

74—3—3

건설업통계를 위한 U.N. 권고안

일 러 두 기

이 책은 U. N. Statistical Papers Series M No 47 을 번역한 것이다.

그 내용이 建設業 統計調査의 調査頻度, 調査範圍, 代表度 및 統計單位에 對하여 一般的인 問題點 및 制約性을 지적하여 解說하고 있기 때문에 建設業 統計實務者에게 크게 도움이 되고 建設業 統計의 發展에 기여하리라고 생각되어 이를 發刊하는 것이다.

1974. 12.

— 目 次 —

I. 序 言	5
A. 勸告案의 沿革	5
B. 建設業의 特性	7
C. 調査의 目的	9
D. 勸告案의 性格과 範圍	11
II. 建設業統計調査의 調査頻度, 調査範圍, 代表度 및 統計單位	13
A. 調査頻度 (Frequency)	13
B. 調査範圍 (Scope)	14
C. 代表度 (Coverage)	20
D. 統計單位 (Statistical Unit)	24
a. 企業體 및 類似單位	25
b. 活動業種單位	27
c. 常設事務所單位	28
d. 個別工事單位 (工事場 및 許可)	29
e. 事業體 및 地域單位	32
f. 補助單位	34
g. 結 論	35
III. 調査範圍別 調査項目과 公表資料	36
第1表: 綜合建設業 (建築建設業 및 土木建設業)과 專門職別 工事業	43
第2表: 獨立部署를 갖지 않는 非建設業體의 直營建設業 統計	52

第 3 表： 独立部署를 갖지 않는 非建設業체의 直營建設業統計	55
第 4 表： 其他 建設工事	57
IV. 調査項目 및 結果表의 用語定義	60
第 1 表	60
A. 統計單位	60
B. 雇 傭	63
C. 給 与	68
D. 物品購入費 및 用役費	70
E. 非産業用役費	74
F. 下都給工事費	74
G. 固定資産	75
H. 主要建設, 機械, 施設, 保有台數 및 能力	79
I. 在庫額 (原材料, 燃料等)	81
J. 工事額	82
K. 非建設業 用役收入	87
L. 附加價值	87
第 2 表	88
A. 統計單位	88
B. 雇 傭	89
C. 給 与	89
D. 在庫額 (原材料, 燃料等)	89
E. 物品購入費 및 用役費	89
F. 工事額	89

G. 附加價值	90
第 3 表	91
A. 統計單位	91
B. 工事額	91
第 4 表	91
A. 調査期間中 許可工事	91
B. 未完工工事	94
C. 完工工事	94
附 錄	97
開發途上國家의 建設業統計調査를 爲한 J.N. 勸告	97
第 1 表 綜合建設業, 專門職別 工事 및 企業單位의 直營工事に 대한 調査項目 및 結果表	100

1. 序 言

A. 勸告案의 沿革

1. U.N. 統計 委員會는 1960 年 第 11 次 會議에서 産業統計를 爲한 U.N. 勸告案을 採択하였다.

위의 勸告案에는 建設業統計가 包含되어 있으며, 1960 年에 刊 行되었다.

그 後 建設業統計가 産業統計와 함께 論議되어 오는 동안 他 産業統計에 比하여 特別한 考慮가 必要하다는 것이 認定되었다. 마침내 第 13 次 會議에 이르러서 U.N. 統計委員會는 建設業統計와 다른 産業統計를 分離하여 處理하여야 한다는 提案을 確定짓게 되었다.

2. 統計委員會는 13 次 會議에서 的 建設業統計에 對한 研究討論 結果를 土臺로 하여 UN 事務總長에게 勸告案을 改正 發刊할 것을 要請하였고 그 後에 이 勸告案은 改正되어 發刊되었다. 이 改正된 勸告案에서 提示하고 있는 概念, 方法, 技術이 建設 業統計 發展에 매우 有益하나 統計單位의 概念, 많은 項目에 對하여 보다 詳細한 解說이 必要하다는데 統計委員會는 意見의 一致를 보았다.

3. 統計委員會는 15 次 會議에서 建設業統計를 爲한 U.N. 勸告 案에 對한 提案(Proposal for International Recommendation for Construction Statistics) (E/CN.3/369) 에

처하여 論議하였다. 統計委員會는 그 以前에 이미 作成된 E/CN.3/370 提案書도 함께 가지고 있었으며, 이 提案書에는 유엔 事務局이 各國家 및 關聯된 國際團體에서 提案한 勸告案에 對하여 論評한 要約文이 包含되어 있었고 또한 地域 事務所의 論評이 包含되어 있었다. 統計委員會는 提案된 勸告案이 難解한 建設業 統計業務의 發展에 큰 도움이 되리라는 데에 原則적으로 同意하였다. 統計委員會는 새로이 作成될 勸告案에서 修正이 加해진 概念과 定義가 重要な 發展을 이룩하는데 많은 도움이 될 수 있으나 建設業에 關聯된 資料蒐集 및 事業體名簿의 作成 및 維持方法에 重要な 問題들이 남아 있음을 指摘하였다. 그러나 그 勸告案에서 提示하고 있는 여러 가지 方法으로 주어진 환경에 따라서 가장 適合한 解決方法을 模索할 수 있을 것이다.

4. 統計委員會는 建設業統計에서 使用될 統計單位의 概念 및 單位 問題를 明白히 하여야 할 必要性을 強調하고 있다. 이를 爲하여 特別한 統計單位의 選擇과 分離된 勸告案作成이 必要하게 되었다. 따라서 E/CN.3/369에서도 考慮될 바와 같이 이에 對한 두가지 解説을 提示하고 있다. 그 하나는 發展된 建設業統計를 갖고 있는 國家에 適用할 수 있는 것이고 다른 하나는 開發途上國家에 適用할 수 있는 것이다.

5. 統計委員會 15次 會議에서 工事單位(工事場 및 許可)를 統計單位로 할 것과 建設業統計가 諸般統計에 追加的 補充的 統計로 간주되어야 함을 強調하였다. 大部分의 國家에서 統計

單位 選擇基礎로서 許可制度가 代表度 및 信賴度에 滿足스러운 結果를 이룩하지 못했으며 따라서 適合한 補充調査가 必要하게 되었다.

6. 論議結果 統計委員會는 決議案 6 (XV)를 採択하고 유엔事務總長에게 다음과 같은 것을 要請하였다.

(1) 第15次 統計委員會 討議結果를 基礎로 하여 建設業統計를 爲한 U.N.勸告案에 對한 提案 (Proposal for International Recommendation for Construction Statistics) (E/CN 3/369)을 改正하고,

(2) 建設業統計調査에의 活用을 爲하여 改正된 勸告案의 翻譯版을 發刊할 것을 要請하였다.

B. 建設業의 特性

7. 다음과 같은 建設業의 特性 때문에 建設業統計를 爲하여 分離된 勸告案이 必要하다.

(a) 建設活動의 流動性

主要한 建設活動은 同一한 企業이라 할지라도 다른 場所의 工事場에서 이루어 진다.

(b) 建設工事의 重要한 部分은 屋外에서 이루어 진다는 事實 때문에 氣候의 變化에 매우 敏感한 影響을 받으며 大部分의 國家들도 겨울이나 장마철에는 建設活動을 中斷하거나 短縮한다.

(c) 建設工事의 特質은 工事大部分이 總施工單位를 構成하는 部分的 個別工事單位로서 測定하여야 한다는 點이다. 이것은 價格比較를 매우 어렵게 하며 建物の 形態와 規模가 거의 같은 境遇일지라도 場所와 狀況에 따라 서로 다른 費用과 價格을 形成하게 된다.

(原材料輸送費, 勞動力, 土地利用可能性, 土地의 傾斜度)

(d) 建設業의 또 다른 重要한 特性은 建設工事의 工事期間이 相對적으로 길기 때문에 一定 調査期間 동안의 未完工 工事に 投入된 作業量의 実績을 測定해야 한다는 點이다. 이것은 다른 産業에서 例外的인 것이 建設業에서는 一般的인 問題임을 意味한다.

(e) 大部分의 國家에서 的 建設工事は 大規模 民間建設企業, 公共 政府部門, 公共建設企業 및 小規模建設企業의 建設工事, 個人企業의 直營工事 또는 非建設業部門의 直營建設工사로 이루어 진다.

(f) 建設業의 또 다른 特性은 下都給契約이 많다는 點이다. 가장 根本的인 特性은 発注者를 爲하여 工事を 着手하는 都給業者와 都給業者를 爲하여 일하는 下都給業者 사이에 있다. 하나의 企業이 한 工事に 對하여 都給業者로서 工事を 하며 다른 工事に 對하여 下都給業者로서 活動을 할 때와 같은 境遇에는 現實的으로 매우 複雜하다. 또한 定한 工事に 對하여서도 都給業者는 그 自身の 勞動力을 投入하여 直接的으로 모든 工事を 遂行하거나 또는 그 工事의 모든 部

분에 대하여 下都給契約을 줄 수도 있다.

이와 같이 下都給業者는 모든 工事を 遂行하거나 配管 工事 또는 電氣工事等 만을 遂行하는 專門職別 企業이 될 수도 있다.

이와 같은 複雜한 問題點으로 調査上에 計算 漏落 또는 重複될 憂慮가 있으니 格別한 注意를 期할 必要가 있다.

(g) 많은 小規模單位가 經濟的 季節的 原因에 따라서 建設活動을 遂行하거나 中止한다. 그 以外에 小規模單位는 所在地의 位置를 매우 자주 變更할 수도 있으며 더우기 때때로 特定 建物の 構内 또는 住宅과 같이 確認이 容易하지 못한 事務所에서 業務를 遂行하기도 한다.

이와 같이 統計單位의 相當한 部分이 確認되기 어렵다.

(h) 끝으로 建設業은 恒常 固定資産形成 또는 固定資産의 補修 및 管理를 隨伴한다는 特質이 있다.

8. 이러한 建設活動의 特性은 勸告案의 範圍를 限定하고 資料蒐集 對象의 統計單位를 選擇하고 調査項目을 決定하는데 充分히 考慮되어야 하며 大部分의 境遇에 있어서 其他의 産業統計를 爲하여 採択된 勸告案과 다른 角度에서 取扱되어야 한다.

C. 調査의 目的

9. 建設業은 一般的으로 一國家의 全經濟活動에 큰 比重을 차지하고 있다.

建設業은 國家 經濟資源의 相當한 部分을 차지하며 또한 그

産出額은 相當한 固定資産 形成을 隨伴한다. 그리고 大部分의 國家에서 重要한 建設活動의 一分野는 他産業에서 遂行된다.

10. 建設業統計는 많은 目的을 爲하여 要求되고 있으며 調査資料가 可能한 限 이 目的을 이룰 수 있도록 整理되어야 한다. 몇개의 重要目的은 相互 關連性이 있으며 調査된 一部 資料들도 여러 가지의 目的을 同時에 充足시켜 준다. 行政的 建設業 統計資料는 經濟計劃과 行政的 必要에 依해서 調査되어야 한다.

建設活動計劃은 모든 國家에서 매우 必要하다. 이미 言及한 바와 같이 새로운 固定資産의 相當한 部分은 建設業의 生産品이다. 이러한 建設活動은 많은 社會的 問題를 解決하는 데 重要한 役割을 하고 있으며 一般적으로 經濟發展에 重要한 要素가 된다. 建設活動 部門에 對한 支出計劃을 政府가 責任지고 있는 國家에서는 建設業統計가 그 支出計劃을 遂行하기 爲하여 要求된다.

11. 建設業分野의 發展은 다른 分野의 發展(大體로 經濟分野의 發展)과 關聯하여 研究되어야 하며 建設政策의 遂行을 綜合經濟計劃의 必須部門으로 看做되어야 한다. 이것은 建設業統計가 다른 經濟分野의 統計와 쉽사리 比較할 수 있는 方法으로 處理되어야 한다는 것이다. 다시 말하자면 概念, 定義, 分類 等に 있어서 다른 經濟分野의 統計와 一致되는 方法으로 다루어져야 한다는 것을 意味한다.

12. 建設業統計資料는 全般的인 經濟分析에 必要하다. 그리고 經濟中에서 建設業部門의 比重이 크고 重要하기 때문에 建設業資料는 全体經濟의 正確한 發展相을 把握하기 爲하여 要求된다. 여기에는 生産, 雇傭, 投入, 資本投資, 收入 및 在庫에 關한 資料가 包含될 것이다.

이 資料는 國民計定 體系를 作成하기 爲하여 서도 必要하다.

몇몇 國家에서 建設業에서 資本投資에 關한 資料를 建設業部門에 對한 支出을 計劃하는 요원 또는 機關으로부터 調查하기가 거의 不可能하다. 그리고 建設工事의 產出額은 資本形成의 測定을 爲하여 使用되어야 한다.

13. 産業自体의 構造, 組織, 效率에도 重要的인 點이 있다. 이러한 것들은 建設業과 建設業體 그 自体에서도 가장 重要的인 部分이다. 이와 같이 産業을 綿密히 檢討하기 爲하여 法的組織形態, 雇傭, 投入額, 產出額, 裝備等의 資料가 必要하다.

D. 勸告案의 性格과 範圍

14. 勸告案은 建設業 統計資料蒐集 및 發刊을 提示된 調査의 頻度에 따라 遂行하도록 督勵하는 協議案으로서 看做되어야 한다. 勸告案은 環境과 資源에 따라서 段階的으로 成就될 一聯의 長期的인 統計目的을 提示하고 있다.

15. U.N. 勸告案은 發展된 建設業統計를 갖춘 國家에 適用시킬 수 있는 것과 建設業統計 發展初期 또는 開發途上國家에 適用시킬 수 있는 것의 두가지 形態로 区分되어 있다.

16. 이와 같은 두가지 形態의 資料는 一般的으로 年間以上 年間 및 年間以下の 調査로써 그리고 行政官庁을 通하여 規則적으로 調査된다. 即 다시 말하자면 不規則적인 間隔을 두고 特別調査를 通하여 調査된 資料는 取扱하지 않고 있다.
17. 以上과 같은 資料가 勸告된 統計單位에 適合한 資料이다. 그러므로 財政統計, 家屋稅統計 等은 除外된다.
18. 勸告案은 1次統計에 限定되어 있으므로 2次統計는 다루지 않는다. 統計委員會는 建設業의 生産, 價格, 費用指數의 問題가 別個로 研究되어야 한다고 勸告하고 있다.
19. 勸告案에서는 資料出處와 調査方法을 다루지 않고 있다. 勸告案은 統計單位로부터 直接 資料蒐集하는 特別方法 또는 建設許可 租稅記錄 또는 其他 行政統計로부터 資料를 拔萃하거나 報告를 받는 단순方法 等を 提示할 수 있다.
20. 이 勸告案은 다음 順序에 依해서 詳細히 說明되고 있다. 第Ⅱ部는 建設業統計의 頻度, 範圍, 代表度 및 統計單位를 다루고 있다. 第Ⅱ部에 發展된 建設業統計를 갖춘 國家에 對하여 勸告된 統計表가 包含되어 있고 分類될 統計單位의 特性을 提示하고 있다. 第Ⅲ部는 調査項目의 定義에 關하여 記述하고 있다. 이 勸告案의 附錄은 建設業統計가 開發途上에 있는 國家들에게 適合한 勸告案이 記述되어 있다.

II. 建設業統計調査의 頻度, 範圍, 代表度 및 統計單位

21. 第II部는 年間以上, 年間 그리고 年間以下の 建設業統計調査에 對한 調査頻度, 範圍, 代表度 및 統計單位를 論하기로 한다.

A. 調査頻度 (Frequency)

22. 建設業統計調査는 年間以上으로 年間으로 그리고 年間以下로 調査할 必要가 있다.

以上の 調査方法을 区分하여 살펴보면 다음과 같다.

于先 年間調査를 基準으로 하여 年間以上の 調査는 年間調査가 擴大된 것으로 看做하고 年間以下の 調査는 年間調査가 制限된 것으로 看做한다.

年間以上の 調査란 選択된 調査項目이 小規模單位를 中心으로 調査되고 몇몇 追加調査項目이 大規模單位를 爲하여 調査된다는 意味에서 擴大된 年間調査라고 할 수 있다.

23. 年間以上の 調査와 年間調査와의 關係는 주어진 條件에 따라서 어느 程度 다를 것이다. 一部 몇몇 國家에서 年間調査의 代表度는 年間以上の 調査에 勸告된 代表度와 本質적으로 一致한다.

이러한 國家에서는 別途의 年間以上の 調査가 必要없다.

B. 範圍 (Scope)

24. 國際標準 産業分類에 建設業은 大分類 5로 分類되며 다음과 같이 정의된다.

建設業에는 都給建設工事에 주로 從事하는 綜合建設業 및 專門職別 工事業을 包含하며 ertiary 業을 위하여 주로 建設作業에 從事하는 單位로 個別記錄이 可能的 境遇에 包含한다.

綜合建設業者는 新築, 改造, 補修 및 破壞工事に 從事할 수 있다. 例를 들면 高速道路, 道路, 橋梁, 陸橋, 배수거, 下水道, 水道, 개스 및 電氣管, 鐵道鋪裝材料, 地下鉄, 港灣 및 水路, 防波堤, 空港, 駐車場, 댐, 配水路, 灌溉施設, 洪水調節裝置, 水力發電所, 送水管, 우물, 運動場, 골프場, 水泳場, 테니스코트場, 電信·電話 등의 通信施設, 암초이동, 橋脚移動 등의 海底建設, 土地配水, 開墾 등이 그것이다. 契約 또는 手数料에 의한 鉸山建設, 原油 및 天然개스 發掘作業 等도 이에 包含된다.

專門職別 建設業者는 單只 建設工事의 一部分만을 担当하며, 綜合建設業者로부터 下都給을 받거나 發注者로부터 直接 都給받아 工事を 한다. 專門職別 建設業者의 工事內容은 例를 들면 配管工事·冷房 및 暖房裝置, 벽돌工事·石築工事·타일工事·大理石工事, 木工, 塗壁 및 선반工事, 지붕工事, 콘크리트工事, 塗裝 및 미장工事, 관금工事, 電氣工事, 우물工事, 鐵鋼組立, 發掘 및 基礎工事, 建物修理維持工事 등이 그것이다. 그러나 該當單位業체에 全的으로 屬傭된 修理 및 維持担当職員에 의하여 이루어진

修理 및 維持工事は 除外된다.

