル處分ヲ爲シタル後同條第四項ノ告示前ニ於テ從前ノ土地ノ全部又ハ一部ニ付所有權以外ノ權利又ハ處分ノ制限ニ關スル登記ヲ爲シタルモノアルトキハ土地改良施行者ハ遲滞ナク道知事ノ認可ヲ受ケ同令第二十七條ノ規定ニ依ル指定ヲ爲スベシ

従前ノ土地ノ全部又ハ一部ニ付既登記ノ所有權以外ノ權利又ハ處分ノ制限アル場合ニ於テ土地改良令第二十七條ノ規定ニ依ル指定ヲ爲サザリシモノアルトキ亦前項ニ同ジ

土地改良令第二十四條第四項ノ告示前ニ於テ換地ノ一部ニ該當スル従前ノ土地ニ付所有權移轉ノ登記ヲ爲シタルモノアルトキハ土地改良施行者ハ遲滞ナク道知事ノ認可ヲ受ケ同令第二十四條第一項又ハ第二項ノ規定ニ依ル處分ヲ爲スベシ

第四十二條 前條第一項及第三項ノ規定ハ土地改良登記規則第十六條第一項但書ノ規定ニ依リ土地改良令第二十四條第四項ノ告示後登記ヲ爲シタル場合ニ之ヲ準用ス

第四十三條 土地改良令第四十八條第一項ノ規定ニ依ル公告ハ土地改良施行地區所在ノ各府又ハ邑面ノ揭示場ニ三日間送付スベキ書類ノ要領ヲ揭示シテ之ヲ爲スベシ

第四十四條 朝鮮總督土地改良令第四十九條ノ規定ニ依リ道知事ノ指定ヲ爲シタルトキハ其ノ旨ヲ告示ス

第四十五條 左ニ掲グル事項ハ道知事之ヲ行フベシ

一 土地改良施行地區二百町歩ヲ超エザル土地改良ニ關スル土地改良令第七條、第八條第一項、第五十條若ハ第五十一條第一項ノ規定ニ依ル處分又ハ同令第九條ノ規定ニ依ル告示但シ土地改良施行地區ヲ變更シテ二百町歩ヲ超ユルモノト爲ス場合ヲ除ケ

二 事業計畫書ノ變更ニシテ其ノ事業費ヲ夫役現品ノミヲ以テ支辨シ若ハ其ノ額五千圓未滿ナル場合又ハ天災事變ニ因ル應急恢復ノ爲ニスル場合ニ關スル土地改良令第八條第一項ノ規定ニ依ル處分

道知事前項ノ規定ニ依リ土地改良令第七條若ハ第八條第一項ノ認可ヲ爲シ又ハ同令第五十條若ハ第五十一條第一項ノ處分ヲ爲シタルトキハ遲滞ナク朝鮮總督ニ之ヲ報告スベシ

第四十六條 土地改良令第五十條又ハ第五十一條第一項ノ規定ニ依リ朝鮮總督又ハ道知事土地改良施行ノ認可ヲ取消シ、事業ノ停止ヲ命シ又ハ土地改良施行地區ノ變更ヲ命シタルトキハ朝鮮總督又ハ道知事其ノ旨ヲ告示スベ

シ

第四十七條 土地改良令又ハ本令ニ依リ朝鮮總督ニ於テ爲ス告示ハ朝鮮總督府官報ヲ以テ之ヲ爲ス

土地改良令又ハ本令ニ依リ道知事ニ於テ爲ス告示ハ其ノ道ノ道令ノ布告方法ニ準ジテ之ヲ爲スベシ

第四十八條 數人共同シテ施行スル土地改良事業完了シ又ハ廢止セラレタルトキハ土地改良施行者ハ左ニ掲グル書類及帳簿ヲ所轄府尹、郡守又ハ島司ニ引渡スベシ其ノ他區二以上ノ府郡島ニ互ルトキハ土地改良施行者ノ申請ニ依リ道知事（土地改良施行地區ガ二以上ノ道ニ互ル場合ニ於テハ土地改良令第四十九條ノ規定ニ依リ指定セラレタル道知事）ニ於テ其ノ書類及帳簿ヲ引渡スベキ府尹、郡守又ハ島司ヲ指定スベシ

一 土地改良令又ハ之ニ基キテ發スル命令ノ規定ニ依ル處分又ハ同意ニ關スル書面

二 事業計畫書

三 規約

四 土地原簿

五 權利者名簿

六 會議錄

七 換地説明書

八 土地改良確定圖

九 收支決算書

十 收支ニ關スル證憑書類

府尹、郡守又ハ島司前項ノ規定ニ依リ書類及帳簿ノ引渡ヲ受ケタルトキハ其ノ引渡ヲ受ケタル日ヨリ十年間之ヲ保存スヘシ

附 則

參考法令（朝鮮土地改良令施行規則）

第四十九條 本令ハ朝鮮土地改良令施行ノ日ヨリ之ヲ施行ス

第五十條 土地改良令附則第二項ノ規定ニ依ル届出ハ同令施行前官ノ認許ヲ受ケ且其ノ施行地區十町歩以上ノモノ

ニ限リ同令施行ノ日ノ翌日ヨリ起算シ三月以内ニ朝鮮總督ニ之ヲ爲スベシ

前項ノ場合ニ於テ其ノ施行地區二百町歩ヲ超エザルモノニ付テハ其ノ届出ハ道知事ニ之ヲ爲スベシ

前二項ノ規定ニ依ル届出アリタルトキハ朝鮮總督又ハ道知事之ヲ告示スベシ

第五十一條 土地改良令施行前農業上ノ利用ノ目的ヲ以テ國有未墾地ノ貸付ヲ受ケ又ハ公有水面埋立ノ免許ヲ受ケ

タル者ガ爲ス同令第五條第一項ノ規定ニ依ル届出ハ貸付許可書又ハ埋立免許書ノ謄本ヲ添附シ同令施行ノ日ノ翌

日ヨリ起算シ三月以内ニ朝鮮總督ニ書面ヲ以テ之ヲ爲スベシ

前項ノ規定ニ依ル届出アリタルトキハ朝鮮總督之ヲ告示ス

附 則 (昭和五年三月總令第二十四號)

本令ハ昭和四年制令第三號施行ノ日ヨリ之ヲ施行ス(昭和五年五月一日ヨリ施行)

附 則 (昭和九年四月總令第五十四號)

本令ハ昭和九年五月一日ヨリ之ヲ施行ス

本令施行前從前ノ規定ニ依リ府尹郡守島司ノ爲シタル處分其ノ他ノ手續ハ之ヲ改正規定ニ依リ稅務署長ノ爲シタル

モノト看做ス

本令施行前從前ノ規定ニ依リ府尹郡守島司ニ爲シタル申請其ノ他ノ行爲ハ之ヲ改正規定ニ依リ稅務署長ニ爲シタル

モノト看做ス

附 則 (昭和十八年朝鮮總督府令第八十五號)

第一條 本令ハ昭和十八年四月一日ヨリ之ヲ施行ス

第二條 昭和十八年制令第二十四號附則第二條第一項ノ規定ニ依ル貸賃價格配賦ノ申請ハ昭和十八年六月三十日迄

ニ申請書及貸賃價格配賦案ヲ所轄稅務署長ニ提出シテ之ヲ爲スベシ

改正後ノ朝鮮土地改良令施行規則第三十五條ノ二第二項及第三項ノ規定ハ前項ノ貸賃價格配賦案ニ之ヲ準用ス

第三條 昭和十八年制令第二十四號附則第四條又ハ第五條ノ規定ニ依ル貸賃價格ノ修正又ハ設定ノ申請ハ昭和十八年六月三十日迄ニ申請書ヲ所轄稅務署長ニ提出シテ之ヲ爲スベシ

改正後ノ朝鮮土地改良令施行規則第三十條第二項ノ規定ハ前項ノ場合ニ之ヲ準用ス

第四條 昭和十八年制令第二十四號附則第八條、第九條第一項又ハ第十條ノ規定ニ依ル貸賃價格ノ修正又ハ設定ノ申請ハ昭和十八年六月三十日迄ニ申請書ヲ所轄稅務署長ニ提出シテ之ヲ爲スベシ

地稅令第十條ノ二若ハ第十條ノ三ノ規定ニ依ル地稅ノ免除期間中ノ土地又ハ同令第十條ノ規定ニ依ル地價ノ據置期間中ノ土地(從前ノ土地改良令第四十三條第二項ノ規定ニ依リ地價ノ修正ヲ爲シタル土地ヲ含ム)ニ付前項ノ申請ヲ爲ス場合ニ於テハ改正後ノ朝鮮土地改良令施行規則第二十九條第二項ノ規定ヲ、地稅令第九條又ハ第九條ノ二ノ規定ニ依ル地稅ノ免除期間中ノ土地ニ付前項ノ申請ヲ爲ス場合ニ於テハ改正後ノ朝鮮土地改良令施行規則第三十條第二項及第三項ノ規定ヲ準用ス

第五條 昭和十八年制令第二十四號附則第十一條ノ規定ニ依ル配當ノ申請ハ同令附則第二條ノ規定ニ依ル貸賃價格ノ配賦アリタル後六十日以内ニ申請書ヲ所轄稅務署長ニ提出シテ之ヲ爲スベシ

改正後ノ朝鮮土地改良令施行規則第三十八條第二項ノ規定ハ前項ノ場合ニ之ヲ準用ス

第六條 昭和十八年制令第二十四號附則第十三條第二項ノ規定ニ依ル地稅免除額配分ノ申請ハ同令附則第二條ノ規定ニ依ル貸賃價格ノ配賦アリタル後六十日以内ニ申請書及配分案ヲ所轄稅務署長ニ提出シテ之ヲ爲スベシ

昭和十八年制令第二十四號附則第十四條第二項ノ規定ニ依ル地稅免除額配分ノ申請ハ改正後ノ土地改良令第四十條第二項ノ規定ニ依ル貸賃價格ノ配賦アリタル後六十日以内ニ申請書及配分案ヲ所轄稅務署長ニ提出シテ之ヲ爲スベシ

參考法令 (朝鮮土地改良令施行規則)

一四八

前二項ノ配分案ニハ地稅免除額ノ配分ヲ受クベキ土地ノ所在、地番及之ニ配分スベキ金額ヲ記載スベシ

第七條 規約ニ定ムル會議ニ於テ地價配當案ノ議決ヲ經未ダ地價配賦ヲ爲サザル土地改良施行地區内ノ土地ニ付テ

ハ土地改良施行者ハ改正後ノ朝鮮土地改良令施行規則第三十五條ノ二第二項及第三項ノ規定ニ準ジ貸賃價格配賦案ヲ作成スベシ

第八條 改正後ノ朝鮮土地改良令施行規則第三十七條ノ三ノ規定ハ昭和十八年制令第二十四號附則第十一條又ハ第十二條第二項若ハ第三項ノ規定ニ依リ比率ヲ算出スル場合ニ之ヲ準用ス

第九條 改正後ノ朝鮮土地改良令施行規則第三十三條ノ規定ハ昭和十八年制令第二十四號附則第二條第一項、第四條、第五條、第七條、第八條、第九條第一項、第十條、第十一條、第十三條及第十四條ノ規定ニ依ル處分ニ之ヲ準用ス

第十條 朝鮮土地改良令施行規則第十四條第一項ノ規定ハ附則第二條第一項、第三條第一項、第四條第一項、第五條第一項、第六條及第七條ノ規定ニ依リ申請書ヲ提出スル場合ニ之ヲ準用ス

第十一條 朝鮮農地開發營團令施行規則中左ノ通改正ス

第四十一條第一項第二號中「面積」ヲ「地積」ニ改ム

第五十三條第二項第五號中「堤塘」ヲ「堤防」ニ改ム

第五十五條中「第二十九條、第三十二條及第三十五條」ヲ「第三十條、第三十一條第一項第二項、第三十二條、

第三十三條、第三十五條、第三十五條ノ二第一項第四項、第三十七條ノ二及第三十七條ノ三」ニ改ム

附 錄

朝鮮農地令

昭和九年四月一日
制令第五號

第一條 本令ハ耕作ヲ目的トスル土地ノ貸貸借ニ之ヲ適用ス

本令ニ於テ小作地ト稱スルハ前項ノ貸貸借ノ目的タル土地ヲ謂フ

第二條 土地ノ耕作ヲ目的トスル請負其ノ他ノ契約ハ之ヲ貸貸借ト看做ス但シ本令ノ適用ヲ免ルル目的ニ出デザル

モノハ此ノ限ニ在ラズ

前項ノ貸貸借ノ條件ハ當事者ノ協議ニ依リ之ヲ定ム協議調ハザルトキハ申立ニ依リ裁判所之ヲ定ム

前項ノ規定ニ依ル裁判ニ對シテハ即時抗告ヲ爲スコトヲ得其ノ期間ハ之ヲ二週間トス

第三條 貸貸人ハ舍音其ノ他小作地ノ管理者ヲ置キタルトキハ朝鮮總督ノ定ムル所ニ依リ之ヲ府尹、郡守又ハ島司

ニ届出ヅベシ

第四條 府尹、郡守又ハ島司ニ於テ舍音其ノ他小作地ノ管理者ヲ不適當ト認ムルトキハ府郡島小作委員會ノ意見ヲ

聽キ貸貸人ニ對シ其ノ變更ヲ命ズルコトヲ得

第五條 前二條ニ規定スルモノノ外舍音其ノ他小作地ノ管理者ニ關シ必要ナル事項ハ朝鮮總督之ヲ定ム

第六條 第十五條、第十六條第一項、第十八條、第二十一條及第二十二條ノ規定ニ異ル特約ニシテ貸借人ニ不利ナ

ルモノハ之ヲ爲サザルモノト看做ス

第七條 小作地ノ貸貸借ノ期間ハ三年ヲ下ルコトヲ得ズ但シ永年作物ノ栽培ヲ目的トスル貸貸借ニ在リテハ七年ヲ下ルコトヲ得ズ

前項ノ期間ヨリ短キ期間ヲ以テ貸貸借ヲ爲シタルトキハ其ノ期間ハ前項ノ規定ニ依リ之ヲ三年又ハ七年トス
當事者ガ小作地ノ貸貸借ノ期間ヲ定メザリシトキハ第一項ノ規定ニ依リ三年又ハ七年ノ期間ヲ定メタルモノト看做ス

第一項但書ノ永年作物ハ朝鮮總督之ヲ定ム

第八條 小作地ノ貸貸借ニ付期間ノ定アリヤ否ヤ明ナラザルトキハ前條第一項ノ規定ニ依リ三年又ハ七年ノ定アルモノト推定ス

第九條 前二條ノ規定ハ小作地ノ貸貸借ヲ期間ヲ更新スル場合ニ之ヲ準用ス但シ七年トアルハ新ニ永年作物ヲ栽培スルコトヲ目的トシテ更新スル場合ヲ除クノ外三年トス

第十條 前三條ノ規定ハ傷疾、疾病其ノ他已ムコトヲ得ザル事由ニ依リ貸貸人又ハ其ノ同居ノ親族ニシテ主トシテ耕作ニ從事スル者ガ耕作ヲ爲スコト能ハザル爲又ハ土地使用ノ目的ノ變更其ノ他特別ノ事由ニ依リテ第七條第一項若ハ前條但書ニ規定スル期間以上貸貸スルコト能ハザル事情存スル爲一時土地ヲ貸貸スル場合ニハ之ヲ適用セズ

第十一條 貸貸借ノ當事者ノ相續人ハ相續開始ノ時ヨリ被相續人ノ小作地ノ貸貸借ニ基ク一切ノ權利義務ヲ承繼ス

第十二條 小作地貸貸借ハ其ノ登記ナキモ小作地ノ引渡アリタルトキハ爾後其ノ小作地ニ付物權ヲ取得シタル者ニ對シ其ノ效力ヲ生ズ

朝鮮民事令ニ於テ依ルコトヲ定メタル民法第五百六十六條第一項及第三項ノ規定ハ貸貸借ノ登記ナキモ引渡アリタル小作地ガ賣買ノ目的物ナル場合ニ之ヲ準用ス

朝鮮民事令ニ於テ依ルコトヲ定メタル民法第五百三十三條ノ規定ハ前項ノ場合ニ之ヲ準用ス

第十三條 賃借人ハ貸貸人ノ承諾アルトキト雖モ小作地ヲ轉貸スルコトヲ得ズ但シ傷痕、疾病其ノ他已ムコトヲ得ザル事由ニ依リ賃借人又ハ其ノ同居ノ親族ニシテ主トシテ耕作ニ從事スル者ガ耕作ヲ爲スコト能ハザル爲一時轉貸スル場合ハ此ノ限ニ在ラズ

前項但書ノ場合ニ於テ貸貸人ハ正當ノ事由アルニ非ザレバ轉貸ヲ拒ムコトヲ得ズ

第一項但書ノ規定ニ依ル轉貸借ノ終了ニ關シ必要ナル事項ハ朝鮮總督之ヲ定ム

第一項但書ノ規定ニ依ル小作地ノ轉借人ハ更ニ之ヲ轉貸シ又ハ其ノ權利ヲ讓渡スコトヲ得ズ

第十四條 前條ノ規定ハ産業組合其ノ他營利ヲ目的トセザル法人又ハ團體ガ貸借シタル小作地ヲ更ニ其ノ團體員ニ使用又ハ收益ヲ爲サシムル場合ニハ之ヲ適用セズ府邑面ガ貸借シタル小作地ヲ更ニ其ノ住民ニ使用又ハ收益ヲ爲サシムル場合亦同ジ

前條及第二十條ノ規定ハ前項ノ團體員又ハ住民ガ第三者ニ小作地ノ使用又ハ收益ヲ爲サシムル場合ニ之ヲ準用ス

第十五條 賃借人ガ小作料ノ一部ノ支拂ヲ爲サントスル場合ニ於テハ貸貸人ハ正當ノ事由アルニ非ザレバ其ノ受領ヲ拒ムコトヲ得ズ

賃貸人ハ小作料ノ一部ヲ受領スルモ之ガ爲小作料ノ減額其ノ他ノ申出ヲ承諾シタルモノト推定セララルコトナシ

第十六條 不可抗力ニ因リ收穫高ニ著シキ減少アリタルトキハ賃借人ハ貸貸人ニ對シ小作料ノ輕減又ハ免除ヲ申出ヅルコトヲ得

前項ノ申出ハ遅クトモ收穫著手ノ日ヨリ十五日前ニ之ヲ爲スコトヲ要ス但シ當事者ガ別段ノ定ヲ爲シタルトキハ其ノ時期ニ之ヲ爲スコトヲ要ス

前項ノ場合ニ於テ宥恕スベキ事由アルトキハ相當ノ時期ニ於テ申出ヲ爲スコトヲ得

第十七條 契約又ハ慣習ニ依リ檢見ノ上小作料ノ額ヲ定ムル場合ノ檢見及前條ノ申出ニ依リ爲ス檢見ニ關シ必要ナル事項ハ朝鮮總督之ヲ定ム

第十八條 第十條ニ規定スル貸貸借ヲ除クノ外當事者ガ小作地ノ貸貸借ノ期間滿了前三月乃至一年內ニ相手方ニ對シ更新拒絶ノ通知又ハ條件ヲ變更スルニ非ザレバ貸貸借ヲ更新セザル旨ノ通知ヲ爲サザルトキハ前貸貸借ト同一ノ條件ヲ以テ更ニ貸貸借ヲ爲シタルモノト看做ス

第十九條 貸貸人ハ賃借人ニ背信ノ行爲ナキ限り貸貸借ノ更新ヲ拒ムコトヲ得ズ但シ賃貸人ニ正當ノ事由アル場合ハ此ノ限ニ在ラズ

第二十條 賃貸人第十三條第一項ノ規定ニ違反シ又ハ同條第三項ノ規定ニ依ル命令ニ違反シ第三者ヲシテ小作地ノ使用又ハ收益ヲ爲サシメタルトキハ賃貸人ハ貸貸借ノ解除ヲ爲スコトヲ得

第二十一條 第十六條ノ小作料ノ輕減又ハ免除ニ關スル事項ニ付當事者ガ府郡島小作委員會ノ判定ヲ求メタル場合ニ於テハ其ノ判定アル迄朝鮮小作調停令ニ依リ調停ノ申立ヲ爲シタル場合ニ於テハ調停ノ終了スル迄賃貸人ハ當該小作料ノ履行遲滯ヲ理由トシテ貸貸借ノ解除ヲ爲スコトヲ得ズ

第二十二條 小作地返還ノ場合ニ於テ小作地ニ契約ニ從ヒ作付シタル作物アルトキハ賃借人ハ賃貸人ニ對シ相當ノ價額ヲ以テ之ヲ買取ルベキコトヲ請求スルコトヲ得但シ賃借人又ハ轉借人ガ信義ニ反シ買取ラシムル目的ヲ以テ作付ヲ爲シタル作物ニ付テハ此ノ限ニ在ラズ

第二十三條 第十五條乃至第十七條ノ規定ハ賃貸人ト轉借人トノ關係ニ之ヲ準用ス

第二十四條 當事者ハ合意ヲ以テ關係地ノ所在スル府郡島小作委員會ニ對シ小作料其ノ他小作關係ニ付判定ヲ求ムルコトヲ得

第二十五條 前條ノ規定ニ依リ判定ヲ求メタル事件ニ付訴訟ガ繫屬スルトキ又ハ朝鮮小作調停令ニ依ル調停ノ申立ノ受理アリタルトキハ判定アル迄當該裁判所ハ決定ヲ以テ訴訟手續又ハ調停手續ヲ中止スルコトヲ得

第二十六條 裁判所ハ當事者又ハ小作官ノ申立ニ依リ府郡島小作委員會ノ判定著シク不當ナリト認ムルトキハ之ヲ取消スコトヲ得此ノ申立ハ府郡島小作委員會ノ判定ノ通知アリタル日ヨリ二週間内ニ之ヲ爲スニ非ザレバ其ノ效力ナシ

府郡島小作委員會ノ判定ヲ取消ス裁判ニ對シテハ不服ヲ申立ツルコトヲ得ズ
申立却下ノ裁判ニ對シテハ即時抗告ヲ爲スコトヲ得

第二十七條 府郡島小作委員會ノ判定ハ取消ノ申立ナクシテ前條第一項ノ期間ヲ經過シ又ハ申立却下ノ裁判確定シタル日ヨリ當事者間ノ契約トシテ其ノ效力ヲ有ス

第二十八條 第二條第二項又ハ第二十六條第一項ノ規定ニ依ル裁判ハ小作地ノ所在地ヲ管轄スル地方法院又ハ地方法院支廳ノ合議部ニ於テ朝鮮民事令ニ於テ依ルコトヲ定メタル非訴訟事件手續法ニ依リ之ヲ爲ス

第二十九條 第二條又ハ第二十六條ノ規定ニ依ル裁判ノ費用ニ付テハ朝鮮民事令ニ於テ依ルコトヲ定メタル民事訴訟費用法第十六條及民事訴訟用印紙法第十六條ノ規定ニ依ル

第三十條 府郡島小作委員會ニ出席シタル者故ナク會議ノ顛末、小作委員ノ意見若ハ其ノ多少ノ數又ハ小作官ノ意見ヲ漏泄シタルトキハ千圓以下ノ罰金ニ處ス

第三十一條 貸貸人第三條ノ規定ニ違反シ届出ヲ爲サズ若ハ虚偽ノ届出ヲ爲シタルトキ又ハ第四條ノ規定ニ依ル命令ニ違反シタルトキハ三百圓以下ノ罰金ニ處ス

附 則

第三十二條 本令施行ノ期日ハ朝鮮總督之ヲ定ム(昭和九年九月府令第九十二號ヲ以テ同年十月二十日ヨリ施行)

第三十三條 本令施行ノ際現ニ舍音其ノ他小作地ノ管理者タル者ニ付テハ貸貸人ハ朝鮮總督ノ定ムル所ニ依リ府尹、郡守又ハ島司ニ届出ゾベシ

第三十四條 本令施行ノ際現ニ存スル土地ノ耕作ヲ目的トスル請負ハ本令施行ノ日ヨリ之ヲ貸貸借ト看做ス

第二條第二項及第三項ノ規定ハ前項ノ場合ニ之ヲ準用ス

第三十五條 本令施行ノ際現ニ存スル小作地ノ賃貸借ニシテ三年未滿ノ期間ノ定アルモノハ契約ノ日ヨリ、期間ノ定ナキモノハ本令施行ノ日ヨリ三年ノ期間ノ定アルモノト看做ス

本令施行ノ際現ニ存スル第七條第四項ニ規定スル永年作物ノ栽培ヲ目的トスル小作地ノ賃貸借ニシテ七年未滿ノ期間ノ定アルモノハ契約ノ日ヨリ、期間ノ定ナキモノハ本令施行ノ日ヨリ七年ノ期間ノ定アルモノト看做ス

第三十六條 本令施行ノ際現ニ存スル小作地ノ賃貸借ニシテ期間ノ定アリヤ否ヤ明ナラザルモノハ第七條第一項ノ規定ニ依リ契約ノ日ヨリ三年又ハ七年ノ定アルモノト推定ス

第三十七條 前二條ノ規定ハ第十條ノ規定ニ該當スル場合ニハ之ヲ適用セズ

第三十八條 本令施行ノ際現ニ存スル第十三條第一項但書ノ規定ニ該當セザル小作地ノ轉貸借ニシテ期間ノ定アルモノハ本令施行ノ日ヨリ三年ヲ超エザル範圍内ニ於テ其ノ殘期間、定ナキモノハ本令施行ノ日ヨリ三年間仍其ノ效力ヲ有ス

第三十九條 本令施行ノ際現ニ存スル小作地ノ賃貸借ニシテ本令施行後一年內ニ其ノ期間滿了スベキモノニ付當事者ガ其ノ滿了前一年內ニ相手方ニ對シテ爲シタル更新拒絕ノ通知又ハ條件ヲ變更スルニ非ザレバ更新セザル旨ノ通知ハ第十八條ノ期間内ニ爲サザルモノト雖モ之ヲ同條ノ期間内ニ爲シタルモノト看做ス

第四十條 賃貸人第三十三條ノ規定ニ違反シ届出ヲ爲サズ又ハ虛偽ノ届出ヲ爲シタルトキハ三百圓以下ノ罰金ニ處ス

朝鮮農地令施行規則

昭和九年九月四日
朝鮮總督府令第九十三號

第一條 合番其ノ他小作地ノ管理者（以下單ニ小作地管理者ト稱ス）ヲ置キタルトキハ貸貸人ハ小作地管理者ニ付左ニ掲グル事項ヲ具シ十五日内ニ小作地ノ所在地ヲ管轄スル府尹、郡守又ハ島司ニ届出ヅベシ其ノ届出デタル事項ニ變更アリタルトキ亦同シ

一 住所、氏名及職業

二 管理スル小作地ノ所在地、地目及面積

三 管理ニ關スル契約ノ年月日

四 管理事務ノ範圍及管理事務ヲ行フ期間

五 報酬及其ノ支給方法

第二條 前條ノ規定ハ小作地管理者ガ更ニ小作地管理者ヲ置キタル場合ニ之ヲ準用ス

第三條 府尹、郡守又ハ島司必要アリト認ムルトキハ貸貸人又ハ小作地管理者ニ對シ小作地ノ管理ニ關スル事項ノ報告ヲ命ズルコトヲ得

第四條 小作地管理者ガ更ニ小作地管理者ヲ置キタル場合ニ於テ府尹、郡守又ハ島司其ノ小作地管理者ヲ不適當ト認ムルトキハ府郡島小作委員會ノ意見ヲ聽キ小作地管理者ニ對シ其ノ變更ヲ命ズルコトヲ得

第五條 府尹、郡守又ハ島司ニ於テ小作地ノ管理ニ關スル契約ヲ不適當ト認ムルトキハ府郡島小作委員會ノ意見ヲ聽キ貸貸人又ハ小作地管理者ニ對シ其ノ變更ヲ命ズルコトヲ得

第六條 朝鮮農地令第七條第四項ノ永年作物ハ桑樹、果樹、苧麻及楮トス

第七條 朝鮮農地令第十三條第一項但書ノ規定ニ依ル轉貸借ハ其ノ轉貸ノ事由ノ消滅ニ因リテ終了ス

前項ノ轉貸ノ事由ノ消滅ノ際現ニ小作地ニ契約ニ從ヒ作付シタル作物ニシテ轉貸ノ事由ノ消滅ノ時ヨリ一年内ニ收穫スベキモノアルトキハ轉借人ガ信義ニ反シ轉貸借ノ終了ヲ妨グル目的ヲ以テ作付シタル場合ヲ除クノ外其ノ收穫終了スル迄轉貸借ハ仍存續スルモノト看做ス但シ轉借人ニ於テ其ノ存續ヲ欲セザル場合ハ此ノ限ニ在ラズ

朝鮮農地令施行規則

一五六

第一項ノ轉貸ノ事由消滅シタルトキハ轉貸人ハ遲滯ナク其ノ旨ヲ貸貸人及轉借人ニ通知スルコトヲ要ス

第八條 朝鮮農地令第十六條ノ申出アリタル場合ニ於テ當事者ノ一方ガ相手方ニ對シ檢見ノ申出ヲ爲サントスルトキハ遲クトモ同條ノ申出アリタル日ヨリ八日內ニ之ヲ爲スコトヲ要ス但シ宥恕スベキ事由アルトキハ相當ノ時期ニ於テ之ヲ爲スコトヲ得

前項ノ場合ニ於テ檢見ノ申出ヲ受ケタル者ハ之ヲ拒ムコトヲ得ズ

第九條 朝鮮農地令第十七條ノ檢見ハ當事者ノ合意ヲ以テ定メタル期日ニ當事者又ハ代理人立會ノ上之ヲ爲スコトヲ要ス

第十條 左ノ各號ノ一ニ該當スルトキハ二百圓以下ノ罰金ニ處ス

- 一 小作地管理者第二條ノ規定ニ違反シ届出ヲ爲サズ又ハ虛偽ノ届出ヲ爲シタルトキ
- 二 貸貸人又ハ小作地管理者第三條ノ規定ニ依ル命令ニ違反シ報告ヲ爲サズ又ハ虛偽ノ報告ヲ爲シタルトキ
- 三 小作地管理者第四條ノ規定ニ依ル命令ニ違反シタルトキ
- 四 貸貸人又ハ小作地管理者第五條ノ規定ニ依ル命令ニ違反シタルトキ

附 則

第十一條 本令ハ昭和九年十月二十日ヨリ之ヲ施行ス

第十二條 本令施行ノ際現ニ小作地管理者タル者ニ付テハ貸貸人又ハ小作地管理者ハ本令施行ノ日ヨリ十五日內ニ第一條又ハ第二條ノ規定ニ準ジ届出ヅベシ

第十三條 小作地管理者前條ノ規定ニ違反シ届出ヲ爲サズ又ハ虛偽ノ届出ヲ爲シタルトキハ二百圓以下ノ罰金ニ處ス

朝鮮農地令逐條解說

第一條

(イ) 本令ハ永小作ニハ適用ナキコト勿論ナルモ永小作地ヲ永小作人自ラ耕作セズ他人ニ耕作セシメタル場合本令ノ適用アリヤ

本令ノ適用ヲ免ルル目的ニ出デタルモノニ非ザル使用貸借ノ場合ニハ適用ナキモ貸借ノ場合ニハ當然適用アルモノトス

(ロ) 耕作ノ意義

耕作トハ普通土地ニ勞力ヲ加ヘ穀物、蔬菜、桑樹、果樹等ヲ栽培スルヲ謂ヒ民法第二百七十條ニ所謂耕作ト同意義トス例ヘバ山林造成ノ爲原野ノ草ヲ刈リ竹木ノ苗ヲ植エ水ヲ注グモ耕作ニ非ザルモ原野ヲ開墾シ苗木ノ養成ヲ爲スガ如キハ耕作ノ範疇ニ入ルモノトス要スルニ實際問題トシテハ其ノ限界不明ナル場合アルベキヲ以テ斯ル場合ニ於テハ具體的事實ヲ綜合シ社會通念ニ基キ判斷スルノ外ナカルベシ

附 錄

一 公有水面埋立免許ト農地令トノ關係

公有水面埋立免許中ニハ農業ヲ目的トスル免許尠カラズ而シテ其埋立地ハ埋立工事ノ竣功認可前(認可アリタルトキハ認可ノ日ニ於テ埋立地ノ所有權ヲ取得ス)ニ於テ之ガ使用ヲ爲シ得ルヲ以テ耕地トシテ使用收益セララルコトアルベキモ右ハ朝鮮公有水面埋立令ニ依リ免許權者ニ對シ附隨的ニ許容セラレタルモノニシテ貸借借ニ非ザルコト勿論ナルヲ以テ農地令ノ適用ナキモ免許權者ガ其埋立地ニ付第三者ト耕作ヲ目的トスル貸借借爲スニ於テハ農地令ノ適用アルモノトス

特殊法規ニ基ク貸借關係ト農地令トノ關係

官有地ノ貸付又ハ使用許可、國有未墾地ノ貸付又ハ國有森林ノ貸付等ノ關係ハ何レモ官有財産管理規則、國有未墾地利用法又ハ森林令等ノ特殊法規ニ依リ支配セラルベキ特殊ノ貸借關係ニシテ民法ニ謂フ貸借ニ非ザルヲ以テ其ノ目的ノ如何ニ拘ラズ農地令ノ適用ヲ受クベキモノニ非ス

第二條

(1) 「其他ノ契約」トハ如何ナルモノナリヤ

其他ノ契約トハ雇傭、準委任等ニシテ實質ハ小作ニ外ナラザルモ形式上ハ貸借ナラザルモノヲ謂フ

(2) 「雇只」ハ本條ニ謂フ「請負」ト看做スベキヤ

雇只ハ耕作ニ關スル一作業又ハ數作業ヲ請負ヒ勞務ニ服スルモノニシテ概ネ土地ノ耕作ヲ目的トスル請負ノ實質ヲ有セザルモ同一土地ニ付同一人ニ於テ數作業ヲ請負ヒ其内容ガ單ナル勞務ノ請負ニ非ズシテ收穫上ノ責任ヲ加味スルノ程度ナルニ於テハ土地ノ耕作ヲ目的トスル請負ノ實質ヲ有スルニ至ルヲ以テ本條ニ所謂請負ノ範疇ニ入ルモノト解スベキモノトス

(3) 土地ノ耕作ヲ目的トスル請負其他ノ契約ガ貸借ト看做サレタル場合當該契約ノ條件ハ消滅スベキモノナリヤ

此場合ニ於テ土地ノ耕作ヲ目的トスル請負其他ノ契約ノ條件ニシテ本令ニ牴觸スルモノハ當然消滅スベキモノナルモ然ラザルモノハ其儘存スルモノト解スベキモノトス

第三條

(4) 小作地ノ管理者ノ意義

名稱ノ如何ヲ問ハズ實質上ノ土地管理者全部ヲ包括的ニ指稱ス即チ本條ハ大舍音、小舍音、都舍音、田舍舍音ハ勿論會社農場等ノ支配人、農匠駐在員、農監等ノ如キモノ之ヲ包含スルモノトス

(四) 管理者ニ變更アリタルトキモ届出ヲ要スルヤ

「管理者ヲ置キタルトキ」トハ新ニ管理者ヲ設置シタルトキハ勿論管理者ニ變更アリタルトキヲモ之ヲ含ムモノトス

第四條

(イ) 管理者ノ變更ヲ命ジ得ル時期

地主ガ合音其他小作地ノ管理者ヲ置キタルトキハ前條ノ規定ニ依ル届出前ト雖モ變更ヲ命ズルコトヲ得

(ロ) 管理者ノ變更命令ヲ貸貸人聽カザル場合ハ如何ニ爲シ得ルヤ

繰返シ變更ヲ命ジ之ヲ聽カザルニ於テハ其都度農地令第三十一條ノ規定ニ依リ罰金ニ處シ得ベキモノトス

第六條

特ニ本條ヲ設ケタル理由

第十五條小作料ノ一部支拂、第十六條第一項不可抗力ノ場合ノ小作料ノ輕減免除ノ申出、第十八條貸貸借ノ更新、第二十一條第十六條ノ小作料ノ輕減免除ノ申出ノ場合ノ小作料ノ履行遲滞ヲ理由トスル契約解除ノ禁止、第二十二條小作地ノ毛上收去ノ規定ハ小作人ニ不利ナル關係ニ於テハ強行規定ト爲ル旨ヲ規定スルコトニ依リ小作人ニ不利ナル特約ノ締結セラルルコトヲ防止セントシタモノナリ從テ此等ノ規定ニ異ル特約ニシテ小作人ニ有利ナルモノニ付テハ之ヲ排除スルモノニ非ズ

第七條

(イ) 本條ノ期間内ハ如何ナル事由アルモ契約ノ解除ヲ爲シ得ザルヤ

民法ニ規定スル契約解除ノ原因アルニ於テハ期間内ト雖モ契約ノ解除ヲ爲シ得ルモノトス

(ロ) 本條ノ期間内ニ當事者ハ解約ヲ爲シ得ルヤ

當事者ハ合意ヲ以テ解約ヲ爲シ得ルモノトス

(b) 小作期間内ニ小作料ノ増減ヲ請求シ得ルヤ
契約又ハ慣習ナクバ消極ニ解セラルベキモノトス但シ朝鮮土地改良令ニ依ル土地改良施行地ニ付テハ同令第三十一條及第三十二條ノ規定ニ依リ小作料増減ノ請求權アリ

第八條

期間ノ定アルコトハ認メ得ルモ其期間不明ナルモノハ如何

期間ノ定アリヤ否ヤ明ナラザルモノノ範圍ニ含マルルモノトス

第九條

本條但書ノ適用

永年作物ノ栽培ヲ目的トスル貸貸借ノ期間ヲ更新スル場合ニ於テハ從來栽培セル作物ヲ其ノ儘ト爲シ置キテ更新スルト更ニ作物ヲ新ニシテ更新スルトヲ間ハズ三年以上、從來普通作物ノ栽培ヲ目的トシタル貸貸借ノ期間ヲ新ニ永年作物ヲ栽培スルコトヲ目的トシテ更新スル場合ニ於テハ七年以上ノ期間ヲ以テ更新スルヲ要スルモノトス

第十條

(1) 其他已ムコトヲ得ザル事由

例ヘバ兵役、旅行、收監、出稼等ヲ謂フ

(2) 土地使用ノ目的ノ變更

例ヘバ耕地ヲ宅地、工場鐵道道路水路等ノ敷地ニ使用スル場合又ハ砂金ヲ採取スル場合等ヲ謂フ

(3) 親族ノ範圍

内地人ニ付テハ民法ニ依リ朝鮮人ニ付テハ慣習ニ依ル

第十一條

貸貸借ノ相續ヲ規定セル理由

貸借當事者内地人タル場合ニハ貸借ニ基ク一切ノ權利義務ハ民法ノ規定ニ依リ當然承繼セラレルガ如キモ小作人ノ死亡ガ小作契約ヲ終了セシムルヤ否ヤニ付テハ現行民法ノ解釋上疑義ナキニ非ズ又朝鮮民事令第十一條ハ「朝鮮人ノ親族及相續ニ關シテハ別段ノ規定アルモノヲ除クノ外第一條ノ法律ニ依ラス慣習ニ依ル」旨規定セルモ朝鮮ノ小作慣行ニ於テハ小作關係ノ人的要素ガ重視セラレ貸借ニ基ク一切ノ權利義務ハ當事者ノ死亡ニ因リ當然ニハ承繼セラレザルヲ普通トシ斯カル場合ニハ小作人ノ相續人ハ當事者ノ死亡ニ因リ農地ヨリ離脱セザルベカラザル場合アリ依テ本條ヲ設ケ解釋上ノ疑義ヲ一掃スルト共ニ斯カル小作慣行ヲ排除シテ以テ貸借權ノ全面的確保ヲ期スルコトトシタルモノトス

第十二條

(1) 本條第一項ノ要旨

民法第六百五條ハ登記ヲ條件トシテ貸借權ニ物權的效力ヲ與フルモ登記ハ相手方タル地主ノ協力ヲ要スル爲實際上ハ容易ニ行ハレ難キヲ以テ小作地ノ貸借ハ其ノ登記ナクトモ小作地ノ引渡アリタルトキハ爾後其ノ小作地ニ付物權ヲ取得シタル者ニ對シ其ノ效力ヲ生ズルコトト爲セリ

(2) 小作地引渡ノ意義

引渡トハ舊占有者ノ實力範圍内ニ在ル物ヲ新占有者ノ實力範圍内ニ移スヲ謂フ小作地ノ引渡ノ場合ニ在リテハ當事者雙方ガ現地ニ立會ヒ小作地ノ所在、面積、形狀等ヲ明カニシテ占有ノ移轉ヲ爲シタルトキハ勿論假令現地立會等ノ行爲ナクトモ契約證書ノ取換シ、界標ノ設置等ニ依リテモ小作地ノ引渡完了セリト爲シ得ル場合モアルベシ要スルニ如何ナル場合ニ引渡アリト爲スベキヤハ各場合ニ於ケル事實問題ニ外ナラズト雖モ之ガ認定ニ付テハ須ク小作人ニ於テ土地ニ對スル實力の支配ヲ爲シ得ベキ地位ヲ獲得シタリヤ否ヤノ點ニ着眼シテ之ヲ決セザルベカラズ

(3) 小作地ノ引渡アリタル場合ノ效果

小作地ノ引渡アリタルトキハ其ノ引渡當該土地ニ付所有權其他ノ物權ヲ取得シタル者ニ對シ其ノ效力ヲ及
ズ而シテ小作地ノ引渡以後小作地ノ所有權ヲ讓渡シタルトキハ貸借ニ因ル法律關係ハ新所有者ト賃借人ト
ノ間ニ仍存續ス例ヘバ地主ニ變更アリタル場合小作人ハ賃借權ヲ以テ新地主ニ對抗シ得ルト共ニ新地主モ亦
小作料請求權ヲ有ス

(2) 小作地ノ引渡アリタル後其土地ニ付所有權以外ノ物權ノ設定セララルコトアルモ此等ノ物權ハ賃借權ヲ害
スルコトナシ

(4) 競買ニ因ル所有權ノ取得者ニ對シテモ其ノ所有權ノ取得ガ小作地ノ引渡以後ナルニ於テハ本條ノ適用アリキ
本條ニ所謂物權ヲ取得シタル者トハ其原因ガ普通ノ競買ナルト競買其他ノ法律行為ナルトヲ間ハザルヲ以テ本
條ノ適用アリ

(4) 所有權ノ讓渡アリタル場合賃貸人ト賃借人トノ關係

小作地ノ引渡アリタル後當該小作地ニ付所有權ノ移轉アリタルトキハ新所有者ハ賃貸人トシテノ舊所有者ノ地
位ヲ承繼スルモノナルヲ以テ其ノ地位ニ伴フ一切ノ法律關係ハ當然ニ新所有者ト賃借人トノ間ニ移轉スルモ延
滞セル小作料請求權ノ如ク小作地ノ讓渡以前既ニ獨立セル債權ハ賃貸人タル地位ニ附隨スルモノニ非ザルヲ以
テ當然ニハ移轉スルコトナク別段ノ定ヲ爲サザル限リ舊所有者ト賃借人トノ間ニ存續ス

(5) 本條第二項ノ要旨

本條第一項ニ於テ小作地ノ賃貸借ハ小作地ノ引渡ヲ條件トシテ其登記ナクモ爾後小作地ニ付物權ヲ取得シタ
ル者ニ對シ其效力ヲ生ズル旨ヲ規定ス而シテ小作地ノ引渡ハ登記ト異リ何等公示ノ方法ナク一般第三者ハ當該
小作地ニ賃貸借契約アリキ將又小作地ノ引渡アリタルヤ否ヤハ之ヲ知ルニ由ナキヲ以テ取引ノ安全ヲ害フ虞ア
リ例ヘバ工場ノ敷地トスル目的ヲ以テ番ヲ買入レタルニ偶々當該土地ハ小作地ニシテ且小作契約ノ存續期間相
當ニ長ク小作人ハ小作打切ニ應諾セザル等ノ場合ニ於テハ買主ハ不測ノ損害ヲ蒙ルニ至ルベキヲ以テ本項ハ民

法第五百六十六條第一項及第三項ヲ準用シテ斯カル場合ヲ救済スルコトトセリ即チ前設例ノ場合ニ於テハ買主ハ買賣契約ヲ解除スルコトヲ得ベク且之ガ爲ニ察リタル損害ニ付テハ賣主ニ對シテ其賠償ヲ請求スルコトヲ得又小作人ガ小作ヲ打切ルコトヲ承諾スルモ小作人ガ賃借權其他ノ賠償ヲ請求シ買主ニ於テ賠償ヲ爲サザルベカラザルトキハ買主ハ賣主ニ對シテ其損害ノ賠償ヲ請求スルコトヲ得ルコトトセリ

(B) 本條第三項ノ要旨

本條第二項ノ規定ニ依リ契約ノ解除又ハ損害賠償ノ請求ヲ爲シタルトキハ當該小作地ノ買賣契約當事者ハ相牽連スル債權債務ヲ有スルニ至ルベシ例ヘバ契約ノ解除ヲ爲シタル場合ニ於テハ買主ハ賣主ニ對シテ代金返還請求權ヲ有スルト同時ニ小作地返還ノ義務ヲ負擔シ或ハ損害賠償請求ノミヲ爲シタル場合ニ於テハ買主ハ賣主ニ對シテ代金支拂ノ義務ヲ負フト同時ニ賣主ハ之ニ對シテ損害ヲ賠償スルノ義務ヲ負擔スルガ如シ此場合ニ於テ何等ノ規定ヲ設ケザルハ當事者間ノ公平ヲ保持スル所以ニ非ザルヲ以テ民法第五百三十三條ノ規定ヲ準用シ當事者ノ一方ガ其債務ヲ履行スル迄ハ他ノ一方モ亦其ノ債務ノ履行ヲ拒絶スルノ權利ヲ有セシメタルモノナリ

第十三條

(A) 本條ト民法第六百十二條トノ關係

民法第六百十二條ハ「賃借人ハ賃借人ノ承諾アルニ非サレハ其權利ヲ讓渡シ又ハ賃借物ヲ轉貸スルコトヲ得ス」ト規定スルモ所謂又小作ノ弊害ヲ矯正スル必要アルヲ以テ本條ニ於テハ「賃借人ハ賃借人ノ承諾アルトキト雖モ小作地ヲ轉貸スルコトヲ得ズ」ト規定シ原則トシテ之カ轉貸ヲ禁止セリ依テ之ニ反シテ轉貸ヲ爲シタル場合ハ無効トス

然レドモ本條但書ニ規定スルガ如キ事由ニ依リ耕作ヲ爲スコト能ハザルガ如キ場合ニ於テモ之ヲ禁止スルハ妥當ナラザルヲ以テ斯カル場合ニハ一時之ヲ轉貸ヲ許容スルコトトセリ而シテ此場合ニ於テ民法第六百十二條ノ規定ニ依リ賃借人ハ賃借人ノ承諾ヲ要スルコト勿論ナルモ賃借人ハ本條第二項ノ規定ニ依リ正當ノ事由アルニ

非ザレバ轉貸ヲ拒ムコトヲ得ザルモノトス

(四) 其他已ムコトヲ得ザル事由

例ヘバ兵役、旅行、收監、出稼等ヲ謂フ

(ハ) 正當ノ理由

例ヘバ轉借人小作地ヲ荒蕪セシムル等地主ヲ害スル處明白ナル場合ヲ謂フ

(ニ) 本條第四項ニ違反シテ爲シタル小作地ノ轉貸又ハ權利讓渡ノ效力

本條第四項ハ公益的の理由ニ基キ設ケラレタル禁止規定ナルヲ以テ斯カル轉貸又ハ權利ノ讓渡ハ無效トス

第十四條

(イ) 營利ヲ目的トセザル法人又ハ團體

産業組合ノ外農會、農事改良組合等ヲ含ム(此等ノ法人又ハ團體ハ對價ヲ得テ團體員ニ使用收益セシムルモ差支ナシ)

(ロ) 本條ト民法第六百十二條トノ關係

本條ノ場合ト雖モ民法第六百十二條ノ規定ニ依リ第一項ノ場合ニ在リテハ貸貸人、第二項ノ場合ニ在リテハ貸貸人及法人又ハ團體ノ承諾アルヲ要ス

第十五條

(イ) 本條第一項ノ要旨

小作料ノ一部支拂ハ民法第四百九十三條ニ所謂「債務ノ本旨ニ從ヒタル辨濟ノ提供」ニ非ザルヲ以テ地主ハ之ガ受領ヲ拒ムコトヲ得ベク小作人ハ小作料ノ一部ヲ提供スルモ履行遲滯ノ責ヲ免ルルコトヲ得ザルヲ民法上ノ原則トス本條第一項ハ右ノ原則ト異リ小作料ノ一部支拂ヲ認メ地主ヲシテ正當ノ事由ナキ限り之ガ受領ヲ拒ムコトヲ得ザラレメタルモノナリ

(四) 貸貸人が正當ノ事由ナクシテ一部支拂ノ受領ヲ拒絶シタル場合ノ效果

本條ハ小作料一部ノ辨濟ヲ爲サントスル場合貸貸人が正當ノ事由ナクシテ受領ヲ拒ミタルトキハ其ノ部分ニ付貸貸人ハ受領遲滞ニ陥リ貸借人ハ履行遲滞ノ責ヲ免レシムルコトトセルモノナリ從テ此ノ場合ニ於テハ貸借人ハ民法第四百九十四條ノ規定ニ依リ供託ヲ爲シテ其部分ノ滯納ヨリ生ズベキ遲滞ノ責ヲ免ルコトヲ得ベシ

(五) 其他ノ申出トハ如何ナルモノヲ謂フヤ

例ヘバ賦入ヲ在來俵入スル等ノ如キ申出ヲ謂フ

第十六條

(一) 本條第一項ノ要旨

不可抗力ニ因リ收穫高ニ著シキ減少アリタルトキハ小作料減免ニ關スル特約又ハ慣習ノ有無ニ拘ラズ地主ニ對シ小作料減免ノ請求ヲ爲シ得ル形成權ヲ小作人ニ認メタルモノナリ從テ地主ハ右請求ニ因リ小作料ヲ減免スルノ義務アルモノトス

(二) 不可抗力ニ因ル著シキ減收

減免ノ申出ハ形成權ヲ生ゼシムルモノナルニ付減收ノ著シキ程度ハ爭ノ中心ト爲ルベキモ著シキ程度ハ豫メ之ヲ明示スルコト頗ル困難ナル問題ニシテ輕減又ハ免除ノ各場合ニ應ジ具體的事情ニ依リ認定スルノ外ナカルベシ而シテ本條カスカル場合ノ減免ニ關スル慣行ノ存在ヲ考慮ニ置キ規定セラレタルモノナルノ點ヨリ見テ慣行ニ依ル減免申出ノ收穫高減少ノ程度ヲ度外視セルモノニ非ザルコト勿論ナルニ付之ガ認定ハ慣行ヲ基準トシテ各場合ノ事情ヲ參酌ノ上爲サルベキモノトス

(三) 申出ハ發信主義ナリヤ、受信主義ナリヤ
受信主義トス

(四) 宥恕スベキ理由

例へバ災害ノ發生ガ收穫著手ノ日ヨリ十五日以前以後ニアリタル場合或ハ火災疾病ノ爲右期間前申出ヲ爲スコト能ハザル場合等ヲ謂フ

(六) 本條ト民法第六百九條トノ關係

本條ハ別ニ民法第六百九條ノ規定ノ適用ヲ排除スルモノニ非ズ

第十八條

(1) 通知期間ヲ三月乃至一年内トセル理由

三月トセルハ小作人ノ耕作準備ヲ徒勞二期セシメ又ハ代地ノ獲得ヲ困難ナラシムルコト等ヲ防止センガ爲ナリ
一年トセルハ其ノ通知ノ期間長期ニ失スルニ於テハ之ヲ忘却スル等圓滑ヲ缺ク虞アルヲ以テ之ガ制限ヲ附シタルモノトス

(四) 本條ニ異ル特約ハ之ヲ許スヤ

特約ヲ爲スハ差支ナキモ小作人ニ不利ナルニ於テハ本令第六條ノ規定ニ依リ之ヲ爲サザルモノト看做サル

(五) 同一條件中ニハ前期間ヲモ含ムヤ

期間其他總テノ條件ニ付前貸賃借ト同一條件ヲ以テ更ニ貸賃借ヲ爲シタルモノト看做サルモノトス

(六) 前小作契約ト同一條件トスルコトノ著シク不當ナル場合ニモ同一條件ヲ以テ貸賃借ヲ爲シタルモノト看做ルルヤ

然リ

第十九條

(1) 背信ノ行爲

例へバ故意ニ耕地ヲ荒廢セシメ又ハ地主ヲ害スル目的ヲ以テ小作料ヲ滯納シタルガ如キヲ謂フ

(四) 地主ヨリ貸付ヲ受ケタル肥料、種苗、農具等ノ滯納ハ小作人ノ背信行爲ト認メ地主ハ小作契約ノ更新ヲ拒

得ルヤ

小作契約自體ニ付テノ背信行爲ト認ムルコトヲ得ザルヲ以テ契約ノ更新ハ之ヲ拒ムコトヲ得ズ

(ハ) 小作契約ニ農事改良事項ヲ約シ、小作人之ニ反スル場合ハ背信行爲ト認メ地主ハ小作契約ノ更新ヲ拒ミ得ルヤ
當事者ノ特約ニ依ル農事改良事項ヲ小作人履行セザルニ於テハ債務不履行 爲ルベキモ農事改良事項ノ如キ附
隨的債務ノ不履行ハ其ノ不履行ガ惡意ヲ以テ之ヲ爲サレ且主タル債務ニ著シキ影響ナキ限り更新拒絶ノ原因タ
ル背信行爲トハ認メ難シ

(ニ) 會テノ背信行爲ヲ理由トシテ更新ヲ拒ムコトヲ得ルヤ

會テ背信行爲アリタルモ現在其ノ信義ヲ疑ハシムカ如キ事情ナキ限り本條ノ背信行爲トシテ更新ヲ拒ムコトヲ
得ズ

(ホ) 正當ノ事由

例ヘバ土地使用ノ目的ノ變更 自作等ノ如シ

第二十二條

(イ) 契約ニ從ヒ作付シタル作物ノ意義

契約ニ從ヒ作付シタル作物トハ契約ニ依リ明定セラレズト雖モ當事者ノ意思ノ推測ニ依リ作付ヲ認容シタリト
認メ得ベキ作物ハ勿論慣習又ハ土地ノ性質ニ因リ定マリタル用法ニ從ヒ作付シタルモノト認メ得ベキ作物ヘヒ
條ニ所謂契約ニ從ヒ作付シタル作物ト謂フヲ妨ゲズ

(ロ) 小作人ノ債務不履行ニ因リテ契約終了セル場合ノ賃貸人ノ作物買取義務

本條ハ佃書ニ於テ信義ニ反シ買取ラシムル目的ヲ以テ作付シタル場合ニ限り請求權ヲ否定シ債務不履行ニ際シ
テハ何等規定ナシ從テ債務不履行ニ因リテ契約終了セル場合ニモ尚請求權アルモノトス

第二十三條

第十五條乃至第十七條ヲ準用セル理由

第十五條ハ小作料ノ一部支拂、第十六條ハ不可抗力ニ基ク小作料減免ノ申出、第十七條ハ檢見ニ關スル事項ヲ規定スルモノナル所民法第六百十三條ハ「貸借人ハ貸借人ニ對シテ直接ニ義務ヲ負フ」旨規定スルヲ以テ前記各條モ亦貸借人ト轉借人トノ關係ニ之ヲ準用スルノ要アルニ由ル

第二十四條

裁判所ヨリ小作委員會ニ對シ調停申立事件ノ勸解ヲ命ゼラレタル場合ニ於テ小作委員會ハ同事件ニ付判定請求アルニ於テハ之ガ判定ヲ爲スコトヲ得ルヤ

然リ

第二十六條

(4) 裁判所ニ於テ判定ヲ取消シタル場合更ニ判定ノ請求ヲ爲シ得ルヤ

當事者ハ更ニ合意ニ依リ判定ノ請求ヲ爲スコトヲ得此ノ場合委員會ハ更ニ判定ヲ爲スベキモノトス

(5) 小作官ニ取消ノ申立ヲ爲シ得ルコトトセル理由

小作委員會ノ判定ハ獨リ當事者ノ利害ニ關スルノミナラズ周圍ノ小作問題ニ影響ヲ及ボス場合等公益上ノ必要アルニ由ル

(6) 裁判所ハ判定ヲ變更スルコトヲ得ルヤ

判定ヲ取消シ得ルニ止マリ判定ヲ變更スルコトヲ得ズ

(7) 「二週間内」トハ受信主義ナリヤ

受信主義トス

第二十七條

判定取消ノ申立ノ取下アリタル場合ノ效力

初ニ週リ判定ハ取消申立ナカリシコトト爲ルガ故ニ不服申立期間タルニ週間ヲ經過シタル日ヨリ當事者間ノ契約トシテ其效力ヲ有スルモノトス

第二十八條

裁判所ヲ地方法院又ハ地方法院支廳ノ合議部トセル理由

事件ノ取扱上小作調停令ニ依ル調停事件ヲ處理スル裁判所ト一致セシムルヲ必要且便宜トシタルニ由ル

第三十條

出席シタル者ノ範圍

會長、委員、書記ハ勿論當事者、證人、利害關係人、小作官等ヲモ包含スルモノトス

第三十一條

虚偽ノ届出

例ヘバ届出ノ内容事項ガ管理者トノ契約内容ト其ノ趣ヲ異ニスルガ如キ又ハ管理者ノ變更ヲ命ゼラルル虞アルヲ以テ眞實ノ管理者ヲ届出デズ地方ノ篤望家ヲ管理者ニ假裝シ届出ヅルガ如キヲ謂フ

朝鮮小作調停令

昭和七年十二月十日
制令第五號

改正 昭和九年五月第一六號 一一年二月第二號

第一條 小作料其ノ他小作關係ニ付爭議ヲ生ジタルトキハ當事者ハ爭議ノ目的タル土地ノ所在地ヲ管轄スル地方法

朝鮮小作調停令

院又ハ地方法院支廳ニ調停ノ申立ヲ爲スコトヲ得

第二條 調停事件ハ地方法院又ハ地方法院支廳ノ判事單獨ニテ之ヲ取扱フ

第三條 當事者不當ノ目的ヲ以テ濫ニ調停ノ申立ヲ爲シタリト認ムルトキハ裁判所ハ其ノ申立ヲ却下スルコトヲ得

第四條 調停ノ申立ハ爭議ノ目的タル土地ノ所在地ヲ管轄スル府尹、郡守又ハ島司ヲ經テ之ヲ爲スコトヲ得

前項ノ申立アリタルトキハ府尹、郡守又ハ島司ハ遲滞ナク申立ニ關スル書類ヲ裁判所ニ送付スルコトヲ要ス

第五條 前條第一項ノ申立アリタル場合ニ於テ爭議ノ目的タル土地ガ數府郡ニ互ルトキハ調停ノ申立ヲ受ケタル府尹又ハ郡守ハ遲滞ナク關係府尹又ハ郡守ニ申立アリタル旨ノ通知ヲ爲スコトヲ要ス

第六條 裁判所直接ニ調停ノ申立ヲ受ケタルトキハ遲滞ナク之ヲ爭議ノ目的タル土地ノ所在地ヲ管轄スル府尹、郡守又ハ島司ニ通知スルコトヲ要ス但シ第九條第一項ノ規定ニ依リ事件ヲ移送スル場合ハ此ノ限ニ在ラズ

第七條 調停ノ申立ハ爭議ノ實情ヲ明ニシテ之ヲ爲スベシ

第八條 調停ノ申立ハ書面又ハ口頭ヲ以テ之ヲ爲スコトヲ得

口頭ヲ以テ申立ヲ爲ス場合ニ於テハ府尹、郡守、島司又ハ裁判所書記其ノ調書ヲ作ルコトヲ要ス

第九條 爭議ノ目的タル土地ガ數箇ノ裁判所ノ管轄區域内ニ存スル場合ニ於テ調停ノ申立ヲ受ケタル地方法院又ハ地方法院支廳相當ト認ムルトキハ決定ヲ以テ事件ヲ他ノ管轄地方法院又ハ地方法院支廳ニ移送スルコトヲ得

管轄權ナキ裁判所ガ調停ノ申立ヲ受ケタルトキ亦同ジ

前項ノ決定ニ對シテハ不服ヲ申立ツルコトヲ得ズ

第一項ノ場合ニ於テ事件ヲ移送ヲ受ケタル裁判所ハ遲滞ナク爭議ノ目的タル土地ノ所在地ヲ管轄スル府尹、郡守又ハ島司ニ其ノ旨ノ通知ヲ爲スコトヲ要ス

第十條 小作關係ノ爭議ニ付訴訟ガ繫屬スルトキハ受訴裁判所ハ職權ヲ以テ事件ヲ調停ニ付スルコトヲ得

第六條ノ規定ハ前項ノ規定ニ依リ事件ヲ調停ニ付シタル場合ニ之ヲ準用ス

第十一條 調停ノ申立ヲ受理シタル事件ニ付訴訟ガ繫屬スルトキ又ハ裁判所ノ職權ヲ以テ事件ガ調停ニ付セラレタルトキハ受訴裁判所ハ決定ヲ以テ調停ノ終了ニ至ル迄訴訟手續ヲ中止スルコトヲ得

調停事件ノ繫屬スル裁判所ハ申立ニ因リ決定ヲ以テ擔保ヲ供シ又ハ供セシメズシテ強制執行手續又ハ朝鮮民事令ニ於テ依ルコトヲ定メタル競賣法ニ依ル競賣手續ヲ一時停止スルコトヲ得