그 밖에 組立部分品에 依한 組立工事, 橋梁施設의 主要 部分品組立, 물탱크·倉庫施設品·鐵道 및 高架道路部分品 設置, 乘降機·配管·撒水器·中央暖房裝置·通風 및 冷房裝置의 設置, 照明 및 電線工事, 其他 모든 構築物도 建設活動이다. 그리고 組立品 또는 組立施設에 대한 製造業체의 部署活動이 獨立事業의 境遇에는 勿論 分離가 可能한 境遇에도 이를 建設活動으로 分類한다.

25. 이 分類에는 經濟活動業種에 依한 것이며 單只 建設工事を 取扱하던가 또는 主活動이 建設業이던가 둘 中の 하나가 包含되도록 되어 있다. 여기에는 建設活動을 把握하는데에 困難한 點이 있다.

왜냐하면 建設活動은 鎭業 또는 製造業의 境遇와 같이 잘 組織되어 있는 明確한 事業체單位에서 一般的으로 이루어지지 않기 때문이다. 이것은 大部分의 國家들이 生産業체單位에 있어서의 主要經濟活動에 關係없이 全体建設活動을 捕捉할 目的으로 統計調査를 하기 때문이다.

26. 全体 建設活動은 다음 圖表에 나타나고 있다.

全体建設活動의 区分

都給工事		直營工事		
1. 固有의 建設業 a. 綜合建設業 (建築建設業 및 土木建設業) b. 專門聯別工事業	2. 他人을 위 해서 建設活 動을 遂行하 는 非建設業 事業체	3. 固有의 建 設業에 屬하 지 않는 企 業의 獨立部 署에 依한 直營工事	4. 建設活動 을 遂行하 는 獨立部 署를 갖추 고 있지않 은 企業의 直營工事	5. 個人

註：모든 單位는 建設活動을 遂行

27. 建設業과 建設活動과의 差異점을 明白히 区分할 必要가 있다.

統計單位인 事業체 (또는 活動業種單位) 와 密接한 聯関을 갖는 國際標準事業分類 (ISIC) 에서는 建設活動을 하나의 獨立된 実体로서 認定할 수 없다. 이는 建設活動이 直營工事に 의해 서 또는 個人에 의해서 第2次的인 活動으로 遂行되는 경우가 많기 때문이다.

28. 26節 圖表에 表示된 바와 같이 全体 建設業活動은 建設工 事를 遂行하는 事業체單位에 따라서 5가지로 分類된다.

a) 都給에 의한 建設活動

1) 固有의 建設活動

2) 他人을 위한 非建設業 事業체의 建設活動

② b) 直營에 의한 建設活動

3) 獨立된 部署를 가지고 있는 非建設業체의 直營工事

4) 獨立된 部署를 가지고 있지 않은 非建設業체가 遂行한 直營工事

③ 5) 個人的 建設活動

國際標準產業分類 (ISIC) 는 一般的인 原則에 따라서 1 項의 事業체와 3 項의 活動業種單位만이 大分類 5. 建設業에 包含되어 있다.

29. 建設活動이 매우 複雜하기 때문에 調査될 資料의 範圍, 代表度 統計單位 및 調査項目에 關한 完全한 單一勸告案을 開發 시킨다는 것은 不可能하다. 그러나 몇개의 勸告案을 作成하여 範圍, 代表度, 統計單位 및 調査項目에 대하여 이를 可能하게 할 수 있다.

勿論 建設業統計調査에서는 1 項의 固有建設活動과 3 項의 獨立部署의 建設活動을 包含하는 것이 무엇보다도 가장 重要하다. 이것은 國際標準產業分類의 大分類 建設業全部를 包含하게 될 것이라는 것을 意味하는 것이다. 그러나 大部分의 國家에서는 全体 建設活動計劃과 建設資源計劃을 樹立하기 위하여 資料가 必要하다. 이러한 目的을 充足시키기 위하여 (獨立部署가 없는) 非建設業체가 遂行한 直營建設工事を 包含하여 調査를 擴大할 수도 있고 上記 函表의 1 項에서 5 項을 모두 包含할 수 있도록 調査를 擴大할 수도 있다.

30. 以上과 같은 調査範圍에 대하여 各各 調査頻度, 代表度,

統計單位 및 調査項目에 대한 勸告案이 必要하다는 것은 当然한 일이다. 이러한 方法은 各各의 調査範圍에 대하여 相異한 調査頻度를 例示한 다음의 圖表를 參考하여 얻을 수 있다.

調 查 範 圍	項目番号 (第26節)	調 查 頻 度		
		年間以上 調 査	年間調査	年間以下 의 調 査
A. 事業体單位 ①				
1. 固有建設活動	1	×	×	×
2. 非建設企業체의 直營建設工事	3	×	×	
3. 非建設事業체의 直營建設工事	4	×	×	
B. 工事單位 ①				
1. 全建設活動 ②	1-5		×	×

① 各各의 境遇에 勸告된 統計單位는 後述되어 있다.

② 原則적으로 調査範圍는 建設活動 全部이다. 即 26 節의 圖表에 包含된 建設活動은 어느 것도 除外할 수 없다.

그러나 實際에 있어서는 補修 및 管理와 大體적으로 除外될 것이며 따라서 代表度는 매우 制限될 것이다 (40 節參照)

31. 이와 같이 年間以上の 調査를 爲하여 事業体單位를 利用하면 固有의 建設業과 獨立된 部署를 가지고 있는 非建設業체 및 獨立된 部署를 가지고 있지 않은 非建設業체에 의하여 遂行된 直營建設工事が 包含될 것이다.

年間調査에도 上記한 바와 같이 適用될 것이나 少数의 몇개 調査項目을 위하여 工事 및 工事場單位를 使用한다면 建設業 活動 全体가 包含될 것이다. 또한 分期別 또는 月別調査와 같은 年間以下の 調査를 爲하여 事業體單位를 使用한다면 固有 建設業이 包含되고, 工事場 및 工事單位를 使用하면 建設業 活動全体에는 限定된 部分에 關한 資料만이 包含될 수 있다.

32. 非建設業 事業體에 依하여 第2次的으로 이루어진 工事は (26節 杼第2項) 工事(工事場)單位에 依한 調査方法을 通 하여만 調査될 수 있다. 이는 個人의 直營工事的 境遇에도 同一하다.

그러나 事業體單位로 調査함으로써 이를 漏落시키는 것이 現實的인 問題라고도 할 수 있다.

그와 같은 直營建設工事分은 確認이 어려우며 調査資料도 推測에 依해 記錄되어질 뿐만 아니라 産業全般에서의 比重도 매우 적기 때문이다.

33. 國民計定の 觀点에서 建設業의 産出額은 一般的으로 固定 資本形成과 一致되어야 한다. 即, 資本補修費는 包含되어야 하나 經常補修費는 除外되어야 한다.

直營에 依하여 遂行된 經常補修費가 重要하기 때문에 一部の 몇 國家들은 이 部門에 關한 資料를 蒐集하고자 한다. 그러나 資本補修費와 經常補修費를 区分한다는 것이 매우 어렵다는 것은 認定되고 있다. 個人이 遂行한 直營修理工事に 關한 資料는 消費者 支出에 對한 資料로서 報告될 수도 있다.

C. 代表度 (Coverage)

34. 建設業統計調査의 代表度는 무엇보다도 建設業統計調査方法, 統計單位 및 國家의 行政的인 規定에 依存한다. 選擇된 調査範圍가 固有建設業인 境遇에는 年間以上の 調査를 實施하면 代表度가 그 國家의 모든 統計單位일 수 있는 反面에 年間 및 年間以下の 調査일 境遇에는 單只 大規模의 統計單位만을 包含시킬 수 있다.
35. 年間以上の 調査目的은 建設業活動에 關한 基礎資料를 合理的인 正確性에 立脚해서 獲得하는 것이다. 이러한 目的은 調査範圍內에 있는 모든 統計單位를 全數調査함으로써 成就될 수 있거나 또는 確率에 의하여 抽出한 統計單位를 標本調査하여 成就될 수도 있다. 制限된 資源, 多數의 規模, 統計單位, 非標本誤差 등을 考慮하면 小規模業體는 大規模業體의 境遇보다 集約的으로 調査하지 않는 것이 바람직 하다.
- 一般的으로 小規模 統計單位에 對하여는 少數의 資料項目만 蒐集되어야 한다는 것이 勸告되고 있다. 原則的으로 調査에 包含될 分野는 規模, 組織形態에 關係없이 모든 統計單位가 包含되어야 하지만 調査期間에 休業中인 小規模의 單位는 除外될 수 있다.
36. 年間調査를 하여 蒐集한 大部分의 資料는 大規模建設業單位와 聯關되어야 한다. 이러한 것은 大部分의 國家에서 建設活動의 主要한 役割을 說明하여 준다. 大規模 單位를 抽出할 때

몇개의 중요한 調査項目과 建設活動全般에 대한 大略적인 資料는 細部的인 年間調査가 아니더라도 行政資料 또는 投資統計 등에 의해서도 把握되어질 수 있다.

그러나 몇몇 國家에서의 小規模事業体の 一部調査項目은 建設活動에 대한 比重이 相當히 크기 때문에 年間調査에서 小規模事業체를 包含해야 할 것이다. (可能하면 標本調査方法에 依하여)

37. 年間以下の 調査일 境遇에는 建設活動의 發展을 分析 評價하기 위한 短期間의 指標을 算出하기 위하여 그와 같은 資料가 必要하며 大規模의 統計單位로 調査된 몇몇 調査項目 으로서도 大體로 充分한 것이다.

38. 非建設業 企業体の 獨立된 部署가 遂行한 直營建設工事が 包含되는 境遇에 國家全般的 建設業 生産額 比重의 커다란 部分을 차지하게 된다.

이것은 그들이 獨立된 單位로 組織되어 있다는 正確한 理由가 된다.

이들 大規模單位는 大部分의 國家에서 鐵路, 道路管理, 電氣 및 其他企業으로 組織되어 있다. 그러므로 年間以上の 調査와 年間調査에 勸告될 수 있는 代表度는 이들 모든 單位를 包含하면 充分한 代表度가 될 수 있다.

39. 獨立된 部署를 갖지 않은 非建設業体の 直營建設工事は 이러한 建設活動의 確認如何에 따라 그 代表度가 크게 左右될 것이다.

年間以上の調査에서 이와 같은 非建設業体の 直營建設活動を 調査하는 가장 費用이 적게 들고 가장 可能的 方法은 年間以上の 經濟センサス에서 그 資料를 求하는 것이며 年間調査에서 이와 같은 直營建設活動を 調査하는 境遇에는 年間으로 調査되는 其他의 産業調査 또는 商業調査와 聯関을 시켜야 한다.

이는 年間以上の 調査에서 이러한 調査範圍에 對하여 勸告된 代表度는 經濟センサ스에 依해서 包含되는 直營工事を 実施하는 非建設業체를 對象으로 한다. 年間調査에 있어서의 代表度는 다른 年間調査에 依하여 包含된 直營建設工事を 하는 事業体이다.

勿論 一部 몇몇 國家에서는 經濟センサ스를 하지 않거나 또는 年間調査가 主要經濟分野 全般을 包含하지 않는다. 即 農業分野의 境遇처럼 相當한 部分의 直營建設活動이 年間調査에 모두 包含되고 있지는 않다.

이러한 境遇에 除外된 分野를 위해서 特別調査를 實施할 수 있다. 特別調査의 對象은 直營建設工事を 實施하는 大規模事業체를 選定한다. 그리고 境遇에 따라서 標本調査의 方法을 採択할 수 있다.

要約하자면, 代表度란 該當國家의 統計單位組織에 主로 左右될 것이다.

40. 選択된 對象 産業範圍가 全体建設活動이라면 大部分의 國家에서의 調査方法은 主로 行政統計(특히 建設免許證)를 통하여 이루어진다. 大部分의 國家는 잘 組織된 建設許可 制度를

갖고 있다. 거의 모든 國家에서는 建設工事を 始作하기 前에 許可를 取得해야 하는 것을 法的要件化 하고 있으며 完工後 建물이 占有될 수 있기 前에 竣工許可를 받아야 하는 것도 또한 法的要件化 되어 있다.

이러한 許可制度는 國家에 따라서 다른 代表度 및 範圍를 가지고 있다. 어느 國家는 單只 住宅建物만을 包含하며 其他 國家들은 모든 種類의 建物を 包含하나 土木工事を 包含하지 않는 境遇도 있다. 一部 몇 國家에서는 單只 都市地域만이 包含되는 反面에 다른 國家에서는 全 地域이 包含된다. 이러한 것을 考慮할 때 対象産業範圍가 全 建設活動이며 調査方法이 工事(工事場)를 通하여 이루어 져야 하며 따라서 年間以下 調査에서의 勸告된 代表度는 許可單位에 依해서 遂行된 建設活動이 될 것이다.

年間調査의 代表度는 許可制度에 依하여 包含된 建設活動이 될 것이며 그 以外에 漏落된 가장 重要な 地域은 特別調査(大部分의 境遇 標本調査에 依하여 包含될 수 있다. (許可制度 使用結果로 招來된 対象産業範圍 또는 一定한 地域이 漏落된 境遇에도 같은 方法을 適用시킬 수 있다.)

要約하면 原則적으로 모든 形態의 建設活動이 包含되지만 (対象産業 範圍는 全体 建設活動이다) 實際적인 難點은 代表도가 制限될 것이며 大部分의 國家들에게는 몇個의 活動이 (例를 들면 補修, 維持, 土木工事) 漏落될 것이다.

D. 統計單位 (Statistical Unit)

41. 統計單位는 必要한 調査項目이 調査될 수 있는 實體를 말한다. 事實上 調査표를 作成하는 報告單位와 統計單位는 같을 수도 있으나 다를 수도 있다. 例를 들면 統計單位가 建設企業이라면 報告單位는 大體로 같다. 統計單位가 工事場이라면 報告單位는 企業體일 수도 있고 또는 現場工事의 許可를 管理하는 데 責任이 있는 다른 市와 地方事務室이 될 수 있으며 또는 投資家가 될 수도 있다.

42. 鈷業, 製造業, 電氣業, 가스 및 水道業을 包含한 調査와 關聯된 세가지 種類의 統計單位는 매우 重要하다. 即 세가지 種類의 統計單位란 事業體, 地域單位 및 活動業種單位를 말한다. 이 세가지 統計單位는 法的實體로 区分되며 이 法的實體란 事業體의 所有關係 또는 監督關係를 說明하는 것으로서 大部分의 境遇에 이 3가지 實體는 매우 비슷한 概念이 될 수 있으나 遂行하는 經濟活動과 地理的 分布에 따라 区分되어 질 수 있다.

統計單位의 選擇은 關係國의 經濟的 制度的組織에 따라 決定되며 同時에 統計單位는 調査項目 또는 調査의 迅速性이나 資料 蒐集의 容易性에 따라 決定되어 질 수도 있다.

그러나 調査範圍와 調査項目에 따라 各各 適合한 統計單位가 勸告될 수 있다. 다음에서는 以上에서 說明된 調査範圍에 對하여 여러가지 統計單位를 考察하기로 하겠다.

a. 企業體 또는 類似單位 例를 들면(住宅開發計劃 等)

43. 가장 一般的으로 使用되는 企業體의 定義는 法主體로 表現된다. 市場經濟의 境遇 法主體(Legal Entity)란 法人, 株式會社, 協同組合, 財團法人, 合名會社, 無限會社 또는 其他 形態의 法主體일 수 있다. 法主體란 組織體의 財產을 所有 및 管理하며 契約하고 모든 法主體의 收入을 領收하며 処分하고 獨立된 損益 및 貸借對照表計定 및 다른 帳簿를 管理한다. 法主體는 但只 하나의 事業體 또는 活動業種單位를 所有할 수 있지만 하나의 事業體 또는 活動業種單位 以上으로 構成될 수도 있다 中央執權的으로 計劃된 經濟下에서 同等한 法主體는 管理 및 부기單位인 企業體이다. 企業體는 契約을 하며 收入額을 受領 및 処分하며 獨立된 銀行計定과 損益 및 貸借對照表計定을 包含한 獨立되고 完全한 會計帳簿를 가지고 있다. 企業은 많은 商店 工場 活動業種單位 等으로 이루어 질 수 있다.

44. 建設業에 있어서의 企業體는 一定한 事務室을 具備하고 固定된 場所에서 運營되는데 比하여 大部分의 建設活動은 建設工事場에서 이루어진다. 이들 企業體는 一般的으로 裝備 및 原料의 保管所와 修繕倉庫로 發注者의 土地를 利用한다. 그리고 이러한 施設物들은 企業體 事務室과 隣接한 地域에 있을 境遇일지라도 同一한 住所가 되지 않을 수도 있다 그 以外에도 어떤 企業體는 附隨的인 産業活動을 遂行한다. 이러한 活動은 自家使用을 目的으로 하는 家具製造, 鋼鐵部分品の 組立, 토사석 또는 其他 鉱物의 採掘 等を 例를 들 수 있다

이와 같은 附隨的 産業活動에 對한 細部的인 問題는 다시 論議하기로 한다
企業體는 暫定的으로 또는 數年에 걸쳐서 臨時 事務所를 設置
하기도 하며 全國에 걸쳐서 企業體의 産業活動에 따라 地域別
로 永久的인 事務所를 또한 尙당수 設置하기도 한다.

45. 選扞된 對象産業 範圍가 建設業일 때 大部分의 國家들은 企
業體를 統計單位로 使用한다. 이것은 調査의 對象産業 範圍가
固有의 建設業일 境遇 統計單位로써 企業을 選扞할 수 있는
可能性이 있다는 點을 나타내고 있다. 이 提案을 發展시키려
면 調査項目을 檢討해 볼 必要가 있다. 調査計劃이 大規模인
境遇에는 大體로 例를 들면 機械數와 能力, 固定資產에 對한
支出, 原料使用, 附加價值와 같은 項目이 主要調査項目인 境遇에
는 企業體單位가 合當한 統計單位가 될 것이다.

46. 그러나 이미 言及한 바와 같이 建設企業은 附隨的인 活動을
遂行하는 單位로 가질 수도 있으며 (建設資材의 製造 等) 이
境遇에 이 部門에 對한 獨立된 計定을 가지고 있다면 이들
單位는 다른 産業調査 (製造業 센서스 등)에 包含될 수도 있
다. 關聯分野의 勸告案과 重複되지 않도록 努力하여야 할 것
이다.

그러므로 統計單位는 다른 分野에 勸告된 統計單位와 矛盾되지
않는 單位가 採探되어야 한다. 이것이 바로 다음에 論議될
活動業種單位이다. 다른 分野에 勸告된 統計單位인 事業體와
같은 活動地域의 制限이 없는 單位를 말한다. 大體로 活動
業種單位는 建設企業 그 自體만을 意味할 것이다.

그러나 建設企業이 附隨的인 活動을 遂行하는 事業體를 가지고 있다면 活動業種單位는 建設企業에서 이러한 事業體를 除外한 것이 된다.

47. 計劃經濟 體制를 갖춘 國家에서는 企業이 一般的으로 統計單位로서 使用된다. 이러한 國家에서의 企業은 活動業種의 觀點에서 보면 一般的으로 市場經濟를 갖춘 國家의 事業體 또는 活動業種單位와 같은 同質性이 있다. 그러므로 서로 다른 統計單位를 使用하여도 計劃經濟와 市場經濟를 各各 갖추고 있는 國家들 간의 資料比較를 可能하게 하여 준다.

b. 活動業種單位

48. 活動業種單位는 概念上으로 單一한 所有權 및 監督權下에 換言하면 單一 法主體下에 하나의 經濟活動業種에 優勢하게 屬해 있는 經濟單位이다. 또한 活動業種單位는 單一地域에 依한 制限을 加하지 않는 점에서 뒤에 論議될 事業體와 다르다. 活動業種單位는 地域에 대한 制限이 없으므로 特히 地域的 制限에 拘碍됨이 없이 遂行되는 建設活動에 대한 統計調査에 매우 適合하다. 必要에 따라서는 活動業種單位를 利用하더라도 地域에 대해 若干의 制限을 加할 수 있다. 그러나 이것은 國家全體에 對하여 制限하는 것이 아니라 一定한 地域에만 制限된다는 것이다.

49. 活動業種單位를 定義하는 것과 關聯하여 建設業體의 組織形態와 帳簿記錄法 그리고 資料의 利用度에 있어서의 必然的으로 制限하는 것에 關한 問題가 檢討되어야 한다.

그러므로 活動業種單位는 理論 또는 概念과 分離하여 實際上的 用語로 다음과 같이 定義를 내릴 수 있다. 活動業種單位란 同質의 物品과 用役을 生産하기 위하여 單一 所有 및 監督에 따라 運用되는 建設活動과 資源의 結合體로서 이러한 生産에 使用된 物品과 用役, 原材料, 雇傭 等に 대한 資料를 提供할 수 있기에 有用하며 分離된 帳簿를 갖고 있어야 한다.

50. 이미 46節에서 指摘한 바와 같이 対象産業 範圍가 固有의 建設業일 때 活動業種單位는 統計單位로 使用될 수 있다.

万若에 対象産業 範圍에 獨立企業 單位 또는 建設業이 아닌 다른 産業(非建設業)에 의하여 遂行된 直營建設業이 擴大 包含된다면 이들 大規模의 直營 建設活動單位도 亦是 活動業種單位로서 把握되어야 할 것이다.

c. 常設事務所

51. 一部 國家의 大企業은 많은 常設事務所를 通하여 運營되고 있다. 企業體本社의 正常的인 監督機能을 除外하면 이 常設事務所는 獨立의 일 수 있다. 即 그들은 自身들의 帳簿上 計定을 가질 수 있으며 自身の 商店, 工場倉庫, 또는 自體의 運送機關 等を 所有할 수 있다.

이러한 境遇에 常設事務所가 統計單位로 使用될 수 있으나 總經費 또는 工場과 施設의 重要한 部分品の 購入 等과 같은 몇몇 主要項目과 本社에 있을 수 있는 帳簿에 關한 資料蒐集이 어렵게 된다. 常設事務所를 使用하는 유일한 利點은 調查結果가 地域的 分類에 좋은 資料를 提供할 수 있다는 것

이 되겠으나 이러한 資料가 반드시 必要한 資料일 수는 없다는 것이다.

d. 個別工事單位 (工事場 및 許可)

52. 個別工事單位란 一般的으로 獨立된 許可 또는 免許가 要求되는 建物 또는 構造物 工事로서 定義를 내릴 수 있다. 가장 共通的인 事項은 各 個別工事단 獨立된 場所에서 이루어진다는 것이다. 이와 같이 各 工事場에서 이루어지는 工事에는 單一한 許可 또는 免許가 있다. 그러나 恒常 그렇지 않다. 위에서 定義를 내린 바와 같이 몇몇 工事が 같은 工事場에서 이루어 지는 것이 그 工程上 可能的한 境遇가 있다.

예를 들면 住宅 學校 및 商店과 같이 다른 種類의 建物에 分離된 免許가 必要하다면 같은 場所에서 工事が 이루어질 수도 있다. 그리고 個別工事單位를 利用하면 工事全體에 대하여 所要되는 原料, 勞動의 共通資金이 있다면 이와 같은 境遇에 資料蒐集에는 限界가 있다. 또한 個別工事が 獨立된 場所에서 이루어 진다는 共通事項이 適用되더라도 附隨的인 問題점이 따르게 된다. 工事라는 것은 반드시 單一 建物로서 構成되는 것은 아닌 것이다 예를 들면 많은 또는 單一住宅 單位안에 있는 住宅들은 하나의 許可에 의하여 包含될 수 있다. 許可는 반드시 單一企業과의 契約設定과 關聯되지 않는 것이며 都給業者 한사람 以上이 同時에 한 場所에서 工事할 수도 있으며 下都給業者로써 뿐만 아니라 獨自的으로도 工事할 수 있다. 工事進行過程(工程)은 大體로 連續하여 遂行되고 있는 다른

工事에도 連結될 것이다.

53. 統計單位에 關한 資料인 工事單位(工事場單位)는 첫째 다른 報告單位로부터 求할 수 있다. 報告單位는 許可(市當局 地方官庁)를 管理하는 行政上의 單位가 될 수 있다. 또한 報告單位는 都給業者가 될 수 있으며 또는 発注者로써 工事工程에 雇傭된 機関이 될 수도 있으며 그들이 契約을 繼續하고 있는 그 期間을 通하여 그들로부터 規則的인 調査表를 받을 수도 있다. 두번째의 可能的 方法은 工事場 그 自體가 報告單位로 看做되는 것이다.

이러한 境遇에 大體的으로 郵便調査에 의한 資料蒐集에는 困難性이 있기 때문에 調査員을 使用하는 것이 必要하며 勿論 標本調査가 使用되어야 할 것이다. 세번째의 可能的 方法은 投資家가 報告單位일 때이다.

投資家は 아마도 모든 工事場에 대하여 報告하지 않고 建設形態에 따라 適當히 分類된 自己의 全體的인 投資支出에 대하여 報告할 것이다.

54. 統計單位로 個別工事單位(工事場 및 許可)를 使用하는데에는 長點과 短點이 있다. 個別工事單位로부터 調査된 資料는 場所와 工事形態의 地域的인 分析을 容易하게 하여 준다. 企業을 統計單位로 하여 資料를 調査한 것보다 工事를 單位로 하여 資料를 調査하는 것이 오히려 더 쉬운 것 같다. 왜냐하면 後者에는 同時에 遂行되는 많은 工事が 包含되기 때문이다. 個別工事單位 使用의 主要한 長點은 原則的으로 26節의 圖表에

서 定義된 바와 같이 全般的인 建設活動을 包含시킬 수 있다는 것이다.

55. 그러나 統計單位도 個別工事單位(工事場, 許可單位)를 使用하여 調査된 資料에는 커다란 限界點이 있다. 万若에 許可가 統計單位의 定義를 내리는 것 뿐만 아니라 所在地 確認을 爲해서 使用된다면 代表度는 許可制度가 制限되는 만큼 制限될 것이다. (例를 들면 補修 維持 및 土木工事は 除外됨) 그 以外에 大體로 行政用機械施設에 關聯하여 調査된 資料는 大概 總工事額 또는 工事形態의 分析 目的 및 建物の 物量 資料에 限定될 것이다. 一部國家에서의 施工과 完工(또는 部分工事) 일자에 關한 資料는 特定期間동안의 工事額推計를 可能하게 하여 준다.

万若에 都給業者 또는 工事を 計劃하고 있는 當局이 報告單位로 使用된다면 工事場에 投入되는 工事額과 工事に 投入된 雇傭員數를 把握할 수 있어야 한다. 그러나 工事場에 없는 職員數는 除外되어야 한다. 왜냐하면 이들은 建設業者가 但只 하나의 工事도 가지고 있지 않는 한 그 配分이 어렵기 때문이다. 그러나 都給業者는 許可로 確認될 수 없는 下都給業者에 關한 資料(作業量 또는 勞動量)를 包含할 必要가 있다. 實際的인 意味에서 이러한 工程上的 困難性 以外에 한 企業에서 資料를 調査할 수 있는 法的權限이 모든 國家에 다 存在하는 것은 아니다.

56. 住宅 또는 建物센서스가 實施된다면 위에서 言及한 바와 같이 統計單位는 工事場(Site)單位와 혼히 같게 될 建物일 수 있다. 더욱이 個人이 지은 집에 관한 資料는 다른 方法으로 구하기는 매우 어렵다. 大部分의 國家가 住宅 센서스를 10年마다 實施하고 있다. 一般的으로 인구 센서스와 連結된 이 센서스에서 모든 現存해 있는 建物を 調査하며 (最小限度 住居를 目的으로 된 建物)이 資料는 有益한 基礎資料이다.

a. 事業體 및 地域單位

事業體는 하나의 所有權 및 監督權下에 한 場所에서 주로 經濟活動에 從事하는 經濟單位이다. 例를 들면 個人鉞山, 우물, 作業場, 工場, 商店 또는 事務室 등이 있다. 地域單位는 한 場所에서 하나의 所有權 및 監督權下에 遂行된 모든 經濟活動을 包含하고 있다. 地域單位는 活動範圍에 대하여 아무런 言及이 없는 事業體와 다르다. 이들 단위와 企業체(法主體)와의 差異點은 企業體가 다수의 經濟活動에 從事하며 여러 場所에서 經濟活動을 遂行하는데에 關心이 있다는 점이다. 많은 法主體 單位가 事業體 또는 地域單位로 細分되는 方法은 實質的으로 그들의 組織되는 形態와 必要資料의 帳簿記錄方法에 달려 있다. 그러므로 事業體는 다음과 같이 實際上的 用語로 定義될 수 있다. 事業體 또는 地域單位란 同質의 物品 및 用役을 生産하는 單一 所有權 및 單一 監督權下에 運用되는 産業活動과 支援의 結合體로서 一定地域 또는 分散된 地域에서 이루어진다. 그리고 이러한 生産에 使用된 物品과 用役, 原材

料, 雇傭 等에 對한 分離된 帳簿記錄을 갖고 있어야 한다.

58. 한 建設工事場에서 다른 建設工事場으로의 慣習的인 勞動 裝備 等의 移動 때문에 統計單位는 場所에 아무런 制限도 없 어야 한다. 그러므로 事業體 또는 地域單位는 建設業統計의 統計單位에 適合하지 않다. 그럼에도 不拘하고 建設企業의 附 隨的인 活動處理問題 때문에 이들 單位를 取扱할 必要가 있다 46 節에서 言及한 바와 같이 일부 企業은 家具製造, 또는 鋼 鐵部門製造, 또는 鉍物採取業과 같은 附隨的인 活動을 遂行한다 이러한 活動은 그들 自身の 使用을 위하여 이루어지나 때때로 이 生産品中 一部는 販賣를 目的으로 이루어진다.

이와 같은 附隨的인 活動이 固定된 場所에서 끊임없이 遂行된 다면 이러한 2次單位는 大體的으로 鉍業 또는 製造業으로 分 類되고 分類된 産業으로 處理된다. 建設業單位를 通하여 調査 할 境遇에 二重計算이 되지 않도록 注意하여야 하며 이미 46 節에서 言及한 바와 같이 이러한 2次單位를 除外하는데 各별한 注意를 하지 않으면 안된다.

59. 事實上 非建設業의 附隨的인 生産單位로부터 各各 分離하여 資料를 蒐集하는 것은 不可能하다. 例를들면 大體的으로 非建 設業單位가 小規模라면 附隨的인 活動單位의 從業員들은 때때로 建設活動에도 從事하게 될 것이다. 그 以外에 固定資産과 在 庫에 대하여 企業이 많이 支出한 部分을 分類하기 어려울 것 이다

例를 들면 運送器具는 商品을 建設工事場으로 運送하는 것 뿐만

아니라 販賣를 目的으로 商品을 運送하는데 使用될 것이다.
일부 國家에서 이러한 1次的인 産業活動單位(主 産業活動單位)에 의하여 使用되고 있는 2次活動의 生産品이 다른 企業에 販賣도 된다. 2次的인 産業(附隨的)活動單位는 獨立된 單位로서만 處理된다.

60. 要約하여 말하자면 이러한 2次單位는 各各 分離되어 處理될 수 있으며 다른 部門으로 分類될 수 있다. 卽 다시 말하면 a) 2次單位가 固定된 場所에 있을 境遇 b) 2次單位가 獨立된 帳簿를 가지고 있을 境遇, 万若의 境遇에 이러한 2次單位가 獨立되어 處理된다면 二重計算을 避하기 위하여 建設業에 調査될 單位는 全體·企業이 되는 것이 아니라 이미 指摘한 바와 같이 企業에서 다른 産業單位를 除外한 것이 될 것이다. 卽 다시 말하면 活動業種單位를 뜻한다. 万若 2次單位가 固定된 場所에서 繼統的인 生産을 하여 獨立된 帳簿를 가지고 있음에도 不拘하고 建設業으로 分類된다면 廣義로 表示된 이들 2次單位의 產出額範圍와 發表된 資料를 注目하여 說明하여야 한다.

f. 補助單位

補助單位는 但只 어미 生産單位가 使用을 할 수 있도록 一次的으로 비내구재 또는 用役을 提供하여 주는 單位를 말한다. 이들 商品과 用役은 어미單位的 產出量에 대한 物量部分에 包含되지 않으며 大部分의 事業體 또는 活動業種單位의 産業活動에 대한 主要部分으로서의 補助的인 産業活動으로

提供되어지는 것이다. 예를 들면 中央行政官庁, 倉庫, 運送單位이다. 이러한 것은 建設單位의 一部分으로 處理되어야 하며 建設業의 一部分으로도 分類되어야 한다.

g. 結 論

62. 結論的으로 위의 論議를 基礎로 한다면 30 節의 表에서 개설한 여러 가지 産業範圍에 대하여 다음과 같이 統計單位를 適用할 수 있다.

産 業 範 圍	統 計 單 位
a) 固有의 建設業 綜合建設業者 土木工事 및 專門職別 建設業者	活動業種單位 (一般的으로 活動業種單位란 建設業 自體를 意味한다. 그러나 建設活動에 2次活動을 遂行하는 事業體가 包含되어 있을 때 活動業種單位는 建設業에서 이러한 事業體를 除外한 것이 될 것이다.
b) 非建設業체 獨立部署의 直營 工事	活動業種單位 (獨立된 直營 建設業單位 그自體)
c) 非建設業체 (獨立部署가 없는) 의 直營工事	事業體 (또는 其他 組織體)
d) 全體 建設業活動	個別工事 (工事場, 許可)
上記 表에서 提示된 各各의 産業範圍와 統計單位에 對한 具體的인 調査項目, 資料의 分類方法 및 公表에 관한 事項은 後述된다.	

Ⅲ. 調査項目과 調査結果 公表

63. 다음 一覽表에는 蒐集 및 公表될 調査項目에 관한 勸告案이 包含되어 있다. 이는 國際比較를 可能하도록 年間以上の 調査, 年間調査 및 年間以下の 調査로 区分한 것이다. 記載되어 있는 모든 項目에 對하여 蒐集 또는 公表에 對한 于先順位 (1 또는 2)가 表示 되어 있다. 國際的인 目的을 爲하여 가장 重要한 것은 于先順位 1로서 表示 되고 있다.

64. 1章에서 指摘된 바와 같이 統計單位 選擇은 調査目的과 對象産業 範圍에 따라 決定된다. 特히 統計單位의 選擇은 調査項目의 蒐集과 公表에 影響을 미칠 것이다. 그러한 理由로 調査範圍와 統計單位別로 区分하여 4개의 表로 区分하였다. 이 表들은 建設業 統計가 發達된 國家에 適合하도록 作成된 것이다. 發展段階에 있는 國家를 爲하여 처음의 두 表 (1表와 2表)를 代身하는 좀 더 制限된 勸告案이 附錄에 収録되어 있다. 3表와 4表는 모든 國家에 다 같이 適用된다.

65. 第1表는 對象産業 範圍가 建設業이며 統計單位가 活動業種單位 이거나 또는 類似單位 (常設 事務所, 住宅工事의 施工者 등)일때 勸告된 調査項目이 구분되어 있으며 年間以上の 調査, 年間調査 및 年間以下の 調査를 爲한 勸告案이 包含되어 있다. 그리고 全体單位를 對象으로 한 調査와 大規模 單位를 對象으로 한 調査의 境遇로 区分하였다. 또한 第1表

에는 年間以上 調査 年間調査 및 年間以下の 調査에 따라 區別되는 資料分類方法에 對한 勸告案이 包含되어 있다. 別表(*)로 表示된 項目을 除外한 모든 調査項目이 提示된 分類體系에 따라서 國際的인 目的을 爲하여 公表되어야 한다는 것이 勸告되고 있다.