朝鮮民事令ニ於テ依ルコトヲ定メタル民事訴訟法第百十二條、第百十三條、第百十五條及第百十六條ノ規定ハ前條ノ擔保ニ之ヲ準用ス

第一項及第二項ノ決定ニ對シテハ不服ヲ申立ツルコトヲ得ズ

第十二條 裁判所ハ事情ニ依リ府郡高小作委員會其ノ他適當ト認ムル者ヲシテ勸解ヲ爲サシムルコトヲ得

第十二條ノ二 勸解成リタルトキハ當事者又ハ總代ハ一年內ニ限り裁判所ニ對シ勸解ノ認否ニ付決定ヲ求ムルコトヲ得

勸解認可ノ決定ニ對シテハ不服ヲ申立ツルコトヲ得ズ

勸解不認可ノ決定ニ對シテハ即時抗告ヲ爲スコトヲ得

第十二條ノ三 裁判所ハ勸解ガ著シク公正ナラズト認ムル場合ニ非ザンバ勸解不認可ノ決定ヲ爲スコトヲ得ス

第十三條 當事者多數ナル場合ニ於テハ其ノ全部又ハ一部ヲ代表シテ調停ニ關スル一切ノ行爲ヲ爲サシムル爲總代ヲ選任スルコトヲ得

裁判所前項ノ規定ニ依ル總代ナキ場合ニ於テ必要アリト認ムルトキハ總代ノ選任ヲ命ズルコトヲ得

總代ハ當事者中ヨリ之ヲ選任スルコトヲ要ス

第十四條 總代ノ選任ハ書面ヲ以テ之ヲ證スルコトヲ要ス

總代ノ解任ハ之ヲ裁判所ニ届出ヅルニ非ザレバ其ノ效ナシ

第十五條 裁判所ハ期日ヲ定メ當事者又ハ總代ヲ呼出スコトヲ要ス

前項ノ呼出ヲ受ケタル當事者又ハ總代ハ正當ノ事由ナクシテ出頭ヲ拒ムコトヲ得ズ

第一項ノ呼出ヲ受ケタル申立人タル當事者又ハ其ノ總代ガ正當ノ事由ナクシテ調停期日ニ引續キ二回出頭セザルトキハ其ノ調停ノ申立ヲ取下ゲタルモノト看做ス

第十六條 調停ノ結果ニ付利害關係ヲ有スル者ハ裁判所ノ許可ヲ受ケ調停ニ參加スルコトヲ得

裁判所ハ調停ノ結果ニ付利害關係ヲ有スル者ノ參加ヲ求ムルコトヲ得

第十七條 當事者、總代及利害關係人ハ自身出頭スルコトヲ要ス但シ特別ノ事情アル場合ニ於テハ裁判所ノ許可ヲ承ケ代理人ヲシテ出頭セシメ又ハ輔佐人ヲ同伴スルコトヲ得

裁判所ハ何時ニテモ前項ノ許可ヲ取消スコトヲ得

第十八條 爭議ノ目的タル土地ノ所在地又ハ當事者ノ住所地ヲ管轄スル府尹、郡守、島司又ハ警察署長ハ裁判所ニ對シ事件ノ經過ニ付陳述ヲ爲ヘコトヲ得

第十九條 裁判所必要アリト認ムルトキハ小作官、前條ノ府尹、郡守、島司又ハ警察署長其ノ他適當ト認ムル者ニ對シ意見ヲ求ムルコトヲ得

第二十條 小作官ハ期日ニ出席シテ又ハ期日外ニ於テ裁判所ニ對シ意見ヲ述ブルコトヲ得

第二十一條 裁判所必要アリト認ムルトキハ事實ノ調査ヲ小作官ニ囑託スルコトヲ得

第二十二條 調停手續ハ之ヲ公開セズ但シ裁判所ハ相當ト認ムル者ノ傍聽ヲ許スコトヲ得

第二十三條 裁判所ハ費用ヲ要スル行爲ニ付當事者ノ一方又ハ雙方ヲシテ其ノ費用ヲ豫納セシムルコトヲ得

第二十四條 申立其ノ他ノ申述ハ書面又ハ口頭ヲ以テ之ヲ爲スコトヲ得

口頭ヲ以テ申述ヲ爲ス場合ニ於テハ裁判所書記其ノ調書ヲ作ルコトヲ要ス

第二十五條 調停ニ付テハ裁判所書記其ノ調書ヲ作ルコトヲ要ス

第二十六條 裁判所ハ調停前調停ノ爲必要ト認ムル措置ヲ爲スコトヲ得

第二十七條 調停條項中ニ費用ノ負擔ニ關スル定ヲ爲サザルトキハ各當事者ハ其ノ支出シタル費用ヲ自ラ負擔ス

第二十八條 期日ニ調定成ラザル場合ニ於テ裁判所相當ト認ムルトキハ職權ヲ以テ府郡島小作委員會又ハ小作官ノ

意見ヲ聽キ爭議ノ實情其ノ他一切ノ事情ヲ斟酌シテ調停ニ代ヘ小作關係ノ維持又ハ變更ノ裁判ヲ爲スコトヲ得

前項ノ規定ニ依ル裁判ニ對シテハ即時抗告ヲ爲スコトヲ得其ノ期間ハ之ヲ二週間トス

第二十九條 調停及認可ノ決定アリタル勸解ハ訴訟上ノ和解ト同一ノ效力ヲ有ス

第三十條 調停事件終了シタルトキハ裁判所ハ其ノ結果ヲ爭議ノ目的タル土地ノ所在地ヲ管轄スル府尹、郡守又ハ島司ニ通知スルコトヲ要ス

第三十一條 當事者又ハ利害關係人ハ手數料ヲ納付シテ記録ノ閱覽若ハ謄寫又ハ其ノ正本、謄本、抄本若ハ事件ニ關スル證明書ノ付與ヲ裁判所書記ニ求ムルコトヲ得但シ當事者ガ事件ノ繫屬中記録ノ閱覽又ハ謄寫ヲ爲ス場合ニ於テハ手數料ヲ納付スルコトヲ要セズ

第三十二條 前條ノ手數料ノ額ハ朝鮮總督之ヲ定ム

第三十三條 第十五條第一項ノ規定ニ依ル呼出ヲ受ケタル者正當ノ事由ナクシテ出頭セザルトキハ調停事件ノ繫屬スル裁判所ハ五十圓以下ノ過料ニ處スルコトヲ得

朝鮮民事令ニ於テ依ルコトヲ定メタル非訟事件手續法第二百七條及第二百八條ノ規定ハ前項ノ過料ニ付之ヲ準用ス

附 則

本令施行ノ期日ハ朝鮮總督之ヲ定ム (昭和八年一月二十七日朝鮮總督府令 第八號ヲ以テ同年二月一日ヨリ施行)

附 則 (昭和九年制令第十六號)

本令施行ノ期日ハ朝鮮總督之ヲ定ム (昭和九年九月十四日朝鮮總督府令第九 十二號ヲ以テ同年十月二十日ヨリ施行)

附 則 (昭和十一年制令第二號)

朝鮮小作調停令

小作調停事件取扱準則

一七四

本令施行ノ期日ハ朝鮮總督之ヲ定ム
(昭和十一年二月二十六日朝鮮總督府令第
十二號ヲ以テ同年三月二十日ヨリ施行)
本令施行ノ際現ニ裁判所ニ繫屬スル調停事件ニ付テハ仍從前ノ規程ニ依ル

小作調停事件取扱準則

昭和八年一月十九日
各地方法院院長宛 法務局長

第一條 地方法院長ハ其ノ屬及管内ノ合議部アル地方法院支廳ノ職員ニ就キ小作調停事件ノ事務分擔ヲ定メ且調停部長及調停主任判事ヲ指定スベシ判事二人アル地方法院支廳ノ調停主任判事ニ付亦同ジ

第二條 地方法院長ハ調停主任判事ノ氏名ヲ當該地方法院又ハ地方法院支廳ノ所在地ヲ管轄スル道ノ小作官ニ通知スベシ

第三條 小作調停事件ハ非訟事件トシ別段ノ定ナキ事項ニ付テハ非訟事件手續法ノ規定ヲ準用ス

第四條 小作調停ノ申立ニ付テハ印紙ヲ貼用セシムルコトヲ要セズ但シ申立ノ際必ズ相當ナル費用ヲ豫納セシムベシ

第五條 小作調停事件ヲ受理シタルトキハ之ヲ小作調停事件簿ニ登録シ且其ノ進行事項ヲ記入スベシ

第六條 小作調停事件ノ記録號ハ「年號年次小調第何號」ト定ムベシ

第七條 小作調停ノ申立アリタルトキハ訴訟繫屬ノ有無、小作爭議ニ關スル訴訟ノ提起アリタルトキハ小作調停ノ申立ノ有無ヲ調査スベシ

第八條 小作調停事件ヲ受理シタルトキハ豫メ利害關係人ノ有無ヲ調査シ利害關係アリト認ムル者ニ對シテハ調停

ノ期日及場所ヲ通知シテ調停手續ニ參加ヲ求ムベシ

第九條 小作調停事件ヲ受理シタルトキ又ハ事件終了シタルトキハ遲滯ナク之ヲ爭議ノ目的タル土地ノ所在地ヲ管轄スル道ノ小作官ニ通知スベシ

前項ノ通知ニハ受理ニ在リテハ調停申立書又ハ調書ノ寫ヲ調停成立ニ依リテ事件終了シタルモノニ在リテハ調停條項ヲ記載シタル調書ノ寫ヲ添附スベシ

第十條 申立又ハ移送ニ因リ受理シタル小作調停事件ニ付訴訟ガ繫屬スルトキハ其ノ裁判所ニモ前條ノ通知ヲ爲スベシ受裁判所ノ職權ヲ以テ調停ニ付セラレタル事件ガ終了シタルトキ亦同ジ

第十一條 小作調停ノ申立アリタル事件ニ付受裁判所ニ於テ訴訟手續ヲ中止シ又ハ執行裁判所ニ於テ強制執行手續若ハ任意競賣手續ヲ停止シタルトキハ其ノ旨調停部又ハ調停事件ノ擔任列事ニ通知スベシ

第十二條 小作調停ノ申立ヲ却下シタルトキハ之ヲ爭議ノ目的タル土地ノ所在地ヲ管轄スル道ノ小作官ニ通知スベシ

第十三條 小作調停事件ニハ期日簿ヲ設ケ期日及其ノ結果ヲ記入スベシ

第十四條 小作調停事件ニ付必要アリト認ムルトキハ事件ノ併合、分離又ハ中止ヲ爲スコトヲ得

第十五條 小作調停ノ期日及場所ヲ定メタルトキハ之ヲ爭議ノ目的タル土地ノ所在地ヲ管轄スル道ノ小作官ニ通知スベシ

第十六條 小作官期日ニ出席シテ意見ヲ述べタルトキハ之ヲ調書ニ記載スベシ

第十七條 調停期日ニ當事者ノ一方又ハ一部ガ出席セザルトキハ出席シタル當事者及關係人ノ陳述ヲ聽キ又爲シ得ベキ程度ノ證據調ヲ爲シタル後續行期日ヲ指定シ當事者ヲ呼出スベシ

第十八條 調停期日ニ當事者雙方ガ出席セザルトキハ更ニ期日ヲ定メテ當事者ヲ呼出スベシ

第十九條 調停條項ニ付テハ現在及將來ノ事項ヲ考慮シテ精細ニ互リ其ノ履行ノ確實ヲ期スルコトニ注意スベシ

小作調停事件取扱準則

小作調停事件取扱準則

一七六

第二十條 裁判所ニ於テ調停條項ヲ定メタル調書ニハ各其ノ結果ニ從ヒ調書初葉上欄外ニ「何年何月何日成立ト看做サル」旨又ハ「不成立」ノ旨表示シ主任書記認印スベシ

第二十一條 朝鮮小作調停令第三十一條ノ規定ニ依ル請求アリタルトキハ之ヲ閱覽、謄寫、正本、謄抄本、證明書交付簿ニ記入スベシ

第二十二條 小作調停事件ニ關スル呼出、告知、通知又ハ書類ノ送付ハ適宜ノ方法ニ依リ之ヲ爲スベシ但シ朝鮮小作調停令第十五條第一項及第二十九條第二項ノ書類ハ送達ニ依ルベシ

第二十三條 小作調停事件ノ經過ヲ公表スルノ必要アリト認メタルモノニ付テハ其ノ方法ヲ定メテ之ヲ實施スベシ

第二十四條 小作調停事件ノ勸解ニ備フル爲府郡島小作委員會委員名簿ヲ設ケ府尹、郡守又ハ島司ノ通知ニ基キ登錄竝ニ異動ノ整理ヲ爲スベシ

前項ノ通知書ハ別ニ綴込帳ヲ設ケテ之ヲ保存スベシ

第二十五條 小作調停ノ申立アリタルトキハ特別ノ事情ナキ限り府郡島小作委員會ヲシテ勸解ヲ爲サシムベシ

第二十六條 爭議ノ目的タル土地ガ數府郡ニ互ル場合ニ於ケル勸解者ノ指定ニ付テハ小作官ノ意見ヲ徵スベシ

第二十七條 勸解者ニハ適宜ノ方法ヲ以テ爭議ノ實情ヲ知ラシムベシ但シ其必要ナキコト明カナル場合ハ此ノ限ニ在ラズ

第二十八條 勸解者ヲ指定シタルトキハ之ヲ爭議ノ目的タル土地ノ所在地ノ管轄スル道ノ小作官ニ通知スベシ

第二十九條 調停主任判事又ハ判事必要アリト認ムルトキハ勸解ニ立會フコトヲ得

第三十條 裁判所ノ指定シタル勸解者以外ノ者ニシテ小作調停事件ノ居中勸解ヲ爲スモノアルトキハ小作官ニ對シ其ノ情況ノ報告ヲ求ムルコトヲ得

第三十一條 勸解ノ結果爭議止ミタルトキハ小作調停事件ノ取下手續ヲ爲サシメ其ノ協定條項ヲ明カニセント欲スルモノニ付テハ調停ノ手續ニ依リ調書ヲ作成スベシ

第三十二條 削除(昭和一〇年六月二十四日)

第三十三條 調停ノ成立シタル調書ハ和解調書(甲種)ニ小作調停事件記録ハ和解事件記録(丙種)ニ準ジ之ヲ保存スベシ

第三十四條 小作調停事件ニ付テハ一件毎ニ小表ヲ作成シ統計ノ資料ニ備フベシ

第三十五條 文書及帳簿ハ別紙第一號乃至第二十一號ノ各様式ニ依リ作成シ其他ノモノハ非訟事件又ハ訴訟事件ニ關スル取扱ニ倣ヒ適宜調製スヘシ

(別紙様式省略)

小作調停事件取扱準則

昭和十一年二月二日各地方法院長
各支廳上席判事、又ハ一人ノ判事 宛 法務局長

第一條 小作調停事件ニ關スル呼出、告知、通知又ハ書類ノ送付ハ適宜ノ方法ニ依リ之ヲ爲スベシ但シ朝鮮小作調停令第十五條第一項ノ呼出及第十二條ノ二第三項並第二十八條ノ裁判ノ告知ニ付テハ送達ノ方法ニ依ルベシ

第二條 朝鮮小作調停令第十二條ノ二第一項ノ規定ニ依ル勸解ノ認可ノ申請書ニハ府郡島小作委員會ニ於ケル勸解調書ノ謄本ヲ添附セシムベシ

第三條 勸解不認可ノ裁判アリタルトキハ其ノ裁判ノ謄本ヲ添附シ速ニ之ヲ府郡島小作委員會ニ通知スベシ

第四條 府郡島小作委員會ヨリ勸解ノ結果ノ報告アリタルトキハ其ノ區別ニ從ヒ調停記録初葉上欄外ニ「年月日勸解成立」又ハ「勸解不成立」ノ旨ヲ表示シ主任書記認印スベシ

第五條 勸解成立シタルトキハ調停事件ハ終了ス

小作調停事件取扱準則

小作調停事件取扱準則

第六條 朝鮮小作調停令第十五條第三項ノ適用ニ付テハ申立人カ調停期日ニ出頭セザルトキハ被申立人ノ出頭セルト否トニ拘ラズ申立ノ取下アリタルモノト看做ス

第七條 朝鮮小作調停令第二十八條ノ裁判ヲ爲スニハ其ノ争ニ係ル土地ノ所在地ヲ管轄スル府郡島小作委員會又ハ小作官ノ意見ヲ聽クベシ

勸解ヲ命ゼザル事件ニ付前項ノ意見ヲ聽カムト欲スルトキハ争議ノ實情ヲ具體的ニ記載シタル書面ヲ以テ之ヲ爲スベシ

第八條 前條ノ裁判ヲ爲シタルトキハ其ノ裁判書ノ謄本ヲ添附シ其ノ都度速ニ之ヲ法務局長ニ報告スベシ

第九條 文書ハ別紙様式ニ依リ之ヲ作成シ其他ノモノハ非訟事件又ハ訴訟事件ニ關スル取扱ニ準シ適宜調製スベシ

第一號様式

調停令

一 二 九 二
二 九 二 八

勸解認可申立書

| | | | | | | | |
|---|---|---|-----|-----------|---|---|----|
| 道 | 郡 | 府 | 面 | 邑 | 洞 | 里 | 番地 |
| 道 | 郡 | 府 | 面 | 邑 | 洞 | 里 | 番地 |
| | | | 申立人 | (地主又ハ) | 何 | 某 | |
| | | | 相手方 | (小作人又ハ地主) | 何 | 某 | |
| 右當事者間ノ昭和 年小調第 號何事件ニ付昭和 年 月 日何府郡島小作委員會ニ於テ成立シタル勸解條項左ノ如シ | | | | | | | |
| 勸解條項ノ表示 | | | | | | | |

一 何
一 何

申立ノ趣旨

本件ニ付昭和 年 月 日何府郡島小作委員會ニ於テ成立シタル勸解ハ之ヲ認可ストノ決定アラ
ムコトヲ求ム

添附書類

- 一 勸解調書謄本 一通
- 一 勸解條項ヲ記載シタル書面 一通

右申立候也

昭和 年 月 日

申立人 何

某印

何地方法院(又ハ何支廳) 御中

注 意

- 一 申立書ハ半紙判用紙ヲ以テ作成ノコト
- 一 申立書ニハ印紙ノ貼用ヲ要セザルモ申立ノ際裁判ノ告知費用トシテ當事者又ハ總代ノ數ニ應ジ郵便切手ヲ以テ豫納ノコト
- 一 勸解條項ハ之ヲ別紙ニ記載シ當事者又ハ總代ノ數ノ外別ニ一通ヲ加ヘ申請書ニ添附スルコト

小作調停事件取扱準則

第二號樣式

小作調停事件取扱準則

一八〇

調停令
二二ノ二
九

決定

住所

申立人 (小作人) 又ハ地主) 何 某

住所

相手方 (地主又ハ) 小作人) 何 某

右當事者間ノ昭和 年小調第 號何事件ニ付申立人ヨリ何府郡島小作委員會ニ於テ爲シタル勸解ノ認可ヲ求ムル申立アリタルニ依リ當裁判所ハ決定スルコト左ノ如シ

主 文

本件ニ付昭和 年 月 日府郡島小作委員會ニ於テ成立シタル別紙記載ノ勸解ハ之ヲ認可ス

昭和 年 月 日

何地方法院(又ハ何支廳)

朝鮮總督府判事

注意

一 別紙(勸解條項ヲ記載シタル書面)略

一 勸解ヲ認可スル裁判ニ對シテハ不服申立ヲ許サザルヲ以テ其ノ裁判ノ告知ニ付テハ非訟事件手續法ノ規定

ニ從ヒ裁判所相當ト認ムル方法ニ依リ之ヲ爲スコトヲ得ベシ

勸解不認可ノ裁判ニ對シテハ即時抗告ヲ許スヲ以テ其ノ裁判ノ告知ハ小作調停事件取扱準則(昭和十一年

二月二十日通牒) 第一條ニ依リ送達ノ方法ニ依ルベシ

第三號様式

調停令
一 二ノ二
三則

勸解不認可通知書

申立人
相手方

右當事者間ノ昭和 年小調第 號何々事件ニ付當裁判所ハ昭和 年 月 日勸解不認可ノ裁判ヲ爲シタルニ依リ別紙裁判ノ謄本添附此旨通知ス

昭和 年 月 日

何府郡島小作委員會 御中

何地方法院(又ハ何支廳)

第四號様式

調停令
二 八
七則

求意見書

事件ノ表示 昭和 年小調第 號

當事者ノ表示 申立人
相手方

爭議ノ實情 (本欄ハ勸解ヲ命セザル事件ニ付テノミ記載ス)

右朝鮮小作調停令第二十八條ニ依リ意見ヲ求メ候也

小作調停事件取扱準則

小作調停事件取扱率則

昭和 年 月 日

何地方法院(又ハ何支廳)
朝鮮總督府判事

(何府郡島小作委員會)
又ハ何道小作官) 殿

意 見

昭和 年 月 日

(何府郡島小作委員會)
又ハ何道小作官) 印

何地方法院(又ハ何支廳)
朝鮮總督府判事 殿

朝鮮府郡島小作委員會官制

昭和九年四月十一日
勅令第八十六號

改正 昭和一五年三月第一一五號

第一條 朝鮮各府郡島ニ小作委員會ヲ置ク道知事ノ監督ニ屬シ朝鮮農地令ニ依ル判定、朝鮮小作調停令ニ依ル勸解、小作料統制令ニ依リ其ノ權限ニ屬セシメタル行爲及小作關係ニ關スル斡旋ヲ爲ス

第二條 小作委員會ノ名稱ニハ當該府郡島ノ名ヲ冠ス

第三條 小作委員會ハ會長及委員十人以內ヲ以テ之ヲ組織ス

前項ノ委員ノ外豫備委員ヲ置クコトヲ得

第四條 小作委員會ノ會長ハ府尹、郡守又ハ島司ヲ以テ之ニ充ツ

委員及豫備委員ハ道知事之ヲ命ズ

第五條 會長ハ會務ヲ總理ス

會長事故アルトキハ會長ノ指名シタル委員其ノ職務ヲ代理ス

第六條 小作委員會必要アリト認ムルトキハ小作官其ノ他適當ト認ムル者ニ對シ意見ヲ求ムルコトヲ得

第七條 小作官ハ小作委員會ニ出席シテ意見ヲ述ブルコトヲ得

第八條 小作委員會ハ委員又ハ豫備委員ヲ派遣シテ必要ナル調査ヲ爲サシムルコトヲ得

第九條 小作委員會ニ書記ヲ置ク府郡島判任官ノ中ヨリ道知事之ヲ命ズ書記ハ會長ノ指揮ヲ受ケ庶務ニ從事ス

第十條 本令ニ規定アルモノノ外小作委員會ニ關シ必要ナル事項ハ朝鮮總督之ヲ定ム

附 則

朝鮮府郡島小作委員會官制

本令施行ノ期日ハ朝鮮總督之ヲ定ム(昭和九年朝鮮總督府令第九十二號ヲ以テ昭和九年十月二十日ヨリ施行)

朝鮮府郡島小作委員會規程

昭和九年九月十四日
朝鮮總督府令第九十四號

改正 昭和一五年三月第四五號

第一章 總 則

第一條 府郡島小作委員會ノ委員ノ定數ハ四人トス但シ道知事必要アリト認ムルトキハ委員ノ定數ヲ増加スルコトヲ得

前項但書ノ規定ニ依リ委員ノ定數ヲ増加シタルトキハ道知事ハ其ノ旨ヲ當該委員會及關係裁判所ニ通知スベシ

第二條 委員又ハ豫備委員ヲ任命又ハ解任シタルトキハ道知事ハ遲滯ナク其ノ住所、氏名及任命又ハ解任ノ年月日ヲ當該委員會及關係裁判所ニ通知スベシ

第三條 委員又ハ豫備委員左ノ各號ノ一ニ該當スルトキハ會長ハ遲滯ナク其ノ旨ヲ道知事ニ報告スベシ

一 死亡シタルトキ

二 住所又ハ氏名ヲ變更シタルトキ

三 傷痍、疾病其ノ他ノ事由ニ依リ職務ヲ執ルコト能ハザルニ至リタルトキ

前項第一號又ハ第二號ノ場合ニ於テハ道知事ハ其ノ旨ヲ關係裁判所ニ通知スベシ

第四條 委員中事故アルトキハ會長ハ豫備委員ニ其ノ代理ヲ命ズベシ

第五條 委員會ハ會長之ヲ招集ス

會長委員會ヲ招集セントスルトキハ招集ノ日時、場所及會議ノ事項ヲ招集ノ日ヨリ五日前迄ニ委員（前條ノ規定ニ依リ代理ヲ命ジタル場合ニ於テハ豫備委員）ニ通知スベシ但シ急施ヲ要スル場合ハ此ノ限ニ在ラス

前項ノ通知ヲ爲シタルトキハ會長ハ同項ニ掲グル事項ヲ具シ直ニ其ノ旨ヲ道知事ニ報告スベシ

第六條 會長ハ會議ノ議長ト爲リ會議ヲ開閉シ議事ヲ整理ス

第七條 委員會ノ會議ハ會長及委員定數ニ相當スル員數ノ委員（豫備委員出席スベキ場合ニ於テハ豫備委員ヲ含ム

以下之ニ同ジ）出席スルニ非ザレバ之ヲ開クコトヲ得ズ但シ勸解又ハ斡旋ノ爲會議ヲ開ク場合ハ會長及委員定數ノ半數以上ニ相當スル員數ノ委員出席スルヲ以テ足ル

第八條 委員會ノ議事ハ出席シタル委員ノ過半數ヲ以テ之ヲ決ス可否同數ナルトキハ議長ノ決スル所ニ依ル

第九條 委員會ノ會議ハ之ヲ公開セズ

第十條 議長ハ會議録ヲ調製シ會議ノ顛末及出席シタル委員ノ氏名ヲ記載スベシ

前項ノ會議録ニハ議長及出席シタル委員記名捺印スルコトヲ要ス

第十一條 當事者多數ナル場合ニ於テハ判定、勸解又ハ斡旋ニ關スル行爲ヲ爲サシムル爲總代ヲ選任スルコトヲ得

前項ノ規定ニ依ル總代ナキ場合ニ於テ委員會必要アリト認ムルトキハ當事者ニ對シ總代ノ選任ヲ命ズルコトヲ得

前二項ノ總代ハ當事者中ヨリ之ヲ選任スルコトヲ要ス

第十二條 總代ノ選任ハ書面ヲ以テ之ヲ證スルコトヲ要ス

總代ノ解任ハ之ヲ委員會ニ届出ヅルニ非ザレバ其ノ效ナシ

第十三條 第二十一條、第二十八條又ハ第三十三條ノ規定ニ依リ呼出ヲ受ケタル當事者、總代又ハ利害關係人ハ自

身出頭スルコトヲ要ス但シ特別ノ事情アル場合ニ於テハ委員會ノ許可ヲ受ケ代理人ヲシテ出頭セシメ又ハ輔佐人

ヲ同伴スルコトヲ得

委員會ハ何時ニテモ前項ノ許可ヲ取消スコトヲ得

第十四條 第二十一條、第二十八條又ハ第三十三條ノ規定ニ依リ呼出ヲ受ケタル當事者、總代又ハ利害關係人ハ正

當ノ事由ナクシテ出頭ヲ拒ムコトヲ得ズ

第十五條 左ニ掲グル事項ハ委員會ノ議決ニ依リ會長之ヲ專決處分スルコトヲ得

一 朝鮮府郡島小作委員會官制第六條又ハ第八條ニ規定スル事項

二 第十一條第二項、第十三條、第二十一條、第二十八條、第三十二條又ハ第三十三條ニ規定スル事項

三 小作料統制令施行規則第四條（同規則第八條ノ規定ニ於テ準用スル場合ヲ含ム）ニ規定スル事項

第二章 判 定

第十六條 判定ノ請求ハ其ノ趣旨及事件ノ實情ヲ明ニシテ之ヲ爲スベシ

第十七條 判定ノ請求ハ書面又ハ口頭ヲ以テ之ヲ爲スコトヲ得

口頭ヲ以テ判定ノ請求ヲ爲ス場合ニ於テハ委員會書記其ノ調書ヲ作ルコトヲ要ス

第十八條 事件ノ目的タル土地ガ二以上ノ府郡ニ互ルトキハ判定ヲ爲スベキ委員會ハ道知事之ヲ指定ス事件ノ目的

タル土地ガ二以上ノ道ニ互ルトキハ關係道知事協議ノ上之ヲ定ム

第十九條 判定ノ請求ヲ受理シタルトキハ會長ハ請求書又ハ調書ノ寫ヲ關係アル委員會、道知事及裁判所ニ送付ス

ベシ

第二十條 當事者又ハ總代ハ委員會ニ出頭シテ事件ノ實情ヲ陳述スルコトヲ得

第二十一條 委員會必要アリト認ムルトキハ期日ヲ定メ當事者、總代又ハ利害關係人ヲ呼出シ委員會ニ出席シテ判

定ノ爲必要ナル陳述ヲ爲サシムルコトヲ得

第二十二條 判定ハ理由ヲ附シタル文書ヲ以テ之ヲ爲ス

第二十三條 判定ノ通知ハ判定書ノ謄本ヲ當事者又ハ總代ニ交付シテ之ヲ爲ス

第二十四條 委員會ニ於テ判定ヲ爲シタルトキハ會長ハ直ニ判定書ノ寫ヲ具シ其ノ旨ヲ道知事ニ報告スヘシ

第二十五條 訴訟ガ繫屬シ又ハ調停申立ノ受理アリタル事件ニ付委員會ニ於テ判定ヲ爲シタルトキハ會長ハ直ニ判定書ノ寫ヲ具シ其ノ旨ヲ關係裁判所ニ通知スベシ

第二十六條 第十八條ノ規定ニ依リ關係委員會ノ一ニ於テ判定ヲ爲シタルトキハ當該委員會ノ會長ニ直ニ判定書ノ寫ヲ具シ其ノ旨ヲ關係アル委員會又ハ道知事ニ通知スベシ

第三章 勸 解

第二十七條 勸解ノ爲委員會ヲ招集シタルトキハ會長ハ直ニ第五條第二項ニ掲グル事項ヲ勸解ヲ命ジタル裁判所ニ通知スベシ

第二十八條 勸解ヲ爲サントスルトキハ委員會ハ期日ヲ定メ當事者又ハ總代ヲ呼出スコトヲ要ス

前項ノ場合ニ於テ委員會必要アリト認ムルトキハ期日ヲ定メ利害關係人ヲ呼出シ委員會ニ出席シテ勸解ノ爲必要ナル陳述ヲ爲サシムルコトヲ得

第二十九條 勸解成リタルトキハ委員會ハ當事者ノ協定條項ニ付調警ヲ作り當事者又ハ總代ヲシテ之ニ記名捺印セシムベシ

第三十條 勸解成リタルトキ又ハ成ラザルニ至リタルトキハ會長ハ直ニ其ノ願末ヲ關係アル道知事及裁判所ニ報告スベシ

第四章 幹 旋

第三十一條 當事者ノ申出ニ依リ幹旋ヲ爲ス場合ニ於テハ第十六條第十七條ノ規定ヲ準用ス

第三十二條 委員會必要アリト認ムルトキハ重要ナルモノヲ除クノ外會長ノ指名スル委員又ハ豫備委員ヲシテ幹旋ヲ爲サシムルコトヲ得

第三十三條 委員會幹旋ノ爲必要アリト認ムルトキハ期日ヲ定メ當事者、總代又ハ利害關係人ヲ呼出スコトヲ得

第三十四條 第二十九條ノ規定ハ幹旋成リタル場合ニ之ヲ準用ス

附 則

本令ハ昭和九年十月二十日ヨリ之ヲ施行ス

小作料統制令

昭和十四年十二月六日
勅令第八百二十三號

第一條 國家總動員法（昭和十三年勅令第三百十七號ニ於テ南洋群島ニ於テ依ル場合ヲ含ム以下同ジ）第十九條ノ規定ニ基キ小作料ニ關シ必要ナル命令ヲ爲スハ本令ノ定ムル所ニ依ル

第二條 本令ニ於テ小作料トハ耕作ノ目的ヲ以テ農地（農地以外ノ土地ガ農地ニ附隨シテ賃借セラルル場合又ハ建物其ノ他ノ工作物ガ農地ニ附隨シテ賃借セラレ其ノ借貸ガ農地ノ借貸ト分別シ得ザル場合ニ於テハ其ノ土地又ハ建物其ノ他ノ工作物ヲ含ム以下同ジ）ガ賃借セラルル場合ニ於ケル借貸又ハ耕作ノ目的ヲ以テ永小作權若ハ賭地權ガ設定セラルル場合ニ於ケル小作料ヲ謂フ