66. 第2表에는 對象産業 範圍가 非建設業 企業체의 獨立 部署에 依한 直營工事인 境遇에 該當되는 調査項目이 取扱되고 있다. 이 境遇에 勸告된 統計單位는 活動業種單位 이다. 調査項目數는 第1表의 項目數보다 더 적다. 調査項目은 勸告된 分類에 따라 結果表를 作成한 後에 公表되어야 한다. 資料의 分類는 活動業種에 따라야 한다. 여기에서 活動業種이라 함은 國際 標準産業分類 (ISIC)上的 大 分類로서 企業 또는 直營建設工事を 隨行하는 活動業種單位의 産業活動을 意味한다. 이와 같은 分類는 얼마나 많은 直營建設業이 다른 産業에서 이루어 졌는가를 보여 준다. 이들 單位로 부터의 統計資料 蒐集을 爲하여 年間以上の 調査 및 年間調査에 對한 勸告案이 作成되어 있다. 이러한 單位로 부터 年間以下の 調査로 資料蒐集을 하는 것에 關한 勸告案은 作成되지 않았다. 年間以上の 調査와 年間以下の 調査에 勸告된 代表度는 모든 單位이다. 이것은 直營建設業의 獨立된 部署가 대체적으로 大規模이기 때문이다. 一部 國家는 建設業에 이와 같은 單位를 包含하고 있으며 이와 같은 境遇에 그들은 第1表에 주어진 勸告案을 이러한 單位를 爲하여 使用할 수가 있다.

67. 第3表는 事業體 또는 獨立된 建設業 部署를 갖지 않은 非 建設業體의 直營 建設業에 對한 勸告案이 包含되어 있다. 따라서 統計單位는 鑛業 또는 製造業體와 같이 獨立 部署가 없는 事業體가 이에 該當한다. 調查資料는 分離된 項目의 形態로서 主要 産業活動에 對한 定期調查를 通하여 蒐集될 것이다. 調查項目數는 年間以上調查 및 年間調查와 소수의 項目으로 制限된다. 代表度는 選擇된 單位에 依存된다. 年間以上の 調查일 境遇에 選擇된 統計單位는 經濟 센서스에 依하여 包含되는 單位이다. 年間調查에서 選擇된 單位는 다른 年間調查에 依하여 包含되는 單位이다. 위의 두 境遇에 누락된 重要한 産業을 包含하는 補充調查(一般的 으로 標本調查)가 있을 수 있다. 이 境遇에도 調查資料는 國際標準産業分類(ISIC)의 小分類에 따라서 事業體의 直營 建設工事を 分類하여야 할 것이다. 이외 其他 分類는 直營 建設業이 얼마나 각 産業에 從事하였는 가를 보여 줄 것이다.

68. 第1, 2, 3表는 한 國家의 主要 建設活動을 包含하고 있다. 이들 表에 包含되지 않은 建設活動은 個人의 直營 建設工事費 建設單位에 依하여 遂行된 都給工事의 一部分 및 直營에 依한 經常補修 工事 등에 限定된다. 一部 몇 國家에서 個人에 依하여 遂行된 建設活動이 重要하고 第4表에서와 같은 建設活動이 充分히 調查되지 않고 있는 國家는 이러한 活動의 產出額에 對한 資料를 모착하기 爲하여 努力하여야 한다.

69. 第4表는 対象産業 範圍가 全体 建設活動이며 統計單位가 個別工事(工事場, 許可)인 境遇의 勸告案이 包含되어 있다. 年間以上の 調査를 爲하여 作成된 勸告案은 없으나 住宅센서에 對한 國際勸告案에 注意를 기울여야 한다. 이 勸告案에는 一般的으로 다른 調査에 依하여 包含되지 않는 家屋과 住宅建物 調査에 도움이 될 수 있는 많은 問題點이 包含되어 있다. 大部分의 國家에서 特別히 누락되는 事項은 주로 個人 自身이 지은 住宅이다. 그러므로 一部 國家들은 住宅센서에서 住宅이 主로 建設企業에 依한 것보다도 民間 또는 가계에 依하여 建築 되 있는가에 關한 問題를 住宅센서에 包含시킬 수가 있을 것이다. 이와 같은 問題가 考慮되어야만 할 境遇에 本來의 점유자가 그 住宅에 있기만 하다면 이러한 問題는 正確히 解決될 수 있을 것이다.

70. 第4表에는 調査項目과 公表될 項目의 年間調査 및 年間以下の 調査에 關한 勸告案과 分類에 關한 勸告案도 包含되어 있다. 勸告된 代表度는 行政體系에 依하여 把握되는 單位이다. 이것은 建築活動이 始作되기 前에 提示된 許可證과 完工된 建物에 對하여 報告할 占有許可 또는 其他 行政措置를 意味한다. 適合한 行政資料에 其年末에 工事中인 建設業 工事와 또는 完工된 工事が 包含될 수 없고 代表도가 모든 工業場에 까지 擴張되는 境遇에는 標本調査가 利用될 수 있다. 報告單位에는 아무런 制限이 없으며 때로는 市當局, 마을, 地方官庁, 政府組織 또는 工事を 遂行하는 企業체가 될

수도 있다. 投資家가 報告單位가 될 수 있는 可能性도 있다. 3가지의 統計가 第4表에 提示되고 있다. 첫째(A)는 調査期間 동안 許可證이 提出된 工事に 關한 統計이다. 이에 對한 調査는 분기별 또는 月別調査가 合당한 것으로 看做되어 진다. 둘째(B)는 期末에 工事中인 工사와 聯關되어 있으며 이러한 工事を 爲하여 年間調査가 勸告되었다. 마지막 세번째(C)는 調査期間 동안 完工된 工사와 聯關되어 있고 이러한 工事を 爲하여 分期別 또는 月別調査가 勸告되었다.

71. 統計單位로써 個別工事を 使用하여 資料를 蒐集하면 몇가지 主要한 利점이 있다. 첫째는 範圍와 代表度가 建設業者 種類에 依存되지 않을 것이며 (建設企業, 直營建設業, 個人에 依한 建設業 等) 둘째는 工사가 工事形態 (住宅工事, 産業用建築工事) 商業用 建築工事, 道路工事, 鐵路工事 等)로 分類될 수 있으며 地域別로 分類될 수 있는 것이다. 調査된 資料가 産業活動 및 地域에 따라 分類되어야 한다는 것이 勸告되고 있다.

72. 個別工事單位에 依한 調査의 다른 하나의 利點은 物量으로 完成된 工事を 調査할 수 있다는 點이다. 延建坪은 平方미터 그리고 容積은 立方미터로 測定될 수 있다. 그리고 其他의 유사한 測定方法은 國家의 必要나 國際的인 比較目的에 매우 有益할 것이다.

73. 第4表는 第1, 2, 3表와 代置될 수 있는 것이 아니라 補充的으로 使用할 수 있도록 意圖되어 진 것이다. 第4表에 包含된 資料는 많은 國家들에게 매우 重要하다. 왜냐하면 그

資料는 建設活動의 여러 側面과 第 1, 2, 3 表에서의 統計資料가 說明하지 못한 면을 解説하는데 도움을 주게 때문이다. 그 以外에 一部 몇 國家에서 工事場 方法은 行政統計로 부터 포착하기 어려운 資料를 調査하거나 또는 보다 正確한 調査報告資料를 얻기 爲하여 設計되는 補充的 標本調査의 基틀로서 利用될 수 있다.

74. 統計 利用者들이 公表된 統計資料를 國內의 其他資料 또는 國際資料와 比較를 하고 資料利用에 確信을 갖을 수 있도록 하기 爲하여 다음과 같은 事項이 公表資料와 함께 収録되어야 한다.

A. 調査對象 産業範圍의 解説 (即 國際標準産業分類中 建設業에 屬하는 産業活動으로서 調査에 除外되는 部分과 國際標準産業分類中 建設에 屬하지 않는 産業活動으로서 調査에 包含되는 部分) 그리고 調査에 利用된 統計單位 및 調査項目에 對한 正義를 記述하여야 한다.

B. 調査의 代表度의 解説 (例를 들면 모든 建設企業이 包含되는가 或은 단지 大規模 建設企業만이 包含되는가, 후자의 境遇 大規模 建設企業의 定義도 역시 提示되어야 한다.) 이 記述되어야 하고 統計單位가 許可單位일 境遇에는 代表度에 對한 限定 (例를 들면 “읍단위” 등) 을 밝혀야 한다.

C. 直接調査의 境遇이든 行政統計를 통한 調査이든간에 調査의 方法이 表示되어야 하며 調査資料의 蒐集方法 또한 記

述 되어야 한다. 萬一 標本調査가 使用된다면 標本計劃의 解説 및 標本誤差 推計가 發表되어야 한다.

D. 資料蒐集에 必要한 用語定義는 質問書의 写本形式과 調査表 記入요령에 記載하는 方法으로 나타내어질 수 있다.

E. 応答不応의 範圍와 處理方法

① 質問書의 応答를 拒絶하는 事業체의 數와 그 重要性和 応答不応 事業체에 對한 推計資料를 公表資料에 包含시켰는가의 與否를 밝혀야 한다.

② 特定質問에 對한 応答不応의 範圍가 推定되지 않았는가 또는 推定될 수 없는가의 與否를 밝혀야 한다.

F. 金額調査에 使用된 價格의 解説

75. 時系列資料를 確立할 수 있도록 資料의 時間과 順序에 對하여 特別한 考慮가 이루어져야 한다. 그러므로 다음과 같은 面에서 變動이 있을 境遇 比較를 할 수 있는 適合한 措施를 취할 必要가 있다.

A. 分類

B. 對象産業 範圍 및 代表度

C. 基準 또는 使用된 方法

勿論 資料를 比較할 境遇에 影響을 미칠 수 있는 모든 要因을 여기에서 모두 열거되어 있지 않다. 예를 들면 操業日數의 變化 또는 價格變化가 그것이다. 萬約에 資料 分類方法, 代表度 또는 調査基準에 對한 어떠한 變化가 생긴다면 同一한 期間에 두가지 方法에 依한 調査資料의 처리로서 比較가 可能하도록 하여야 한다.

調査項目 및 公表方案¹⁾: (發展된 建設業統計를 主로 하고 있는 国家用)

第1表 調査範圍 : 固有建設業 (綜合建設業 , 土木建設業 , 專門職別 工事業)

統計單位 : 活動業種單位²⁾

調 查 項 目	調 查 期 間 別 統 計 單 位						調 查 期 間 別 公 表 資 料		
	年 間 以 上 調 査		年 間 調 査		年 間 以 下 調 査		年 間 以 上 調 査	年 間 調 査	年 間 以 下 調 査
	모든 單位	大規模 單位	모든 單位	大規模 單位	모든 單位	大規模 單位			
	統 計 單 位								
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
A. 統計單位									
1. 統計單位數							1	1	
2. 活動業種 (主로 計劃된 工事 形態) ⁴⁾ *	1		2	1					
3. 所有權形態	1								
4. 法的組織形態	1								
B. 雇 傭									
1. 調査期間中 一定期間 동안 ⁵⁾ 의 總從業員數	1		2	1			1	1	
a. 自營業主 및 無給家族 從事者數	1						1		
b. 被雇傭者數	1			1		1	1	1	1
i. 生産從業員	1			1		2	1	1	2

調 查 項 目	調 查 期 間 別 統 計 單 位						調 查 期 間 別 公 表 資 料		
	年 間 以 上 查		年 間 查		年 間 以 下 查				
	모든 單位	大 規 模 單 位	모든 單位	大 規 模 單 位	모든 單位	大 規 模 單 位	年 調 間 以 上 查	年 調 間 查	年 調 間 以 下 查
	統 計 單 位								
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
ii. 其他從業員	1			1		2	1	1	2
2. 調查年度 特 定期間的 被雇 傭者數	1		2	1			1	1	
a. 生產從業員	1		2	1			1	1	
b. 其他從業員	1		2	1			1	1	
3. 調查期間中 平均 被雇傭者 數 ⁶⁾ *	1		2	1			1	1	
a. 生產從業員 [*]	1		2	1			1	1	
b. 其他從業員 [*]	1		2	1			1	1	
4. 調查期間中 ⁷⁾ 平均 從業員數							1	1	
5. 生產從業員의 延勤務時間數 (M/H)		2		2		2	2	2	2
0. 被雇傭者의 報 酬									
1. 調查期間中 被雇傭者에게 支給한 給料 및 賃金	1		2	1		2	1	1	2

調 查 項 目	調査期間別		統計單位				調査期間別 公表資料		
	年間以上 調 査		年 調 査		年間以下 調 査		年 調 以上 査	年 調 間 査	年 調 以下 査
	모 든 단 位	大 規 模 단 位	모 든 단 位	大 規 模 단 位	모 든 단 位	大 規 模 단 位			
	統 計 單 位								
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
a. 生産従業員	2		2	2		2	2	2	2
b. 其他従業員	2		2	2		2	2	2	2
2. 社会保障金, 年金, 其他에 对한 雇傭主 負担金	2	1		1			1	1	
D. 商品購入費, 商品消費 費 및 用役費	1			1			1	1	
1. 原材料費, 燃料費, 供給品 및 構成品費	1			1			1	1	
a. 主要品目の 物量 및 価格	2	1		1					
2. 其他單位에 依한 建設單位의 資産計定 에 对한 補修 및 維持費	2	1							
3. 機械設備 및 裝 備賃借料	1			2			1	2	
E. 調査期間中 其他單位 에 依한 非建設 用役 費			2	2			2	2	
F. 下都給業者에 对한 支払	2			2		2	2	2	2

調 查 項 目	調 查 期 間 別 統 計 單 位						調 查 期 間 別 公 表 資 料		
	年 間 以 上 調 查		年 間 調 查		年 間 以 下 調 查		年 調 間 以 上 查	年 調 間 查	年 調 間 以 下 查
	모 든 單 位	大 規 模 單 位	모 든 單 位	大 規 模 單 位	모 든 單 位	大 規 模 單 位			
	統 計 單 位								
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
G. 有形固定資產									
1. 調查期間中 直營 및 他人으로 부터 取得된 新有形固定資產		1		1			1	1	
a. 機械 및 其他裝備 (輸送裝備除外)		1		1		1	1		
b. 輸送裝備		1		1		1	1		
c. 建物土地改良 및 其他建設工事		1		1		1	1		
2. 調查期間中 取得된 有形固定資產의 使用額*		2		2		2	2		
a. 機械 및 其他裝備 (輸送裝備除外)		2		2		2	2		
b. 輸送裝備 *		2		2		2	2		
c. 建物 및 其他建設工事 *		2		2		2	2	2	
d. 土 地 *		2		2		2	2	2	
3. 調查期間中 統計單位에 依하여 使用된 有形固定資產의 總販 売額		2		2		2	2	2	

調 查 項 目	調查期間別 統計單位						調查期間別 公表資料		
	年間以上 調 査		年 間 調 査		年間以下 調 査		年調 間 以 上 査	年調 間 査	年調 間 以 下 査
	小 単 位	大 規 模 単 位	小 単 位	大 規 模 単 位	小 単 位	大 規 模 単 位			
	統 計 単 位								
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
a. 機械 및 其他裝備 (輸送裝備除外)*		2		2			2	2	
b. 輸送裝備		2		2			2	2	
c. 建物 및 其他建設 工事*		2		2			2	2	
d. 土 地*		2		2			2	2	
4. 調査期間 동안 有形 固定資産의 總增加額							2	2	
a. 機械 및 其他裝備 (輸送裝備除外)							2	2	
b. 輸送裝備							2	2	
c. 建物土地改良 및 其他建設工事							2	2	
d. 土 地							2	2	
H. 調査期間中 一定시점 의 主要機械 및 裝備 項目數와 生産能力 5J		1		2			1	2	
I. 原材料, 燃料 및 構 成品의 在庫額	2	1	2	1			1	1	

調 查 項 目	調査期間別 統計單位						調査期間別 公表資料		
	年間以上 調 査		年 間 調 査		年間以下 調 査		年調 間 以 上 査	年調 間 査	年調 間 以 下 査
	모 든 단 位	大 規 模 단 位	모 든 단 位	大 規 模 단 位	모 든 단 位	大 規 模 단 位			
	統 計 單 位								
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
J. 産 出 額									
1. 都給業者外 直營에 依한 建設工事量 評 価額 11J	1		1			1	1	1	1
a. 拡張工事を 包含 한 建設業	1		1				1	1	
i. 住宅建物	2		2				2	2	
ii. 非住宅建物	2		2				2	2	
iii. 其他建設工事	2		2				2	2	
b. 補修 및 維持費	1		1				1	1	
i. 復旧 및 改造 를 包含한 資本 補修費	2		2				2	2	
ii. 經常補修 및 維持費	2		2				2	2	
2. 單位의 直營勞動에 依하여 遂行된 建設 工事費	1		1			1	1	1	1
3. 下都給業者의 工事 費	1		1				1	1	

調 査 項 目	調 査 期 間 別 統 計 單 位						調 査 期 間 別 公 表 資 料		
	年 間 以 上 調 査		年 間 調 査		年 間 以 下 調 査		年 調 間 以 上 調 査	年 調 間 調 査	年 調 間 以 下 調 査
	모 든 單 位	大 規 模 單 位	모 든 單 位	大 規 模 單 位	모 든 單 位	大 規 模 單 位			
	統 計 單 位								
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
4. 産業單位의 生産品 販賣費 12) *	1		1				1	1	
5. 購入된 것과 같은 條件下에 販賣된 商品費 *	1		1				1	1	
K. 非建設用役に 對한 輸入額 (卽 J 項目에 包含되지, 다른 其他經濟的用役)			2			2	2	2	
L. 附加價值 또는 純 産出額							1	1	

1) 國際的인 目的을 爲하여 別표(*)로 表示한 調查項目 이외의 모든 調查項目도 亦是 公表되어야 한다.

調查項目을 分類할 경우에 (8行부터 10行에 提示된 바와 같이) 調查項目은 勸告된 分類에 따라 公表되어야 한다.

B. 3, B. 4와 G과 같이 導出된 몇개의 調查項目도 이 分類에 包含되어야 한다. (8行에서 10行에 表示되어 있음)

2) 活動業種單位란 建設공사 및 建設공사의 補助的인 活動을 遂行하는 建設企業의 部分을 意味한다. 大部分의 경우에 活動業

種單位는 建設企業 그 自体를 뜻하게 된다. 그러나 建設企業에 2次 産業活動을 遂行하는 (即 다시 말하자면; 獨立된 帳簿를 가지고 있는 單位) 事業체가 包含될 때 活動業種單位는 建設企業에서 이러한 事業체를 除外한 것이 될 것이다. 여기에서 企業이란 活動에 關하여 完全한 帳簿記錄을 갖추고 있는 建設企業 또는 類似單位(常設事務室 住宅工事의 開發者 등)를 意味한다.

- 3) 建設單位의 數 및 總 從業員數도 所有形態, 法的組織形態 및 規模에 따라서 分類하도록 勸告되어지고 있다.
- 4) 活動業種: 勸告된 最小限의 分類는 綜合建設者에 依한 建設業(1)과 專門職別 建設業者에 依한 建設業(1a)에 따르고 있다. 分類制度는 各國家에 따라 좀더 적합한 分類를 提示할 수 있다.
- 5) 可能한 限 建設活動이 活潑한 期間이 選擇되어야 한다.
- 6) 項目 B. 2와 B. 3은 平均 人員數를 算出하는 두가지 方法이다. 一部 國家는 平均 人員數를 直接 調査하며 다른 國家는 特定期間의 人員數를 調査하고 이를 平均하여 算出한다. 勿論 두가지 方法이 모두 다 勸告되는 것이 아니며 한 方法만이 勸告된다.
- 7) 平均技術員者數 + 事業主數 및 無給家族 從事者로 定義됨.
- 8) 購入할 때와 同一한 條件下에 販売될 商品費도 역시 여기에 包含된다.
購入된 것과 같은 條件으로 販売될 商品費가 重要한 項目으로서 調査되는 國家에서는 그것은 分類되어 公表되어야 한다.

- 9) 調査될 項目은 賃金, 利子, 保驗料, 廣告 및 宣傳費(職業的인 서비스와 通信費에 對하여 支拂한 것이다. 경우에 따라서(資料 蒐集機關 등에 따라서) 特定支出項目에 限定하여 資料를 蒐集할 수 있다.
- 10) 各各의 統計單位 自体勞動力에 依하여 이루어진 工事費에 對하여 直接的인 資料가 없을 경우에 이 項目은 附加價值의 算出에 利用될 수 있도록 調査되어야 한다.
- 11) 都給業者에게 都給을 준 工事와 建設單位 自体의 直營에 依한 工事を 包含한 投資家와의 契約을 根拠로 遂行된 工事.
- 12) 이 項目은 이러한 産業單位가 産業센서스에 包含되지 않는 경우에만 關聯된다.
- * 이 項目에 關한 資料는 國際的인 目的을 爲하여 公表될 必要가 없다.

獨立된 部署를 가지고 있는 非建設業체의 直營建設
業統計 調査項目과 公表項目¹⁾

第 2 表

範 疇：獨立된 部署를 가지고 있는 非建設業체의
直營建設業

統計單位：活動業種單位

代表度：全體單位

調 查 項 目	調査期間別 統計調査	調査期間別 公表資料
	年間以上調査 및 年間 調査	年間以上調査 및 年間 調査
1	2	3
A. 統計單位		
1. 統計單位數		1
2. 어미單位の 活動業種 *	1	
B. 雇 傭		
1. 調査期間中 總被雇傭者數 * ²⁾	1	1
a. 生産從業員 *		
b. 其他從業員 *	1	1
2. 調査期間中 平均 被雇傭者數 ³⁾	1	1
a. 生産從業員	1	1
b. 其他從業員	1	1
3. 生産從業員의 延勤務 時間數 (man- hours)	2	2

調 査 項 目	調査期間別 統計調査	調査期間別 公表資料
	年間以上調査 및 年間調査	年間以下調査 및 年間調査
1	2	3
O. 調査期間中 被雇傭者에게 支払된 給料 및 賃金	1	1
1. 生産従業員	2	2
2. 其他従業員	2	2
D. 原料, 燃料 등의 在庫評價額	2	2
E. 調査期間의 商品의 購入 및 消費費와 用役費 4)	2	2
F. 算 出 額		
1. 調査期間中 直營建設工事費 4)	1	1
a. 拡張工事 및 新築工事	2	2
i. 住宅建物	2	2
ii. 非住宅建物	2	2
iii. 其他建設工事	2	2
b. 復旧工事와 改造工事 및 資本補修工事	2	2
G. 附加価値		1

1) 國際的인 目的을 爲하여 別표(*)를 한 調査項目 이외의 모든 項目에 關한 資料도 역시 公表되어야 한다.

(資料는 勸告된 分類에 따라 發表되어야 한다.)

- 2) 여기에서 活動業種은 直營建設工事を 遂行하는 活動業種單位(獨立된)의 어미 組織體인 企業等の ISIO (國際標準 産業分類)에 對하여의 小分類(3 digit)와 關聯이 된다. 이와 같은 分類는 어느 程度의 直營建設이 다른 産業에서 遂行되었는가를 보여 줄 것이다.
- 3) 項目 B.1 과 B.2는 平均人員數를 算出하는 두가지 方法이다. 一部 國家는 平均人員數를 直接 調査하고 其他 國家는 特定期間의 人員數를 調査하고 이를 平均하여 算出한다.
- 4) 一般的으로 이 項目에는 下都給工事費가 있으면 이를 包含한다.
- * 이 項目에 關한 資料는 國際的인 目的을 爲하여 公表될 必要가 없다.

第3表 : 獨立部署를 갖지 않는 非建設業체의 直營建設業統計

調查項目과 公表項目

調查範圍 : 獨立部署를 갖지 않는 非建設業체의 直營建設活動

統計單位 : 事業體¹⁾

代表度 : 選定된 調查單位²⁾

調查項目	³⁾ 調查期間別 統計調查		調查期間別 公表資料	
	年間以上の 調査	年間 調査	年間以上の 調査	年間 調査
1	2	3	4	5
A. 統計單位				
1. 統計單位數			2	2
2. 事業體의 活動業種 ⁴⁾	2	2		
B. 算出額				
1. 調查期間의 建設 工事費 ⁵⁾	1	1	1	1
a. 新築建設	2	2	2	2
i. 住宅建物	2	2	2	2
ii. 非住宅建物	2	2	2	2
iii. 其他建設工事	2	2	2	2
b. 資本補修 ⁵⁾	2	2	2	2

- 1) 獨立된 建設部署를 가지고 있지 않고 直營建設을 遂行하는 事業體 (例를 들면 製造業 또는 鎭業事業體)
 - 2) 年間以上の 調査를 할 경우에 選擇된 單位는 經濟센서스 또는 이와 類似한 센서스에 依하여 包含되는 調査單位이다.
 年間 統計調査에서 選擇되는 單位는 다른 年間調査에 依하여 包含되는 單位이다.
 위와 같은 두 경우에서 누락되는 重要한 産業에 對해서는 보충조사가 實施될 수 있다. (一般的으로 表本調査)
 - 3) 調査資料는 主要活動에 對한 定期報告資料中 分離된 報告項目으로 어미企業體부터 蒐集될 수 있다.
 - 4) 活動業種은 産業體의 國際標準 産業分類에서의 小分類(3-digit)와 關聯이 된다.
 이와 같은 分類는 어느 정도의 直營建設이 各産業에서 遂行되었는가를 보여줄 것이다.
 - 5) 經常補修와 維持는 調査範圍에서 除外된다.
- * 이 項目에 關한 資料는 國際的인 目的을 爲하여 公表될 必要가 없다.

第4表：工事場에 의한 全 建設業統計 調査項目 및 公表項目¹⁾

調査範圍：全建設活動²⁾

統計單位：全工事場

調査項目	3) 行政統計에 의한 調査期間別 統計調査項目		4) 調査期間別 公表資料			
	年間 調査	年間以下 의 調査	工事形態別 公表項目		工事形態 및 工事場位置別 公表項目	
			年間 調査	年間以下 의 調査	年間 調査	年間以下 調査
1	2	3	4	5	6	7
A. 調査期間中 許可된 工事 ⁵⁾						
1. 工事의 特性						
a. 工事의 數				1		2
b. 工事形態 ⁶⁾		1				
c. 工事場位置		1				
d. 建設業者의 形態 ⁴⁾		2				
2. 工事의 総入札額		1		1		2
B. 期末의 工事中인 工事						
1. 工事의 特性						
a. 工事의 數				1		1
b. 工事形態 ⁶⁾	1					
c. 工事場位置	1					
d. 建設業者의 形態 ⁴⁾	2					

調 查 項 目	行政統計에 依한 調査期 間別 統計調査 項目		調 查 期 間 別 公 表 資 料			
			工事形態別 公表項目		工事形態 및 工事場位置別 公表項目	
	年 間 調 查	年間以下 調 查	年 間 調 查	年間以下 調 查	年 間 調 查	年間以下 調 查
1	2	3	4	5	6	7
2. 工事의 總入札額	1		1		1	
3. 調査期末까지의 總 施工額	1		1		1	
C. 調査期間의 完工工事						
1. 工事의 特性						
a. 工事의 數				1		1
b. 工事形態 ⁴⁾		1				
c. 工事場位置		1				
d. 建設業者의 形態 ⁴⁾		2				
2. 完工工事의 工事費 및 工事量						
a. 總 額		1		1		2
b. 工事量 測定 ⁷⁾		1		1		2

- 1) 모든 資料는 4~7行에 分類된 바와 같이 公表되어야 한다.
- 2) 經常補修 및 維持는 一般的으로 除外될 것이다.
- 3) 行政統計資料가 없을 경우에는 表本調査가 使用될 수 있다.
- 4) 自体使用을 目的으로 個人에 依하여 遂行된 工事(例를 들면 自

身を 為하여 집을 짓는 工事)는 이러한 실례가 천거한 國家에서 별도로 分類될 수 있다. 그러므로 이와 같은 國家에서 建設業者의 形態를(建設單位, 其他單位, 個人直營의 建設業者 등) 調査할 必要가 있을 것이다. 項目 B. 3와 C. 2. a는 이러한 基準에 따라서 分類되어야 한다.

- 5) 施工된 建設工事に 關한 資料가 다른 原因 때문에 유용하다면 許可를 基礎로 한 資料대신에 이러한 資料가 使用될 수 있다
- 6) 國家的인 目的을 為하여 必要한 만큼 상세히 그러나 最小限度 新築住居用建物, 新築非住居用建物, 新築土木工事 等으로 分類되어야 한다.
- 7) 延建坪은 평방미터로 또는 양(量)은 입방미터 등으로 測定한다.

IV. 調査項目 및 結果表의 用語定義

(調査項目의 處理順序는 各 表의 項目順序에 따른다.)

<第 1 表>

調査範圍 : 固有의 建設活動

統計單位 : 活動業種單位

A. 統計單位

統計單位의 數 (A. 1 項目)

76 活動業種 單位와 規模에 따라 統計單位數를 区分하는 것은

建設業構造에 對하여 重要한 指針을 提供해 준다.

單位數를 算出하는 方法에는 다음과 같은 方法이 있다.

a. 調査表를 作成하고 있는 統計單位數

b. 公表된 資料와 聯關있는 統計單位數 (첫째 方法의 單位數
+ 推計된 單位)

c. 調査對象 範圍와 代表度內에서 調査期間동안 特別資料에
 關한 統計單位數

小規模 單位가 標本調査에 包含될 境遇 單位에 從事하고
 있는 總人員數와 調査表를 作成하고 있는 單位數에 關한 資
 料를 蒐集하기 위하여 적어도 年間以上의 間隔을 둘 必要가
 있다.

○ 活動業種單位 (A . 2 項目)

77 活動業種單位란 그들이 從事하고 있는 主要工事 形態 또는 主要去來形態에 따라서 分類된다. 各各의 國家에서는 建設業의 構造 및 組織이 相異하며 또한 必要로 하는 資料가 相異하기 때문에 구체적으로 使用될 活動業種單位的 범주에 대하여 詳細한 勸告를 한다는 것은 不可能하다. 그러므로 적어도 다음과 같이 区分하는 것이 바람직할 것이다. (第 I 部 參照)

a. 建築建設業者

建築工事を 遂行 (Carry out) 하거나, 建築工事を 組織 (Organize) 하며 部分的 建築工事を 遂行 (Partly Carry out) 하는 것을 主要建設活動으로 한다.

b. 土木工事業者

土木工事を 遂行하거나 土木工事を 組織하며 部分的 土木工事を 遂行하는 것을 主要建設活動으로 한다.

c. 專門職別 建設業者

배관공, 전기공, 도장공, 벽돌공, 석공, 미장공, 브룩공 등)
建築建設業(a) 과 土木建設業(b)은 상당 수의 建設單位에서 遂行하고 있기 때문에 이를 통합할 必要性이 있는 國家의 境遇에는 a, b 두가지 建設活動을 同時에 遂行하는 單位를 設定할 수 있다. 또한 專門職別 建設業의 境遇에도 國家에 따라서는 이를 다시 細分할 必要가 있다.

○ 統計單位의 規模

78 統計單位의 規模란 調査期間 동안의 平均從業員數에 依하여 定義되어야 한다. 이 資料가 없을 境遇에 調査期間중 單一 期間 동안의 總從業員數가 使用될 수 있다. 可能한 限 從業員數에 따라 統計單位를 分類한다면 적어도 5, 10, 20, 50, 100, 200, 500, 그리고 1,000 이 級下限으로 使用되어야 한다. 屬傭을 基礎로한 規模基準은 普遍的인 適用性 및 有用性 때문에 統計單位 分類에 勸告되고 있다. 그러나 다른 規模基準(附加價值와 같은)도 特別한 目的을 위하여 統計單位를 分類하는데에 有益할 수도 있다는 것이 認定되고 있다. 調査期間中 建設活動이 가장 活潑한 期間의 從業員數에 따라 補充的인 規模分類를 하는 것이 바람직 할 수도 있다. 왜냐하면 建設業은 季節性이 매우 높기 때문이다.

○ 所有權形態(A. 3 項目)

79 統計單位는 所有權 形態에 따라서 다음 그룹으로 分類될 수 있다.

- a. 中央官庁에 의한 公的所有
- 地方官庁에 의한 公的所有
- b. 個人所有
- c. 官民共同所有
- d. 組合所有

一部 몇 國家에서 組合所有權은 民間所有權의 한가지 形態로서 看做된다.

그러므로 b와 d는 이러한 特性 때문에 合併될수 있으나 法的 組織形態에 따라서 個別的으로 分類될 수 있다. 그 以外의 다른 國家에서는 그들의 法에 따라서 組合所有權은 民間所有權과 다른 것으로 看做된다. 그러므로 b와 d는 個別的으로 分類된다.

◎ 法的組織形態 (A . 4 項目)

80 法的組織 形態는 統計單位를 所有하고 있는 가장 작은 法主體의 法的形態와 關聯되어 있다. 大體的으로 統計單位는 企業이다. 即 다시 말하자면 法的形態는 企業과 關聯되어 있다. 그 以外의 統計單位는 建設企業의 活動業種 單位이다. 이러한 境遇의 法的形態는 活動業種 單位를 所有하고 있는 建設企業과 關聯되어 있다. 法的形態에 의한 統計單位 分類의 範圍가 法的組織形態 및 關係國의 協約에 依存되어야 한다는 것은 明白하다. 그러므로 이 分類는 國家에 따라 相當히 달라질 것이다. 大部分의 國家에서는 다음과 같이 分類된다.

- a. 個人
- b. 合資合名會社形態
- c. 有限責任會社形態
- d. 其他

B. 雇 傭

- o 調査期間中 一定期間 동안의 總 從業員數 (項目 B . 1)

81 從業員數는 事業主 無給家族 從事者 組合員과 被雇傭者를 包含한 統計單位에 從事하고 있는 總人員數로 定義된다. 工事場이건 아니건간에 建設單位(事業體)에 從事하고 있는 모든 사람들이 包含되어야 한다. 그러나 但只 重役會議에 參席함으로써 給料를 받은 合併企業의 重役들은 除外된다. 給與期間 또는 給與週間과 같은 特定期間에 從事한 사람들은 特定時點(給與日)의 概念이 아닌 特定期間的 概念으로서 包含되어야 한다. 또한 病暇, 年暇, 또는 有給休暇, 罷業중인 사람들, 불경기로 일시·解雇된 사람들도 包含된다. 無限定休暇중인 사람들, 軍服務중인 사람들, 또는 年金을 받은 사람들은 除外된다.

○ 事業主 및 無給家族 從事者 數(項目B. 1. a)

- 82 事業主 數에는 個人会社形態 또는 合資合名会社 形態와 같은 法的主體의 所有者가 包含된다. 이와 같이 모든 事業主가 包含된다. 익명 또는 勤務하지 않는 社員과 業主의 家族은 그들이 事業의 管理 또는 監督하는 業務에 參與하지 않는 한 除外된다. 이 範圍는 一部 法人 또는 類似單位에 適用할 수 없으며 그들의 所有權은 實주(equity shares)에 依하여 表示된다.
- 83 無給家族 從事者 數에는 法主體의 所有者의 家計內에 살고 있는 모든 사람들로서 一定的 給料없이 即 作業量에 對하여 一定的 給與支給의 契約없이 一般的인 作業時間의 半以上

従事하고 있는 사람들이 包含된다. 그러나 이러한 範圍는 모든 形態의 法人 또는 類似單位의 境遇에도 適用될 수는 없다.

○ 被雇傭者數(B.I.b)

84 給料을 받기 위해서 統計單位에서 일하는 모든 사람들이 包含된다. 即 다시 말하면 建設工事場에서 作業을 하는 建設工事場 以外에서 作業을 하는간에 統計單位에서 일하는 모든 사람들이 包含된다. 後者の 境遇는 常設事務所에 雇傭된 사람들 또는 28 節부터 36 절에 定義된 바와 같은 統計單位의 部署 또는 其他 補助單位에서 従事하는 사람들이다. 但只 重役會議에 參席하는 것만으로 給料을 받는 경우를 除外하고 俸給을 받는 法人企業(法主體)의 經營者와 重役들이 包含된다.

被傭者の 範圍는 自營業主와 無給家族 従事者 以外の 모든 従業員을 包含하는 傾向이 있다. 建設協同組合의 會員들은 従業員으로 包含될 수 있으나 分離된 그룹으로 分類될 수도 있다. (아래 參照)

i. 生産従業員

生産 従業員이란 建設工事に 直接的으로 従事한 모든 従業員과 統計單位와 關聯된 活動에 従事한 모든 従業員이다.