第三條 農地ノ賃貸人又ハ永小作權若ハ賭地權ノ目的タル農地ノ所有者（以下貸主ト稱ス）ハ左ノ各號ノ小作料ノ額若ハ率ヲ超エテ小作料ノ額若ハ率ヲ定メ又ハ左ノ各號ノ小作料ノ種別若ハ減免條件ニ付農地ノ賃借人又ハ永小作權者若ハ賭地權者（以下借主ト稱ス）ノ負擔ノ増加ト爲ルベキ變更ヲ爲スコトヲ得ズ但シ特別ノ事由アル場合ニ於テ地方長官（道知事）ノ許可アリタルトキハ此ノ限ニ在ラズ

一 昭和十四年九月十八日ニ於テ小作料ノ定アリタル農地ニ付テハ同日ニ於ケル小作料ノ種別、額又ハ率及減免

條件（其ノ不明ナルトキハ同日以後ノ判明セル最初ノ小作料ノ種別、額又ハ率及減免條件）

二 前號ニ該當セザル農地ニシテ昭和十四年九月十九日以後本令施行前ニ小作料ノ定アルニ至リタルモノニ付テハ同日以後ニ於ケル最初ノ小作料ノ種別、額又ハ率及減免條件（其ノ不明ナルトキハ判明セル最初ノ小作料ノ種別、額又ハ率及減免條件）

三 前二號ニ該當セザル農地ニシテ本令施行後ニ小作料ノ定アルニ至タルモノニ付テハ本令施行後ニ於ケル最初ノ小作料ノ種別、額又ハ率及減免條件

第四條 市町村農地委員會〔府郡島小作委員會〕必要アリト認ムルトキハ當該市町村〔府郡島〕ニ在ル農地ニ付小作料ノ種別、額若ハ率又ハ減免條件ヲ定ムルコトヲ得

市町村農地委員會〔府郡島小作委員會〕ハ前項ノ規定ニ依リ定ムル小作料ノ種別、額若ハ率又ハ減免條件ニ付地方長官〔道知事〕ノ認可ヲ受クベシ

地方長官〔道知事〕前項ノ規定ニ依リ認可ヲ爲シタルトキハ農林大臣〔朝鮮總督〕ノ定ムル所ニ依リ其ノ旨公示スベシ

前三項ノ規定ハ公示シタル小作料ノ種別、額若ハ率又ハ減免條件ヲ變更スル場合ニ之ヲ準用ス

第五條 地方長官〔道知事〕ガ前條第三項又ハ第四項ノ規定ニ依リ公示シタル小作料ノ種別、額若ハ率又ハ減免條件ハ貸主及借主ニ於テ農林大臣〔朝鮮總督〕ノ定ムル所ニ依リ之ニ依ルベキ旨ノ合意ヲ爲シタルトキハ其ノ農地ニ關シテハ之ヲ第三條ノ規定ノ適用ニ付テハ同條各號ニ掲グル小作料ノ種別、額若ハ率又ハ減免條件ト看做ス

第六條 地方長官〔道知事又ハ府郡島小作委員會〕小作料ノ種別、額若ハ率又ハ減免條件著シク不當ナリト認ムルトキハ貸主ニ對シ小作料ノ種別ノ變更、額若ハ率ノ減少若ハ減免條件ノ變更ヲ命ジ又ハ減免條件ヲ定ムベキコトヲ命ズルコトヲ得

前項ノ地方長官〔道知事又ハ府郡島小作委員會〕ノ命令ニ依リ變更シタル種別、減少シタル額若ハ率又ハ變更シ

若ハ定メタル減免條件ハ第三條ノ規定ノ適用ニ付テハ之ヲ同條各號ニ揚グル小作料ノ種別、額若ハ率又ハ減免條件ト看做ス

第一項ノ規定ハ裁判、裁判上ノ和解、小作調停法、朝鮮小作調停令若ハ明治三十七年律令第三號ニ依ル調停又ハ朝鮮小作調停令ニ依ル認可ノ決定アリタル勸解ニ依リ定マリタル小作料ノ種別、額若ハ率又ハ減免條件ニ付テハ之ヲ適用セズ

第七條 價格等統制令施行後裁判、裁判上ノ和解、小作調停法、朝鮮小作調停令若ハ明治三十七年律令第三號ニ依ル調停又ハ朝鮮小作調停令ニ依ル認可ノ決定アリタル勸解ニ依リ借主ニ有利ニ變更セラレタル小作料ノ種別、額若ハ率又ハ減免條件ハ第三條ノ規定ノ適用ニ付テハ之ヲ同條各號ニ揚グル小作料ノ種別、額若ハ率又ハ減免條件ト看做ス

第八條 地方長官第三條但書ノ規定ニ依ル許可、第四條第二項若ハ第四項ノ規定ニ依ル認可又ハ第六條第一項ノ規定ニ依ル命令ヲ爲サントスルトキハ道府縣農地委員會ノ意見ヲ聽クコトヲ要ス

第九條 貸主ハ本令ノ適用ヲ免ルル爲農地ノ耕作ヲ目的トスル請負其ノ他ノ契約ヲ爲シ又ハ何等ノ名義ヲ以テスルヲ問ハズ借主ニ對シ農地ノ貸借契約又ハ永小作權若ハ賭地權ノ設定契約ニ定メザル財産上ノ利益ヲ求ムルコトヲ得ズ

第十條 地方長官〔道知事〕必要アリト認ムルトキハ國家總動員法第三十一條ノ規定ニ依リ農地ノ貸借、永小作又ハ賭地權ニ依ル小作ニ關シ其ノ當事者ヨリ報告ヲ徴シ又ハ當該官吏ヲシテ日出ヨリ日没迄ノ間農地其ノ他ノ場所ニ臨檢シ收穫ノ狀況若ハ契約書其ノ他ノ物件ヲ檢査セシムルコトヲ得

前項ノ規定ニ依リ當該官吏ヲシテ臨檢檢査セシムル場合ニ於テハ其ノ身分ヲ示ス證票ヲ携帯セシムベシ

第十一條 第三條乃至第八條ノ規定ハ敷金、補償金、修繕費及用排水費ノ負擔竝ニ小作料ノ種別、額又ハ率及減免條件以外農地ノ貸借 永小作若ハ賭地權ニ依ル小作又ハ之ニ附隨スル契約ノ條件ニシテ農林大臣〔朝鮮總督〕

ノ指定スルモノニ付之ヲ準用ス

第十二條 本令ハ國又ハ道府縣〔道〕ガ貸主タル農地ニ付テハ之ヲ適用セズ

第十三條 第四條及第五條ノ規定ハ南洋群島ニハ之ヲ適用セズ

第八條ノ規定ハ朝鮮、臺灣及南洋群島ニハ之ヲ適用セズ

本令中農林大臣トアルハ朝鮮ニアリテハ朝鮮總督、臺灣ニ在リテハ臺灣總督、南洋群島ニ在リテハ南洋廳長官トシ地方長官トアルハ朝鮮ニ在リテハ道知事（第六條ノ場合ニ在リテハ道知事又ハ府郡島小作委員會）、臺灣ニ在リテハ州知事又ハ廳長、南洋群島ニ在リテハ南洋廳長官トシ道府縣トアルハ朝鮮ニ在リテハ道、臺灣ニ在リテハ州又ハ廳、南洋群島ニ在リテハ南洋群島地方長官トシ市町村トアルハ朝鮮ニ在リテハ府郡島、臺灣ニ在リテハ市街庄トシ市町村農地委員會トアルハ朝鮮ニ在リテハ府郡島小作委員會、臺灣ニ在リテハ市尹又ハ街庄長トス

附 則

第十四條 本令ハ内地ニ在リテハ昭和十四年十二月十一日ヨリ朝鮮、臺灣及南洋群島ニ在リテハ同月十八日ヨリ之ヲ施行ス

本令ハ樺太ニハ之ヲ施行セズ

第十五條 價格等統制令施行前ニ第三條第一號又ハ第二號ノ小作料ノ種別、額若ハ率又ハ減免條件ヲ借主ノ不利益ニ變更シタル農地ニ付テハ貸主ハ農林大臣〔朝鮮總督〕ノ定ムル所ニ依リ本令施行後最初ニ小作料ノ納期ノ到來スル分ヨリ之ヲ同條第一號又ハ第二號ノ小作料ノ種別、額若ハ率又ハ減免條件ニ回復スベシ

第十六條 前條ノ規定ハ價格等統制令施行前ニ於テ裁判、裁判上ノ和解、小作調停法、朝鮮小作調停令若ハ明治三十七年律令第三號ニ依ル調停又ハ朝鮮小作調停令ニ依リ認可ノ決定アリタル勸解ニ依リ借主ノ不利益ニ變更セラレタル小作料ノ種別、額若ハ率又ハ減免條件ニ付テハ之ヲ適用セズ價格等統制令施行ノ際現ニ繫屬シタル訴訟、裁判上ノ和解事件又ハ調停事件ニ於テ借主ノ不利益ニ變更セラレタル小作料ノ種別、額若ハ率又ハ減免條件ニ付亦同ジ

小作料統制令施行規則

一九二

前項ノ裁判、和解、調停又ハ勸解ニ依リ借主ノ不利益ニ變更セラレタル小作料ノ種別、額若ハ率又ハ減免條件ハ第三條ノ規定ノ適用ニ付テハ之ヲ同條第一號又ハ第二號ノ小作料ノ種別、額若ハ率又ハ減免條件ト看做ス

第十七條 前二條ノ規定ハ敷金、補償金穀、修繕費及用排水費ノ負擔竝ニ小作料ノ種別、額又ハ率及減免條件以外ノ農地ノ貸貸借、永小作若ハ賭地權ニ依ル小作又ハ之ニ附隨スル契約ノ條件ニシテ農林大臣〔朝鮮總督〕ノ指定スルモノニ付之ヲ準用ス

小作料統制令施行規則

昭和十四年十二月十八日
朝鮮總督府令第二百十二號

第一條 府郡島小作委員會小作料統制令（以下單ニ令ト稱ス）第四條第二項ノ規定（同條第四項ノ規定ニ於テ準用スル場合ヲ含ム）ニ依リ認可ヲ受ケントスルトキハ左ニ掲グル事項ヲ記載シタル申請書ニ委員會ノ會議録ノ謄本ヲ添附シ當該府尹、郡守又ハ島司ヲ經由シテ之ヲ道知事ニ提出スベシ

一 決定ノ理由及經過

二 決定ノ方法

三 農地（農地以外ノ土地ガ農地ニ附隨シテ賃借セララルル場合又ハ建物其ノ他 工作物カ農地ニ附隨シ賃借セラレ其ノ借貸カ農地ノ借貸ト分別シ得ザル場合ニ於テハ其ノ土地又ハ建物其ノ他ノ工作物ヲ含ム以下同ジ）ノ所在地番、地目又ハ種類及面積又ハ建坪

四 決定セントスル小作料ノ種別、額若ハ率又ハ減免條件及現在ノ小作料ノ種別、額若ハ率又ハ減免條件

五 農地ノ賃貸人又ハ永小作權若ハ賭地權ノ目的タル農地ノ所有者（以下貸主ト稱ス）及農地ノ賃借人又ハ永小作權者若ハ賭地權者（以下借主ト稱ス）ノ氏名又ハ名稱及住所

六 貸主及借主ノ意嚮

七 其ノ他參考ト爲ルベキ事項

第二條 道知事令第四條第二項ノ規定（同條第四項ノ規定ニ於テ準用スル場合ヲ含ム）ニ依リ認可ヲ爲シタルトキハ左ニ掲グル事項ヲ告示シ當該府尹、郡守、島司及邑面長ヲシテ其ノ旨府郡島廳及邑面事務所ニ揭示セシムベシ

一 認可ノ年月日

二 申請ヲ爲シタル府郡島小作委員會

三 農地ノ所在地番、地目又ハ種類及面積又ハ建坪

四 認可ヲ爲シタル小作料ノ種別、額若ハ率又ハ減免條件

第三條 前條ノ規定ニ依ル告示アリタル小作料ノ種別、額若ハ率又ハ減免條件ニ付貸主及借主ガ之ニ依ラントスルトキハ當該農地ノ在ル府郡島ノ府郡島小作委員會ニ其ノ旨届出ツベシ

貸主及借主ガ連署シテ前項ノ届出ヲ爲シタルトキハ其ノ届出アリタル日ニ於テ令第五條ノ合意ヲ爲シタルモノトス

貸主及借主ガ各別ニ第一項ノ届出ヲ爲シタルトキハ後ニ届出アリタル日ニ於テ令第五條ノ合意アリタルモノトス此ノ場合ニ於テハ當該府郡島小作委員會ハ遲滞ナク其ノ旨貸主及借主ニ通知スベシ

第四條 府郡島小作委員會ハ前條第一項ノ届出ヲ爲サザル貸主又ハ借主ニ對シ第二條ノ規定ニ依ル告示アリタル小作料ノ種別、額若ハ率又ハ減免條件ニ依ルヤ否ヤニ付意見ヲ徴スルコトヲ得

第五條 第三條ノ規定ニ依リ令第五條ノ合意アリタルトキハ府郡島小作委員會ハ遲滞ナク其ノ旨道知事ニ報告シ且當該府尹、郡守、島司及邑面長ニ通知スベシ

小作料統制令施行規則

一九四

府尹、郡守、島司及邑面長前項ノ通知ヲ受ケタルトキハ左ニ掲グル事項ヲ公示スベシ

一 第二條ノ規定ニ依ル告示ノ年月日及番號

二 農地ノ所在地番、地目又ハ種類及面積又ハ建坪

三 合意アリタル小作料ノ種別、額若ハ率又ハ減免條件

四 合意アリタル年月日

第六條 令第十條第二項ノ規定ニ依ル證票ハ別記様式ニ依ル

第七條 令第十一條ノ規定ニヨリ令第三條乃至第八條ノ規定ヲ準用スル農地ノ貸貸借、永小作若ハ賭地權ニ依ル小作又ハ之ニ附隨スル契約ノ條件ハ敷金、補償金穀竝ニ修繕費及用排水費ノ負擔ノ外左ニ掲グルモノトス令第十七條ノ規定ニ依リ令第十五條及第十六條ノ規定ヲ準用スル農地ノ貸貸借、永小作若ハ賭地權ニ依ル小作又ハ之ニ附隨スル契約ノ條件ニ付亦同ジ

一 公租公課ノ負擔

二 舍音其ノ他農地ノ管理者ニ對スル報酬ノ負擔

三 種穀、肥料、耕牛、農具其ノ他ノ生産資材ノ負擔及其ノ貸付アリタル場合ノ條件

四 改良費ノ負擔

五 小作料ノ支拂條件

六 借主ノ貸主ニ提供スル勞務ニ關スル條件

七 借主ノ貸主ニ給付スル權利金其ノ他ノ財産上ノ利益ニ關スル條件

第八條 第一條乃至第五條ノ規定ハ令第十一條ニ掲グル農地ノ貸貸借、永小作若ハ賭地權ニ依ル小作又ハ之ニ附隨スル契約ノ條件ニ付之ヲ準用ス

第九條 令第十五條（令第十七條ノ規定ニ於テ準用スル場合ヲ含ム）ノ規定ニ依ル回復ハ令施行後最初ニ到來スル

小作料ノ納期迄ニ之ヲ爲スベシ

附 則

本令ハ小作料統制令施行ノ日ヨリ之ヲ施行ス

別記様式 (用紙ノ大サハ日本標準規格A7トシ中央點線ノ所ヨリ二ツ折ト爲ス)

(表 面)

小作料統制令第十條ノ規定ニ依ル證票

小作料統制令施行規則

小作料統制令施行細則

(裏面)

第 號 昭和 年 月 日交付

官 職 道 氏 印 名

國家總動員法第三十一條 政府ハ國家總動員上必要アルトキハ命令ノ定ムル所ニ依リ報告ヲ徴シ又ハ當該官吏ヲシテ必要ナル場所ニ臨檢シ業務ノ狀況若ハ帳簿書類其ノ他ノ物件ヲ檢査セシムルコトヲ得

國家總動員法第四十二條 第三十一條ノ規定ニ依ル當該官吏ノ檢査ヲ拒ミ、妨ゲ又ハ忌避シタル者ハ六月以下ノ懲役又ハ五百圓以下ノ罰金ニ處ス

小作料統制令第十條 地方長官必要アリト認ムルトキハ國家總動員法第三十一條ノ規定ニ依リ農地ノ貸借、永小作又ハ賭地權ニ依ル小作ニ關シ其ノ當事者ヨリ報告ヲ徴シ又ハ當該官吏ヲシテ日出ヨリ日沒迄ノ間農地其ノ他ノ場所ニ臨檢シ收穫ノ狀況若ハ契約書其ノ他ノ物件ヲ檢査セシムルコトヲ得

前項ノ規定ニ依リ當該官吏ヲシテ臨檢檢査セシムル場合ニ於テハ其ノ身分ヲ示ス證票ヲ携帶セシムベシ

小作料統制令施行規則第六條 令第十條第二項ノ規定ニ依ル證票ハ別記様式ニ依ル

小作料統制令施行細則（準則）

第一條 小作料統制令（以下單ニ令ト稱ス）第三條但書ノ規定ニ依ル許可ヲ受ケントスル者ハ左ニ掲グル事項ヲ記載シタル許可申請書正副二通ヲ提出スベシ

一 申請者ノ氏名又ハ名稱及住所

二 農地（農地以外ノ土地ガ農地ニ附隨シテ賃借セラルル場合又ハ建物其ノ他ノ工作物ガ農地ニ附隨シテ賃借セラレ其ノ借貸ガ農地ノ借貸ト分別シ得ザル場合ニ於テハ其ノ土地又ハ建物其ノ他ノ工作物ヲ含ム以下同ジ）ノ賃借人又ハ永小作權者若ハ賭地權者ノ氏名又ハ名稱及住所

三 農地ノ所在地番、地目又ハ種類及面積又ハ建坪

四 令第三條各號ノ小作料ノ種別、額又ハ率及減免條件竝ニ新ニ定メントスル小作料ノ種別、額若ハ率又ハ減免條件

五 小作料ノ額若ハ率ヲ増加シ又ハ小作料ノ種別若ハ減免條件ヲ變更セントスル期日及之ヲ必要トスル事由ノ詳細

六 其ノ他參考ト爲ルベキ事項

第二條 道知事ハ前條ノ規定ニ依リ提出シタル書類ノ外必要ト認ムル書類ノ提出ヲ命ズルコトアルベシ

第三條 第一條ノ許可申請書ハ當該農地ノ在ル府郡島ノ府尹、郡守又ハ島司ヲ經由スベシ

府尹、郡守又ハ島司前項ノ許可申請書ヲ受理シタルトキハ遲滞ナク意見ヲ附シテ之ヲ進達スベシ

第四條 府郡島小作委員會令第四條第一項又ハ令第六條第一項ノ規定ニ依ル處理ヲ爲サントスルトキハ豫メ道知事ノ指示ヲ受クベシ

第五條 前四條ノ規定ハ令第十一條ニ掲グル農地ノ貸貸借、永小作若ハ賭地權ニ依ル小作又ハ之ニ附隨スル契約ノ條件ニ付之ヲ準用ス

附 則

本令ハ小作料統制令施行ノ日ヨリ之ヲ施行ス

小作料統制令逐條略解

第一條 本條ハ本令ガ國家總動員法第十九條ニ基キ小作料ノ統制ニ關スル事項ヲ規定セルモノナルコトヲ明ニシタルモノナリ

小作料ハ價格等統制令第一條ノ「貸貸料」トシテ昭和十四年十月二十七日ヨリ一應同年九月十八日現在ヲ以テ其ノ引上ヲ停止セラレタルモ小作料ハ他ノ貸貸料ト其ノ趣ヲ異ニスル所多ク且小作料ニ關スル事項ハ農政上ノ重要ナル問題ナルヲ以テ別ニ本令ニ依リ統制セラルルコトトナリタルモノナリ

第二條 本條ハ本令ニ依ル統制ノ對象タル小作料ノ意義ヲ明ニシタルモノナリ

○小作料

- 一 農地ノ借貸……(普通ノ貸貸借契約ニ依ルモノ)
- 二 永小作權又ハ賭地權ノ小作料……(賭地權トハ鴨綠江、大同江沿岸等ニ存在スル慣行ニ依ル永小作權類似ノ耕作權ヲ指稱スルガ之ニ基ク小作料)
- 三 農地ニ附隨シテ貸借セラルル土地ノ借貸……(採草地、農舍敷地、堆肥小屋敷地等ノ借貸)

四 農地ニ附隨シテ賃借セラルル建物其ノ他ノ工作物借賃ニシテ農地ノ借賃ト分別シ得ザルモノ…（農舎、家屋、堆肥舎、沓、溜池等ノ借賃）

○農地

耕作ヲ目的トスル土地即チ田、畚ノ外之ニ附隨シテ利用セラルル土地例ヘバ畦畔、採草地等ヲ含ムモ竹林、造林地ニハ適用ナシ尙農地ニ付テモ地上權ノ設定シタルモノニハ適用ナシ

第三條 本條ハ貸主ニ對シ許可アリタル場合ノ外ハ小作料等ノ引上ヲ禁止シタルモノナリ

○停止ノ其準

一 昭和十四年九月十八日現在ニ小作料等ノ定アリタルモノ

昭和十四年九月十八日現在ニ於テ契約（書面、口頭ヲ問ハズ）、慣習等ニ依リ定マレル小作料等ヲ以テ基準トス即チ契約等ニ依リ額ヲ以テ定マレルモノハ其ノ額、率ヲ以テ定マレルモノハ其ノ率ヲ以テ基準トス從テ同年九月十八日現在ノ契約ニ於テ次期以降ノ小作料等ニ付増額ノ契約アルモ更ニ許可ヲ受クルニ非ザレバ引上ヲ爲スコトヲ得ズ

同年九月十八日現在ニ於テ普通ノ畑作物ノ栽培ヲ目的トスル農地ヲ桑園トナシ或ハ畚トナシタル場合ニ於テハ本條ノ適用アリ

既往ノ實納小作料等ハ基準トナラザルモ既往ノ實納小作料等ガ慣習トナリ契約内容ト看做サル場合ハ之ニ依ルモノトス

二 昭和十四年九月十八日ニハ小作料等ノ定ナク同年九月十九日以後本令施行前小作料等ノ定アルニ至リタルモノ昭和十四年九月十八日現在ニ於テ自作地ナリシ農地、同日現在ニ於テ耕作以外ノ目的ニ供スル爲ニ貸貸シアリタル農地等ガ本令施行前ニ小作地トナリタル場合ハ其ノ最初ノ小作料等ヲ以テ基準トス
「最初ノ小作料」トハ次期以後ノ引上特約ハ許可ヲ受クルニ非ザレバ其ノ效力ヲ生ゼザルコトヲ示ス

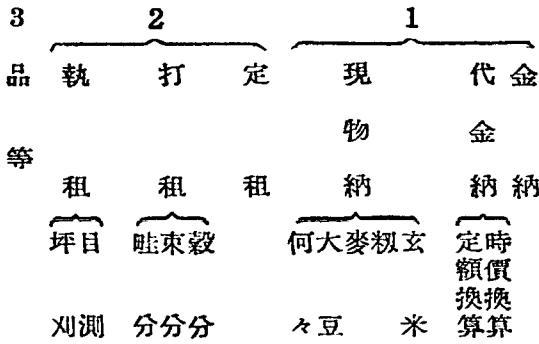
小作料統制令逐條略解

三 昭和十四年九月十八日現在ニ於テモ又同月十九日以後本令施行前ニ於テモ小作料等ノ定ナク本令施行後初メテ小作料等ノ定アルニ至リタルモノ

從來自作地ナリシ農地ガ本令施行後初メテ小作地トナリタル場合、同年九月十七日以前ニハ小作地ナリシガ其ノ後同年十二月十七日迄ハ自作シ同月十九日以後再ビ小作地トナリタル場合ハ其ノ最初ノ小作料等ヲ以テ基準トス

本令施行ノ際轉貸借アリタル農地ニ付テハ農地ノ借賃及轉借賃ノ各ニ付停止スルモノト本令施行後新ニ轉貸借アルニ至リタル場合ハ前三號ノ基準ヲ超ユルコトヲ得ズ

○小作料ノ種別



○増額、増率並ニ種別及減免條件ノ變更

打租地、執租地等ニ於テ其ノ收穫増加シ自然實納小作料ノ増加スルハ増額ニ該當セズ
代金納ニ於テ契約ニ依リ穀物ノ時價ヲ以テ換算スル場合穀物ノ價格騰貴ニ基キ小作料ガ金額ニ於テ増加スルモ同
様本條ノ増額ニ該當セズ

種別ノ變更トハ定租ヲ打租ニ、打租ヲ執租ニ改メ又ハ金納ヲ現物納ニ、東分ヲ畦分ニ改メ又ハ等外米ヲ三合格
米ニ改ムルヲ謂ヒ此ノ變更ノ結果ガ借主ノ負擔ノ輕減トナル場合ニ在リテハ許可ヲ要セザルモ此等ノ變更ハ多ク
負擔ノ増減ヲ來スヤ否ヤ明瞭ナラザル場合多キヲ以テ明ニ負擔ノ輕減ト爲ル場合ヲ除クノ外ハ原則トシテ一應許
可ヲ受クルノ要アリ

負擔ノ増減ハ各對象毎ニ考フルヲ要ス例ヘバ從來定租扱(一合格品)一石ナリシモノヲ扱(三合格品)一石
二斗ト爲スガ如キ又從來借主ノ負擔ナリシ金肥代ヲ貸主ノ負擔ト爲ス代リニ扱一石ノ小作料ヲ扱一石一斗ト爲ス
ガ如キハ假令全體トシ借主トノ負擔輕減トナル場合ニ於テモ小作料ノ額ニ付テハ増額トナルヲ以テ許可ヲ要ス
本條ニ於テ増額、増率、減免條件等トハ當該農地ニ就テ謂フモノトス從テ貸主、借主ニ變更アルモ基準タル額、
率減免條件等ニハ影響ナシ

土地改良令第三十二條ノ規定ニ依リ増額ヲ請求シ得ル場合モ本條ノ適用アリ又調停、勸解、裁判ニ依リ小作料ノ
増額等トナル場合モ本條ノ適用ヲ受クルモノトス

○許可ヲ爲スベキ「特別ノ事由」

貸主ノ負擔ニ於テ土地改良ヲ爲シ著シク土地ノ利用ヲ増加シタルトキ、特別ノ緣故アリシ爲前ノ小作人ニ對シ特
ニ低廉ナル小作料ノ定アリタルトキ等眞ニ已ムヲ得ザル事由アル場合ニ限ルモノトス
尙増額等ニ付認可アリタルトキト難モ基準タルモノガ變更サルルニ非ザルヲ以テ許可ヲ受ケタル貸主ガ其ノ農地
ヲ他人ニ賣却セルトキハ其ノ讓受人ハ増額等ニ付許可ヲ受クルコトヲ要シ當然増額等ヲ爲シ得ズ

○變更許可及條件附許可

小作料増額ノ許可申請アリタル場合増加スベキ額等ヲ變更シテ許可シ又ハ他ノ負擔ヲ條件トシテ許可スルモ妨ナシ但シ此等ノ場合當事者ガ之ニ合意セザレバ其ノ效力ハ發生セズ尙條件違反ノ場合ハ許可ヲ取消スコトヲ得

○違反ノ效果

本條ノ許可ヲ受ケズシテ増額等ヲ爲シタル場合貸主ニ對シ國家總動員法第三十一條ノ二ノ罰則ノ適用アルハ勿論其ノ増額等ノ部分ハ無效ト解スベキモノトス

第四條 本條ハ適正小作料等決定ノ權限ヲ府郡島小作委員會ニ附與セルモノナリ

○決定ノ内容

本令統制ノ對象ノ一例ヘバ小作料ノ種別ノミニ付定ムルモ妨ナキモ昭和十四年九月十八日現在ニ於ケル借主ノ負擔ヲ増加スルガ如キ決定ハ穩當ナラズ

○決定ニ對スル制限

小作料等ニ付裁判、調停、第六條ノ變更命令等アリタル農地ニ對シ決定スルモ妨ナシ

○公示

規則第二條ノ道知事ノ告示ハ道報ニ依リ之ヲ爲スベキナリ

規則第二條ノ府尹、郡守、島司及邑面長ノ揭示ハ右告示アリタル後可及的速ニ各其ノ事務所ノ揭示板其ノ他適當ノ場所ニ之ヲ爲シ揭示ノ期間ハ少クモ一週間ヲ下ラザル期間ヲ適當トスベシ

第五條 本條ハ委員會ノ適正小作料決定ノ效果ヲ規定セルモノナリ

○決定ノ效果

道知事ガ委員會ノ決定ヲ認可シ之ヲ公示シタル場合ニ於テモ貸主及借主ガ之ニ依ルベキ旨ノ合意ヲ爲サザルトキハ當事者間ニ契約トシテノ效力ヲ生セズ届出ヲ當事者間ノ契約效力發生ノ要件ニ非ズ合意ノ届出アリタルトキハ

爾後引上等ガ令第三條ノ許可ヲ受ケタル場合ノ外禁止セララルニ過ギズ

○合意ノ届出ナキ當事者ニ對スル措置

合意ニ付テハ期間ノ制限ナシ、合意ノ届出ナキ場合ハ府郡島小作委員會ニ於テ規則第四條ノ規定ニ依リ當事者ノ意見ヲ徵スルコトヲ得ルモ之ニ對シテモ期限ノ定ナク、反覆意見ヲ徵スルコトヲ得合意又ハ其ノ届出ヲ爲サザルモ罰則ノ適用ナシ

委員會ガ意見ヲ徵シタル場合ハ回答ノ義務ヲ生ジ回答ナキ場合ハ行政執行令ニ依リ期限ヲ付シ回答ヲ催告シテ過料ノ制裁ヲ加フルコトヲ得

第六條 本條ハ著シク不當ナル小作料等ニ對スル道知事及小作委員會ノ變更命令ヲ規定セルモノトス

○命令ノ内容

本條ノ發動ニ當リテハ變更スベキ限度ヲ指示シテ命令スベク且違反確認ノ必要上相當ノ期限ヲ付スルヲ適當トスベシ

○命令違反

本條ニ基ク命令ニ違反シタル場合ハ國家總動員法第三十一條ノ二ノ罰則ノ適用ヲ受ク

○變更命令ニ對スル制限

本令ノ施行ノ前後ヲ問ハズ小作料等ニ付裁判、裁判上ノ和解、調停、認可ノ決定アリタル勸解ニ依リ定マリタルモノニ付テハ命令ヲ爲シ得ザルモノトス

第七條 本條ハ裁判、調停等ニ依ル小作料等ノ引下ノ效果ヲ確保セントスルモノナリ

裁判、調停等ニ依リ變更セラレタル小作料、減免條件、諸負擔等ニ付借主ニ有利ナリヤ否ヤヲ確ムベキナリ

第九條 本條ハ脱法行爲ノ防止ヲ規定セルモノナリ

○請負其ノ他ノ契約ノ禁止

小作料統制令逐條略解

本令ノ適用ヲ免ルル爲農地ノ耕作ヲ目的トスル請負契約、雇傭契約、準委任契約其ノ他賃貸借契約以外ノ契約ノ形式ヲ假用スルコトヲ禁止ス尙從來請負等ノ契約アリタルモノガ更新セラルル場合ニ於テモ本條ノ適用アリ

○契約外受益ノ禁止

贈物ヲ要求シ、契應ヲ求ムル等ノ契約ニ定メザル借主ノ財産上ノ負擔ト爲ルガ如キ行爲ハ禁止セラル

○違反

本令ニ違反シ締結セラレタル請負其ノ他ノ契約ハ無效ナルノミナラズ貸主ハ國家總動員法第三十一條ノ二ノ規定ニ基キ罰則ノ適用ヲ受ク

第十條 本條ハ本令運用上ニ關シ必要ナル臨檢検査ニ付規定セルモノナリ

○報告命令

道知事ノ名ニ於テ文書ヲ以テ爲スベク相當ノ期間ヲ附スルヲ適當トスベシ

○當該官吏

官吏及待過官吏ヲ謂フ小作料統制ニ關スル事務ヲ常時又ハ臨時擔任スルモノニ限ル

○違反

本條ニ依ル報告ヲ怠リ若ハ虛偽ノ報告ヲ爲シタル者又ハ臨檢検査ヲ拒ミ、妨ゲ若ハ忌避シタル者ハ國家總動員法第三十八條又ハ同法第四十二條ニ依ル罰則ヲ受ク

本條ニ基ク命令又ハ臨檢検査ナルコトヲ當事者ニ認識セシムルコトヲ要ス

第十一條 本條ハ賃貸借契約等ニ關聯スル各種ノ條件ニ付小作料ニ準ジ本令ノ統制ヲ受クルコトヲ規定セルモノナリ

○補償金穀

納付シタル現物小作料ガ契約ヨリモ上位ノ品等ナル場合貸主ヨリ支給スル獎勵米、割戻米、其ノ他格差金穀又ハ

納付シタル現物小作料が契約ヨリモ下位ノ品等ナル場合借主ノ納入スル罰米ヲ謂フ

○種穀、肥料、耕牛、農具、其ノ他ノ生産資材ノ貸付アリタル場合ノ條件

肥料、種穀等ノ貸付アリタル場合小作料徴收ニ際シ相當額ノ糶等ヲ以テ辨濟スルガ如キ條件ヲ謂フ

○小作料ノ支拂條件

小作料ノ前納又ハ後納、納入場所、納入ノ爲ノ運賃、包裝費、檢査料等ノ負擔ニ關スル條件ヲ謂フ

○勞務ニ關スル條件

貸主ノ農地ノ耕作、家屋ノ修繕、其ノ他家事勞働等ニ從事スルヲ謂フ

○權利金

轉貸ヲ受クル場合、轉借人ノ轉貸人ニ支拂フ權利金ノ如キヲ謂フ小作人間ノ小作權ノ賣買價格ヲ指稱スルモノニ非ズ

第十二條 本條ハ國又ハ道ガ貸主タル農地ニ付本令ノ適用ナキ旨ヲ規定セルモノナリ

國又ハ道ノ所有地タルヲ要セズ其ノ管理地、賃借地等ノ貸付アリタル場合モ含ム

第十四條 本條ハ本令ガ朝鮮ニ於テハ昭和十四年十二月十八日ヨリ施行セラルルコトヲ規定セルモノナリ

本令ニハ地代家賃統制令等ニ於ケルガ如ク一年間ノ有効期間ヲ附シ居ラザルヲ以テ國家總動員法第十九條ノ規定ノ有效ニ發動シ得ル事態ノ存續スル間其ノ效力ヲ有スルモノトス

第十五條 本條ハ本令施行前ニ引上ゲタル小作料等ノ回復ヲ規定セルモノナリ

借主ノ不利益ハ小作料ノ種別等ノ否ニ付判斷スルモノトス本條ノ規定ニ違反ノ回復セザル場合國家總動員法第三十三條ノ罰則ヲ受クルハ勿論其ノ増加セル小作料等ハ民事上效力ナシ但シ本令第三條ノ引上許可ノ申請ヲ爲スコトヲ得

價格等統制令施行後ノ小作料等ノ増額ハ同令第二條ノ規定ニ依リ禁止セラレ效力ナシ

臨時農地等管理令

昭和十六年二月一日
勅令第百十四號

第一條 國家總動員法（昭和十三年勅令第三百十七號ニ於テ依ル場合ヲ含ム以下同ジ）第十三條第一項及第三項ノ規定ニ依ル食糧農産物等ノ生産ヲ確保スル爲ニ爲ス農地又ハ耕作ノ目的ニ供スルコトヲ得ル土地ノ管理ニ付テハ本令ノ定ムル所ニ依ル

第二條 本令ニ於テ農地トハ耕作ノ目的ニ供セラレル土地ヲ謂フ

第三條 農地ノ所有者、賃借人、永小作人其ノ他權原ニ基キ農地ヲ耕作スルコトヲ得ル者（以下權利者ト稱ス）其ノ農地ヲ耕作以外ノ目的ニ供セントスルトキハ農林大臣ノ定ムル所ニ依リ地方長官（農林大臣特ニ定メタルトキハ農林大臣）ノ許可ヲ受クベシ

前項ノ許可ニハ條件ヲ附スルコトヲ得

第四條 前條ノ規定ハ左ノ各號ノ一ニ該當スル場合ニハ之ヲ適用セズ

- 一 國又ハ道府縣ガ權利者タル場合
- 二 主務大臣又ハ地方長官ノ命令、免許、許可、認可其ノ他ノ處分ニシテ農林大臣ノ定ムルモノニ依リテ爲ス工
事又ハ施設ノ爲ニ農地ヲ使用スル場合
- 三 土地收用法其ノ他ノ法令ニ依リ農地又ハ之ニ關スル權利ヲ收用又ハ使用シタル場合ニ於テ當該收用又ハ使用
ニ係ル農地ヲ其ノ目的ニ供スル場合
- 四 第五條ノ規定ニ依ル許可ニ係ル農地ヲ其ノ目的ニ供スル場合
- 五 前各號ノ外農林大臣ノ定ムル場合

第五條 農地ヲ耕作以外ノ目的ニ供スル爲其ノ所有權、賃借權、地上權其ノ他ノ權利ヲ取得セントスル者ハ農林大臣ノ定ムル所ニ依リ地方長官（農林大臣特ニ定メタルトキハ農林大臣）ノ許可ヲ受クベシ

前項ノ許可ニハ條件ヲ附スルコトヲ得

第六條 前條ノ規定ハ左ノ各號ノ一ニ該當スル場合ニハ之ヲ適用セズ

一 國又ハ道府縣ガ農地ノ所有權、賃借權、地上權其ノ他ノ權利ヲ取得セントスル場合

二 主務大臣又ハ地方長官ノ命令、免許、許可、認可其ノ他ノ處分ニシテ農林大臣ノ定ムルモノニ依リテ爲ス工
事又ハ施設ノ爲ニ農地ノ所有權、賃借權、地上權其ノ他ノ權利ヲ取得セントスル場合

三 土地收用法其ノ他ノ法令ニ依リ農地又ハ之ニ關スル權利ヲ收用又ハ使用セントスル場合

四 前各號ノ外農林大臣ノ定ムル場合

第七條 左ノ各號ノ一ニ該當スル場合ニ於テ農地ノ面積五千坪ヲ超ユルトキハ農林大臣ノ定ムル所ニ依リ主務大臣

ニ在リテハ農林大臣ト協議シ、其ノ他ニ在リテハ其ノ事項ノ主務大臣ヲ經由シ農林大臣ノ承認ヲ受クベシ但シ軍
機保護上支障アル事項ニ付テハ此ノ限ニ在ラス

一 行政廳國ガ權利者タル農地ヲ耕作以外ノ目的ニ供セントスル場合

二 行政廳國ノ事業又ハ施設ニ關シ農地ヲ耕作以外ノ目的ニ供スル爲農地ノ所有權、賃借權、地上權其ノ他ノ權
利ヲ取得セントスル場合

三 行政官廳土地收用法其ノ他ノ法令ニ依リ農地ヲ耕作以外ノ目的ニ供スル爲農地又ハ之ニ關スル權利ノ收用又
ハ使用ニ付事業ノ認定ヲ爲シ又ハ許可ヲ爲サントスル場合

四 主務大臣又ハ地方長官第四條第二號又ハ第六條第二號ニ規定スル命令、免許、許可、其ノ他ノ處分ヲ爲サン
トスル場合

左ノ各號ノ一ニ該當スル場合ニ於テ農地ノ面積五千坪ヲ超ユルトキハ北海道廳長官又ハ府縣知事ハ農林大臣ノ定

ムル事項ニ付農林大臣ノ承認ヲ受クベシ

一 道府縣ガ權利者タル農地ヲ道府縣ガ耕作以外ノ目的ニ供セントスル場合

二 道府縣其ノ事業又ハ施設ニ關シ農地ヲ耕作以外ノ目的ニ供スル爲農地ノ所有權、賃借權、地上權其ノ他ノ權

利ヲ取得セントスル場合

前二項ノ規定ニ依ル協議又ハ承認ハ農林大臣ノ定ムル場合ニハ之ヲ要セズ

第八條 地方長官必要アリト認ムルトキハ道府縣農地委員會又ハ市町村農地委員會ヲシテ農地ノ權利者ニ對シ其ノ

農地ノ耕作ニ關シ勸告セシムルコトヲ得

地方長官必要アリト認ムルトキハ農地ノ權利者ニ對シ其ノ農地ヲ地方長官ノ適當ト認ムル者ヲシテ耕作セシムル

爲貸貸其ノ他必要ナル措置ヲ命ズルコトヲ得

前項ノ命令アリタル場合ニ於テハ農地ノ權利者ハ貸貸料其ノ他ノ事項ニ關シ前項ノ者ト協議スベシ協議調ハズ又

ハ協議ヲ爲スコト能ハザルトキハ地方長官ノ裁定スル所ニ依ルベシ

第九條 前條ノ規定ハ耕作ノ目的ニ供スルコトヲ得ル土地ニシテ命令ヲ以テ定ムルモノニ付之ヲ準用ス

第十條 農林大臣又ハ地方長官必要アリト認ムルトキハ農地ノ權利者ニ對シ一般的ニ農作物ノ種類、地域其ノ他ノ

事項ヲ指定シテ作付ヲ制限又ハ禁止スルコトヲ得

地方長官必要アリト認ムルトキハ農林大臣ノ定ムル所ニ依リ特定ノ農地ノ權利者ニ對シ農作物ノ種類其ノ他ノ事

項ヲ指定シテ作付ヲ命ズルコトヲ得

第十一條 農林大臣又ハ地方長官ハ第三條若ハ第五條ノ規定ニ依ル許可ニ關スル處分又ハ第八條第二項（第九條ニ

於テ準用スル場合ヲ含ム）ノ規定ニ依ル命令ニシテ事案ノ重要ナルモノニ付テハ道府縣農地委員會ノ意見ヲ聽キ

之ヲ爲スコトヲ要ス

前條ノ規定ニ依ル命令ニシテ事案ノ重要ナルモノニ付テハ農林大臣ニ在リテハ農林計畫委員會、地方長官ニ在リ

テハ道府縣農會其ノ他地方長官ノ適當ト認ムルモノノ意見ヲ聽キ之ヲ爲スコトヲ要ス

第十二條 何等ノ名義ヲ以テスルヲ間ハズ第三條又ハ第五條ノ制限ヲ免ルル行爲ヲ爲スコトヲ得ズ

第十三條 國家總動員法第二十七條ノ規定ニ基キ補償スベキ損失ハ第十條第二項ノ規定ニ依ル處分ニ因ル通常生ズベキ損失トス

損失ノ補償ヲ請求セントスル者ハ農林大臣ノ定ムル所ニ依リ之ヲ請求スベシ

第十四條 行政官廳必要アリト認ムルトキハ國家總動員法第三十一條ノ規定ニ基キ農地若ハ耕作ノ目的ニ供スルコトヲ得ル土地ニ關シ報告ヲ徵シ又ハ當該官吏ヲシテ農地若ハ耕作ノ目的ニ供スルコトヲ得ル土地其ノ他必要ナル

場所ニ臨檢シ其ノ狀況若ハ帳簿書類其ノ他ノ物件ヲ檢査セシムルコトヲ得

前項ノ規定ニ依リ當該官吏ヲシテ臨檢檢査セシムル場合ニ於テハ其ノ身分ヲ示ス證票ヲ携帯セシムベシ

第十五條 第八條乃至第十條ノ規定又ハ之ニ基ク命令ニ依リ爲シタル手續其ノ他ノ行爲ハ農地又ハ耕作ノ目的ニ供スルコトヲ得ル土地ノ權利者ノ承繼人ニ對シテモ其ノ效力ヲ有ス

第十六條 第七條第一項及第二項中五千坪トアルハ臺灣ニ在リテハ一甲トス

第八條第一項中道府縣農地委員會又ハ市町村農地委員會トアルハ朝鮮ニ在リテハ府尹又ハ邑面長、臺灣ニ在リテハ市長又ハ街庄長、樺太ニ在リテハ支廳長又ハ市町村長、南洋群島ニ在リテハ支廳長トス

第十一條ノ規定ハ朝鮮、臺灣、樺太及南洋群島ニハ之ヲ適用セズ

本令中主務大臣トアルハ朝鮮總督、臺灣總督、樺太廳長官又ハ南洋廳長官ノ所管事項ニ關シテハ朝鮮ニ在リテハ朝鮮總督、臺灣ニ在リテハ臺灣總督、樺太ニ在リテハ樺太廳長官、南洋群島ニ在リテハ南洋廳長官トス

本令中農林大臣トアルハ朝鮮ニ在リテハ朝鮮總督、臺灣ニ在リテハ臺灣總督、樺太ニ在リテハ樺太廳長官、南洋群島ニ在リテハ南洋廳長官トシ地方長官トアリ又ハ北海道廳長官又ハ府縣知事トアルハ朝鮮ニ在リテハ道知事、臺灣ニ在リテハ州知事又ハ廳長、樺太ニ在リテハ樺太廳長官、南洋群島ニ在リテハ南洋廳長官トシ道府縣トアル

ハ朝鮮ニ在リテハ道、臺灣ニ在リテハ州又ハ廳、南洋群島ニ在リテハ南洋群島地方費トス

附 則

本令ハ公布ノ日ヨリ之ヲ施行ス但シ朝鮮、臺灣、樺太及南洋群島ニ在リテハ昭和十六年二月二十日ヨリ之ヲ施行ス

臨時農地等管理令施行規則

昭和十六年二月二十日
朝鮮總督府令第四十二號

改正 昭和十六年四月第九六號、昭和十七年四月第一二四號

第一條 臨時農地等管理令（以下令ト稱ス）第三條及令第五條ノ許可ノ申請ハ當該農地ノ面積ガ五千坪ヲ超ユル場

合又ハ當該農地ガ二以上ノ道ニ互ル場合ニ於テハ朝鮮總督ニ之ヲ爲スベシ

第二條 令第三條及令第五條ノ許可ハ一構ノ建築物又ハ同一ノ事業若ハ施設ノ爲ノ工作物其ノ他ノ設備ノ用地ニ供セントスル一團ノ農地ニ付之ヲ受クルコトヲ要ス

第三條 令第三條ノ許可ノ申請ハ左ノ各號ノ一ニ該當スル場合ニ於テハ之ヲ爲スコトヲ得ズ但シ已ムコトヲ得ザル事由アル場合ハ此ノ限ニ在ラズ

一 當該農地ヲ耕作以外ノ目的ニ供セントスル事業又ハ施設ガ時局ニ緊要ナラザルモノナルトキ

二 當該農地ヲ耕作以外ノ目的ニ供スルコトニ因リ附近ノ農地若ハ作物ニ著シク被害ヲ及ボスノ虞アルトキ又ハ當該農地ノ耕作者ノ生活ノ安定ヲ著シク害スルノ虞アルトキ

三 當該農地が國若ハ道ノ助成ヲ受ケ造成若ハ改良セラレタルモノ又ハ道ノ施設ニ依ル自作農創設維持事業ニ依リ創設若ハ維持セラレタルモノナルトキ

第四條 前條ノ申請ヲ爲サントスル者ハ左ニ掲グル事項ヲ記載シタル申請書ヲ當該農地ノ在ル道ノ道知事（第一條ノ場合ニ於テハ朝鮮總督）ニ提出スベシ

一 申請人ノ氏名、住所及職業（法人ニ在リテハ名稱、主タル事務所ノ所在地、業務ノ種類並ニ代表者ノ氏名及住所）

二 當該農地ノ所在地番、地目（土地臺帳ノ地目ガ土地ノ現況ト異ルトキハ土地臺帳ノ地目及現況ニ依ル地目以下同ジ）、面積、利用狀況及普通收穫高

三 當該農地ヲ耕作以外ノ目的ニ供セントスル事業又ハ施設ノ概要及建築物其ノ他ノ工作物ヲ設置セントスル場合ニ於テハ其ノ規模ノ概要

四 當該農地ヲ耕作以外ノ目的ニ供セントスル時期及期間

五 當該農地ヲ耕作以外ノ目的ニ供スルコトニ因リ附近ノ農地又ハ作物ニ及ボスコトアルベキ被害ノ防除施設ノ概要

六 當該農地ノ耕作者ノ離作ニ對シ探ラントスル處置

七 其ノ他參考ト爲ルベキ事項

第五條 令第四條第二號及令第六條第二號ノ處分ハ別表ニ掲グルモノトス

第六條 令第四條第五號及令第六條第四號ノ場合ヲ定ムルコト左ノ如シ

一 當該農地ノ面積百坪以下ナルトキ

二 當該農地ガ燒畑又ハ切替畑ナルトキ

三 當該農地ガ土地改良其ノ他土地ノ農業上ノ利用ヲ増進スル爲ニ耕作以外ノ目的ニ供セラルルトキ

四 當該農地ガ土地區劃整理ヲ施行シタルモノ又ハ施行中ノモノナルトキ

五 天災事變其ノ他已ムコトヲ得ザル事由ニ因リ一時當該農地ヲ耕作以外ノ目的ニ供セントスル場合ニ於テ令第三條又ハ令第五條ノ許可ヲ受クルノ暇ナキトキ

第七條 令第五條ノ許可ノ申請ハ左ノ各號ノ一ニ該當スル場合ニ於テハ之ヲ爲スコトヲ得ズ但シ已ムコトヲ得ザル事由アル場合ハ此ノ限ニ在ラズ

一 第三條各號ノ一ニ該當スルトキ

二 所有權、賃借權、地上權其ノ他ノ權利ヲ取得シタル後相當期間内ニ當該農地ガ一定ノ目的ニ供セラルル見込ナキトキ

第八條 前條ノ申請ヲ爲サントスル者ハ左ニ掲グル事項ヲ記載シタル申請書ヲ當該農地ノ在ル道ノ道知事(第一條ノ場合ニ於テハ朝鮮總督)ニ提出スベシ

一 第四條各號ノ事項

二 當該農地ニ付所有權、賃借權、地上權其ノ他ノ權利ヲ有スル者ノ氏名、住所及職業(法人ニ在リテハ名稱、主タル事務所ノ所在地、業務ノ種類並ニ代表者ノ氏名及住所)

第九條 令第七條第一項又ハ第二項ノ規定ニ依リ協議シ又ハ承認ヲ受クベキ事項左ノ如シ

一 當該農地ノ所在地番、地目、面積、利用狀況及普通收穫高

二 當該農地ヲ耕作以外ノ目的ニ供セントスル事業又ハ施設ノ概要、時期及期間

三 當該農地ヲ耕作以外ノ目的ニ供スルコトニ因リ附近ノ農地又ハ作物ニ及ボスコトアルベキ被害ノ防除施設ノ概要

四 當該農地ノ耕作者ノ離作ニ對シ採ラントスル處置

第十條 左ニ掲グル場合ニ於テハ當該申請書ニ前條各號ニ掲グル事項ヲ記載シタル書面ヲ添附スベシ但シ第六條各

號ニ掲グル場合ニ於テハ此ノ限ニ在テズ

一 農地ヲ耕作以外ノ目的ニ供セントスル場合ニ於テ別表ニ掲グル處分ニ付申請ヲ爲ストキ

二 農地ヲ耕作以外ノ目的ニ供スル爲其ノ所有權、賃借權、地上權其ノ他ノ權利ヲ取得セントスル場合ニ於テ別表ニ掲グル處分ニ付申請ヲ爲ストキ

三 土地收用令其ノ他ノ法令ニ依リ農地ヲ耕作以外ノ目的ニ供スル爲農地又ハ之ニ關スル權利ノ收用又ハ使用ニ付事業ノ認定又ハ許可ヲ申請スルトキ

第十一條 令第七條第三項ノ規定ニ依リ同條第一項ノ規定ニ依ル協議又ハ承認ヲ要セザル場合ヲ定ムルコト左ノ如シ

一 令第七條第一項第一號又ハ第二號ニ該當スル場合ニ於テ其ノ事業又ハ施設ガ既ニ同項第三號又ハ第四號ノ規定ニ依ル協議又ハ承認ヲ經タルモノナルトキ

二 令第七條第一項第一號ニ該當スル場合ニ於テ既ニ同項第二號ノ規定ニ依ル協議又ハ承認ヲ經タルモノナルトキ

三 令第七條第一項第三號ニ該當スル場合ニ於テ既ニ令第五條ノ規定ニ依リ朝鮮總督ノ許可ヲ受ケタルモノナルトキ又ハ令第七條第二項第二號ノ規定ニ依リ朝鮮總督ノ承認ヲ受ケタルモノナルトキ

四 法令ニ依リ測量、検査、工事等ノ爲ニ一時他人ノ土地ヲ使用スルゴトニ付許可ヲ爲サントスルトキ

五 天災事變其ノ他已ムコトヲ得ザル事由ニ因リ一時當該農地ヲ耕作以外ノ目的ニ供セントスル場合ニ於テ令第七條第一項ノ規定ニ依ル協議ヲ爲シ又ハ承認ヲ受クルノ暇ナキトキ

第十二條 令第七條第三項ノ規定ニ依リ同條第二項ノ規定ニ依ル承認ヲ受クルコトヲ要セザル場合ヲ定ムルコト左ノ如シ

一 別表ニ掲グル處分ニ依リテ爲ス事業又ハ施設ノ爲ニ當該農地ヲ使用シ又ハ當該農地ノ所有權、賃借權、地上

權其ノ他ノ權利ヲ取得セントスルトキ

二 土地收用令其ノ他ノ法令ニ依リ農地若ハ之ニ關スル權利ヲ收用若ハ使用シタル場合ニ於テ當該收用若ハ使用ニ係ル農地ヲ其ノ目的ニ供シ又ハ土地收用令其ノ他ノ法令ニ依リ農地若ハ之ニ關スル權利ヲ收用若ハ使用セントスルトキ

三 令第七條第二項第一號ニ該當スル場合ニ於テ既ニ同項第二號ノ規定ニ依ル承認ヲ受ケタルモノナルトキ

四 天災事變其ノ他已ムコトヲ得ザル事由ニ因リ一時當該農地ヲ耕作以外ノ目的ニ供セントスル場合ニ於テ令第七條第二項ノ規定ニ依ル承認ヲ受クルノ暇ナキトキ

第十三條 令第八條第二項（令第九條ノ規定ニ於テ準用スル場合ヲ含ム）ノ規定ニ基キテ爲ス命令ハ令書ヲ發シテ之ヲ爲スベシ

第十四條 令第八條第三項（令第九條ノ規定ニ於テ準用スル場合ヲ含ム）ニ規定スル協議調ヒタルトキハ當事者連署ノ上契約書ノ寫ヲ添附シ其ノ旨ヲ道知事ニ届出ヅベシ

第十五條 令第八條第三項（令第九條ノ規定ニ於テ準用スル場合ヲ含ム）ノ規定ニ依ル裁定ヲ受ケントスルトキハ左ノ事項ヲ記載シタル申請書ニ相手方ノ員數ニ相當スル數ノ副本ヲ添附シ之ヲ道知事ニ提出スベシ

一 申請人及相手方ノ氏名、住所及職業（法人ニ在リテハ名稱、主タル事務所ノ所在地、業務ノ種類並ニ代表者ノ氏名及住所）

二 申請ノ目的及事由

道知事前項ノ申請書ヲ受理シタルトキハ副本ヲ相手方ニ送付シ其ノ指定スル期間内ニ答辯書ヲ提出セシムベシ
前項ノ期間内ニ答辯書ヲ提出セザルトキハ道知事ハ申請書ノミニ依リテ裁定ヲ爲スコトヲ得

第十六條 道知事必要アリト認ムルトキハ前條ノ規定ニ拘ラズ職權ヲ以テ裁定ヲ爲スコトヲ得

第十七條 道知事裁定ヲ爲シタルトキハ裁定書ニ理由ヲ附シ之ヲ當事者ニ送付スベシ

第十八條 令第九條ノ土地ハ法令又ハ法令ニ基ク處分ニ依リ耕作ヲ爲スコトヲ得ザル土地ヲ除クノ外耕作ノ目的ニ供スルコトヲ得ル土地ニシテ一定ノ用途ニ供スルコトナク放置セラルルモノトス

第十九條 削除

第二十條 削除

第二十一條 削除

第二十二條 令第十四條第二項ノ規定ニ依ル證票ハ別記様式ニ依ル

第二十三條 本令ノ規定ニ依リ朝鮮總督ニ提出スベキ書類ハ當該農地ノ在ル道ノ道知事ヲ經由スヘシ

本令ノ規定ニ依リ道知事ニ提出シ又ハ道知事ヲ經由スベキ書類ハ當該農地ノ在ル府郡島ノ府尹、郡守又ハ島司ヲ經由スベシ

附 則

本令ハ發布ノ日ヨリ之ヲ施行ス

(別表)

左ニ掲グル法令ノ規定ニ基ク處分

神社規則第一條、第四條、第八條第一項及第三項竝ニ第十三條

朝鮮市街地計畫令第二條第一項、第三條第三項及第四十四條第一項

朝鮮道路令第二十六條、第二十八條、第三十條、第三十一條、第五十八條及第五十九條竝ニ同令施行規則第三十條及第三十一條

朝鮮河川令第十三條、第十五條、第十七條、第十八條、第二十條、第二十四條、第二十五條及第四十條

朝鮮公有水面取締規則第二條、第九條及第十條

河川堰堤規則第三條

臨時農地等管理令施行規則

臨時農地等管理令施行規則

二一六

臨時資金調整法第二條、第四條及第四條ノ二

朝鮮度量衡令第八條及同令施行規則第二十七條第一項

市場規則第三條第一項、第五條及第七條

有機合成事業法第三條第一項、第六條、第十八條第二項及第十九條

石油業法第一條第一項、第二條及第七條第二項竝ニ同法施行規則第三條

人造石油製造事業法第二條第一項、第十三條、第十六條第二項及第十七條竝ニ同法施行規則第三條

輕金屬製造事業法第三條第一項、第六條、第十五條第二項及第十八條

製鐵事業法第三條第一項、第五條、第二十條第二項及第二十一條

朝鮮セメント製造業許可規則第一條及第二條

製鐵設備制限規則第一條

纖維工業設備制限規則第一條及第四條

朝鮮鑛業令第二十五條及第三十條第一項

朝鮮鑛業警察規則第六十三條及第六十四條

朝鮮產金令第三條第一項、第五條第二項、第六條第一項、第七條第二項及第八條第一項竝ニ同令施行規則第六條

第四項

朝鮮重要鑛物増産令第二條第三項、第三條、第十三條及第十五條第一項

日本產金振興株式會社法第二十四條及第二十五條第一項

朝鮮鑛業振興株式會社令第二十一條及第二十二條

朝鮮マグネサイト開發株式會社令第十二條

朝鮮漁業令第三十六條第二項及第三十八條

朝鮮農業倉庫業令第六條及同令施行規則第三條

朝鮮肥料取締令ニ於テ依ルコトヲ定メタル肥料取締法第二條第一項及第三條第二項

朝鮮製絲業令第二條第一項及第三條

朝鮮競馬令第一條竝ニ同令施行規則第二條第五項及第六項

朝鮮土地改良令第七條及第八條第一項

朝鮮水利組合令第三條及第三十八條

國有未墾地利用法第四條

朝鮮公有水面埋立令ニ於テ依ルコトヲ定メタル公有水面埋立法第二條、第三十二條及第三十三條竝ニ同令施行規則第二十五條

幼稚園規程第三條

國民學校規程第七十條及第七十一條

中學校規程第五條及第六條

高等女學校規程第五條及第六條

實業學校規程第六條及第七條

專門學校規程第三條第一項及第三項

私立學校規則第二條

朝鮮寶物古蹟名勝天然記念物保存令第六條第一項

銃砲火藥類取締令第一條第二項、第二條第二項、第六條第一項及第八條第二項

普通火藥類製造取締規則第一條ノ二第一項及第二項竝ニ第五條

煙火取締規則第二條、第十八條及第三十條

臨時農地等管理令施行規則

引火質物取締規則第四條、第十條及第十九條

朝鮮牛乳營業取締規則第三條第一項及第三項並ニ第三十七條

私立病院取締規則第一條

墓地、火葬場、埋葬及火葬取締規則第一條第二項、第二條、第四條第一項及第十八條

屠場規則第二條第一項、第三條及第九條

朝鮮私設鐵道令ニ依ルコトヲ定メタル地方鐵道法第十二條第一項、第十三條第一項、第十六條、第十七條第二項及第二十三條第二項並ニ同令施行規則第十六條第一項及第二十四條第一項

朝鮮輕便鐵道令第二條及第三條並ニ同令施行規則第十五條第一項及第三項

朝鮮專用鐵道規程第二條及第十條

朝鮮自動車交通事業令ニ於テ依ルコトヲ定メタル自動車交通事業法第四條、第六條第二項、第七條、第十條第一項、第十六條ノ五、第十八條、第十九條第一項、第二十一條、第二十五條、第二十六條及第三十一條第二項

朝鮮電信線電話線建設令ニ於テ依ルコトヲ定メタル電信線電話線建設條例第三條第一項

軍用電氣通信法第七條ノ三第一項、第七條ノ六及第七條ノ七

無線電信法第二條、第七條及第二十八條ノ三第一項

私設電信電話規則第三條第一項及第四條

私設無線電信無線電話規則第五條第一項及第六條第一項

大正十三年朝鮮總督府令第四十八號ニ於テ依ルコトヲ定メタル放送用私設無線電話規則第六條

國際電氣通信株式會社法第二條、第十二條第一項及第十二條ノ五

航空法第二十一條、第二十三條ノ二第二項、第二十三條ノ三第一項及第二十四條第一項

航空機製造事業法第二條、第五條第二項及第十七條第一項

朝鮮電氣事業令第三條、第四條第一項及第二十七條第一項

瓦斯事業取締規則第二條、第三條第一項、第四條第一項、第五條第一項及第二項並ニ第十八條
別記様式(用紙ノ大サハ日本標準規格A7トシ中央點線ノ所ヨリニツ折ト爲ス)

(表 面)

臨時農地等管理令第十四條ノ規定ニ依ル證票

臨時農地等管理令施行規則

臨時農地等管理令施行規則

二二〇

(裏面)

第 號

昭和 年 月 日交付

官

當該官廳印
職 氏

名

國家總動員法第三十一條 政府ハ國家總動員上必要アルトキハ命令ノ定ムル所ニ依リ報告ヲ徴シ又ハ當該官吏ヲシテ必要ナル場所ニ臨檢シ業務ノ狀況若ハ帳簿書類其ノ他ノ物件ヲ檢査セシムルコトヲ得