生産 従業員이란 建設業 統計調査에서 使用된 統計單位의 部署인 工事場 및 其他 補助單位에서 従事하는 者를

意味한다. 또한 國家的인 目的을 위하여 熟練生産從業員과 未熟練生産從業員을 区分하는 것과 熟練된 生産從業員의 範圍를 区分하는 것은 매우 重要하다.

몇 가지 重要的 熟練工은 木工, 벽돌工, 塗裝工, 電氣工, 配管工, 美裝工, 지붕기와工, 깁도工, 熔接工, 콘크리트工 等이다.

이러한 分類는 各國家의 狀況에 따라 相異하게 된다.

生産從業員의 範圍內에서 除外되는 境遇는 建築技士, 土木技士 및 專門的資格을 갖고 있는 其他의 從業員이다.

帳簿係員(記帳者), 타이피스트, 事務從業員, 警備員 및 販賣員도 亦是 除外된다.

ii 其他 從業員

生産 從業員以外的 모든 從業員이 여기에 包含된다. 例를 들면 俸給을 받는 經營者와 重役, 建築技士, 事務員, 타이피스트, 記帳者(帳簿係員)와 經營監督官

iii 組合員

組合員은 組合에 株를 가지고 있는 사람들이며 恒常 그들은 規則的인 給料 및 俸給以外에 그 事業에 投資된 그들의 株式에 따라서 利潤의 分配를 받는 사람들이다.

이 範圍는 主로 中央 計劃經濟體制를 갖추고 있는 國家에 適用될 수 있다. 協同組合 會員들은 生産從業員으로 또는 其他 從業員으로 일을 할 수 있다. 그러므로 그들은 境遇에 따라서 生産從業員 또는 其他 從業員으로 分類될 수 있으며 또는 B. 1 項目內에서 個別그룹으로 分類될 수 있다

○ 調査年度의 特定期間中 被雇傭者 및 生産從業員數 B , 2)

85 被雇傭者와 生産從業員은 위와 같이 定義된다. 建設活動의 季節性을 考慮하기 위하여 資料는 月別보다 一定한 期間동안 그러나 적어도 分期마다 한번씩 資料가 調査되어야 한다는 것이 勸告되고 있다. 一部 國家에서는 平均 從業員數가 直接 調査된다. 이러한 境遇에는 이 項目이 생략될 수 있다.

○ 調査期間의 平均 被雇傭者數 (項目 B . 3)

86 平均 被雇傭者數 (生産 및 事務從業員)는 調査期間中 特定한 期間 동안 雇傭된 被雇傭者數도 計算된다. 그리고 산술 평균으로 定義된다. 一部 國家에서는 平均 被雇傭者數가 直接 調査된다.

○ 調査期間의 平均從業員數 (項目 B . 4)

87. 調査期間의 平均從業員數는 平均被雇傭者數에 特定期間에 測定된 其他의 從業員數를 合算하면 된다.

그리고 平均被雇傭者數는 建設單位規模의 基準이 된다. 그러나 平均被雇傭者數에 대한 資料蒐集이 어려운 境遇에는 特定期間的 總從業員數를 建設單位規模의 基準으로 삼아야 한다.

○ 生産從業員의 延勤務時間數 (man / hour)

88. 規定外 勞動時間 (超過勤務) 과 待期時間을 包含한 作業中 生産從業員에 의하여 事實上 消費된 總勤務時間 數가 調査되어

야 한다. 이것은 氣候關係로 일시 解雇된 生産從業員에 對하여 補償된 時間은 作業한 勤務時間에 包含되어야 한다는 것을 意味한다. 生産從業員의 勤務時間은 作業中에 消費된 時間이기 때문에 休暇에 소비된 時間, 病暇에 消費된 時間, 또는 점심時間 등은 除外되어야 한다. 上述한 바와 같이 生産從業員의 延勤務時間數는 不景氣로 일시 解雇된 時間을 包含하고 있다. 그러나 生産性 測定을 위하여 그들은 除外시키는 것이 바람직 할 것이다. 氣候 및 다른 狀況 때문에 實際的인 作業時間의 變化가 매우 重要한 國家의 境遇에 일시 解雇된 時間을 包含 또는 除外시키는 두가지 方法으로 延勤務時間數를 나타내는 것이 바람직 할 것이다.

87. 많은 單位에서 延勤務 時間數의 帳簿는 一般的으로 保存하고 있다. 이러한 帳簿가 없을 處에 延時間數는 從業員 名單으로 구할 수 있다. 그러나 이러한 帳簿가 完全하고 生産從業員에 對한 給料支給이 時間別 根拠下에 이루어지고 欠勤 期間에 對하여 適當한 修正이 이루어 지는 境遇이어야 한다 延時間 帳簿와 從業員名簿도 適合치 않다면 推計가 使用될 수 있다.

C. 被雇傭者의 報酬

○ 調査期間의 被雇傭者에게 支給한 給料 및 賃金(項目 C.1)

90. 被雇傭者로 看做될 수 있는 協同組合員과 從業員數에 包含된

모든 人員數에 依하여 이루어진 作業量에 대하여 雇傭主가 現金 또는 現物의 形態로 支払한 一切의 給料 및 賃金を 뜻한다. 또한 調査期間中 休暇, 病暇, 生計手當, 一時 解雇된 期間에 對하여 雇傭主가 支払한 一切의 現金을 包含한다. 從業員이 支払해야 하고 雇傭主가 控除하는 것과 같은 税金 社会保險料, 現物支給이 包含된다. 現物에 의한 給料 및 賃金이란 被傭者에게 消費者로서의 明白한 利得이 되도록 無料 또는 顯著한 廉價로 雇傭主에 의하여 支払되는 商品과 用役에 대한 費用을 意味한다.

現物支給이 包含하고 있는 項目은 食糧, 飲料水, 衣服, 宿食 등이다. 그러나 被雇傭者 뿐만 아니라 雇傭主에게 有益한 雇傭主의 支出(例를 들면 作業場의 娛樂施設 医療檢査 運動 및 다른 娛樂施設 旅行, 接待 및 事業과 關聯된 雇傭主의 類似한 支出)은 從業員의 報酬部分이 아니다.

退職金 또는 失業補償에 대한 支給이 이러한 目的을 위하여 設定된 特別基金 即 雇傭主에 의해 이룩되지 않는 基金에 의하여 支払된 境遇를 除外하고는 모두 被雇傭者의 報酬에 包含된다. 年金, 家族手當 또는 其他 類似한 社会的 支払은 勿論 雇傭主에 의한 社会保障支払 등은 除外된다.

○ 社会保障金, 年金, 其他 雇傭主負擔金(C. 2)

91. 이 項目에는 雇傭主가 負擔한 社会保障金이 報告되어야 한다 雇傭主의 直接的인 財政支援을 받지 않는 家族手當, 旅行 및

事業目的으로 인한 다른 支出 및 雇傭主가 賠償한 支出은 除外된다.

D. 商品購入費, 商品消費費 및 用役費

<第 1 方法> 商品購入費

92. 調査期間동안 統計單位의 管理에 充當된 모든 物品(固定資産 除外) 과 該當統計單位 또는 該當統計가 속에 있는 法的主体에 依하여 所有되고 있는 物品이 여기에 包含된다. 購入 또는 受領時點은 商品이 統計單位의 在庫計定에 들어가는 時期를 基準으로 하여 購入 또는 受領되어야 한다는 意味에서의 在庫의 定義와 關聯되어야 한다.

一般的으로 原材料는 建設單位의 倉庫에 到着할 때 아니면 建設工事場에 到着할 때 購入 또는 受領된 것으로 看做된다 또한 商品의 受領은 該當統計單位가 그 商品에 대하여 效果的인 監督 또는 使用權을 行使할 수 있을 때에 受領된 것으로 看做되어질 수 있다.

統計單位가 企業인 境遇에 (即 活動業種單位가 企業과 같은 境遇) 이러한 定義는 商品取得時點 또는 送狀作成時點과 一致한다. 受領된 商品의 價格은 購入價格, 運送費, 税金 또는 其他 費用 등을 包含하고 購入者에게 주어진 割引率, 還払 등을 除外하고난 以後에 實際로 統計單位에 引渡된 價格으로 評價되어야 한다. 境遇에 따라서 建設企業은 部分品 組立 (家具組立) 과 같은 2次的인 生産活動에 關与하게 될 수

있으며 이에 대하여 別途의 記錄帳簿가 存在하면 2次的인 生産活動은 獨立된 單位로서 調査되고 그 自體의 生産活動으로 分類되어질 것이다. 建設單位의 報告資料에는 原材料費 項目에 別途의 2次生産活動의 原材料費가 숫자상으로 나타나야 한다.

이와 같은 原材料는 原則적으로 市場價格으로 評價되어야 한다. 勿論 建設單位 報告資料는 建設單位가 購入한 原材料費 중에서 別途의 2次的 生産單位가 使用한 原材料費를 除外하여야 한다.

<第2方法> 商品消費費

93. 調査期間동안 統計單位의 生産工程上에 投入된 該當統計單位 所有의 모든 商品들이 包含된다. 이러한 商品은 生産工程上 投入되는 時點에 商品購入者인 該當統計單位에게 引渡되는 購入 市場價格으로 評價되어야 한다.

이와 같은 評價의 原則은 이러한 費用의 支出이 그러한 項目으로 消費되는 時期에 商品과 代替되는 費用과 同一하게 될 것이라는 事實을 確認시킨다. 事業體로 引渡하는데에 包含된 모든 費用이 包含되어야 한다. 예를 들면 商品이 生産되는 事業體의 商品價格 以外에 分配 및 運送의 差益 商品稅 等を 말한다. 會計帳簿에 이러한 範圍가 나타나는 境遇에는 帳簿價格이 必要하게 된다.

94. 統計單位가 特定工事의 都給業者일 境遇에 모든 原料는 이 原料가 統計單位 自體의 勞動에 의하여 使用되는 또는 下都給

業者의 勞動에 의하여 사용되는 가에 상관 없이 統計單位에 所有되며 該當工事に 사용되는 原材料는 報告되어야 한다.

統計單位가 特定工事의 下都給業者라면 統計單位에 의하여 所有되고 사용된 모든 原料를 報告할 必要가 있다. 그러므로 統計單位에 의하여 사용된 原料 그러나 都給業者에 의하여 所有되고 있는 原料는 下都給業者에 의하여 報告되어서는 안된다

95. 結論적으로 建設工事に 사용된 原料中 重要な 部分은 所有者(投資家)에 의하여 購入된 것일 수도 있으며 工事遂行을 위하여 建設單位에 의하여 提供된 것일 수도 있다. 이러한 形態의 資料가 重要하다면 原材料에 관한 資料는 都給業者로부터 調査하되 分離된 項目으로 調査되어야 한다. 即 調査期間중 提供된 商品購入費, 商品消費費 및 用役費의 項目에는 包含되지 않아야 한다.

96. 其他 單位가 建設業單位에게 提供한 用役에 대한 用役費중에서(其他 單位가 下都給을 주었을 境遇) 下都給業者의 作業量에 대한 支給額은 除外시킨다. 왜냐하면 이것은 第1表 下項의 “下都給業者에 대한 支払에 分離되어 調査되기 때문이다. 이것은 建設單位 自體의 資産에 대하여 다른 單位가 遂行한 修理 및 維持費, 그리고 裝備 및 設備의 賃貸費와 같이 다른 單位에 의하여 提供된 用役에 대한 支給範圍에 包含된다. 이러한 方法이 사용된다면 第2方法에서 獨立된 2次生産 單位로부터 惹起되는 問題點이 여기에서도 關聯이 된다는 것을 注意해야 한다.

○ 原材料費, 燃料費

97. 建設工事に投入된 原材料, 構成品, 燃料 및 供給品 등이 包含된다. 모든 補助原料(潤滑油, 물, 修理 및 維持를 위한 原料...等)가 包含되며 事務室提供 統計單位에 의하여 使用된 모든 燃料(개솔린 및 運搬器具를 위한 다른 燃料包含)도 包含된다.

○ 主原材料費와 物量 (項目 D. 1. a)

98. 主原料는 物량과 金額에 의하여 調査되어야 한다. (部分品 製造, 家具製造와 같은) 2次 製造活動이 同一한 建設單位에 의하여 遂行된 境遇에 建設單位의 外部에서 購入한 原材料와 建設單位 自體의 工事場에서 2次 製造活動으로 生産한 原材料를 区分하는 것은 重要하다.

○ 購入된 것과 同一條件下的 商品 販賣費

99. 購入되어 아무런 變形없이 再販賣된 모든 商品이 包含된다. 同一商品은 J. 5 項目에 包含되어야 한다.

○ 委託 修理 및 維持費 (項目 D. 2)

100. 다른 單位에 의하여 遂行된 修理費와 維持費가 包含되어야 한다. 그러나 資本修理費(Capital Repairs)는 除外된다. 原則적으로 固定資產이 破損된 것을 修理하기 위하여 支出한 것인데 工事場에서 固定資產을 正常的으로 使用하기 위하여 支出된 것이 經常修理費(Current Repairs)이며 耐用年數를 延長시키는 支出 또는 實際적으로 生産성을 增加시키는 支出이

資本修理費(Capital Repairs)이다. 資本修理費는 一般的으로 費用이 많이 들고 자주 遂行되지 않으면 機械의 部品代替도 包含된다.

工場設備 및 裝備賃借料 (項目 D. 3)

101. 其他 建設單位 또는 非建設單位로부터 賃借한 工場設備 및 裝備賃借料가 이 項目에 包含되어야 한다. 事實上 支払된 總額이 調査되어야 한다. 下都給業者가 所有하고 있는 工場設備 및 裝備를 下都給工事を 위하여 使用할 境遇에 下都給業者의 工場設備 및 裝備는 賃借한 것으로 看做되지 않는다.

Ⅱ. 其他單位에 의한 非産業用役費

102. 原則적으로 Table 의 D 項目에 包含되지 않은 "其他單位에 支給한 用役費" 와 總生産額에 投入된 用役費가 이 項目에 包含되고 賃借料(집세) 利子, 保險料 廣告 및 宣傳費 職業的인 서비스 및 通信費用이 主要項目이다. 其他의 境遇에는 使用된 統計單位에 따라서 但只 選定된 費用에 관한 資料만이 구할 수 있을 것이다.

Ⅲ. 下都給工事費

103. 下都給工事란 都給業者의 建設工事を 其他 單位가 遂行한 工事部分을 뜻한다. 이러한 境遇의 契約關係는 統計單位(都給業者)가 발주자(投資家)를 위하여 공사를 遂行하며 下都給業者는 都給業者를 위하여 下都給工事を 遂行하는 것이다

大部分의 工事が 建設業으로 分類된 其他单位(下都給業者)에게 下都給될 것이나 一部 몇 工事は 其他 産業单位에 下都給될 수도 있다.

G. 固定資産

○ 資料의 範圍

104. 固定資産에 관한 支出에는 統計单位가 使用하는 1年 以上の 耐用年數가 있다고 豫測되는 建物, 機械, 施設 및 運送器具와 같은 모든 有形固定資産의 金額이 包含되어야 한다.

또한 主要事項인 固定資産의 耐用年數를 增加시키고 그들의 生産性を 增加시키기 위하여 固定資産을 改善 및 改造한 것에 관한 支出도 包含된다.

統計单位가 그들 自體의 使用을 目的으로 直營으로 生産한 固定資産額과 改造 및 修理된 事項도 亦是 包含된다.

資本修理費는 包含시키되 經常 修理 및 維持費는 除外된다.

○ 評 価

105. 다른 单位로부터 구한 固定資産은 總費用(at the full cost in current)으로 評價되어야 한다. 即 다시 말하면 必要한 給料과 税金을 包含한 施設費가 包含된 引渡된 價格으로 評價되어야 한다 그러나 재정비(financing cost)는 除外된다.

統計單位が 그 自體使用을 目的으로 生産한 固定資産은 場所 (工事場)에 投入된 모든 工事費로 評價되어야 하며 이 工事に 割當될 수 있는 모든 費用도 또한 包含되어야 한다.

同一企業中 다른 單位의 使用을 위하여 多單位 企業中에서 한 單位에 의하여 生産된 固定資産은 企業外部로부터 購入되었다고 하여도 受領한 單位에 의하여 評價되어야 한다. 資本計定이 있는 곳에서는 資産出處에 關係없이 이러한 計定을 分介하기 위하여 要請된 金額은 固定資産 財政費 除外(Financing cost)에 속하여야 한다.

調査期間동안 販賣되어 使用된 固定資産은 販賣된 事實上的 金額으로 評價되어야 한다.

固定資産에 대한 支出이 發生하는 時点

106. 必要한 支出이란 調査期間동안의 固定資産에 관한 支出이다. 資本計定이 있는 곳에서는 調査期間동안 이 計定에 記帳된 固定資産에 관한 支出이 要請되고 있다는 것이 勸告되고 있다. 固定資産의 總費用(Full cost)은 大體로 購入한 企業 또는 統計單位의 管理下에 資産이 完成되고 引渡된 그 時点에서 資本計定에 記帳되어야 한다. 調査期間동안에 建築構造物, 道路 및 其他 工事場에 投入된 工事實績은 그 工事が 完成되었던 안 되었건 간에 建設工事を 遂行하고 있는 單位의 固定資産으로 分類되어야 한다. 即 다시 말하면 建設工事の 境遇에는 固定資産에 대하여 이루어진 工程別 支給額(Progress payment)은 이와 같은 支給額이 이루어진 時点에서 資本計定으로 記帳

된다. 卽 建設工事의 境遇, 工程別 支給額은 支出行爲가 이루어진 時点에서 資本計定으로 記帳된다. 다시 말하면 調査期間에 報告된 支出額은, 調査期初에 固定資産에 대해서 行해진 工程別 支給額은 除外시키고, 調査期末에 完成되지 않는 固定資産에 대해서는 調査期間에 行해진 모든 工程別 支給額을 包含시킨 讓渡받은 固定資産의 總額이 될 것이다.

107. 위에 說明된 定義는 建設工事に 對한 工程別 支給額(Progress payment) 과 다른 固定資産에 對한 工程別 支給額(Progress payment) 를 別個로 取扱하고 있다.

建設工事に 對한 工程別 支給額(Progress payment) 은 固定資産에 關한 支出에 包含되어야 하며 다른 固定資産에 對한 工程別 支給額(Progress Payment) 은 이러한 支出에서 除外되어야 하며 財政費(Financial claim)로 報告되어야 한다.