國家總動員法第四十二條 第三十一條ノ規定ニ依ル當該官吏ノ檢査ヲ拒ミ、妨ゲ又ハ忌避シタル者ハ六月以下ノ懲役又ハ五百圓以下ノ罰金ニ處ス

臨時農地等管理令第十四條 行政官廳必要アリト認ムルトキハ國家總動員法第三十一條ノ規定ニ基キ農地若ハ耕作ノ目的ニ供スルコトヲ得ル土地ニ關シ報告ヲ徴シ又ハ當該官吏ヲシテ農地若ハ耕作ノ目的ニ供スルコトヲ得ル土地其ノ他必要ナル場所ニ臨檢シ其ノ狀況若ハ帳簿書類其ノ他ノ物件ヲ檢査セシムルコトヲ得

前項ノ規定ニ依リ當該官吏ヲシテ臨檢檢査セシムル場合ニ於テハ其ノ身分ヲ示ス證票ヲ携帯セシムベシ

臨時農地等管理令施行規則第二十二條 令第十四條第二項ノ規定ニ依ル證票ハ別記様式ニ依ル

臨時農地等管理令逐條解說

第一條 本條ハ本令ガ國家總動員法第十三條第一項及第三項ノ規定ニ基キ食糧農産物等ノ生産ヲ確保スル爲ニ爲ス農地又ハ耕作ニ利用スルコトヲ得ル土地ノ管理ニ關スル事項ヲ規定セルモノナルコトヲ明ニセルモノナリ

○食糧農産物等ノ生産

本條ニ謂フ食糧農産物等ノ生産トハ米麥ノ如キ食糧農産物ノ外棉花、麻等ノ如キ工業原料作物ノ生産ハ勿論苟モ耕作ノ目的ニ供セラレル土地ニ栽培セラルル物及第九條ノ耕作ノ目的ニ供スルコトヲ得ル土地ニ栽培セラルル物ハ總テ之ヲ茲ニ所謂食糧農産物等ト解スベキモノトス

第二條 本條ハ本令ニ依ル管理ノ對象タル農地ノ意義ヲ明ニシタルモノナリ

○耕作及農地ノ意義

臨時農地價格統制令第二條ノ場合ニ同ジ

第三條 本條ハ農地ノ所有者其ノ他ノ權利者ガ農地ヲ耕作以外ノ目的ニ使用セントスル場合許可ヲ受ケシムルコトトシ以テ農地ノ潰廢ニ適當ナル制限ヲ加ヘントスルモノナリ

○其ノ他權原ニ基キ農地ヲ耕作スルコトヲ得ル者

地上權者、留置權者、質權者、使用權者等ヲ謂フモノトス

○耕作以外ノ目的

住宅敷地、工場敷地、堰堤敷地、鐵道用地、飛行場用地、運動場用地等ノ如キハ勿論其ノ他本令第二條ノ耕作以外ノ目的ニ供セララルル一切ノ場合ヲ謂フモノトス

○許可及許可ノ條件

許可ハ屬人主義ニシテ許可ノ條件トハ例ヘバ耕作以外ノ目的ニ供スル迄ノ間ニ於ケル其ノ農地ノ利用方法、耕作以外ノ目的ニ供スル期間終了ノ場合ノ現狀回復、耕作以外ノ目的ニ供スルコトニ依リ生ズル被害ノ防除施設、耕作者ノ離作ニ對スル處置ノ如キヲ謂フモノトス

○條件ノ違反行爲

條件ニ違反シタルトキハ國家總動員法第三十三條ノ罰則ノ適用ヲ受クルモノトス

第四條 本條ハ第三條ノ規定ノ適用ヲ除外スル場合ヲ規定セルモノナリ

○權利者ナル場合

第三條ノ權利者ニ同ジ

○其ノ他ノ法令

土地收用令、朝鮮鑛業令、朝鮮市街地計畫令、航空法等ノ如キヲ謂フモノトス

第五條 本條ハ農地ヲ耕作以外ノ目的ニ供スル爲所有權其ノ他ノ權利ヲ取得セントスル場合許可ヲ受ケシムルコト

トシ以テ農地ノ潰廢ニ適當ナル制限ヲ加ヘントスルモノナリ

○權利ノ取得

本條ノ權利ノ取得トハ民事上ノ契約ニ基ク取得ヲ謂フモノナルヲ以テ民事訴訟法ニ基ク強制競買、競買法ニ基ク

競買及國稅徵收法ニ基ク公賣、土地收用令ニ基ク裁決ニ依リ取得スル場合ハ之ヲ含マザルモノトス

○許可及許可ノ條件

第三條ノ許可及許可ノ條件ニ同ジ

第六條 本條ハ第五條ノ規定ノ適用ヲ除外スル場合ヲ規定セルモノナリ

別表ニ掲グル法令若ハ之ニ基キテ爲ス處分ニ依リテ爲ス工事若ハ施設ヲ爲ス爲農地ノ所有權其ノ他ノ權利ヲ取得スル場合、土地收用令等ニ依リテ農地又ハ之ニ關スル權利ヲ收用又ハ使用スル場合等ハ法令ノ規定ニ依リ農地ヲ

使用シ得又ハ使用セザルベカラザル關係ニ在ルノミナラズ其ノ面積五千坪ヲ超ユル場合ハ第七條ノ規定ニ依リ官廳間ニ於テ豫メ連絡スルノ方法アルヲ以テ許可ヲ要セザルモノトス尙其ノ面積百坪以下ナルトキ其ノ他規則第六條ニ定ムル場合モ同様許可ヲ要セザルモノトス

第七條 本條ハ本令第三條及第五條ニ對スル第四條及第六條ノ除外規定ノ場合モ成ルベク適切ニ農地ノ潰廢ヲ防止スル爲規定セルモノナリ

○本條ノ協議及承認

本條ニ主務大臣及農林大臣トアルハ本令第十六條ニ依リ何レモ朝鮮總督ナルヲ以テ本條第一項ノ協議及承認ハ本條ノ趣旨ニ基キ別個ノ形式ヲ以テ運用セラルル見込トス尙本條ノ協議及承認トナルベキ農地ノ面積ハ施行規則第二條ノ令第三條及第五條ノ許可ト同一義ト解スベキモノトス

○行政廳ノ意議

行政廳トハ國ノ行政機關ノ外公團體ノ機關及公共團體ノ吏員ニシテ特ニ國家事務ヲ委任セラレタルモノヲモ包含スルモノトス而シテ邑面長ガ國ノ機關トシテノ本條ノ適用ヲ受クルハ河川道路等ノ築造ヲ爲スガ如キ場合ヲ謂フ

○權利者

第三條ノ權利者ニ同ジ

○國ノ事業又ハ施設

例ヘバ河川工事又ハ道路ノ築造ヲ爲スガ如キ場合ヲ謂フモノトス

○其ノ他ノ權利

永小作權、使用借權等ヲ謂フモノトス

○行政官廳ノ意義

臨時農地等管理令逐條解說

行政官廳トハ專ラ天皇ノ下ニ於テ國家ノ意志ヲ決定シ外ニ向ヒテ之ヲ表示スルノ權能ヲ與ヘラレタル國家機關ヲ謂フモノトス而シテ行政官廳土地收用法其ノ他ノ法令ニ依リ農地ヲ耕作以外ノ目的ニ供スル爲メノ收用又ハ使用ニ付事業ノ認定ヲ爲シ又ハ許可ヲ爲サントスル場合トハ行政官廳自體ノ必要ニ依ル場合タルト否トヲ問ハザルモノトス

○其ノ他ノ法令

第四條其ノ他ノ法令ニ同シ

○之ニ關スル權利

賃借權、地上權、永小作權、使用借權等收用又ハ使用セラルベキ權利ヲ謂フ

第八條 本條ハ農地ニシテ不耕作ノ儘放置セラレ居ルモノアル場合等ノ耕作強制ヲ規定セルモノナリ

○農地ノ耕作

農地ヲ耕作セシムルコトニ付テハ勿論其ノ他耕作ニ關スル總テノ關係ヲ含ムモノトス

○勸告ノ意義

勸告者ガ農地ノ權利者ニ對シ自ラノ努力又ハ資力ヲ以テ農地ヲ耕作スベキコト或ハ適當ナル者ヲシテ貸貸其ノ他ノ方法ニ依リ耕作セシムルコト等ニ付説キ勸メルヲ謂フモノトス

○農地ノ權利者

所有權者、永小作權者、地上權者、使用借權者等ヲ謂フ而シテ本條ニ所謂勸告又ハ貸貸其ノ他必要ナル措置命令ヲ爲シ得ル者ハ其等權利者ニシテ耕作ノ權利ヲ有スル者ヲ謂フモノトス

○適當ト認ムル者

豫メ耕作ノ意志アル者ニシテ主トシテ青年團、婦人會、部落聯盟、學校等ノ如キ團體又ハ法人タル殖産契等ノ如キヲ指ス

○其ノ他必要ナル措置

貸貸借其ノ他ノ契約關係ハ固ヨリ耕作上必要ナル一切ノ措置ヲ謂フモノトス

○勸告ト措置命令ノ關係

本條第一項ノ勸告ト第二項ノ貸貸其ノ他必要ナル措置命令ハ關連的性質ヲ有ルヲ以テ第一項ノ勸告成ラザル場合ニ於テ初メテ其ノ專案ニ對シ第二項ノ措置命令ヲ爲スヲ適當トスルモ場合ニ依リテハ第一項ノ勸告ヲ爲サズ直接第二項ノ命令ヲ爲スモ差支ナキモノトス

○協議及裁定ノ效力

協議調ヒタルモノ及裁定アリタルモノハ私法上ノ契約トシテ效力ヲ有ス

○本條ノ違反行爲

本條ノ命令ニ違反シタル場合ハ國家總動員法第三十三條ノ罰則ノ適用ヲ受クルモノトス

第九條

本條ハ第八條ガ不耕作農地等ノ耕作強制ヲ規定シタルモノナルガ更ニ農地以外ノ土地ニシテ耕作ニ利用スルコトヲ得ルモノニ付耕作強制ヲ規定セルモノナリ

○耕作ノ目的ニ供スルコトヲ得ル土地

森林、牧野、公園、建物豫定敷地等農地以外ノ土地ニシテ施行規則第十八條ニ規定スル土地トス

第十條

本條ハ食糧農産物等ノ生産確保ノ爲緊要ナル作物ノ作付調整ヲ規定セルモノナリ

○制限又ハ禁止命令

一般命令ナルヲ以テ損失補償ヲ伴ハザルモノトス尙制限トハ今後作付面積ヲ擴張スベカラザルコト、禁止トハ今後作付ヲ爲スベカラサルガ如キヲ謂フモノトス

○作付命令

具體的ニ特定ノ農地ノ権利者ニ對シ爲ス處分命令ナルヲ以テ第十三條ノ規定ニ依ル損失補償ヲ伴フモノトス尙其

ノ他ノ事項トハ作付面積、作付期間等ノ如キヲ謂フモノトス

○本條ノ違反行爲

本條ニ基ク命令ニ違反シタル場合ハ國家總動員法第三十三條ノ罰則ノ適用ヲ受クルモノトス

第十一條 適用ナシ

第十二條 本條ハ第三條及第五條ノ規定ノ脫法行爲ノ防止ヲ規定セルモノナリ

第十三條 本條ハ第十條ノ作物ノ作付規整ノ規定ニ關スル處分ニ依リ損失ヲ生ジタル場合ノ損失補償ニ關スル事項

ヲ規定セルモノナリ

○通常生ズベキ損失

例ヘバ現在作物アル場合ニハ其ノ作物ノ價格、改植費、土地整理費等トス

第十四條 本條ハ本令運用ニ關シ必要ナル資料ノ蒐集ニ關スル報告命令及臨檢検査ニ付規定セルモノナリ

○報告命令

朝鮮總督、道知事及府尹、郡守又ハ島司ニ於テ夫々文書ヲ以テ爲シ期限ヲ附スルヲ適當トスルモノトス

第十五條 本條ハ第八條及第九條ノ耕作強制ノ處分命令及第十條ノ作付規整ノ命令ニ關シ農地ノ所有者又ハ權利者

ノ移動多キ實情ニ鑑ミ改メテ此等ノ手續又ハ命令ヲ爲スノ要ナカラシムル爲其ノ效力關係ヲ規定セルモノナリ

第十六條 本條ハ本令ノ外地關係適用ニ付必要ナル事項ヲ規定セルモノナリ

臨時農地等管理令施行規則第五條別表ニ掲グル處分

| 法令名 | 條項 | 事 | 項 | ノ | 要 | 領 |
|------|-----|---|---|---|---|---|
| 神社規則 | 一 | <p>神社ヲ創設セントスルトキハ祭神及神社名、由緒、例祭日及鎮座地其ノ他本條ニ定ムル事項ヲ具シ崇敬區域タル府邑面ニ住所ヲ有シ崇敬者ト爲ルベキ者五十人以上連署シテ朝鮮總督ノ許可ヲ受クベキコト</p> | | | | |
| | 四 | <p>神社ヲ移轉セントスルトキハ移轉ノ事由、移轉地境内ノ坪數其ノ他本條ニ定ムル事項ヲ具シ朝鮮總督ノ許可ヲ受クベキコト</p> | | | | |
| | 八一 | <p>左ニ掲グル場合ニ於テハ朝鮮總督ノ許可ヲ受クベキコト</p> <ol style="list-style-type: none"> 一 神社名ヲ變更シ又ハ祭神ヲ増減變更セントスルトキ 二 境内地ニ於テ建物ノ新築、改築、増築又ハ模様替ヲ爲サントスルトキ 三 鳥居、玉垣、燈籠、段階、碑表、形像其ノ他工作物ノ新設、増設又ハ改造ヲ爲サントスルトキ 四 境内地ノ増減又ハ模様替ヲ爲サントスルトキ | | | | |
| | III | <p>右ノ規定ハ神殿、玉垣、神饌所、拜殿、手水舎、鳥居及社務所ガ滅失シ又ハ著シク破損シタル場合ニ於ケル工作物ノ復舊ニ付之ヲ準用ス</p> | | | | |

臨時農地等管理令施行規則第五條別表ニ掲グル處分

| | | |
|--------------|-----|--|
| 同 | 一三 | 道知事ハ左ノ各號ノ一ニ該當スル場合ニ於テハ境内地ノ使用ヲ禁止シ又ハ工作物ノ改造、撤去其ノ他必要ナル措置ヲ命ズルコトヲ得ルコト |
| | | 一 制規ノ手續ヲ經ザルトキ |
| | | 二 公益上必要アリト認ムルトキ |
| | | 三 法令又ハ許可ノ條件ニ違背シタルトキ |
| 朝鮮市街地 計畫令 | 二一 | 市街地計畫區域及市街地計畫ハ其ノ區域ニ關係アル府會、邑會又ハ面協議會ノ意見ヲ聞キ朝鮮總督之ヲ決定ス |
| 同 | 三三 | 市街地計畫事業執行者ハ事業著手前其ノ實施計畫ニ付朝鮮總督ノ認可ヲ受クベキコト但シ事業執行者行政官廳ナルトキハ朝鮮總督ノ承認ヲ受クベキコト |
| 同 | 四四丁 | 市街地計畫トシテ決定シタル土地區劃整理ニ付テハ其ノ施行地區内ノ土地ノ所有者ハ朝鮮總督ノ指定スル期限内ニ其ノ施行ノ認可ヲ申請スベキコト |
| 朝鮮道路令 | 二六 | 道路ニシテ他ノ工作物ノ效用ヲ兼ヌルモノアルトキハ管理廳ハ他ノ工作物ノ管理者ヲシテ道路ニ關スル工事ヲ施行セシメ又ハ道路ノ維持ヲ爲サシムルコトヲ得ルコト |
| 同 | 二八 | 道路ニ關スル工事ニシテ他ノ工事又ハ行爲ノ爲必要ヲ生ジタルモノハ管理廳ニ於テ他ノ工事ノ施行者又ハ行爲者ヲシテ之ヲ施行セシムルコトヲ得ルコト |

| 同 | 同 | 同 | 同 |
|--|---|--|---|
| 三〇 | 三一 | 五八 | 五九 |
| <p>管理廳ハ朝鮮總督ノ定ムル所ニ依リ道路ニ付直接ニ利害關係ヲ有スル公共團體又ハ私人ヲシテ道路ノ修繕ニ關スル工事ヲ施行セシメ又ハ道路ノ維持ヲ爲サシムルコトヲ得ルコト</p> | <p>管理廳ニ非ザル者ハ管理廳ノ許可ヲ受ケ道路ニ關スル工事ヲ施行セシメ又ハ道路ノ維持ヲ爲サシムルコトヲ得ルコト</p> | <p>左ノ各號ノ一ニ該當スル場合ハ管理廳ハ本令又ハ本令ニ基キテ發スル命令ニ依リ許可又ハ承認ヲ受ケタル者ニ對シ許可若ハ承認ヲ取消シ其ノ效力ヲ停止シ若ハ其ノ條件ヲ變更シ、許可若ハ承認ニ基キテ施設シタル工作物其ノ他ノ物件ヲ變更若ハ除却セシメ、原狀回復ヲ爲サシメ又ハ損害ヲ豫防スル爲必要ナル施設ヲ爲サシムルコトヲ得ルコト</p> | <p>前條ノ規定ハ左ノ各號ノ一ニ該當スル者ニ之ヲ準用ス</p> <p>一 本令若ハ本令ニ基キテ發スル命令又ハ之ニ依リテ爲ス處分若ハ其ノ條件ニ違反シタル者</p> <p>一 道路ノ狀況ノ變更ニ因リ必要ヲ生ジタルトキ</p> <p>二 道路ニ關スル工事ノ爲必要アルトキ</p> <p>三 公害ヲ除却又ハ輕減スル爲必要アルトキ</p> <p>四 前二號ノ場合ヲ除クノ外公共ノ利益ト爲ルベキ事業ノ爲必要アルトキ</p> |

| | | |
|-------|----|--|
| 同施行規則 | 三〇 | <p>二 本令又ハ本令ニ基キテ發スル命令ニ依リ許可ヲ受クベキ施設又ハ行爲ノ許可ヲ受ケズシテ爲シタル者</p> <p>三 不正ノ手段ヲ以テ本令又ハ本令ニ基キテ發スル命令ニ依ル許可ヲ受ケタル者</p> <p>管理廳ハ特ニ道路ヲ損傷スル原因ト爲ルベキ專業又ハ行爲ヲ爲ス者アルトキハ其ノ者ヲシテ道路ノ修繕ニ關スル工事ヲ施行セシメ又ハ道路ノ維持ヲ爲サシムルコトヲ得ルコト</p> |
| 同 | 三一 | <p>管理廳ハ道路附近地ノ公共團體又ハ住民ニシテ道路ニ付直接ニ利害關係ヲ有スル者ヲシテ道路ノ輕易ナル修繕ニ關スル工事ヲ施行セシメ又ハ道路ノ維持ヲ爲サシムルコトヲ得ルコト</p> |
| 朝鮮河川令 | 一三 | <p>河川ノ附屬物ニシテ他ノ工作物ノ效用ヲ兼ヌルモノアルトキハ管理廳ハ他ノ工作物ノ管理者ヲシテ河川ノ附屬物ニ關スル工事ヲ施行セシメ又ハ河川ノ附屬物ノ維持ヲ爲サシムルコトヲ得ルコト</p> |
| 同 | 一五 | <p>河川ニ關スル工事ニシテ他ノ工事又ハ行爲ノ爲必要ヲ生ジタルモノハ管理廳ニ於テ他ノ工事ノ施行者又ハ行爲者ヲシテ之ヲ施行セシムルコトヲ得ルコト</p> |
| 同 | 一七 | <p>管理廳ハ特別ノ事由アル場合ニ於テハ河川ニ付直接ニ利害關係ヲ有スル管内公共團</p> |

| 同 | 同 | 同 | 同 |
|---|--|---|--|
| 一八 | 二〇 | 二四 | 二五 |
| <p>體又ハ私人ヲシテ河川ノ修繕ニ關スル工事ヲ施行セシメ又ハ河川ノ維持ヲ爲サシムルコトヲ得ルコト</p> <p>管理者ニ非ザル者ハ管理廳ノ許可ヲ受ケ河川ニ關スル工事ヲ施行シ又ハ河川ノ維持ヲ爲スコトヲ得ルコト</p> | <p>左ノ各號ノ一ニ該當スル場合ハ管理廳ノ許可ヲ受クベキコト（工事ニ因リ新ニ河川ト爲ルベキモノ及河川附近ノ土地ト爲ルベキモノヲ含ム。施第五、六條）</p> <p>一 河川ノ區域内ニ於テ工作物ヲ新築、改築、變更又ハ除却セントスルトキ</p> <p>二 河川ノ流水ヲ引用シ又ハ河川ニ注水セントスルトキ</p> <p>三 前各號ニ規定スル場合ノ外河川ヲ占用セントスルトキ</p> | <p>河川ノ附近ノ土地ニ付左ノ各號ノ一ニ該當スル場合ニ於テハ管理廳ノ許可ヲ受クベキコト（工事ニ因リ新ニ河川ト爲ルベキモノ及河川附近ノ土地ト爲ルベキモノヲ含ム。施第五、六條）</p> <p>一 工作物ノ新築、改築、變更又ハ除却セントスルトキ</p> <p>二 竹木ヲ栽植又ハ伐採セントスルトキ</p> <p>三 土地ノ掘鑿又ハ盛土ヲ爲シ其ノ他土地ノ形狀ヲ變更セントスルトキ</p> | <p>河川附近ノ土地、家屋其ノ他ノ工作物又ハ竹木ニシテ治水上障礙ト爲リ其ノ他公害</p> |

ヲ生ズルノ虞アリト認ムルトキハ管理廳ハ其等ノ物ノ所有者又ハ占有者ヲシテ其ノ形狀ヲ變更セシメ、改築若ハ除却セシメ、伐採又ハ公害ヲ豫防スル爲必要ナル施設ヲ爲サシムルコトヲ得ルコト（工事ニ因リ河川ト爲ルベキモノ及河川附近ノ土地ト爲ルベキモノニ付亦同ジ。施第五、六條）

四〇（四十）
一條（四十）
用ヲ含ム

第四十條及第四十一條ノ各號ノ一ニ該當スル場合ハ管理廳ハ本令ニ依リ許可ヲ受ケタル者ニ對シ許可ヲ取消シ、其ノ效力ヲ停止シ若ハ其ノ條件ヲ變更シ、許可ニ基キテ施設シタル工作物其ノ他ノ物件ヲ變更若ハ除却セシメ、原狀回復ヲ爲サシメ又ハ損害ヲ豫防スル爲必要ナル施設ヲ爲サシムルコトヲ得ルコト（工事ニ因リ河川ト爲ルベキモノ及河川附近ノ土地ト爲ルベキモノニ付亦同ジ。施第五、六條）

二

朝鮮公有水面
取締規則

- 左ノ各號ノ一ニ該當スル場合ニ於テハ道知事ノ認可ヲ受クベキコト
- 一 公有水面ニ於テ工作物ヲ新築、改築、變更又ハ除却セントスルトキ
- 二 公有水面ノ區域ヲ變更スル工事ヲ施行セントスルトキ
- 三 公有水面ヲ浚深又ハ掘鑿セントスルトキ
- 四 公有水面ヨリ引水シ又ハ公有水面ニ注水セントスルトキ
- 五 公有水面ニ於テ土石若ハ砂利ヲ採取シ又ハ植物ヲ栽植若ハ採取セントスルトキ
- 六 第一號及前二號ニ掲グル場合ヲ除クノ外公有水面ヲ占用セントスルトキ
- 七 著シク公有水面ノ水質ヲ汚染スルノ行爲ヲ爲シ又ハ公有水面ニ於テ衛生上有害ト爲ルノ虞アル行爲ヲ爲サントスルトキ

| | | |
|--|--|--|
| 則河川堰堤規 | 同 | 同 |
| 三 | 一〇 | 九 |
| <p>三 堰堤ノ新築、改築、變更又ハ除却ニ付管理廳ノ許可ヲ受ケタル者ハ工事著手前其ノ實施計畫（變更ヲ含ム）ニ付管理廳ノ許可ヲ受クベキコト</p> | <p>前條ノ規定ハ左ノ各號ノ一ニ該當スル者ニ之ヲ準用スルコト</p> <p>一 本令又ハ本令ニ依リテ爲ス處分若ハ其ノ條件ニ違反シタル者</p> <p>二 詐欺ノ手段ヲ以テ本令ニ依ル許可ヲ受ケタル者</p> <p>三 本令ニ依リ許可ヲ受クベキ施設又ハ行爲ヲ許可ヲ受ケズシテ爲シタル者</p> | <p>八 多量ノ土石塵芥等ヲ公有水面ニ投棄シ其ノ他水染ニ影響ヲ及ボスノ虞アル行爲ヲ爲サントスルトキ</p> <p>九 公有水面ノ護岸、防波堤等ニシテ國有ノモノヲ占有セントスルトキ</p> <p>左ノ各號ノ一ニ該當スル場合ニ於テハ許可ヲ與ヘタル官廳ハ本令ニ依リ許可ヲ受ケタル者ニ對シ許可ヲ取消シ、其ノ效力ヲ停止シ若ハ其ノ條件ヲ變更シ、許可ニ基キ施シタル工作物其ノ他ノ物件ヲ變更若ハ除却セシメ、原狀回復ヲ爲サシメ又ハ損害ヲ豫防スル爲必要ナル施設ヲ爲サシムルコトヲ得ルコト</p> <p>一 公有水面ノ狀況ノ變更ニ因リ必要ヲ生ジタルトキ</p> <p>二 公害ヲ除却又ハ輕減スル爲必要アルトキ</p> <p>三 前號ノ場合ヲ除クノ外法令ニ依リ土地ヲ收用又ハ使用スルコトヲ得ル事業ノ爲必要アルトキ</p> |

| 臨時資金調 整法 | 二 | 銀行、信託會社、保險會社等ノ金融機關ハ事業ニ屬スル設備ノ新設、擴張若ハ改良ニ關スル資金ノ貸付ヲ爲シ又ハ有價證券ノ應募、引受若ハ募集ノ取扱ヲ爲サントスルトキハ命令ノ定ムル所ニ依リ政府ノ許可ヲ受クベキコト 金融機關ニ非ズシテ有價證券ノ引受又ハ募集ノ取扱ヲ業トスル者有價證券ノ應募、引受又ハ募集ノ取扱ヲ爲サントスルトキ亦同ジキコト |
|-------------|-----|---|
| 同 | 四 | 命令ノ定ムル會社ノ設立ハ政府ノ認可ヲ受クルニ非ザレバ其ノ效力ヲ發生セズ會社ノ資本増加、合併又ハ目的變更ニシテ命令ノ定ムルモノニ付亦同ジキコト |
| 同 | 四ノ二 | 命令ノ定ムル者及本條ノ各號ニ定ムル場合ヲ除クノ外命令ノ定ムル限度ヲ超エル事業設備ノ新設、擴張又ハ改良ヲ爲サントスル者ハ之ニ付政府ノ許可ヲ受クベキコト |
| 朝鮮度量衡 令 | 八 | 度量衡器ノ修復、輸入又ハ移入ハ朝鮮總督ノ定ムル場合ヲ除クノ外政府又ハ政府ノ許可ヲ受ケタル者ニ非ザレバ之ヲ爲スコトヲ得ザルコト |
| 同施行規則 | 二七一 | 度量衡器又ハ計量器ノ修復ノ許可ヲ受ケタル者修復セントスル度量衡器又ハ計量器ノ種類、營業所ノ位置及工場ノ構造ヲ變更セントスルトキハ朝鮮總督ノ認可ヲ受クベキコト |
| 市場規則 | 三一 | 市場ヲ設置セントスルトキハ其ノ名稱、位置、面積、設備、開市日其ノ他本條ニ定ムル事項ヲ記載シタル願書ヲ道知事ニ提出シ許可ヲ受クベキコト |

| | | |
|---------|------|---|
| 同 | 五 | 市場ノ名稱、位置、面積、開市日等ヲ變更セントスルトキハ道知事ノ許可ヲ受クベキコト |
| 同 | 七 | 道知事公益上必要アリト認ムルトキハ第三條又ハ第五條ノ許可ヲ取消シ又ハ市場ノ移轉其ノ他適當ノ措置ヲ命ズルコトヲ得ルコト |
| 有機合成事業法 | 三一 | 有機合成事業ヲ營メントスル者ハ政府ノ許可ヲ受クベキコト（勅令ヲ以テ定ムル有機合成事業ヲ除ク） |
| 同 | 六 | 有機合成事業會社其ノ設備ヲ増設シ又ハ變更セントスルトキハ命令ノ定ムル所ニ依リ政府ノ許可ヲ受クベキコト |
| 同 | 一八II | 政府公益上必要アリト認ムルトキハ有機合成事業會社ニ對シ其ノ設備ノ擴張若ハ改良又ハ製造方法ノ變更ヲ命ズルコトヲ得ルコト |
| 同 | 一九 | 政府軍事上必要アリト認ムルトキハ有機合成事業會社ニ對シ有機成品ノ製造ニ關スル特殊事項ノ研究又ハ特殊設備ノ施設其ノ他軍事上必要ナル事項ヲ命ズルコトヲ得ルコト |
| 石油業法 | 一I | 石油精製業又ハ石油輸入業ヲ營メントスル者ハ政府ノ許可ヲ受クベキコト |

| | | |
|-----------|------|---|
| 同 | 二 | 石油ノ精製、輸入業者ハ命令ノ定ムル所ニ依リ事業計畫（變更ヲ含ム）ヲ定メ政府ノ認可ヲ受クベキコト |
| 同 | 七II | 政府必要アリト認ムルトキハ石油ノ精製、輸入業者ニ對シ其ノ設備ノ擴張又ハ改良ヲ命ズルコトヲ得ルコト |
| 同施行規則 | 三 | 石油精製業者精製工場ノ所在地、精製設備貯藏設備其ノ他本條ニ定ムル事項ヲ變更セントスルトキハ事由ヲ具シ朝鮮總督ノ許可ヲ受クベキコト |
| 人造石油製造事業法 | 二I | 人造石油製造事業ヲ營マントスル者ハ政府ノ許可ヲ受クベキコト |
| 同 | 一三 | 人造石油製造會社ハ命令ノ定ムル所ニ依リ事業計畫（變更ヲ含ム）ヲ定メ政府ノ認可ヲ受クベキコト政府必要アリト認ムルトキハ右事業計畫ノ變更ヲ命ジ得ルコト |
| 同 | 一六II | 政府公益上必要アルトキハ人造石油製造會社ニ對シ其ノ設備ノ擴張、改良若ハ製造方法ノ改善ヲ命ズルコトヲ得ルコト |
| 同 | 一七 | 政府軍事上必要アリト認ムルトキハ人造石油製造業者ニ對シ人造石油ノ製造ニ關スル特殊設備其ノ他軍事上必要ナル事項ヲ命ズルコトヲ得ルコト |
| 同施行規則 | 三 | 人造石油製造事業者工場ノ名稱及位置、製造設備製造能力、主要製品ノ種類ヲ變更セ |

| | | |
|--------------|-----|---|
| 輕金屬製造 事業法 | 三一 | <p>ントスルトキハ事由ヲ具シ朝鮮總督ノ許可ヲ受クベキコト</p> <p>輕金屬製造業ヲ營マントスル者ハ政府ノ許可ヲ受クベキコト（命令ヲ以テ定ムル輕金屬製造業ヲ除ク）</p> |
| 同 | 六 | <p>輕金屬製造會社其ノ設備ヲ増設シ又ハ變更セントスル場合ハ政府ノ許可ヲ受クベキコト</p> |
| 同 | 一五Ⅱ | <p>政府必要アリト認ムルトキハ輕金屬製造會社ノ届出デタル事業計畫ノ變更ヲ命ズルコトヲ得ルコト</p> |
| 同 | 一八 | <p>軍需其ノ他公益上必要アリト認ムルトキハ政府ハ輕金屬製造會社ニ對シ其ノ設備ノ擴張、改良又ハ製造方法ノ變更ヲ命ジ得ルコト</p> |
| 製鐵事業法 | 三一 | <p>製鐵事業ヲ營マントスル者ハ政府ノ許可ヲ受クベキコト（命令ヲ以テ定ムル製鐵事業ヲ除ク）</p> |
| 同 | 五 | <p>製鐵業者其ノ設備ヲ増設シ又ハ變更セントスルトキハ命令ノ定ムル所ニ依リ政府ノ許可ヲ受クベキコト</p> |

| 同 | 同 | 朝鮮セメント製造業許可規則 | 同 |
|---|---|---|---|
| 二〇Ⅱ | 二一 | 一 | 二 |
| <p>政府公益上必要アリト認ムルトキハ製鐵事業者ニ對シ其ノ設備ノ擴張、改良又ハ作業方法ノ變更ヲ命ズルコトヲ得ルコト</p> | <p>政府軍事上必要アリト認ムルトキハ製鐵業者ニ對シ製鐵ニ關スル特殊事項ノ研究又ハ特殊設備ノ施設、命令ヲ以テ定ムル製鐵原料ノ保持其ノ他軍事上必要ナル事項ヲ命ズルコトヲ得ルコト</p> | <p>セメント製造業ハ昭和五年法律第四〇號第二條ノ二（政府ハ當該産業ノ公正ナル利益ヲ保護シ國民經濟ノ健全ナル發達ヲ圖ル爲統制委員會ノ決議ヲ經テ生産制限若ハ操業短縮ヲ命ジ、仍ツテ當該産業ニ於ケル企業ノ新設又ハ生産設備ノ擴張ニ付命令ヲ以テ許可ヲ受ケシムルコトヲ得ルコト）ノ規定ニ依リ朝鮮總督ノ許可ヲ受クルニ非ザレバ新ニ之ヲ營ムコトヲ得ザルコト</p> | <p>セメント製造業者ハ昭和六年法律第四〇號第二條ノ二ノ規定ニ依リ朝鮮總督ノ許可ヲ受クルニ非ザレバ左ニ掲グルセメント製造設備ノ増設又製造能力ノ増加ヲ伴フ改造若ハ置換ヲ爲スコトヲ得ザルコト</p> <ul style="list-style-type: none"> 一 原料粉末機 二 回轉窯 三 仕上粉末機 |

製鐵設備制
限規則

纖維工事設
備制限規則

一 本條ニ定ムル一定以上ノ製鋼能力竝ニ製銑能力ヲ有スル製鐵設備ノ新設又ハ増設ヲ爲サントスル者ハ朝鮮總督ノ許可ヲ受クベキコト

一 右ノ各號ノ一ニ該當スル物品ノ製造若ハ加工ヲ爲シ又ハ爲サントスル者其ノ製造又ハ加工ニ使用スル設備ヲ新設、増設、移設及入換ヲ爲シ、讓受ケ又ハ借受ケントスルトキハ朝鮮總督ノ許可ヲ受クベキコト（營利ヲ目的トセザルモノ又ハ自己ノ義務ニ關係ナキモノヲ除ク）

一 綿、麻其ノ他ノ植物纖維又ハ其ノ製品

二 獸毛又ハ其ノ製品

三 絹又ハ其ノ製品（生絲ヲ除ク）

四 人造纖維又ハ其ノ製品

五 紙又ハ其ノ製品

六 セロファン又ハ其ノ製品

七 前各號ニ掲グル物品ノ故、屑又ハ檻樓

第一條ノ許可ヲ受ケタル者設備ノ種類及數量、設備ノ購入先讓受先又ハ借受先ノ氏名、名稱、住所又ハ事務所若ハ營業所ノ所在地、設備据付ノ場所ヲ設備ノ新設完了前ニ又ハ讓受若ハ借受前ニ變更セントスルトキハ其ノ事由ヲ具シ朝鮮總督ノ許可ヲ受クベキコト

同

四

| | | |
|----------|-----|--|
| 朝鮮鑛業令 | 二五 | 鑛業上危險ノ虞アリ又ハ公益ヲ害スルノ虞アリト認ムルトキハ朝鮮總督ハ鑛業權者ニ其ノ豫防又ハ鑛業ノ停止ヲ命ズベキコト |
| 同 | 三〇一 | 鑛業權消滅シタル後ト雖一年內ハ朝鮮總督ハ其ノ鑛業權ヲ有シタル者ニ對シ危害豫防ニ關スル施設ヲ爲スコトヲ命ズルコトヲ得ルコト |
| 朝鮮鑛業警察規則 | 六三 | 朝鮮總督必要アリト認ムルトキハ工作物、建設物其ノ他ノ設備ニ付改造、修理其ノ他適當ナル措置ヲ命ズルコトヲ得ルコト |
| 同 | 六四 | 朝鮮總督必要アリト認ムルトキハ坑口ノ開墾、坑道ノ掘進、鑛物ノ採掘、火藥類ノ使用若ハ採掘跡捨石、鑛滓、坑水、廢水、鑛煙、瓦斯ノ處理又ハ衛生上ノ施設ニ付必要ナル處分ヲ爲スコトヲ得ルコト |
| 朝鮮產金令 | 三一 | 金製鍊業ヲ營マントスル者及業トシテ合金鑛產物ノ買受ヲ爲サントスル者ハ朝鮮總督ノ定ムル所ニ依リ朝鮮總督ノ免許ヲ受クベキコト |
| 同 | 五II | 朝鮮總督必要アリト認ムルトキハ其ノ定ムル所ニ依リ金製鍊業者ノ届出デタル事業計畫ノ變更ヲ命ズルコトヲ得ルコト |
| 同 | 六一 | 朝鮮總督產金ノ増加ヲ圖ル爲必要アリト認ムルトキハ金製鍊業者ニ對シ製鍊設備ノ |

| | | | | | |
|---------------------------------------|--|--|---|--|-------------------------------------|
| 同 | 同 | 朝鮮重要鑛物増産令 | 同施行規則 | 同 | 同 |
| 一三 | 三 | 二三 | 六Ⅴ | 八一 | 七Ⅱ |
| 重要鑛物ノ増産上必要ナル鑛業權ノ讓渡又ハ隣接鑛區トノ間ノ鑛區ノ増減ニ付協議 | 朝鮮總督重要鑛物ノ増産ヲ圖ル爲必要アリト認ムルトキハ鑛業權者ニ對シ事業ニ著手シ又ハ事業ヲ繼續スベキコトヲ命ズルコトヲ得ルコト | 朝鮮總督必要アリト認ムルトキハ朝鮮總督ノ命ニ依リ重要鑛物ヲ目的トスル鑛業者カ提出シタル事業計畫(變更ヲ含ム)ノ變更ヲ命ズルコトヲ得ルコト | 金製鍊業者第一號様式ニ掲グル事項(製鍊場ノ名稱及所在地、製鍊方法、主要ナル製鍊設備及其ノ能力、事業開始ノ豫定期、取引ノ方法及條件)ヲ變更セントスルトキハ其ノ事由ヲ具シ朝鮮總督ノ許可ヲ受クベキコト | 朝鮮總督産金ノ増加ヲ圖ル爲必要アリト認ムルトキハ金鑛業者ニ對シ採鑛、採掘若ハ選鑛ニ付設備ノ新設、擴張、改良、共用其ノ他必要ナル事項ヲ命ジ又ハ製鍊設備ノ新設若ハ共用ヲ命ズルコトヲ得ルコト | 擴張、改良、共用其ノ他製鍊設備ニ關シ必要ナル事項ヲ命ズルコトヲ得ルコト |

| | | | | |
|--|--|---|--|--|
| 同 | 日本産金振興株式會社 | 同 | 朝鮮鑛業振興株式會社令 | 同 |
| 一五一 | 二四 | 二五一 | 二一 | 二二 |
| <p>朝鮮總督重要鑛物ノ増産ヲ圖ル爲必要アリト認ムルトキハ重要鑛物ヲ目的トスル鑛業權者ニ對シ事業設備ノ新設、擴張若ハ改良ヲ命ジ又ハ作業方法若ハ作業用品ノ規格ニ關シ必要ナル事項ヲ命ズルコトヲ得ルコト</p> | <p>日本産金振興株式會社ハ每營業年度ノ事業計畫（變更ヲ含ム）ヲ定メ政府ノ認可ヲ受クベキコト</p> | <p>政府ハ日本産金振興株式會社ノ業務ニ關シ監督上又ハ産金事業ノ振興上必要ナル命令ヲ爲スコトヲ得ルコト</p> | <p>朝鮮鑛業振興株式會社ハ每事業年度ノ事業計畫（變更ヲ含ム）ヲ定メ朝鮮總督ノ認可ヲ受クベキコト</p> | <p>朝鮮總督ハ朝鮮鑛業振興株式會社ノ業務ニ關シ監督上又ハ重要鑛物ノ増産上必要ナ</p> |

| | | |
|-------------------------|------|--|
| 朝鮮マダネ サイト開發 株式會社令 | 一一 | 朝鮮マダネサイト開發株式會社ハ每營業年度ノ事業計畫（變更ヲ含ム）ヲ定メ朝鮮 總督ノ認可ヲ受クベキコト |
| 朝鮮漁業令 | 三六II | 朝鮮河川令第二條ノ工作物（國有ノ堤防、護岸、水制、堰堤、閘門、水門、洩船道 水標竝ニ之等ニ準ズベキ工作物ニシテ朝鮮總督ニ於テ河川ノ附増物ト認定シタルモ ノ）ニ非ザル工作物ニシテ湖河魚類ノ通路ヲ害スト認ムルトキハ朝鮮總督ハ起業 者、所有者、占有者等ニ對シ除害設備ヲ命ズルコトヲ得ルコト |
| 同 | 三八 | 朝鮮總督ハ漁業者ニ漁場標識ノ設置ヲ命ズルコトヲ得ルコト |
| 朝鮮農業倉 庫業令 | 六 | 農業倉庫業者タラントスル者ハ業務ノ規定ヲ具シ朝鮮總督ノ認可ヲ受クベキコト |
| 同施行規則 | 三 | <p>農業倉庫業者左ノ各號ノ一ニ該當スルトキハ第一號及第二號ノ場合ニ在リテハ朝鮮 總督、第三號乃至第五號ノ場合ニ在リテハ道知事ノ認可ヲ受クベキコト</p> <p>一 倉庫ノ位置、構造又ハ坪數ヲ變更セントスルトキ</p> <p>二 敷地ノ位置又ハ坪數ヲ變更セントスルトキ</p> <p>三 倉庫ヲ借入セントスルトキ</p> <p>四 附屬建物ノ位置、構造又ハ坪數ヲ變更セントスルトキ</p> |

| | | |
|--------|----|---|
| 肥料取締法 | 二一 | <p>五 附屬設備ニ重大ナル變更ヲ加ヘントスルトキ</p> <p>肥料ノ製造、輸入、移入又ハ賣買ヲ營業ト爲サントスル者ハ地方長官ノ免許ヲ受クベキコト</p> |
| 同 | 三二 | <p>肥料ノ製造、輸入、移入又ハ賣買ヲ營業ト爲ス者製造場ノ位置、製造及藏置ニ關スル設備、肥料ノ名稱及製造方法竝ニ營業所ノ位置ヲ變更セントスルトキハ地方長官ノ認可ヲ受クベキコト</p> |
| 朝鮮製絲業令 | 二一 | <p>製絲業者タラントスル者ハ朝鮮總督ノ免許ヲ受クベキコト</p> |
| 同 | 三 | <p>朝鮮總督ハ製絲業者ニ對シ製絲業ノ統制上必要ナル事項ヲ命ズルコトヲ得ルコト</p> |
| 朝鮮競馬令 | 一 | <p>馬ノ改良増殖及馬事思想ノ普及ヲ圖ルコトヲ目的トスル朝鮮民事令ニ於テ依ルコトヲ定メタル民法第三十四條ノ法令ニシテ朝鮮總督ノ認可ヲ受ケタル者ハ本令ニ依ル競馬ヲ行フコトヲ得ルコト</p> |
| 同施行規則 | 二 | <p>競馬ヲ行フ者競馬場ノ位置、馬場、馬見所、下見所、檢量所、入場券發賣所、拂戻金交付所、厩舎其ノ他ノ工作物ノ位置、構造、設備其ノ他本條ニ定ムル事項ヲ變更セントスルトキハ朝鮮總督ノ認可ヲ受クベキコト</p> |

| 朝鮮土地改良令 | 同 | 朝鮮水利組合令 | 同 |
|-----------------------------------|--|---|--|
| VI | 八一 | 三 | 三八 |
| 朝鮮總督必要アリト認ムルトキハ前項ニ掲グル事項ノ變更ヲ命ジ得ルコト | 土地ノ所有者土地改良ヲ施行セントスルトキハ專業計畫書ヲ作り關係人ノ同意ヲ得テ朝鮮總督ノ認可ヲ受クベキコト | 水利組合ヲ設立セントスルトキハ朝鮮總督ノ定ムル所ニ依リ組合員タルベキ者五人以上創立者ト爲リ組合規約ヲ作り組合員タルベキ者二分ノ一以上ニシテ組合ノ區域ト爲ルベキ地ノ總面積ノ三分ノ二以上ニ當ル土地ノ所有者ノ同意ヲ得テ朝鮮總督ノ認可ヲ受クベキコト朝鮮公有水面埋立ノ免許ヲ受ケ本令第二條ノ二ニ依リ土地ト看做サレタル公有水面ヲ組合區域ニ包含スル場合ニ在リテハ尙其ノ他ノ土地ノ所有者ノ三分ノ二以上ニシテ其ノ他ノ土地ノ總面積ノ四分ノ三以上ニ當ル土地ノ所有者ノ同意ヲ得ルコトヲ要スルコト | 水利組合組合規約ヲ變更シ、組合債ヲ起シ、起債方法、利率及償還方法ヲ定メ又ハ之ヲ變更シ若ハ組合ノ專業計畫ヲ定メ又ハ之ヲ變更スルトキハ朝鮮總督ノ認可ヲ受 |

| 國有未墾地 利用法 | 公有水面埋 立法 | 同 |
|--|------------------------------|---------------------------|
| 四 | 二 | 三二 |
| クベキコト | 貸付ヲ受ケントスル者ハ朝鮮總督ニ出願シ許可ヲ受クベキコト | 埋立ヲ爲サントスル者ハ地方長官ノ許可ヲ受クベキコト |
| <p>左ニ掲グル場合ニ於テハ埋立ニ關スル工事竣功認可前ニ限り地方長官ハ埋立ノ免許ヲ受ケタル者ニ對シ本法若ハ本法ニ基キテ發スル命令ニ依リテ其ノ爲シタル免許其ノ他ノ處分ヲ取消シ其ノ效力ヲ制限シ若ハ其ノ條件ヲ變更シ、埋立ニ關スル工事ノ施行區域内ニ於ケル公有水面ニ存スル工作物其ノ他ノ物件ヲ改築若ハ除却セシメ損害ヲ防止スル爲必要ナル施設ヲ爲サシメ又ハ原狀回復ヲ爲サシムルコトヲ得ルコト</p> <p>一 埋立ニ關スル法令ノ規定又ハ之ニ基キテ爲ス處分ニ違反シタルトキ</p> <p>二 埋立ニ關スル法令ニ依ル免許其ノ他ノ處分ノ條件ニ違反シタルトキ</p> <p>三 詐欺ノ手段ヲ以テ埋立ニ關スル法令ニ依ル免許其ノ他ノ處分ヲ受ケタルトキ</p> <p>四 埋立ニ關スル工事施行ノ方法公害ヲ生ズル虞アルトキ</p> <p>五 公有水面ノ狀況ノ變更ニ因リ必要ヲ生ジタルトキ</p> <p>六 公害ヲ除却シ又ハ輕減スル爲必要ナルトキ</p> <p>七 前號ノ場合ヲ除クノ外法令ニ依リ土地ヲ收用又ハ使用スルコトヲ得ル事業ノ爲必要ナルトキ</p> | | |

| 同 | 同施行規則 | 幼稚園規程 | 國民學校規程 | 同 | 中學校規程 |
|---|-------|-------|--------|----|-------|
| 三三 | 二五 | 三 | 七〇 | 七一 | 五 |
| <p>埋立ニ關スル工事竣功認可後埋立ニ關スル法令ニ依ル免許其ノ他ノ處分ノ條件又ハ地方長官ガ埋立地ニ關シ一定ノ權利ヲ取得シタル者ニ對シ命ズル義務ニ違反スル者アルトキハ地方長官ハ其ノ違反ニ因リテ生ジタル事實ヲ更正セシメ又ハ其ノ違反ニ因リテ生ズル損害ヲ防止スル爲必要ナル施設ヲ爲サシムルコトヲ得ルコト</p> | | | | | |
| <p>埋立ノ免許ヲ受ケタル者事業計畫又ハ目的ヲ變更セントスルトキハ朝鮮總督ノ許可ヲ受クベキコト</p> | | | | | |
| <p>幼稚園ヲ設立セントスルトキハ名稱及位置(變更ヲ含ム)、園地園舎ノ平面圖及其ノ他本條ニ定ムル事項ヲ具シ道知事ノ認可ヲ受クベキコト</p> | | | | | |
| <p>國民學校ヲ設立セントスルトキハ名稱、位置、校地、校舎ノ平面圖及其ノ他本條ニ定ムル事項ヲ具シ道知事ノ認可ヲ受クベキコト</p> | | | | | |
| <p>國民學校ニ於テ前條第一號(名稱位置)第二號(修業年限及教科目)若ハ第七號(維持方法)ノ事項又ハ學級數ヲ變更セントスルトキハ道知事ノ認可ヲ受クベキコト</p> | | | | | |
| <p>中學校ヲ設立セントスルトキハ名稱及位置、校地、校舎、寄宿舎等ノ平面圖及其ノ他本條ニ定ムル事項ヲ具シ朝鮮總督ノ認可ヲ受クベキコト</p> | | | | | |

| 同 | 高等女學校規程 | 同 | 實業學校規程 | 同 | 專門學校規程 |
|---|--|---|--|--|---|
| 六 | 五 | 六 | 六 | 七 | 三一 |
| <p>中學校ニ於テ前條第一號(名稱及位置)第二號(各學年ノ生徒定員學級數)第四號(學則)又ハ第七號(維持方法)ノ事項ヲ變更セントスルトキハ朝鮮總督ノ認可ヲ受クベキコト</p> | <p>高等女學校ヲ設置セントスルトキハ名稱及位置、校地、校舎、寄宿舎等ノ平面圖及其ノ他本條ニ定ムル事項ヲ具シ朝鮮總督ノ認可ヲ受クベキコト</p> | <p>高等女學校ニ於テ前條第一號(名稱及位置)及其ノ他本條所定ノ事項ヲ變更セントスルトキハ朝鮮總督ノ認可ヲ受クベキコト</p> | <p>實業學校ヲ設立セントスルトキハ名稱及位置、校地、校舎、寄宿舎、實習地等ノ平面圖及其ノ他本條所定ノ事項ヲ具シ朝鮮總督ノ認可ヲ受クベキコト</p> | <p>實業學校ニ於テ前條第一號(名稱及位置)及其ノ他本條所定ノ事項ヲ變更セントスルトキハ朝鮮總督ノ認可ヲ受クベキコト</p> | <p>專門學校ヲ設立セントスルトキハ名稱及位置、校地、校舎、寄宿舎等ノ平面圖及其ノ他本條ニ定ムル事項ヲ具シ朝鮮總督ノ認可ヲ受クベキコト</p> |
| | | Ⅲ | | | <p>專門學校ニ於テ前項ニ定ムル事項ヲ變更セントスルトキ又ハ醫學專門學校ニ於テ臨</p> |

| | | |
|--|--|--|
| 私立學校規程 | 朝鮮寶物古蹟名勝天然記念物保存令 銃砲火藥取締令 | 同 |
| <p>二</p> <p>床實習用病院ノ位置、敷地、建物等ヲ變更セントスルトキハ朝鮮總督ノ認可ヲ受クベキコト</p> <p>私立小學校、實業補習學校、中學校、高等女學校、實業學校及專門學校以外ノ私立學校ヲ設立セントスルトキハ名稱及位置、校地、校舍、寄宿舍等ノ平面圖及其ノ他本條ニ定ムル事項ヲ具シ朝鮮總督ノ認可ヲ受クベキコト</p> <p>私立學校ノ名稱及位置其ノ他本條ニ定ムル事項ヲ變更セントスルトキハ朝鮮總督ノ認可ヲ受クベキコト</p> | <p>六 I</p> <p>朝鮮總督ハ寶物、古蹟、名勝又ハ天然記念物ノ保存ニ關シ必要アリト認ムルトキハ一定ノ行爲ヲ禁止若ハ制限シ又ハ必要ナル施設ヲ命ズルコトヲ得ルコト</p> <p>一 II</p> <p>非軍用銃砲ノ製造又ハ改造ハ銃砲製造業者又ハ行政官廳ノ許可ヲ受ケタル者ニ非ザレバ之ヲ爲スコトヲ得ザルコト</p> | <p>二 II</p> <p>火藥ノ變形又ハ修理ハ行政官廳ノ許可ヲ受ケタル者ニ非ザレバ之ヲ爲スコトヲ得ザルコト</p> <p>六 I</p> <p>非軍用銃砲ノ製造若ハ販賣又ハ火藥類ノ販賣ノ業ヲ營マントスル者ハ行政官廳ノ許可ヲ受クベキコト（銃砲製造業者ガ其ノ製造シ又ハ加工シタル非軍用銃砲ノ卸賣ヲ</p> |

| 同 | 普通火藥類 製造取締規 則 | 同 |
|----------|--|--|
| 爲ス場合ヲ除ク) | <p>八Ⅱ 行政官廳ハ危害豫防ノ爲火藥類作業所若ハ貯藏所ノ改築若ハ修繕ヲ命ジ又ハ火藥類ニ關シ若ハ其ノ貯藏、運搬其ノ他取扱ニ關シ取締上必要ナル處分ヲ爲スコトヲ得ルコト</p> | <p>一ノ二 普通火藥類ヲ製造セントスル者ハ其ノ住所氏名職業、製造ノ目的及期間、製品ノ種類、貯藏方法、作業所ノ位置及設備竝ニ其ノ附近ノ狀況(販賣ヲ目的トスル者ハ販賣所ノ位置、貯藏所ノ位置及設備)其ノ他本項ニ定ムル事項ヲ具シ朝鮮總督ノ許可ヲ受クベキコト</p> <p>Ⅱ 前項ニ掲グル事項ヲ變更セントスルトキハ事由ヲ具シ朝鮮總督ノ認可ヲ受クベキコト</p> <p>五 朝鮮總督ハ火藥作業場ニ於ケル設備、取扱方法其ノ他危害豫防ノ爲ニ本令第四條乃至四條ノ六ニ於テ規定セラレタル事項ノ外必要ナル設備若ハ事項ヲ命ジ又ハ其ノ規定スル事項ニ付土地ノ狀況其ノ他ノ關係ニ依リ危險ナシト認ムルトキハ特ニ其ノ變更ヲ許可スルコトアルベキコト</p> <p>道知事ハ本令第四條ノ六ニ於テ作業場ノ危險防止及勞務者ノ衛生ノ爲ニ定メラレタル事項ノ外ニ作業所内ニ於ケル防火ノ設備其ノ他取締上必要ナル事項ヲ命ズルコト</p> |

| | | |
|----------|----|---|
| 煙火取締規則 | 二 | <p>ヲ得ルコト</p> <p>煙火製造業ヲ營マントスル者ハ本籍、住所、氏名、職業、製作品ノ種類、作業ノ方法、作業所ノ位置、設備及周圍一町内ノ地物ヲ表示スル圖面、所要火藥類貯藏所及煙火貯藏所ノ位置及貯藏ノ方法其ノ他本條ニ於テ定ムル事項ヲ具シ營業地ヲ管轄スル道知事ノ許可ヲ受クベキコト</p> |
| 同 | 一八 | <p>煙火貯藏所ヲ建設セントスル者ハ其ノ住所、氏名、職業、貯藏所ノ位置其ノ他本條ニ於テ定ムル事項ヲ具シ建設地ヲ管轄スル道知事ノ許可ヲ受クベキコト</p> |
| 同 | 三〇 | <p>煙藥製造業ノ許可申請、煙火販賣業許可申請書、煙火貯藏建設許可申請書及煙火ノ使用許可申請書ニ具シタル事項ヲ變更セントスルトキハ許可官廳ノ許可ヲ受クベキコト但シ本籍、住所、氏名又ハ職業ニ關シテハ變更後十日以内ニ於テ届出ツベキコト</p> |
| 引火質物取締規則 | 四 | <p>貯藏所又ハ詰替所ヲ建設セントスル者ハ住所、氏名、職業、建設ノ目的、位置、設計圖及仕様書、附近四百四十米突以内ノ見取圖其ノ他本條ニ定ムル事項ヲ具シ建設地ヲ管轄スル道知事ノ許可ヲ受クベキコト</p> |
| 同 | 一〇 | <p>貯藏所又ハ詰替所ノ位置、設計又ハ仕様書其ノ他本條ニ定ムル事項ヲ變更シ若ハ貯藏所又ハ詰替所ノ増築、改築又ハ大修繕ヲ爲サントスル場合ハ建設者ハ建設地ヲ管</p> |

引火質物取
締規則

一九

轄スル道知事ノ許可ヲ受クベキコト

左ノ各號ノ一ニ該當スル場合ニ於テハ道知事ハ本令ニ依リ許可ヲ受ケタル者ニ對シ
許可ヲ取消シ、貯藏所若ハ詰替所ノ使用ヲ制限若ハ停止シ、其ノ構造ヲ變更セシメ
又ハ危害豫防上必要ナル施設ヲ命ズルコトヲ得ルコト

一 危害豫防上必要アリト認ムルトキ

二 正當ノ事由ナクシテ貯藏所又ハ詰替所ノ工事ノ著手期日ヨリ三十日內ニ工事ニ
著手セザルトキ

三 正當ノ事由ナクシテ貯藏者又ハ詰替所ノ建設工事ノ竣功ノ期日ヨリ六十日ヲ經
過スルモ仍竣功セザルトキ

四 正當ノ事由ナクシテ六月以上貯藏所又ハ詰替所ノ使用ヲ休止シタルトキ

五 本令又ハ本令ニ基キテ發スル命令ニ違反シタルトキ

朝鮮牛乳營
業取締規則

三一

特別牛乳ノ搾取及處理若ハ其ノ他ノ牛乳ノ處理又ハ乳製品ノ製造ヲ營業ト爲サント
スル者ハ其ノ本籍、住所氏名、作業場ノ位置及附近一〇〇米以內ノ見取圖、作業場
ノ敷地面積其他本令ノ定ムル事項ヲ具シタル申請書ヲ作業場ヲ所轄スル道知事ニ提
出シ其ノ許可ヲ受クベキコト

Ⅲ

特別牛乳製造業者作業場ノ位置、作業場ノ敷地面積、建物及設備其ノ他本項ニ定ム
ル事項ヲ變更セントスルトキハ道知事ノ許可ヲ受クベキコト

| | | | |
|------------------|--------------|--|---|
| 同 | 私立病院取 締規則 | 三七 | 道知事衛生上必要アリト認ムルトキハ作業場ノ建物又ハ設備ノ改修、移轉、使用ノ禁止其ノ他必要ナル事項ヲ命ズルコトヲ得ルコト |
| 墓地、火葬場、埋葬及火葬取締規則 | 一 II | 届出墓地ノ面積ハ三千坪以下トシ一家ニ付一箇所ニ限ル但シ墓地ニ埋葬ノ餘地ナキニ至リタルトキ、土地ノ狀況ノ變更ニ依リ墓地タルニ適セザルニ至リタルトキ其ノ他特別ノ事由アルトキニ於テ道知事ノ許可ヲ受ケタル場合ハ此ノ限ニ在ラズ | |
| 同 | 二 | 届出墓地以外ニ墓地ヲ新設(變更ヲ含ム)セントスルトキハ位置及面積ヲ記載シタル書類及圖面ヲ具シ道知事ニ願出デ許可ヲ受クベキコト | |
| 同 | 四 I | 火葬場ヲ新設(改築、増築ヲ含ム)セントスルトキハ位置構造ヲ知ルニ足ルベキ書面及圖面ヲ具シ道知事ニ願出デ許可ヲ受クベキコト | |
| 同 | 一八 | 道知事ハ墓地又ハ火葬場ニシテ公衆衛生ニ害アリ又ハ土地ノ變狀ニ因リ墓地若ハ火 | |

| | | |
|-------|-----|---|
| 屠場規則 | 二一 | 葬場タルニ適セズト認ムルトキハ其ノ移轉ヲ命ズルコトヲ得ルコト 屠場ヲ經營セントスル者ハ屠場ノ位置、敷地ノ坪數、建物ノ坪數、構造設備ヲ示シタル書類及圖面竝ニ屠場附近ノ見取圖ヲ具シ道知事ニ願出デ許可ヲ受クベキコト |
| 同 | 三 | 屠場ノ増築、改築又ハ大修繕ヲ爲サントスルトキハ願書ニ工事ノ著手及竣功期限ヲ記シ且構造仕様書及工事費豫算書ヲ添附シ道知事ニ願出デ許可ヲ受クベキコト |
| 同 | 九 | 衛生上危害ヲ生ジ其ノ他公益ヲ害スル虞アリト認ムルトキハ道知事ハ屠場許可ヲ取消シ又ハ其ノ位置ノ變更若ハ使用ノ停止ヲ命ズルコトヲ得ルコト 道知事必要アリト認ムルトキハ屠場設備ノ變更ヲ命ズルコトヲ得ルコト |
| 地方鐵道法 | 一一一 | 地方鐵道業ヲ營マントスル者ハ起業目論見書、線路豫測圖、建設費概算書、運送營業上ノ收支概算書ヲ添附シ朝鮮總督ノ免許ヲ受クベキコト |
| 同 | 一三一 | 免許ヲ受ケタル者ハ線路實測圖、工事方法書、建設費豫算書等ヲ監督官廳ニ提出シ工事施行ノ認可ヲ受クベキコト |
| 同 | 一六 | 道路、橋梁、河川、運河及溝渠等ニ關スル工事ノ施設ハ行政官廳ノ許可ヲ受クベキコト |

| | | | | | |
|---|-------------------------------------|---|---|--|--|
| 同 | 朝鮮輕便鐵道令 | 同 | 朝鮮私設鐵道令施行規則 | 同 | 同 |
| 一七II | 二 | 二四I | 一六一 | 二三II | 二三II |
| 政府又ハ政府ノ許可ヲ受ケタル者ニ於テ地方鐵道ニ接續シ若ハ之ヲ橫斷シテ鐵道若ハ軌道ニ附設シ又ハ地方鐵道ニ接近シ若ハ之ヲ橫斷シテ道路、橋梁、河川、運河及溝渠等ヲ造設スル場合ニ於テ朝鮮總督必要アリト認ムルトキハ地方鐵道業者ニ設備ノ共用又ハ變更ヲ命ズルコトヲ得ルコト | 私設ノ輕便鐵道ヲ敷設セントスル者ハ朝鮮總督ノ許可ヲ受クベキコト | 假工事ヲ施行セントスルトキハ其ノ理由、工事設計書及圖面ヲ具シ使用期間ヲ定メ鐵道局長ノ認可ヲ受クベキコト | 工事施行ノ認可ヲ受ケタル後線路又ハ工事方法書ニ記載シタル事項ヲ變更セントスルトキハ其ノ事由ヲ具シ第十一條及第十二條ニ定ムルトコロニ依リ線路實測圖及變更セントスル事項ニ關スル工事方法書ヲ調製シ鐵道局長ノ認可ヲ受クベキコト | 鐵道ノ工事、運輸保線ノ狀態及會計ノ整理ニ付法令若ハ法令ニ基キテ爲ス命令ニ違ヒ又ハ不適當ナリト認ムルモノアルトキハ監督官廳ハ其ノ改築又ハ改善ヲ命ズルコトヲ得此ノ場合ニ於テ必要アリト認ムルトキハ其ノ工事、運輸又ハ設備使用ノ停止ヲ命スルコトヲ得ルコト | 鐵道ノ工事、運輸保線ノ狀態及會計ノ整理ニ付法令若ハ法令ニ基キテ爲ス命令ニ違ヒ又ハ不適當ナリト認ムルモノアルトキハ監督官廳ハ其ノ改築又ハ改善ヲ命ズルコトヲ得此ノ場合ニ於テ必要アリト認ムルトキハ其ノ工事、運輸又ハ設備使用ノ停止ヲ命スルコトヲ得ルコト |
| 三 | 前條ノ許可ヲ受ケタル者ハ指定シタル期間内ニ工事施行ノ認可ヲ受クベキコト | | | | |