一部 國家에서는 이렇게 取扱하는 것이 可能하지 못하며 모든 工程別 支給額(Progress Payment) 을 固定資産에 關한 支出로써 報告될 수 있을 것이다.

新規(New) 固定資産과 既存固定資産과의 差異點

108. 新規固定資産에는 國家에서 以前에 使用되지 않은 모든 固定資産이 包含된다

이와 같이 새로 收入된 固定資産은 그들이 收入되기 前에 使用

되었던 또는 아니되었던 간에 新規(New) 固定資産으로 看做된다. 既存固定資産(Used asset)은 國家內에서 以前에 使用된 모든 固定資産이 包含된다.

109. 다음과 같은 形態의 固定資産이 Table (表)에 分類되고 있다.

a. 機械 및 其他裝備(運送裝備除外) 動力機械 事務室에서 使用하는 機械裝備 및 家具 精神的인 作業 鉦業 建設業 및 다른 産業器具 各중기 달아올리는 機械裝備 等 내구제의 容器 專門職에 從事하는 사람이 使用한 施設 및 機械와 다른 種類의 機械 및 施設과 主要한 技術革新과 이러한 形態의 機械 및 施設의 改造.

b. 運送施設

自動車, 航空機, 배, 鐵路, 電車線路와 鐵道の 車輛, 貨物運搬을 하는 트랙터, 짐차, 貨物自動車와 現存하는 運送施設의 主要한 改造 및 改善된 것.

c. 建物과 土地와 다른 建設工事의 改善

住宅建物 및 工場, 倉庫, 事務室, 商店, 飲食店과 같은 다른 建物, 鐵路 또는 道路(不變하는) 距離 駐車施設과 같은 새로운 建設工事, 主要한 改造 및 改良되기 전의 土地評價額은 除外된다 調査期間에 이루어진 土地의 改良은 包含된다.

d. 土地

購入時 現在 改良된 土地價格

- H. 機械 및 施設(裝備)중에서 가장 重要한 項目數와 能力
110. 重要한 機械數와 다른 施設項目은 調査期間 동안(오히려 最高潮 期間: 建設活動이 가장 円滑한 期間) 단일 날자로 蒐集되어야 한다. 機械數와 能力과 다른 施設項目에 關한 統計는 모든 機械와 統計單位의 管理下에 있는 關聯된 施設 形態가 包含되어야 한다. 모든 機械는 그들이 工事場에서 使用되거나 保管되던가 또는 修理중이던가 간에 包含된다. 單位가 所有하고 있는 機械와 單位로부터 賃借한 機械도 包含되어야 한다. 그러나 다른 單位에게 빌려준 어떠한 機械도 除外되어야 한다. 一部 몇몇 國家에서 이러한 項目에 關한 資料는 裝備 使用者를 通하여 資料를 求하는 것보다는 차라리 그와 같은 施設所有者로부터 資料를 求하는 것이 더 容易할 것이다. 所有權을 根拠로 한 調査가 이러한 資料를 求하기 爲하여 使用된다면 機械를 빌려준 單位로부터도 資料를 蒐集할 必要가 있을 것이다. 總 機械數 또는 施設項目에 關한 資料를 求하는 것이 主要한 目的이라는 것을 銘心 해야 할 必要가 있다.
111. 아래에 機械目錄과 다른 施設項目 및 調査되어야 할 單位가 提示되어 있다. 이 目錄은 發展된 建設業 統計를 갖추고 있는 國家를 爲하여 作成되었다.

Name(機械名)	Unit (單位)
1) 0.35 Cu.m 未滿의 Shovel	i 수
Capacity 를 갖고 있는 Shovel Excavators	ii 그들 삽의 能力 (Cu.m)
2) 0.35 Cu.m 以上の Shovel	i 수
Capacity 를 갖고 있는 Shovel Excavators.	ii 그들 삽의 能力 (Cu.m)
3) 불도우저	i 수
	ii 마력 (Power in HP)
4) Scrapers (흙 파서 고르는 기재)	i 수
	ii Contents of their body (Cu.m)
5) 30 톤까지 들어 올리는 能力을 가진 큰 起重機 (Tower Crane)	i 수
6) 30 톤부터 80 톤까지 들어 올 릴 수 있는 能力을 가진 큰 起 重機	i 수
7) 80 톤以上을 들어 올릴 수 있 는 能力을 가진 큰 起重機	i 수
8) 自動 起重機	i 수
9) 500ℓ 以上 콘크리트와 모타르 (회반죽)을 섞을 수 있는 機械	i 수
	ii Capacity of their drums.(Cu.m)

10) 500ℓ 以下の drum Capacity 를 가진 콘크리트와 회반죽 (모타르) 섞는 機械	i 수 ii Capacity of their drums(Cu.m)
11) Motor road roller (道路를 고르는 機械)	i 수
12) 콘크리트 道路를 끝손질하는 機械	i 수
13) 아스팔트 道路를 끝손질하는 機械	i 수
14) 아스팔트 섞는 機械 (Asphalt Mixer)	i 수
15) Pile drivers	i 수
16) Bucket Excavator (피스톤 굴착기)	i 수

I. 調査期間初와 末의 原料, 燃料 및 構成要素 等の 在庫額

112. 原則적으로 建設單位에 依하여 이루어진 在庫는 그들이 有形商品으로 있던 또는 없던 間に 法的名称 (即 다시 말하자면 購入된 것) 을 갖고 있는 商品으로 構成된다. 그러므로 事實상 在庫를 帳簿에 記帳할 때 (recording additions time) 에는 이러한 原則을 벗어날 必要가 있을 것이다.

附隨的 原料와 事務用品을 包含한 殘餘 公正을 爲하여 기록

한 모든 原料, 燃料, 構成要素 등이 포함되어야 한다.

다른 單位에 依하여 所有되고 있는 모든 原料는 除外되어야 한다. (그러나 建設工事 또는 殘餘工事を 爲하여 統計單位가 所有하고 있는 原料는 包含한다)

113. 評價額은 販売者에 依하여 이루어진 割引을 除外하며 關稅 또는 稅金을 包含한 資料 이전에 單位에 依하여 이루어진 마지막 去來에 關하여 各 項目의 引渡된 (laid doan) 價格으로 評價되어야 한다. 또는 그 帳簿價格이 要請될 수 있다. 生産工程上 (Work in progress) 의 價格은 除外된다.

J 工事額 (Out put)

114. 調査될 建設業工事額에 關한 統計資料는 建設業의 總工事額에 關한 資料를 提供하여 주는 것 뿐만 아니라 工事의 組織面에도 反映시켜야 한다. 다음 分類가 이러한 目的에 도움이 될 것이다.

i 單位가 都給業者와 直營建設業者로써 活動하는 工事에서 遂行한 建設工事 (即 다시 말하자면 投者家와 契約을 締結하는 建設業者) 工事が 單位의 直營勞動力에 依하여 이루어졌던 또는 下都給業者에 依하여 이루어졌던 간에 (都給業者) 를 爲하여 遂行된 모든工事が 包含된다.

ii 다른 單位를 爲하여 下請業者 基礎아래 遂行된 建設工事

iii 單位의 直營勞動力에 依하여 遂行된 建設工事

iv 作業量에 對하여 下都給業者에게 支払한 것 (項目 F)

建設業의 總算出額에 關聯된 資料가 強調되어야 한다. 總算出額을 測定하는 데에는 주로 두가지 方法이 使用된다.

各 單位의 直營勞動力에 의한 作業量에 關한 資料를 根拠로 하는 것 : 또는 原請業者와 같은 다른 單位에 의한 作業量 評価와 原請業者의 直營에 依하여 遂行된 作業量 評価를 根拠로 한 것

115. 建設業 工事額의 統計도 역시 다음과 같은 建設活動의 形態로 区分되어야 한다.

a. 新 建設工事

이것은 새로운 構造物이 建築된 場所가 이전에 占有되었던 또는 아니되었던 간에 새로운 構造物을 完全히 建築하는 것을 意味한다. 擴張工事도 여기에 包含되어야 한다.

b. 復旧와 改造를 包含한 資本補修

原則적으로 이 範圍는 建物 또는 다른 構造物의 有用이 擴張되거나 적어도 復旧되는 建設工事が 包含되어야 한다.

即, 다시 말하면 이들 固定資産의 正常的인 耐用年數를 實質적으로 擴張시키는 것이다. 復旧工事와 改造工事도 여기에 包含되어야 한다. 復旧工事란 적어도 效果的으로 한 構造物이 復旧되는 補修工事와 現存 構造物 중에서 使用되는 實質적인 部分의 補修工事を 意味한다. 改造는 한 建物內에서 遂行되는 構造變化와 關聯이 있다.

c. 經常補修와 維持 (保存)

이것은 原則的으로 建物과 다른 構造物의 正常的인 有用期間을 擴張시키지는 않으나 단지 建物構造 (Building Structure)의 非正常的인 變質을 防止하고 그들을 正常機能狀態로 維持하는 建設工事が 包含된다.

(直營 經常補修費와 維持費)는 除外된다)

116. 그 以外에 115節에서 言及된 新 建設工事그룹이 作業量으로 細分되어야 한다.

i 住宅建物

ii 非 住宅建物

iii 其他 建設工事 (土木工事)

117. 建 物

建物이란 하나 또는 그 以上の 房을 가지고 있으며 또 다른 公터를 가지고 있으며 지붕으로 덮여있고 外部에 벽 또는 基礎로부터 지붕까지 分離된 벽으로 쌓여 있으며 住居用, 農業用, 工業用, 商業用, 文化用 등등의 獨立된 構造物이다.

住居用建物과 非 住居用 建物: 建物の 主要한 部分이 (即 다시 말하자면 總 建坪의 반 以上일 境遇) 居住目的을 爲하여 建築되었을 때 그 建物を 住居用 建물로 看做되어야 한다. 그 以外의 建物は 非 住居用建물로 看做되어야 한다.

其他 建設工事 (土木工事): 建築工事 以外의 모든 建設工事 都給業者와 直營建設業者일 때 作業量의 評價 (項目 J . 1)

118. 여기에는 發注者를 爲하여 統計單位가 遂行한 모든 建設活動이 包含된다. 그 單位의 直營建設業 (自体 固定資產으로

使用을 목적으로 또는 販賣를 목적으로 하던 간에)도 역시 포함된다. 下都給業者와 같은 單位에 依한 모든 作業量이 除外된다.

一般的으로 工事期間 동안 投資家(發注者)에게 보낸 總計算額이 포함되어야 한다. 都給業者도 下都給業者의 作業量에 對한 評價額을 포함시켜야 한다. 統計單位의 直營建設은 統計單位가 固定資產으로서 使用할 建物 및 建設工事が 포함되며, 工事が 끝난 後에 販賣 또는 賃貸를 목적으로 建設된 建物 및 建設工事が 포함된다. 대부분의 國家에서 統計單位로부터 都給業者의 作業量의 評價額에 關한 資料를 直接的으로 蒐集하는 것이 可能한 반면에 다른 國家에서는 作業量의 評價額이 단지 調查期間初와 末의 建設中인 工事額에 關한 資料와 같이 調查期間 동안 完工된 工事に 遂行된 工事額에 關한 資料를 通하여 計算될 수 있다.

調查期間 동안 完工된 工事

一般的으로 工事が 그 工事 購入者の 監督으로 移轉되었을 때 그리고 最終的인 支払이 끝났을 때 完工된 것으로 看做될 수 있다. 萬若에 建물이 販賣 또는 自体 使用을 목적으로 直營 建設되었을 境遇에 完工된 時點은 그 建물이 有形的(Physical)으로 準備(Readiness)된 것과 關聯되어 있어야 한다.

그 評價額은 工事が 完工된 期間에 關係없이 이 工事의 모든 作業量과 關係가 있다. (即 다시 말하자면 建設工事 初

부터 工事が 完工될 때까지)

調査期間 初와 末에 建設中인 工事に 遂行된 工事の 評価額
이것에는 工事が 始作되었지만 完工되지 않은 모든 工事が
포함되어야 한다.

未完工工事는 工程別 支給額 (Progress payment) 을 參考로
하여 追計될 수 있으며 또는 兩者択一로 労働費 및 다른
費用과 함께 工事場에 投入된 原料費로 追計될 수 있으나
이러한 境遇에 営業剩餘가 考慮되어야만 한다. 그 評價額は
工事が 完工된 期間에 關係없이 모든 工事와 關聯되어 있다.
(即, 다시 말하면 建設工事 初부터 調査期間 初이던가 또는
調査期間 末까지)

調査期間에 單位의 直營勞動力에 依하여 遂行된 建設工事費
(項目 J . 2) 直營에 依하여 遂行된 作業量 (項目 J . 1) 과
下都給業者와 같은 單位에 依하여 遂行된 作業量을 評價한
것에서 下都給業者에게 作業量에 對하여 支給한 것을 除外하
고 單位가 都給業者인 工事の 作業量의 評價額으로 求할 수
있다.

下都給業者의 作業量의 評價額 (項目 J . 3)

120. 調査期間 동안 萬若에 可能하다면 統計單位가 都給業者에게
支給한 總額이 이 項目에 包含되어야 한다.

勿論 이 項目은 단지 都給業者로써 工事한 單位에 適用되지
않을 것이다.

産業單位가 生産한 生産品 販賣評價 (項目 J . 4)

121. 産業單位가 獨立된 事業체로 産業서비스(製造業等)에 包含되지 않을 境遇에만 이 項目이 關聯된다.

122. 購入과 同一한 條件으로 販賣된 商品費(項目 J. 5)
購入된 것과 같은 條件으로 調査期間 동안 統計單位로부터
선적된 모든 商品의 販賣費

K. 非 建設用役に 對한 收入額

123. 이 項目에는 非 建設 또는 非 産業的 性格을 띤 다른
用役의 提供에 依한 統計單位의 모든 收入額이 包含되어야
한다. 即, 다시 말하면 項目 J에 包含되지 않은 部門(例
를 들면 輸送用役收入)

L. 附加價值 또는 純 產出額

124. 附加價值는 두가지 方法으로 計算될 수 있다. 첫째, 方
法에서의 附加價值는 都給業者의 直營에 依한 作業量 評價
額 + 下都給業者의 作業量 評價額(項目 J. 3) + 産業單位의
生産量 評價額(項目 J. 4) + 購入된 것과 같은 條件下에
販賣된 商品의 評價額(項目 J. 5) - 消費된 商品費와 調査
期間 동안 提供된(項目 D) 用役に 對한 支払額(또는 購
入된 商品費 + 提供된 用役に 對한 支出額 + 期初年度와 期末
年度의(項目 I) 原料在庫 評價額의 대수학상의 차) - 下都
給業者의 作業量에 對한 支払額(項目 F)을 包含한 都給業
者와 같은 單位에 依하여 이루어진 作業量의 評價額으로

(項目 J . 1) 求하여질 수 있다.

2 차方法은 다음과 같다. 附加價值는 調査期間 동안 統計單位의 直營 勞動力에 의하여 遂行된 建設工事의 評價額 (項目 J . 2) + 産業單位의 販賣評價額 (項目 J . 4) + 購入된 것과 같은 條件下에 販賣된 商品評價額 (項目 J . 5) - 消費된 商品費와 調査期間 동안 提供된 用役에 對한 支出額 (項目 D) (또는 購入된 商品費와 提供된 用役에 對한 支出額 + 期初年度와 期末年度의 (項目 I) 原材料在庫 評價額의 대수학상의 차) 위와 같은 方法으로 計算된 附加價值가 이른바 센서스 附加價值이며 단지 產出額과 (項目 J 하에) 關聯된다. 萬若에 非 建設用役에 對한 收入額인 項目 K 와 다른 單位에 의하여 提供된 非 建設用役費인 項目 P 도 역시 有用하다면, 項目 K 를 더하고 項目 P 를 除外 (-) 시킴으로써 附加價值는 全 單位에 對하여 計算된다. 더우기 一部 國家에서는 減價償却費도 역시 利用할 수 있다. 附加價值에서 減價償却費를 除外한 것이 純 算出額이 될 것이다.

第 2 表 範圍 : 獨立部署를 가진 非 建設業體의 直營建設工事

A . 統計單位

統計單位數 (項目 A . 1)

125 . 76 節 1 表의 本文 參照

統計單位의 어미單位의 活動業種 (項目 A . 2)

없는 補修工事의 形態가 있다. (例를 들면 道路補修工事와 鐵路補修工事) 이러한 境遇에는 方法이 없으나 國家를 爲하여 前例가 適用될 것이다. 原則적으로 直營建設工事費는 市場價格으로 報告되어야 한다. 그러나 市場價格 評價가 매우 어렵기 때문에 原價評價에 依存해야 할 것이다.

만일 直營建設工事의 一部分이 下都給이 이루어지면 이러한 下都給業者의 工事는 國家마다 다르게 處理될 수 있을 것이다. 建設業 算出額의 資料가 都給業者의 作業量 項目으로 얻어지는 國家에서는, 直營으로 工事를 遂行하는 投資家를 爲한 下都給業者의 作業量은 捕捉되지 않는다. 그러므로 直營建設 評價額에 이러한 下都給工事를 包含시키는 것이 바람직할 것이다. 그러나 이와 같은 몇몇 國家에서는 直營工事를 遂行하는 投資家를 爲한 工事가 行해질 때, 下都給業者에게 都給業者와 같이 報告하도록 要求함으로써 契約關係가 直營建設單位를 爲한 下都給工事를 分離하여 區別될 수 있도록 이루어지고 있다. 建設業의 算出額이 各 單位의 直營勞動力에 의하여 이루어진 作業量의 根拠下에 蒐集되는 國家에서는 直營建設業의 下都給工事가 建設業 工事額에 包含된다. 그러므로 이러한 國家에서 直營建設工事費는 下都給者에 의하여 이루어진 作業量評價額을 除外시킨다.

G. 附加價值

132. 附加價值는 總工事額 (項目 F) 과 購入된 商品費 또는 消費된 商品費와 調査期間 동안 提供된 用役에 對한 支払額과의 差

額이다. (124 節 參照)

Table 3 範圍： 獨立된 부서를 갖지 않은 非 建設業체의 直
營建設工事

A. 統計單位

133. 統計單位는 獨立된 부서를 가지고 있지 않고 直營建設工事
를 遂行하는 事業체 (例를 들면 製造業 등) 이다.