臨時農地等管理令施行規則第五條別表ニ掲グル處分

| | | |
|----------|------|---|
| 同施行規則 | 一五 I | 線路ヲ變更シ又ハ停車場、停留場、聯絡所、信號所ヲ新築、廢止シ若ハ其ノ位置ヲ變更セントスルトキハ理由ヲ具シ朝鮮總督ノ許可ヲ受クベキコト |
| 朝鮮專用鐵道規程 | 二 | 停車場、停留場、聯絡所及信號所ノ名稱ヲ變更シタルトキハ其ノ都度之ヲ届出ヅベキコト 專用鐵道ヲ敷設セントスル者ハ使用ノ目的、線路實測圖、工事方法書、建設費豫算書、他ノ鐵道又ハ軌道ト連絡又ハ直通ニ關スル協定書ノ謄本ヲ具シタル申請書ヲ鐵道ヲ敷設セントスル地ヲ管轄スル地方長官ヲ經由提出シ朝鮮總督ノ免許ヲ受クベキコト |
| 同 | 一〇 | 鐵道局長ハ公益上必要アリト認ムルトキハ工事方法、運轉、信號又ハ列車保安方法ノ變更ヲ命ズルコトヲ得ルコト |
| 自動車交通事業法 | 四 | 自動車運輸事業ヲ經營セントスル者ハ命令ノ定ムル所ニ依リ運賃其ノ他ニ關スル事業計畫ヲ定メ朝鮮總督ノ免許ヲ受クベキコト 朝鮮總督前項ノ免許ヲ爲スニ當リ命令ノ定ムル所ニ依リ其ノ有効期間ヲ指定スルコトヲ得ルコト |
| 同 | 六 II | 自動車運輸事業者ガ専用自動車路ヲ開設シテ自動車運輸事業ヲ經營スル場合ニ在リ |

| | | | | |
|--|--|---|--|--|
| 同 | 同 | 同 | 同 | 同 |
| 一九一 | 一八 | | 一〇一 | 七 |
| <p>自動車道事業經營ノ免許ヲ受ケタル者ハ工事方法ヲ定メ朝鮮總督ノ指定スル期間内ニ工事施行ノ認可ヲ受クベキコト</p> <p>ニ工事施行ノ認可ヲ受クベキコト</p> | <p>自動車事業ヲ經營セントスル者ハ命令ノ定ムル所ニ依リ使用料金其ノ他ニ關スル事業計畫ヲ定メ朝鮮總督ノ免許ヲ受クベキコト</p> | | <p>朝鮮總督必要アリト認ムルトキハ本條各號ニ定ムル所ニ依リ事業計畫ノ變更専用自動車道ノ工事方法ノ變更、路線ノ延長又ハ變更其ノ他ニ關スル事項ヲ命令シ得ルコト</p> | <p>テハ工事方法ヲ定メ運輸開始ノ認可申請書朝鮮總督ノ指定スル期間内ニ工事施行ノ認可ヲ申請スベキコト</p> <p>自動車運輸事業者事業計畫又ハ専用自動車道ノ工事方法ヲ變更セントスルトキハ朝鮮總督ノ認可ヲ受クベキコト</p> |

| 同 | 同 | 同 | 同 | 電信線 線建設 例 |
|--|--|---|---|---|
| 二一 | 二五 | 二六 | 三一 二 | 三一 |
| <p>自動車道事業者事業計畫又ハ一般自動車道ノ工事方法ヲ變更セントスルトキハ朝鮮總督ノ認可ヲ受クベキコト</p> | <p>朝鮮總督公益上必要アリト認ムルトキハ自動車道事業者ニ對シ左ニ掲グル事項ヲ命ヘルコトヲ得ルコト</p> <p>一 使用料其ノ他ニ關スル事業計畫又ハ一般自動車道ノ工事方法ヲ變更セシムルコト</p> <p>二 一般自動車道又ハ其ノ附屬物件ノ改善ヲ爲サシムルコト</p> | <p>免許、許可又ハ認可ニハ條件ヲ附スルコトヲ得ルコト</p> <p>右ノ條件ハ公益上必要アルトキハ之ヲ變更スルコトヲ得ルコト</p> | <p>政府又ハ政府ノ許可ヲ受ケタル者が自動車道ニ接續シ若ハ接近シ又ハ之ヲ横斷シテ一般ノ道路、自動車道、橋梁、河川、運河、溝渠、鐵道、軌道、索道等ヲ造設セントスルトキハ自動車道事業者又ハ自動車運輸事業者ハ之ヲ拒ムコトヲ得ザルコト此ノ場合ニ於テ公益上必要アリト認ムルトキハ朝鮮總督ハ自動車道事業者又ハ自動車運輸事業者ニ對シ設備ノ共用又ハ變更ヲ命ズルコトヲ得ルコト</p> | <p>朝鮮總督ハ公衆通信ノ用ニ供スル電信電話線ノ建設又ハ通信ニ障礙アル瓦斯支管、水道支管、下水支管、電燈線、電力線及私設電信線、電話線ヲ所有者又ハ其ノ他ノ</p> |

| | | |
|--|--|---|
| 軍用電氣通信法 | 七ノ三 I | 權利者ニ命ジ移轉セシムルコトヲ得ルコト |
| 特別地域内ニ於テ陸、海軍大臣ノ指定スル高周波電流ヲ發生スル設備ヲ施設セントスル者ハ陸、海軍大臣ノ許可ヲ受クベキコト 前項ノ許可ニハ條件ヲ附スルコトヲ得ルコト 前項ノ條件ハ軍事上必要アルトキハ之ヲ變更スルコトヲ得ルコト | 同 七ノ六 | 陸、海軍大臣ハ第七條ノ三第一項ノ許可若ハ同項ノ許可ニ附シタル條件ニ違反スル設備又ハ第七條ノ三ノ制限ノ外ニ陸、海軍大臣ガ軍事上ノ必要ニ依リ爲セル特別地域内ニ於ケル高周波電流ヲ發生スル機器使用方ノ制限命令ニ違反シテ使用スル機器ニ關シ軍事官憲ヲシテ障礙防止ノ爲メ必要ナル措置ヲ爲サシムルコトヲ得ルコト |
| 同 七ノ七 | 陸、海軍大臣ハ特別地域内ニ於ケル既存ノ高周波電流ヲ發生スベキ設備ヲ爲シタル者及特別地域外ニ在ル同様ノ設備ヲ爲シタル者ニ對シ其ノ設備ノ使用制限、除却、變更、障礙防止ノ設備其ノ他障礙防止ノ爲ニスル必要ナル措置ヲ命ジ又緊急ノ必要アルトキハ軍事官憲ヲシテ障礙防止ノ爲必要ナル措置ヲ爲サシムルコトヲ得ルコト | |
| 無線電信法 二 | 本條ニ掲グル無線電信又ハ無線電話ハ命令ノ定ムル所ニ依リ主務大臣ノ許可ヲ受ケ之ヲ私設ト爲スコトヲ得ルコト | |

臨時農地等管理令施行規則第五條別表ニ掲グル處分

同

七

主務大臣ハ公衆通信上、軍事上若ハ無線電信、無線電話ノ混信防遏上必要アリト認ムルトキハ私設ノ無線電信、無線電話ノ許可ヲ取消シ又ハ其ノ設備ノ變更、使用ノ制限若ハ使用ノ停止ヲ命ズルコトヲ得ルコト

二八ノ
三一

主務大臣ハ無線電信又ハ無線電話ニ依ル公衆通信又ハ軍事上必要ナル通信ニ及ボス障碍ヲ防止スル爲必要アリト認ムルトキハ高周波電流ヲ發生スベキ設備ニシテ無線電信、無線電話又ハ本法ノ規定ヲ準用スル通報信號施設ニ非ザルモノニ關シ其ノ施設者ニ對シ設備ノ變更又ハ特殊ノ設備ヲ命ズルコトヲ得ルコト

私設電信
話規則

三一

私設ノ電信又ハ電話ヲ施設セントスル者ハ施設ヲ必要トスル理由、電信又ハ電話ノ別及其ノ回線、機械裝置ノ場所、線路ノ經過地名及落成期限ヲ記載シタル書面ヲ添附シ朝鮮總督府遞信局長ニ許可ヲ申請スベキコト

同

四

前條第一項ニ定ムル事項ヲ變更セントスルトキハ遞信局長ニ許可ヲ申請スベキコト

私設無線電
信無線電話
規則

五一

私設無線電信、無線電話ヲ施設セントスル者ハ施設ノ目的、機械裝置場所、工事設計書其ノ他本條ニ定ムル事項ヲ記載シタル願書ヲ朝鮮總督ニ差出シ其ノ許可ヲ受クベキコト

同

六一

前條第一項ニ定ムル事項ヲ變更セントスルトキハ朝鮮總督ノ許可ヲ受クベキコト

| 放送用私設無線電話規則 | 國際電氣通信株式會社 | 同 | 國際電氣通信株式會社 |
|--|---|---|---|
| 六 | 二 | 一 二 I | 一 二 ノ 五 |
| <p>放送無線電話施設者ハ左ノ場合ニ於テハ理由ヲ具シ選信大臣ノ許可ヲ受クベキコト</p> <p>一 起業目論見書ニ掲グル施設ノ名稱、放送區域、放送事項及放送時刻又ハ工事設計書記載ノ事項ヲ變更セントスルトキ</p> <p>二 施設ヲ廢止シ又ハ其ノ施設ヲ中止セントスルトキ</p> | <p>國際電氣通信株式會社ハ前條ニ定ムルモノ（國際電氣通信ノ取扱ノ爲ニスル電氣通信ノ設備及其ノ附屬設備ヲ爲シ政府ノ用ニ供スルコト）ノ外政府ノ命令ニ依リ又ハ其ノ認可ヲ受ケ左ノ專業ヲ營ムコトヲ得ルコト</p> <p>一 外國ニ於ケル電氣通信專業ノ經營</p> <p>二 外國ニ於ケル電氣通信專業ノ設備及其ノ附屬設備ノ貸付</p> <p>三 電氣通信ノ設備及其ノ附屬設備ノ建設及保守ノ請負</p> <p>四 電氣通信ノ用品ノ製造及販賣</p> <p>五 前四號ニ掲グル專業ニ對スル投資</p> | <p>政府ハ國際電氣通信株式會社ノ業務ニ關シ監督上必要ナル命令ヲ爲シ又ハ國際電氣通信ノ取扱上必要ナル第一條ニ掲グル設備ヲ爲スベキコトヲ命ズルコトヲ得ルコト</p> | <p>國際電氣通信株式會社專業計畫ヲ設定シ又ハ變更セントスルトキハ政府ノ認可ヲ受クベキコト</p> |

臨時農地等管理令施行規則第五條別表ニ掲グル處分

| | | |
|--------------|-------------|---|
| 航空法 | 二一 | 飛行場ヲ設置セントスル者、其ノ區域ヲ變更セントスル者又ハ公共ノ用ニ供スル飛行場ヲ廢止セントスル者ハ行政官廳ノ許可ヲ受クベキコト公共ノ用ニ供スル飛行場ヲ公共ノ用ニ供セザル飛行場ニ變更シ又ハ公共ノ用ニ供セザル飛行場ヲ公共ノ用ニ供スル飛行場ニ變更セントスル者亦同ジキコト |
| 同 | 二三ノ II二ノ | 航空ノ安全保持ノ爲ニ行政官廳ガ公共ノ用ニ供スル飛行場又ハ飛行豫定地ノ境界ヨリ外方千米以内ニ於テ指定セラレタル特別地域内ニ於テ工作物、船舶、竹木其ノ他ノ物件ヲ設置、定整又ハ植栽セントスル者ハ該物件ガ其ノ存スル地點ヨリ最短距離ニ在ル境界地點ヲ基準トスル水平面上本條ニ定ムル一定ノ高サヲ超ユル場合ニ於テハ行政官廳ノ許可ヲ受クベキコト |
| 同 | 二三ノ I三ノ | 第二十三條ノ二ノ規定ニ違反シテ設置、定整又ハ植栽シタル工作物、船舶、竹木其ノ他ノ物件竝ニ法定ノ高サヲ超ユルニ至リタル物件ニ付テハ行政官廳ハ所有者、行爲者等之ガ義務ヲ有スル者ニ對シ法定ノ高サヲ超ユル部分ノ除去其ノ他必要ナル措置ヲ命ズルコトヲ得ルコト |
| 同 | 二四 I | 行政官廳ハ飛行場ノ境界ヨリ外方五百米ノ區域内ニ於テ航空ノ障礙ト爲ルベキモノアルトキハ飛行場ノ經營者ニ對シ必要ナル航空標識ノ設置ヲ命ズルコトヲ得ルコト |
| 航空機製造 事業法 | 二 | 航空機製造事業ヲ營マントスル者ハ政府ノ許可ヲ受クベキコト |

| | | |
|----------|-----|--|
| 同 | 五Ⅱ | 政府必要アルトキハ航空機製造事業ヲ營ム會社ノ届出ヅル事業計畫ノ變更ヲ命ズルコトヲ得ルコト |
| 同 | 一七Ⅰ | 政府軍事上又ハ公益上必要アリト認ムルトキハ航空機ノ製造會社ニ對シ本條ニ於テ列記スル各種ノ設備、設備ノ擴張、施設、養成、演練其ノ他ノ事項ヲ行フベキコトヲ命ズルコトヲ得ルコト |
| 朝鮮電氣事業令 | 三 | 電氣事業ヲ營マントスル者ハ起業目論見書、工事設計書、工事費概算書、事業上ノ收支概算書ヲ具シ朝鮮總督ノ許可ヲ受クベキコト 電氣業者前記ノ書類ニ掲グル事項ニシテ朝鮮總督ノ定ムルモノヲ變更セントスルトキハ朝鮮總督ノ許可ヲ受クベキコト |
| 同 | 四Ⅰ | 電氣事業者ハ朝鮮總督ノ指定スル期間内ニ工事施行ノ認可ヲ申請シ工事ニ著手シ及其ノ事業ヲ開始スベキコト |
| 同 | 二十Ⅰ | 朝鮮總督ハ電氣事業ノ統制上必要アリト認ムルトキハ電氣事業者ニ對シ電氣工作物ノ施設、變更若ハ共用、電氣ノ流用又ハ工事ニ關スル期限ノ伸縮ヲ命ズルコトヲ得ルコト |
| 瓦斯事業取締規則 | 二 | 瓦斯事業ヲ經營セントスル者ハ商號、事務所、資本金、瓦斯ノ種類及其ノ製造方法 |

| | | |
|---|---|---|
| 同 | 三 | 式、供給方式、供給地域、製造所ノ位置、工事費概算及事業上ノ收支豫算ニ關スル書類及圖面ヲ具シ朝鮮總督ニ許可ヲ申請スベキコト |
| 同 | 四 | 前條ノ許可ヲ受ケタル後資本金、瓦斯ノ種類及其ノ製造方式、供給方式、供給區域瓦斯製造所ノ位置ヲ變更セントスルトキハ朝鮮總督ノ許可ヲ受クベキコト |
| 同 | 五 | <p>第二條ノ許可ヲ受ケタルトキハ指定ノ期間内ニ左ノ事項（農地價格統制ト關係ナキ事項ハ省略ス）ヲ記載シタル書類及圖面ヲ具シ朝鮮總督ニ工事施行ノ認可ヲ申請スルコト</p> <p>二 瓦斯ノ製造及精製ニ要スル主要設備、瓦斯溜及コールタル溶ノ位置ヲ示シタル平面圖</p> <p>三 瓦斯製造所建物ノ構造</p> <p>六 瓦斯溜及コールタル溜ノ構造</p> <p>七 導管ノ種類、厚サ口徑及其ノ敷設方法</p> <p>八 瓦斯遮斷器及獲水器ノ構造</p> <p>九 導管ノ幹管枝管理設圖</p> <p>工事施行ノ認可ヲ受ケタル後前條第一項第二號乃至第八號第十號又ハ第十二號ノ事項ヲ變更セントスルトキハ朝鮮總督ノ認可ヲ受クベキコト</p> |

瓦斯事業取
締規則

一八

II

前條第一項第九號ノ事項ヲ變更(需要者構内又ハ瓦斯製造所構内ニ限ルモノヲ除ク)
セントスルトキハ地方長官ノ認可ヲ受クベキコト

朝鮮總督ハ公益上必要アリト認ムルトキハ瓦斯事業者ニ對シ瓦斯工作物ノ改修、撤
去又ハ使用ノ停止ヲ命ジ又ハ瓦斯ノ成分壓力、光力若ハ熱力ニ關シ必要ナル命令ヲ
爲スコトアルベキコト

朝鮮農地作付統制規則

昭和十七年四月十三日
朝鮮總督府令第二百二十四號

第一條 臨時農地等管理令ニ基ク農作物ノ作付ノ制限、禁止及命令ニ付テハ本令ノ定ムル所ニ依ル

第二條 當分ノ内農地ノ所有者、賃借人、永小作人其ノ他權原ニ基キ農地ヲ耕作スルコトヲ得ル者（以下權利者ト稱ス）ハ昭和十六年三月一日以後朝鮮總督ノ指定スル農作物（以下食糧農作物ト稱ス）ノ作付ヲ爲シタル農地ニ食糧農作物以外ノ農作物ノ作付ヲ爲スコトヲ得ズ但シ左ノ各號ノ一ニ該當スル場合ハ此ノ限ニ在ラズ

一 朝鮮煙草專賣令ノ許可、紅蔘專賣令ノ免許又ハ朝鮮阿片取締令ノ許可ヲ受ケ煙草ノ耕作、人蔘ノ耕作又ハ罌粟ノ栽培ヲ爲ス場合

二 食糧農作物ノ作付ニ支障ヲ及ボサザル限度ニ於テ當該農地ニ食糧農作物以外ノ農作物ヲ作付スル場合

三 輪作ノ目的ヲ以テ作付年次ノ定マリタル農地ニ輪作年次ニ從ヒ食糧農作物以外ノ農作物ヲ作付スル場合

四 行政官廳ノ指示ニ依リ食糧農作物以外ノ農作物ヲ作付スル場合

五 特別ノ事由ニ因リ道知事ノ許可ヲ受ケタル場合

六 天災其ノ他已ムヨ得ザル事由ニ因リ道知事ノ許可ヲ受ケル暇ナキ場合

七 前各號ノ外道知事ノ定ムル場合

第三條 朝鮮總督其ノ指定スル農作物（以下制限農作物ト稱ス）ノ作付ヲ食糧農作物ノ作付ニ轉換セシムル爲必要アリト認ムルトキハ各道毎ニ作付轉換計畫ヲ定メ之ヲ道知事ニ通知スルモノトス

第四條 道知事前條ノ通知ヲ受ケタルトキハ各府郡島毎ニ作付轉換計畫ヲ定メ之ヲ府尹、郡守又ハ島司ニ通知スベシ

第五條 府尹、郡守又ハ島司前條ノ通知ヲ受ケタルトキハ其ノ作付轉換計畫ニ從ヒ作付ヲ轉換スベキ制限農作物ノ

種類及面積竝ニ當該農地ニ新ニ作付スベキ食糧農作物ノ種類、面積其ノ他必要ナル事項ヲ定メ農地ノ權利者ニ指示スベシ

前項ノ場合ニ於テ府尹、郡守又ハ島司ハ當該農地ニ付小作料ノ種別、額又ハ率、減免條件其ノ他ノ條件ノ變更ヲ適當ト認ムルトキハ府郡島小作委員會ニ對シ小作料統制令第四條ノ規定（同令第十一條ノ規定ニ於テ準用スル場合ヲ含ム）ニ依リ之ガ定ヌ爲スベキコトヲ請求スルコトヲ得

第六條 前條第一項ノ規定ニ依ル指示ヲ受ケタル者ニシテ其ノ指示ニ從ヒ食糧農作物ノ作付ヲ爲スモノニ對シテハ毎年度豫算ノ範圍内ニ於テ助成金ヲ交付スルコトアルベシ

第七條 第五條第一項ノ規定ニ依ル指示ヲ受ケタル者其ノ指示ニ從ヒ食糧農作物ノ作付ヲ爲サザルトキハ道知事ハ朝鮮總督ノ認可ヲ受ケ其ノ作付ヲ命ズルコトヲ得

前項ノ命令ハ令書ヲ發シテ之ヲ爲スベシ

第八條 當分ノ内農地ノ權利者ハ昭和十六年三月一日以後朝鮮總督ノ指定スル農作物（以下抑制農作物ト稱ス）ノ作付ヲ爲シタル農地以外ノ農地ニ抑制農作物ノ作付ヲ爲スコトヲ得ズ但シ左ノ各號ノ一ニ該當スル場合ハ此ノ限ニ在ラズ

一 學校、試驗場等ニ於テ試驗研究ノ爲作付スル場合

二 特別ノ事由ニ因リ道知事ノ許可ヲ受ケタル場合

三 前各號ノ外道知事ノ定ムル場合

第九條 臨時農地等管理令第十條第二項ノ規定ニ依ル處分ニ因ル損失ノ補償ヲ請求セントスル者ハ損失ノ生ジタル

日ヨリ六月以内ニ損失補償請求書ヲ當該農地ノ在ル府郡島ノ府尹、郡守又ハ島司ヲ經由シ道知事ニ提出スベシ
道知事損失補償請求書ヲ受理シタルトキハ意見ヲ附シ朝鮮總督ニ之ヲ申達スベシ

第十條 前條第一項ノ損失補償請求書ニハ左ニ掲グル事項ヲ記載スベシ

朝鮮農地作付統制規則ノ規定ニ依ル農作物指定

二六八

- 一 當該農地ノ所在地番、地目及面積
 - 二 當該農地ノ權利者ノ氏名及住所（法人ニ在リテハ名稱、主タル事務所ノ所在地、業務ノ種類並ニ代表者ノ氏名及住所）
 - 三 補償請求ノ事由
 - 四 補償請求額
 - 五 其ノ他必要ト認ムル事項
- 前項ノ損失補償請求書ニハ損失補償額算出明細書ヲ添附スベシ

附 則

本令ハ發布ノ日ヨリ之ヲ施行ス

臨時農地等管理令施行規則中左ノ通改正ス

第十三條中「又ハ令第十條第二項」ヲ削ル

第十九條 削除

第二十條 削除

第二十一條 削除

朝鮮農地作付統制規則ノ規定ニ依ル農作物指定

昭和十七年四月十三日

朝鮮總督府告示第五百四十八號

朝鮮農地作付統制規則第二條、第三條及第八條ノ規定ニ依リ農作物左ノ通指定ス

- 一 第二條ノ規定ニ依ル農作物 穀菽類、甘藷及馬鈴薯
- 二 第三條ノ規定ニ依ル農作物 桑樹、果樹、薄荷、杞柳及除蟲菊
- 三 第八條ノ規定ニ依ル農作物 桑樹、果樹、薄荷、杞柳、除蟲菊、莞草及花卉

何道農地作付統制細則（例）

年 月 日
道令第 號

臨時農地等管理令、同令施行規則及朝鮮農地作付統制規則ノ規定ニ基ク何道農地作付統制細則左ノ通定ム

第一條 朝鮮農地作付統制規則（以下規則ト稱ス）第二條第七號ノ場合トハ左ノ各號ノ一ニ該當スル場合トス

一
一
一

第二條 規則第八條第三號ノ場合トハ左ノ各號ノ一ニ該當スル場合トス

一
一
一

第三條 規則第二條第五號ノ規定ニ依ル許可申請書ハ様式第一號ニ依リ規則第八條第二號ノ規定ニ依ル許可申請書

ハ様式第二號ニ依リ毎年 月 日迄ニ當該農地ノ在ル府尹、郡守又ハ島司ヲ經由シ道知事ニ提出スベシ
府尹、郡守又ハ島司ハ前項ノ申請書ヲ取纏メノ上遲滯ナク之ヲ道知事ニ申達スベシ

第四條

府尹又ハ邑面長其ノ府邑面ニ在ル土地ニシテ左ノ各號ノ一ニ該當スルモノニ付テハ當該土地ノ權利者ニ對シ週滯ナク其ノ土地ノ耕作ニ關シ勸告ヲ爲スベシ但シ法令又ハ法令ニ基ク處分ニ依リ耕作ヲ爲スコトヲ得ザル土地ニ關シテハ此ノ限ニ在ラズ

- 一 農作其ノ地ノ耕作ニ供スルコトヲ得ル農地ニシテ其ノ用ニ供セラレザルモノ其ノ他利用方法適當ナラザルモノ
 - 二 耕作ノ目的ニ供スルコトヲ得ル土地ニシテ現ニ耕作ニ供スルコトナク放置セララルモノ
- 前項ノ勸告ヲ受ケタル土地ノ權利者正當ノ理由ナクシテ之ヲ放置スルトキハ様式第三號ニ依リ其ノ事情ヲ府尹ハ道知事ニ、邑面長ハ郡守又ハ島司ヲ經由シ道知事ニ報告スベシ
- 前項ノ規定ニ依ル報告アリタルトキハ當該土地ノ權利者ニ對シ其ノ土地ヲ道知事ノ適當ト認ムル者ヲシテ耕作セシムル爲貸貸其ノ他必要ナル措置ヲ命ズルコトアルベシ

附 則

本令ハ發布ノ日ヨリ之ヲ施行ス
様式第一號

朝鮮農地作付統制規則第二條第五號ノ規定ニ依ル許可申請書

- 一 作付ヲ爲サントスル作物ノ種類
- 二 作付ヲ爲サントスル農地ノ所在地、地目及面積
- 三 作付ヲ爲サントスル事由

右御許可相成度朝鮮農地作付統制規則第二條第五號ノ規定ニ依リ此段及申請候也

年 月 日 申請人 住 所

氏 名 印

何 道 知 事 殿

様式第二號

朝鮮農地作付統制規則第八條第二號ノ規定ニ依ル許可申請書

一 許可ヲ受ケントスル作物ノ種類

二 作付セントスル農地ノ所在地、地目及面積

三 作付セントスル事由

右御許可相成度朝鮮農地作付統制規則第八條第二號ノ規定ニ依リ此段及申請候也

年 月 日 申請人 住 所

氏 名 印

何 道 知 事 殿

様式第三號

何道農地作付統制細則第四條第二項ノ規定ニ依ル報告書

一 當該農地(又ハ土地)ノ權利者ノ氏名、住所及職業

二 當該農地(又ハ土地)ノ所在地番、地目、面積及現狀

三 耕作ニ關スル勸告及其ノ以後ニ於ケル經過概要

昭和 年 月 日

府 尹、 邑 面 長

何 道 知 事 殿

何道農地作付統制細則

朝鮮農地作付統制規則施行ニ關スル件

昭和十七年四月十三日
各道知事宛 農林局長

戰時下ニ於ケル緊急食糧増産對策トシテハ曩ニ不要不急作物ノ作付轉換ニ關シ通牒相成リタル處今般更ニ之ガ施設ノ強化徹底ヲ圖ル爲四月十三日附朝鮮總督府令第一二四號ヲ以テ朝鮮農地作付統制規則ヲ發布シ農業生産ノ總力ヲ擧ゲテ食糧農作物ノ増産確保ヲ期スルコトト相成リタルニ付テハ左記留意ノ上之ガ運用ノ圓滑適切ヲ期セラレタシ

尙本件道ニ於ケル主務ハ農務課トスルヲ可ト思料セララルモ此ノ場合ニ於テモ農政課ト緊密ナル連絡ヲ取ラシメラレ度爲念

記

- 一 本規則ニ基ク道令施行細則ハ別紙農地作付統制細則例參照ノ上速ニ制定實施方取計ハレ度尙本細則例ノ範圍ヲ超エテ特例ヲ設クル場合ハ本府ニ經伺相成度又細則發布ノ上ハ遲滞ナク報告相成リタキコト
- 二 規則第二條第四號ハ棉花増産計畫、大麻増産計畫、亞麻増産計畫及蔬菜増産計畫ニ依ル擴張面積ヲ確保セントスルモノナルニ付指示ヲ爲スニ當リテハ計畫面積以上ニ互ルコトナキヤウ留意スルト共ニ右以外ノ計畫ニ依リ指示ヲ爲サントスル場合ハ豫メ本府ニ經伺セラレタキコト
- 三 期則第二條第五號ハ左ノ場合トスルコト

- (一) 天災、病蟲害、惡水等ニ因リ食糧農作物ノ作付困難ナル場合
- (二) 勞務動員等ニ因リ著シク勞力不足シ食糧農作物ノ作付困難ナル場合
- (三) 其ノ他眞ニ事情已ムヲ得ザル場合

四 規則第二條第七號ハ地方ノ實情ニ應ジ適當ニ定メ得ル餘地ヲ殘シタル趣旨ナルニ付之ガ定ヲ爲サントスルトキハ細則例第一條ニ規定スルコト

五 規則第七條ノ規定ニ依ル食糧農作物ノ作付命令ハ豫算運用等ノ關係モアリ當分ノ内之ガ發動ヲ差控フル方針ナルコト

六 規則第八條第二號ハ左ノ場合トスルコト

(一) 自家用トシテ作付スル場合

(二) 他ニ適作ナキ農地ニ作付スル場合

(三) 山野、荒蕪地等ヲ開墾シタル農地ニ桑樹、果樹等ヲ作付スル場合

(四) 其ノ他眞ニ事情已ムヲ得ザル場合

七 規則第八條第三號ハ地方ノ實情ニ應ジ適當ニ定メ得ル餘地ヲ殘シタル趣旨ナルニ付之ガ定ヲ爲サントスルトキハ細則例第二條ニ規定スルコト

八 規則第二條、第三條及第八條ノ規定ニ依ル朝鮮總督ノ指定スル農作物ニ付テハ四月十三日附朝鮮總督府告示第五四八號ヲ以テ指定相成リタル處本規則ノ運用上作物ノ種類ニ付意見等アリタル場合ハ隨時具申セラレタキコト

朝鮮農地價格統制便覽 (終)

昭和十九年三月二十五日 印刷
昭和十九年三月三十一日 發行

朝鮮
農地價格統制
便覽

發行者 朝鮮總務會

大谷

保

三

印刷者

大谷

保

三

印刷所

朝鮮總務會

印刷所

九

發行所

朝鮮總務會

印刷所

九

發給元

朝鮮總督府農務課編
日本出版配給株式會社
支店

京城府西大門區和泉町二番地



定價 金壹圓貳拾錢

送料 金拾貳錢

(刊行部數 15,000 部 承認番號第 21 號)