事業체의 活動業種 (項目 A . 1)

134. 活動業種은 事業체가 屬해 있는 國際標準 産業分類 小分類
와 關聯되어 있다. 이와 같이 活動業種에 따른 作業量의
分類는 얼마나 많은 直營建設이 各 産業에서 遂行되었는가를
보여줄 것이다.

統計單位 數 (項目 A . 2)

135. 單位數는 다른 産業에서 얼마나 많은 單位가 直營建設을
遂行하고 있는가를 보여줄 것이다.

B. 工事額

調査期間동안 遂行된 建設工事額 (項目 B . 1)

136. 131 節 F 項目 2 表本文 參照

第 4 表

A. 調査期間동안 許可된 工事件數 (項目 A . 1 a)

137. 하나의 工事란 觀念적으로 하나의 個別的인 建物 또는 構築物이 되어야 하며, 이상적인 境遇는 하나의 許可가 단지 하나의 建物 또는 構築物을 包含한다. 이러한 境遇일지라도 建物數 또는 構築物數에 關한 資料를 蒐集하는 것은 勸告할만 하나 許可數에 關한 資料를 蒐集하는 것은 그러하지 아니하다. 住宅, 學校, 商店과 같은 서로 다른 形態의 建物 또는 構築物을 分離하여 調査하는 것이 特히 必要하다.

○ 工事形態 (項目 A . 1 . 6)

138. 工事形態는 工事が 어떠한 役割을 할 것인가에 關한 主目的을 나타내 줄 것이다. 國際적인 目的을 爲하여 要請되는 최저分類는 다음과 같다. 新 住居用 建物, 其他 新築建物 其他 新築建設工事 (土木工事) 더 細分을 한다면 다음과 같이 勸告될 수 있다.

i 住居用建物

- (a) 하나 또는 두개의 家口가 居住하는 住宅
- (b) 셋이상의 家口가 居住하는 住宅

ii 其他 新築建物

- (a) 工業用 建物 (Industrial Buildings)
- (b) 商業用 建物 (Commercial ")
- (c) 農業用 建物 (Agricultural ")
- (d) 教育用 建物 (Educational ")
- (e) 保健用 建物 (Health ")

iii 其他 新築建設工事(土木工事)

- (a) 鐵路
- (b) 道路 高速道路 및 空港
- (c) 給排水
- (d) 펌과 灌溉

○ 工事場 (Location of Project)

(項目 A . 1 . C)

139. 一般적으로 資料(工事場에 關한)는 行政区域에 따라 分類된다. 國際的인 目的을 위한 가장 重要한 分類는 都市와 시골의 区分이다.

○ 建設業者의 形態(項目 A . 1 . d)

140. 大部分의 國家에서는 個人이 一般적으로 그 자신을 爲하여 집을 지으며 小規模의 農業用 建物 등을 짓고 있다. 이 活動은 重要하다. 이러한 工事를 別途도 分類하는 것과 萬一 必要하다면 建設工事의 主要한 部分을 遂行하는 建設業者 또는 建設工事に 責任이 있는 建設業者의 形態에 關한 資料를 모든 事業체에 關하여 蒐集하는 것은 興味있을 것이며, 建設業者는 建設單位가 될 수 있으며(大規模이면, 小規模이던지) 또는 그 以外의 事業체(例를 들면 直營建設을 遂行하는 製造業 事業체) 또는 一般적으로 그들 자신을 爲하여 建設하는 個人이 될 수 있다.

工事의 總 契約額(項目 A . 2)

141. 工事의 推計總評價額 (또는 入札額) 은 土地價格을 除外한 것으로 이루어져야 한다.

B. 未完工 工事

142. 여기에는 工事が 始作되었으나 아직 完工되지 않은 工事が 포함되어야 한다.

○ 工事의 特性 (項目 B . 1)

143. 正義는 137 節부터 141 節에 있는 것과 같다.

○ 工事의 總契約額 (項目 B . 2)

144. 正義는 141 節에 있는 것과 같다.

○ 調査期間 末까지의 工事 作業量의 總評價額 (項目 B . 3)

145. 一般的으로 完工된 工事額의 백분율은 總入札額으로 算出된 總 工事額으로 推計될 수 있을 것이다.

C. 完工 工事

○ 工事의 特性 (項目 C . 1)

146. 正義는 137 節부터 141 節에 있는 것과 같다.

○ 完工 工事額 및 工事量 (項目 C . 2)

147. 이러한 題目으로 報告될 두개의 項目은 다음과 같다.

a. 總 額

土地評價額은 除外되어야 하며 建設工事に 支給된 金額은 포함되어야 한다.

b. 工事量 測定

가장 重要한 項目에 關한 測定基準은 다음과 같다.

建物에서 層階面積은 평방미터로, 또는 용적은 입방미터로, 道路에서는 평방미터와 미터로, 鐵路建設에서는 鐵道는 미터로, 建物の 層階面積은 응접실, 地下室 및 公的인 場所를 包含한 바깥쪽 벽의 외부表面으로 測定된 建物の 各層階面積의 合計이다. 발코니의 面積은 除外된다. 共同벽에 依하여 다른 建物과 分離된 建物の 境遇에는 이 벽의 中央線으로부터 測定이 이루어져야 한다. 平地 밑의 공터가 使用할 수 있도록 設計된 공터는 包含되어야 한다. (retail use 를 爲하여 設計되고 完工된 地下室 공터와 같은 것) 建物の 용적은 外部벽의 바깥쪽의 表面 最下層階의 平面과 지붕의 바깥쪽 사이의 總 容積이다. 平地面이 最下層보다 낮을 때 容積은 平地面으로부터 測定되어야 한다. 공동벽에 依하여 다른 建物과 分離된 建物일 境遇에 이 벽의 中央線으로부터 測定되어야 한다.

附 錄 (Annex)

統計制度가 發展段階에 있는 國家를 爲한 建設業 統計에 關한
國際 勸告案

1. 지난 여러 해 동안 産業統計分野에서 여러 가지의 國際勸告案과 같이 經驗에 의하여 많은 敎訓을 배울 수 있다.
國際勸告案이 作成될 때 많은 分野에서 그 勸告案을 두가지 形態로 나타낼 必要가 있다는 것은 漸次的으로 明白하게 되었다. 勸告案의 하나의 形態는 發展된 統計制度를 가지고 있는 國家에 適用될 수 있으며 다른 하나는 統計制度의 發展初期 또는 發展段階에 있는 國家에 適用할 수 있다. 勿論 事實上 모든 國家가 좀더 包括的인 勸告案을 要求할 것이다. 그러나 일시적인 目標가 必要하다. 이 두번째 勸告案은 一般的으로 좀더 包括的인 勸告案이 修正되고 短縮된 解說板이 될 것이다.
2. 이와 같은 두가지 形態로 解說되어야 한다는 것이 몇몇 地域會議에서 論議될 것이 提案되었다.
3. 이 附錄의 1표는 勸告案의 第2章에 있는 두개의 表中에서 修正된 勸告案을 提示하고 있다. 第2章의 勸告案은 매우 發展된 建設業統計 制度를 갖추고 있는 國家에 適用될 수 있다. 여기에 提示된 勸告案은 建設業統計의 發展初期에 있는 國家들에게만 適用될 수 있도록 되어 있다.
4. 調査되고 發表될 資料에 關한 第2章의 勸告案이 표1부터 표4 사이에 包含되어 있다. 各表는 다른 範圍(Scope)와

統計單位에 關하여 勸告된 資料蒐集頻度와 調査項目의 目錄을 作成하고 있다.

5. 표 3 과 표 4 는 建設業 統計發展段階에 있는 國家를 爲한 표를 作成하는데에 適合하고 可能하게 하기 위하여 어떠한 修正도 할 必要가 없다. 표 3 은 事業體 또는 獨立된 部署를 가지고 있지 않은 非建設業體의 直營建設業과 關聯되어 있다. 이러한 경우에 統計單位는 直營建設業을 遂行하는 事業體이다. 표 4 는 統計單位가 工事 또는 提示된 建築許可를 使用하므로 一般的으로 確認되는 工事場일 때 全体 建設活動과 關係되어 있다.

6. 그러나 第2章의 표 1 과 표 2 는 많은 修正을 必要로 한다. 建設業統計制度가 發展初期에 있는 國家를 爲하여 표 1 과 표 2 를 合同시키는 것이 可能하며 單一表에 勸告案을 나타낼 수 있다. 이것은 修正된 表에 단지 制限된 調査項目數가 包含될 때 표 1 은 建設單位(即 다시 말하면 綜合建設業者, 土木技術者 및 專門職別 建設業者에 의한 搬給工事)와 關聯되어 있기 때문이다. 企業의 獨立된 單位 또는 建設業 以外의 다른 事業體에 의하여 遂行된 直營建設과 같은 範圍를 가진 調査에서 이 項目이 實質적으로 單位에 適用될 수 있는 數는 充分치 않다. 이와 같지 않을 때 表에 脚註를 달았다.

7. 附錄의 表에 作成된 修正案 中에서 그 勸告案은 第2章의 표 1 과 표 2 와 같은 範圍에 關聯되고 표 1 과 표 2 의 變化는 調査되어야 하는 特別調査項目과 調査項目이 要請되는 頻度に

制限된다. 더 적은 調査項目이 勸告되고 몇개의 調査項目은 頻度數가 낮게 또는 더 낮은 優先權으로 調査될 것이 勸告된다. (With a lower Priority) 關係國에 關한 範圍가 작은 勸告案은 그들의 制限된 資源과 建設業統計資料蒐集에 상당한 困難點을 參酌하기 위한 試圖이다.

8. 여기에 提示된 表와 嚴格히 말하자면 附加價值를 推計하는 데에 參考될 必要가 있을만한 어떤 調査項目이 무시된 勸告案 第2章의 資料를 比較함으로써(위와 같은) 勸告案이 理解될 수 있다. 예를 들면 調査期間初와 末의 原料在庫 다른 부문에 의하여 提供된 用役費 産業單位의 生産品 販賣費와 購入된 것과 같은 條件下에 販賣된 商品費. 이러한 項目은 (위에서 言及한 바와 같이) 調査項目數를 制限할 必要性 때문에 資料蒐集하는 것이 勸告되지 않고 있다.

9. 이 勸告案의 第3章에 包含된 定義도 역시 이 附錄의 表에 作成된 調査項目에 適用될 수 있다.

10. 統計單位로써 工事(工事場 許可에 基礎를 둔 資料의 重要性을 다시 強調할 必要가 있다. 建設業統計가 發展初期에 있는 國家에서 가장 可能的 方法은 무엇보다도 먼저 確實한 工事場別의 事業體일 것이며 이 制度가 만족스럽게 施行된 후에는 다른 統計單位에 依存될 것이다.

調査되고 發表될 資料¹⁾: 建設業統計 發展初期에 있는 國家를 위한
 範圍 (Scope) ; 建設業 (綜合建設業者, 土木工事와 專門職別 建設業者의
 建設業) 과 獨立된 部署를 가진 非建設業체의 直營建設業
 統計單位 (Statistical Unit) : 活動業種單位 (Kind of Activity
 Unit) 表가 됨.

調 查 項 目	調 查 別						3 J 의 活 動 業 種 別		
	年 間 以 上 的 調 查		年 間 調 查		年 間 以 下 查		年 調 間 以 上 的 查	年 調 間 查	年 調 間 以 下 的 查
	모 든 單 位	큰 單 位 單 位 單 位	모 든 單 位	큰 單 位 單 位 單 位	모 든 單 位	큰 單 位 單 位 單 位			
	統 計 單 位								
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
A. 統計單位									
1. 單位數							1	1	
2. 活動業種 *3J	1			1					
3. 所有形態	2								
B. 雇傭									
1. 調查期間의 單一期間 동안의 年勤務人員數 ⁴⁾ 區 分	1			1			1	1	
a. 從業員	1					2	1		2
b. 其 他	1						1		
2. 調查期間의 몇몇 期間 동안에 從事한 從業員數 ⁵⁾ 區 分		1		1					
a. 生産從業員 *		1		2					
b. 其他 從業員 *		1		2					
3. 調查期間 동안의		1		1			1	1	

調 查 項 目	調 查 別						3)의 活動業種 別		
	年間以上의 調査		年 間 調 査		年間以下 調 査		年調 間 以上 的 査	年調 間 査	年調 間 以下 的 査
	모든 單位	큰 單位만	모든 單位	큰 單位	모든 單位	큰 單位			
	統 計 單 位						의 査	間 査	의 査
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
平均從業員 數 ⁵⁾									
區 分									
a. 生産從業員		1		2			1	2	
b. 其他從業員		1		2			1	2	
c. 給料 및 賃金									
1. 調査期間 동안 從業員에게 支給된 給料 및 賃金		1		1			1	1	
支拂区分									
a. 生産從業員		2		2			2	2	
b. 其他從業員		2		2			2	2	
D. 固定資産 ⁶⁾									
1. 調査期間 동안 直營에 의해 生産된 또는 다른 부문으로부터 獲得한 新 固定資産總額		1		1			1	1	
區 分									
a. 機械 및 다른 裝備(輸送裝備 除外)		1		2			1	2	

調 査 項 目	調 査 別						3) 의 活動業種 別		
	年間以上의 調査		年 間 調 査		年間以下의 調査		年調 間 以上 的 查	年調 間 查	年調 間 以下 的 查
	모 든 單 位	큰 單 位 만	모 든 單 位	큰 單 位	모 든 單 位	큰 單 位			
	統 計 單 位						8	9	10
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
b. 輸送裝備		1		2			1	2	
c. 建物土地 및 其他		1		2			1	2	
E. 購入 또는 消費된 商品費와 調査期間 동안 ⁷⁾ 提供된 用役에 關한 支拂.	2	1		1			1	1	
F. 下都給業者의 工事に 對한 支拂		2		2			2	2	
G. 工事額									
1. 單位가 都給業者 ⁸⁾ 또는 直營하는 工事의 工事額	2	1		1		2	1	1	2
區 分									
a. 新規 및 擴張 工事	2	1		1		2	1	1	2
i. 住居用建物	2			2			2	2	
ii. 非住居用建物	2			2			2	2	
iii. 其他 建設工事.	2			2			2	2	

調 查 項 目	調 查 別						3)의 活動業種 別			
	年間以上의 調査		年 間 調 查		年間以下의 調査		年調 間 以上 的 查	年調 間 查	年調 間 以下 的 查	
	모 든 單 位	큰 單 位	모 든 單 位	큰 單 位	모 든 單 位	큰 單 位				
	統 計 單 位									
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
b. 補修 및 維持	2	1			1		2	1	1	2
區 分										
i. 復旧 및 改造 를 包含한 資 本 補修	2				2			2	2	
ii. 經常補修 및 維持	2				2			2	2	
2. 下部給 工事額			1		1			1	1	
H. 附加價値								1	1	

1) 國際的인 目的을 위하여 別表로 表示된 項目以外의 調査될 項目에 關한 모든 資料는 發表되어야 한다. 分類될 (8 - 10 行 아래 提示된 것과 같은) 調査項目의 경우에는 그들이 (Items of Data) 勸告된 分類에 따라 發表되어야 한다. 몇 개의 抽出된 調査項目 (B·3·a, b와 H)도 역시 이 表에 包含되며, 이들은 단지 「分類될 行」 (" To be classified ") 으로 表示된다.

2) 活動業種單位란 建設企業의 部分, 또는 直營建設일 경우에는, 建設工事와 그 補助活動을 遂行하는 非建設企業의 部分을 의미한다.

建設業일 경우에(即 다시 말하자면 建設業單位) 活動業種單位는 대체로 建設業自體를 뜻한다. 그러나 建設企業에 2次 産業活動을 遂行하는 事業體(即 다시 말하면 分離된 帳簿를 가진 單位)가 包含될 때 活動業種單位는 建設企業에서 이러한 企業體를 除外한 것이 될 것이다.

여기에서의 企業이란 活動에 대하여 完全한 帳簿가 有用한 建設企業 또는 類似單位(常設事務所 開發者 또는 住宅公司)를 의미한다.

3) 直營建設일 경우의 活動業種은 直營建設工事を 遂行하는(獨立된) 活動業種單位的 어미 組織體인 事業體의 國際 標準産業分類 大分類(3-digit)와 關係된다. 이와 같은 分類는 얼마나 많은 直營建設이 다른 産業에서 遂行되는가를 보여줄 것이다. 請負에 의한 建設일 경우 勸告된 最小 分類는 綜合建設業者에 의한 (i) 建設業과 專門職別 建設業者에 의한 (ii) 建設業에 따르고 있다. 國家分類制度가 좀 더 可能性 있는 分類를 提示할 수 있다.

4) 가능한 한 最高 活動期間이 使用되어야 한다. 그러나 좀 더 小規模의 單位일 경우에는 調査期日 바로 前期間을 使用할 必要가 있을 것이다.

- 5) B.2와 B.3은 平均人員數를 算出하는 두가지 방법이다. 一部 國家에서는 平均人員數를 直接 調査하며 다른 其他 國家에서는 몇몇 期間 동안 人員數를 調査해서 平均을 計算한다. 勿論 두가지 方法이 모든 國家에 勸告되는 것은 아니다. 하나의 方法이 勸告되고 있다.
- 6) 이 項目이 단지 建設單位를 위하여 調査될 것이다.
- 7) 獨立된 項目으로 取扱되는 都給業者가 下都給業者의 工事量에 對하여 下都給業者에게 支拂한 것은 이 項目에 包含되지 않는다. (項目 F 參照). 項目 F가 獨立되어 調査되지 않는다면, 工事量에 對하여 下都給業者에게 支拂한 것은 包含되어야 한다.
- 8) 이 項目을 위하여 建設工事が 都給業者에 의하여 (다시 말하면 그 自身) 遂行되던가 또는 下都給業者에 의하여 遂行되던가 간에 都給業者는 都給業者의 工事의 作業量(Work done)을 報告할 것이다. 따라서 이 項目은 단지 都給業者로써 일하는 建設單位로부터만 調査될 것이다.
- * 國際的인 目的을 위하여 이 項目에 관한 資料는 發表될 必要가 없다는 것을 나타내고 있다.